



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 870 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 24 A AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 941	621 024
Sum inntekter		637 941	621 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	65 624	65 624
Annen driftskostnad	2	115 751	104 528
Sum kostnader		181 375	170 152
Driftsresultat		456 566	450 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 839	110
Sum finanskostnader		2 839	110
Netto finans		-2 839	-110
Resultat før skattekostnad		453 727	450 762
Skattekostnad	4	100 099	99 168
Årsresultat		353 628	351 594
Totalresultat		353 628	351 594
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	378 029	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-24 401	351 594
Sum overføringer og disponeringer	5	353 628	351 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 525	
Sum immaterielle eiendeler		1 525	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 631 715	1 697 339
Sum varige driftsmidler		1 631 715	1 697 339
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 633 240	1 697 339
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 600	759 139
Konsernfordringer	6	1 069 521	
Sum fordringer		1 075 121	759 139
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			207 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			207 371
Sum omløpsmidler		1 075 121	966 510
SUM EIENDELER		2 708 361	2 663 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 057 923	2 082 324
Sum opptjent egenkapital		2 057 923	2 082 324
Sum egenkapital	5	2 127 923	2 152 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 000
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 742	6 088
Betalbar skatt	4		105 171
Skyldige offentlige avgifter		33 495	40 297
Kortsiktig konserngjeld	6	484 653	189 618
Annen kortsiktig gjeld		23 548	165 351
Sum kortsiktig gjeld		580 438	506 525
Sum gjeld		580 438	511 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 708 361	2 663 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 663853

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 870 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 24 A AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 870 544
SKIBÅSEN 24 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 941	621 024
Sum inntekter		637 941	621 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	65 624	65 624
Annen driftskostnad	2	115 751	104 528
Sum kostnader		181 375	170 152
Driftsresultat		456 566	450 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 839	110
Sum finanskostnader		2 839	110
Netto finans		-2 839	-110
Resultat før skattekostnad		453 727	450 762
Skattekostnad	4	100 099	99 168
Årsresultat		353 628	351 594
Totalresultat		353 628	351 594
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	378 029	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-24 401	351 594
Sum overføringer og disponeringer	5	353 628	351 594



Organisasjonsnr: 988 870 544
SKIBÅSEN 24 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 525

Sum immaterielle eiendeler 1 525 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 631 715 1 697 339

Sum varige driftsmidler 1 631 715 1 697 339

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 633 240 1 697 339

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Andre fordringer 5 600 759 139

Konsernfordringer 6 1 069 521

Sum fordringer 1 075 121 759 139

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 207 371

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 207 371

Sum omløpsmidler 1 075 121 966 510

SUM EIENDELER 2 708 361 2 663 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 70 000 70 000

Annen innskutt egenkapital 0 0

Sum innskutt egenkapital 70 000 70 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 057 923	2 082 324
Sum opptjent egenkapital		2 057 923	2 082 324
Sum egenkapital	5	2 127 923	2 152 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 000
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 742	6 088
Betalbar skatt	4		105 171
Skyldige offentlige avgifter		33 495	40 297
Kortsiktig konserngjeld	6	484 653	189 618
Annen kortsiktig gjeld		23 548	165 351
Sum kortsiktig gjeld		580 438	506 525
Sum gjeld		580 438	511 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 708 361	2 663 849



Organisasjonsnr: 988 870 544
SKIBÅSEN 24 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Prosjekter under utførelse Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet om løpende avregning. De prosjekter som er kommet langt i fullføringsgraden er vurdert etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste. Skatter Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum

Beløp



Årsoppgjør rapport

Skibåsen 24 A AS
2023

Skibåsen 24 A AS Org.nr. 988870544

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/352b8f83-ad55-4735-be17-65a8c25810ed>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Resultatregnskap

Skibåsen 24 A AS

	Note	2023	2022
Leieinntekter		637 941	621 024
Sum driftsinntekter		637 941	621 024
Avskrivning varige driftsmidler	3	65 624	65 624
Annen driftskostnad	2	115 751	104 528
Sum driftskostnad		181 375	170 152
Driftsresultat		456 566	450 872
Annen rentekostnad		2 839	110
Sum finanskostnader		2 839	110
Sum netto finansposter		-2 839	-110
Ordinært resultat før skattekostnad		453 727	450 762
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 099	99 168
Ordinært resultat		353 628	351 594
Årsresultat		353 628	351 594
Overført annen egenkapital	5	-24 401	351 594
Avgitt konsernbidrag	5	378 029	0
Sum disponert	5	353 628	351 594

