



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 700 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJERHAGAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Gilestubben 80  
2322 RIDABU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Desmond O'Leary  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 784 600	484 531
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 784 600</b>	<b>484 531</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		379 900
Annen driftskostnad	1	243 078	423 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 078</b>	<b>803 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 541 522</b>	<b>-318 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 052	8 340
Annen finansinntekt		7 667	30 166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 719</b>	<b>38 507</b>
Annen rentekostnad		110 636	80 398
Annen finanskostnad		122 705	15 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 341</b>	<b>95 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 621</b>	<b>-57 416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 347 901</b>	<b>-376 268</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	956 539	-82 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 391 362</b>	<b>-293 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 391 362</b>	<b>-293 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			80 000
Tilleggsutbytte			200 000
Konsernbidrag			138 420
Annen egenkapital		3 391 362	-711 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 391 362</b>	<b>-293 488</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 141 803	4 922 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 803</b>	<b>4 922 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	168 420	168 420
Lån til foretak i samme konsern		62 539	62 539
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>230 959</b>	<b>230 959</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 372 762</b>	<b>5 152 999</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		291 707	358 933
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 707</b>	<b>358 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	8 711 009	2 463 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 711 009</b>	<b>2 463 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 002 716</b>	<b>2 822 187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 375 478</b>	<b>7 975 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 857 477	1 466 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 857 477</b>	<b>1 466 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 957 477</b>	<b>1 566 115</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 116 681	452 205
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 116 681</b>	<b>452 205</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 925 689	5 806 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 925 689</b>	<b>5 806 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 042 370</b>	<b>6 258 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 457	-10 386
Betalbar skatt	2	292 063	
Utbytte			80 000
Annen kortsiktig gjeld		79 111	80 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>375 631</b>	<b>150 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 418 001</b>	<b>6 409 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 375 478</b>	<b>7 975 186</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 821608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 700 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJERHAGAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Gilestubben 80  
2322 RIDABU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Desmond O'Leary  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 700 130  
AJERHAGAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 784 600	484 531
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 784 600</b>	<b>484 531</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		379 900
Annen driftskostnad	1	243 078	423 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 078</b>	<b>803 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 541 522</b>	<b>-318 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 052	8 340
Annen finansinntekt		7 667	30 166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 719</b>	<b>38 507</b>
Annen rentekostnad		110 636	80 398
Annen finanskostnad		122 705	15 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 341</b>	<b>95 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 621</b>	<b>-57 416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	956 539	-82 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 391 362</b>	<b>-293 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 391 362</b>	<b>-293 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			80 000
Tilleggsutbytte			200 000
Konsernbidrag			138 420
Annen egenkapital		3 391 362	-711 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 391 362</b>	<b>-293 488</b>



Organisasjonsnr: 987 700 130  
AJERHAGAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 141 803	4 922 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 803</b>	<b>4 922 040</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	168 420	168 420
Lån til foretak i samme konsern		62 539	62 539
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>230 959</b>	<b>230 959</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 372 762</b>	<b>5 152 999</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		291 707	358 933
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 707</b>	<b>358 933</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	8 711 009	2 463 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 711 009</b>	<b>2 463 255</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 002 716</b>	<b>2 822 187</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 375 478</b>	<b>7 975 186</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	4 857 477	1 466 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 857 477</b>	<b>1 466 115</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 957 477</b>	<b>1 566 115</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 116 681	452 205
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 116 681</b>	<b>452 205</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 925 689	5 806 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 925 689</b>	<b>5 806 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 042 370</b>	<b>6 258 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 457	-10 386
Betalbar skatt	2	292 063	
Utbytte			80 000
Annen kortsiktig gjeld		79 111	80 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>375 631</b>	<b>150 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 418 001</b>	<b>6 409 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 375 478</b>	<b>7 975 186</b>



Organisasjonsnr: 987 700 130  
AJERHAGAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
O'Leary, Desmond	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
O'Leary, Hilde Synnøve	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
1

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8125.00	15625.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8125.00	15625.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### AJERHAGAN INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 347 901	(376 268)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(3 020 343)	873 639
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(319 910)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 327 558</b>	<b>177 461</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	292 063	39 041
Sum	292 063	39 041
+/- Endring i utsatt skatt	664 476	(121 821)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>956 539</b>	<b>(82 780)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	292 063	39 041
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(39 041)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>292 063</b>	<b>0</b>



## Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Midnight Music AS	Oslo	100%	-79 463	-43 973

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsør e inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 078 640	7 862 105	29 537	283 190	9 253 472
Tilgang i året	0	63 163	0	0	63 163
Avgang i året	0	(7 862 105)	0	0	(7 862 105)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 078 640</b>	<b>63 163</b>	<b>29 537</b>	<b>283 190</b>	<b>1 454 530</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(4 018 705)	(29 537)	(283 190)	(4 331 432)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020			(29 537)	(283 190)	(312 727)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 078 640</b>	<b>63 163</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 141 803</b>
Økonomisk levetid		0 - 30 år	5 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 5 %</b>	<b>20 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(697 061)	(45 126)	(651 935)
Gevinst- og tapskonto	2 752 540	2 202 032	550 508
Andre forskjeller	0	2 918 916	(2 918 916)
Sum midlertidige forskjeller	2 055 479	5 075 822	(3 020 343)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>452 205</b>	<b>1 116 681</b>	<b>(664 476)</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
O'Leary, Desmond	50	50,00%	Ordinære aksjer
O'Leary, Hilde Synnøve	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital



	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 466 115	1 566 115
Årets resultat		3 391 362	3 391 362
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>4 857 477</b>	<b>4 957 477</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 925 689	5 806 422
<b>Sum</b>	<b>3 925 689</b>	<b>5 806 422</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	5 259 340
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 259 340</b>

Av langsiktig gjeld på kr 3 925 689 forfaller kr 3 925 689 om mer enn 5 år.

Lånet er sikret med pant i Ajerhagan 96 og Gillund, IIseng.