



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 707 717
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA
Forretningsadresse: Dragsjøvegen 265
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Vangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		373 991	300 517
Annen driftsinntekt		825 315	480 109
Sum inntekter		1 199 306	780 626
Kostnader			
Varekostnad		151 890	82 742
Lønnskostnad	1	81 921	77 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 160	106 351
Annen driftskostnad		355 389	361 843
Sum kostnader		701 360	628 429
Driftsresultat		497 945	152 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 465	4 471
Sum finansinntekter		9 465	4 471
Annen rentekostnad		91 961	64 047
Sum finanskostnader		91 961	64 047
Netto finans		-82 496	-59 576
Ordinært resultat før skattekostnad		415 449	92 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		415 449	92 621
Årsresultat		415 449	92 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		415 449	92 621
Totalresultat		415 449	92 621
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		415 449	92 621
Sum overføringer og disponeringer		415 449	92 621



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 849 159	2 947 506
Maskiner og anlegg	2	10 000	14 500
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	558 050	
Sum varige driftsmidler		3 417 208	2 962 006
Sum anleggsmidler		3 417 208	2 962 006
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 639	3 405
Fordringer			
Kundefordringer		73 006	22 565
Andre kortsiktige fordringer		110 218	300
Sum fordringer		183 224	22 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 366	528 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 366	528 170
Sum omløpsmidler		510 229	554 440
SUM EIENDELER		3 927 437	3 516 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 291 358	1 875 909
Sum opptjent egenkapital		2 291 358	1 875 909
Sum egenkapital		2 391 358	1 975 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 414 762	1 481 619
Sum annen langsiktig gjeld		1 414 762	1 481 619
Sum langsiktig gjeld		1 414 762	1 481 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 775	7 033
Skyldig offentlige avgifter		6 584	19 328
Annen kortsiktig gjeld		96 958	32 558
Sum kortsiktig gjeld		121 317	58 918
Sum gjeld		1 536 080	1 540 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 927 438	3 516 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756970

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 707 717
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA
Forretningsadresse: Tverrvegen 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Vangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.11.2024



Organisasjonsnr: 996 707 717
STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		373 991	300 517
Annen driftsinntekt		825 315	480 109
Sum inntekter		1 199 306	780 626
Kostnader			
Varekostnad		151 890	82 742
Lønnskostnad	1	81 921	77 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 160	106 351
Annen driftskostnad		355 389	361 843
Sum kostnader		701 360	628 429
Driftsresultat		497 945	152 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 465	4 471
Sum finansinntekter		9 465	4 471
Annen rentekostnad		91 961	64 047
Sum finanskostnader		91 961	64 047
Netto finans		-82 496	-59 576
Ordinært resultat før skattekostnad		415 449	92 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		415 449	92 621
Årsresultat		415 449	92 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		415 449	92 621
Totalresultat		415 449	92 621
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		415 449	92 621
Sum overføringer og disponeringer		415 449	92 621



Organisasjonsnr: 996 707 717
STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 849 159

2 947 506

Maskiner og anlegg

2

10 000

14 500

Skip og flytende

installasjoner

2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

558 050

Sum varige driftsmidler

3 417 208

2 962 006

Sum anleggsmidler

3 417 208

2 962 006

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

5 639

3 405

Fordringer

Kundefordringer

73 006

22 565

Andre kortsiktige

fordringer

110 218

300

Sum fordringer

183 224

22 865

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

321 366

528 170

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

321 366

528 170

Sum omløpsmidler

510 229

554 440

SUM EIENDELER

3 927 437

3 516 446

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 291 358

1 875 909

Sum opptjent egenkapital

2 291 358

1 875 909



Sum egenkapital	2 391 358	1 975 909
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 414 762	1 481 619
Sum annen langsiktig gjeld	1 414 762	1 481 619
Sum langsiktig gjeld	1 414 762	1 481 619
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 775	7 033
Skyldig offentlige avgifter	6 584	19 328
Annen kortsiktig gjeld	96 958	32 558
Sum kortsiktig gjeld	121 317	58 918
Sum gjeld	1 536 080	1 540 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 927 438	3 516 446



Organisasjonsnr: 996 707 717
STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stiftelsen Dragsjøhytta

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 707 717



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		373 991	300 517
Annen driftsinntekt		825 315	480 109
Sum driftsinntekter		1 199 306	780 626
Varekostnad		151 890	82 742
Lønnskostnad	1	81 921	77 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 160	106 351
Annen driftskostnad		355 389	361 843
Sum driftskostnader		701 360	628 429
Driftsresultat		497 945	152 196
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 465	4 471
Annen rentekostnad		91 961	64 047
Resultat av finansposter		-82 496	-59 576
Resultat før skattekostnad		415 449	92 621
Årsresultat		415 449	92 621
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		415 449	92 621
Sum overføringer		415 449	92 621



BALANSE

STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 849 159	2 947 506
Maskiner og anlegg	2	10 000	14 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	558 050	0
Sum varige driftsmidler		3 417 208	2 962 006
Sum anleggsmidler		3 417 208	2 962 006
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 639	3 405
FORDRINGER			
Kundefordringer		73 006	22 565
Andre kortsiktige fordringer		110 218	300
Sum fordringer		183 224	22 865
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 366	528 170
Sum omløpsmidler		510 229	554 440
Sum eiendeler		3 927 438	3 516 446



BALANSE

STIFTELSEN DRAGSJØHYTTA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 291 358	1 875 909
Sum opptjent egenkapital		2 291 358	1 875 909
Sum egenkapital		2 391 358	1 975 909
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 414 762	1 481 619
Sum annen langsiktig gjeld		1 414 762	1 481 619
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 775	7 033
Skyldig offentlige avgifter		6 584	19 328
Annen kortsiktig gjeld		96 958	32 558
Sum kortsiktig gjeld		121 317	58 918
Sum gjeld		1 536 080	1 540 538
Sum egenkapital og gjeld		3 927 438	3 516 446

Årnes, 28.06.2024
Styret i Stiftelsen Dragsjøhytta

Erik Kristian Rønningen
styremedlem

Vigdis Drevdal
styremedlem

Liv Ingrid Svendsen
styremedlem

Liv Laila Martinsen Kolsvik
styremedlem

Thea Vangen
styreleder

Laila Øvrum
styremedlem

Gunnar Halvorsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	69 277	61 289
Arbeidsgiveravgift	9 786	13 974
Andre ytelser	2 857	2 231
Sum	81 921	77 494

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 731 033	156 288		3 887 321
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			567 363	567 363
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 731 033	156 288	567 363	4 454 684
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	881 874	146 288	9 313	1 037 475
= Bokført verdi 31.12.23	2 849 159	10 000	558 050	3 417 209
Årets ordinære avskrivninger	98 347	4 500	9 313	112 160
Økonomisk levetid	10-25 år	10 år	20 år	



Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Til styret i Stiftelsen Dragsjøhytta

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Dragsjøhytta som viser et overskudd på kr 415.449. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Årnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Linda Hepsø
Marit Gulliksrud





som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Årnes, 28. juni 2024
Årnes Revisjon AS


Hanne Therese Aasum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning til tiftelsen Dragsjøhytta

Name	Date
Aasum, Hanne Therese	2024-07-25

Identification

 bankID Aasum, Hanne Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))