Skibåsen 24 A AS Org.nr. 988870544

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/352b8f83-ad55-4735-be17-65a8c25810ed>

 visma sign
www.vismasign.com



Balanse

Skibåsen 24 A AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 525	0
Sum immaterielle eiendeler		1 525	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 631 715	1 697 339
Sum varige driftsmidler		1 631 715	1 697 339
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 633 240	1 697 339
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	1 069 521	0
Andre fordringer		5 600	759 139
Sum fordringer		1 075 121	759 139
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	207 371
Sum omløpsmidler		1 075 121	966 510
Sum eiendeler		2 708 361	2 663 849

Skibåsen 24 A AS Org.nr. 988870544

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/352b8f83-ad55-4735-be17-65a8c25810ed>

 visma sign
www.vismasign.com



Balanse

Skibåsen 24 A AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 057 923	2 082 324
Sum opptjent egenkapital		2 057 923	2 082 324
Sum egenkapital	5	2 127 923	2 152 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	5 000
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 000
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 742	6 088
Betalbar skatt	4	0	105 171
Skyldige offentlige avgifter		33 495	40 297
Kortsiktig konsemsgjeld	6	484 653	189 618
Annen kortsiktig gjeld		23 548	165 351
Sum kortsiktig gjeld		580 438	506 525
Sum gjeld		580 438	511 525
Sum egenkapital og gjeld		2 708 361	2 663 849

KRISTIANSAND S, 22.04.2024
Styret for Skibåsen 24 A AS

Dag Rune Løvdal
Styrets leder

Skibåsen 24 A AS Org.nr. 988870544

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/352b8f83-ad55-4735-be17-65a8c25810ed>

 visma sign
www.vismasign.com



SKIBÅSEN 24A AS Noter til regnskapet 2023

Note 1

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet om løpende avregning. De prosjekter som er kommet langt i fullføringsgraden er vurdert etter prinsipp om løpende avregning med fortjeneste.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke kostandsført noe godtgjørelse til styret i 2023.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har derav ikke noe kostnader til revisor.

Note 3 Varige driftsmidler

	Forretningsb		
	Tomt	ygg	Sum 31.12
Anskaffelseskost 01.01	600 000	2 700 000	3 300 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	600 000	2 700 000	3 300 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	1 002 661	1 002 661
Årets ordinære avskrivninger	0	65 624	65 624
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 068 285	1 068 285
Balanseført verdi pr. 31.12	600 000	1 631 715	2 231 715
Årets Avskrivninger	0	65 624	65 624



Note 4 Skatt	01.01. - 31.12	
	2023	2022
Beregning av skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	453 727	450 762
Permanente forskjeller	1 263	0
Endring midlertidige forskjeller	29 663	27 288
Avgitt konsernbidrag	-484 653	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Rentefradragsbegrensning	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	478 050
Skatt 22%	0	105 171
Skatt på konsernbidrag	106 624	0
Skyldig betalbar skatt	106 624	105 171
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	106 624	105 171
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	-6 525	-6 003
Årets totale skattekostnad i resultatregnskapet	100 099	99 168

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Anleggsmidler	-6 933	22 730
Omløpsmidler	0	0
Gevinst/tapskonto	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Avskåret Rentefradrag	0	0
Sum	-6 933	22 730
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-1 525	5 000

Note 5 Egenkapital	Aksje-	Annen	SUM
	kapital	Egenkapital	
Egenkapital 01.01	70 000	2 082 324	2 152 324
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		353 628	353 628
Avgitt konsernbidrag		-378 029	-378 029
Egenkapital 31. desember	70 000	2 057 923	2 127 923

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.
Selskapets aksjekapital er på kr 70.000 fordelt på 70 aksjer a kr 1.000,-.
Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

<u>Eierfordeling:</u>	<u>Antall aksjer :</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel :</u>
Svai Eiendom AS	70	100,00 %	100,00 %
SUM :	70	100,00 %	100,00 %



Note 6 Mellomværende med nærstående

Fordring

		2 023
Svai Eiendom AS	Morselskap	1 069 521
Sum		1 069 521

Gjeld

		2 023
Svai Eiendom AS (konsernbidrag)	Morselskap	484 653
Sum		484 653

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023. Det er ikke avtalt avdragsplan for mellomværende.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Dag Rune Løvda

4fd82d61-e3fb-48e9-a0af-a7d61f313c57 - 2024-07-21 13:58:12 UTC +03:00
BankID - 7332aa27-20ac-4b71-874d-dd39510f86ec - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/352b8f83-ad55-4735-be17-65a8c25810ed>

 **visma sign**
www.vismasign.com