



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 360 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHAUGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyjordnesveien 48
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harry Renland Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		171 622	4 823 000
Sum inntekter		171 622	4 823 000
Kostnader			
Varekostnad		106 250	4 373 156
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 378	66 377
Sum kostnader		140 628	4 439 533
Driftsresultat		30 994	383 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 493	
Annen finansinntekt		515	
Sum finansinntekter		15 008	
Annen rentekostnad		626	
Sum finanskostnader		626	
Netto finans		14 382	
Resultat før skattekostnad		45 376	383 467
Skattekostnad på resultat	2	10 120	84 362
Årsresultat	3	35 256	299 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 256	299 105
Totalresultat		35 256	299 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 256	299 105
Sum overføringer og disponeringer		35 256	299 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		525 000	525 000
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Andre kortsiktige fordringer			660 000
Sum fordringer		10 000	660 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 658	482 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 658	482 483
Sum omløpsmidler		891 658	1 667 483
SUM EIENDELER		891 658	1 667 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		114 334	114 334
Sum innskutt egenkapital		144 334	144 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 879	686 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		721 879	686 622
Sum egenkapital	3	866 213	830 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 325	479 838
Betalbar skatt	2	10 120	26 689
Annen kortsiktig gjeld			330 000
Sum kortsiktig gjeld		25 445	836 527
Sum gjeld		25 445	836 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		891 658	1 667 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526010

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 360 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHAUGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyjordnesveien 48
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harry Renland Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 915 360 297
LANGHAUGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		171 622	4 823 000
Sum inntekter		171 622	4 823 000
Kostnader			
Varekostnad		106 250	4 373 156
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 378	66 377
Sum kostnader		140 628	4 439 533
Driftsresultat		30 994	383 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 493	
Annen finansinntekt		515	
Sum finansinntekter		15 008	
Annen rentekostnad		626	
Sum finanskostnader		626	
Netto finans		14 382	
Resultat før skattekostnad		45 376	383 467
Skattekostnad på resultat	2	10 120	84 362
Årsresultat	3	35 256	299 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 256	299 105
Totalresultat		35 256	299 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 256	299 105
Sum overføringer og disponeringer		35 256	299 105



Organisasjonsnr: 915 360 297
LANGHAUGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		525 000	525 000
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Andre kortsiktige fordringer			660 000
Sum fordringer		10 000	660 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		356 658	482 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 658	482 483
Sum omløpsmidler		891 658	1 667 483
SUM EIENDELER		891 658	1 667 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		114 334	114 334
Sum innskutt egenkapital		144 334	144 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 879	686 622
Sum opptjent egenkapital		721 879	686 622
Sum egenkapital	3	866 213	830 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 325	479 838
Betalbar skatt	2	10 120	26 689
Annen kortsiktig gjeld			330 000
Sum kortsiktig gjeld		25 445	836 527
Sum gjeld		25 445	836 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		891 658	1 667 483



Organisasjonsnr: 915 360 297
LANGHAUGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP
FOR
Langhaugen Utvikling As
2024





Resultatregnskap

Langhaugen Utvikling As
9310 Sørreisa

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		171 622	4 823 000
Sum driftsinntekter		171 622	4 823 000
Varekostnad		106 250	4 373 156
Annen driftskostnad		34 378	66 377
Sum driftskostnader		140 628	4 439 533
Driftsresultat		30 994	383 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 493	0
Annen finansinntekt		515	0
Annen rentekostnad		626	0
Resultat av finansposter		14 382	0
Resultat før skattekostnad		45 376	383 467
Skattekostnad på resultat	2	10 120	84 362
Resultat		35 256	299 105
Årsresultat	3	35 256	299 105
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 256	299 105
Sum overføringer		35 256	299 105



Balanse

Langhaugen Utvikling As
9310 Sørreisa

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Varer under tilvirkning		525 000	525 000
Kundefordringer		10 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	660 000
Sum fordringer		10 000	660 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 658	482 483
Sum omløpsmidler		891 658	1 667 483
Sum eiendeler		891 658	1 667 483



Balanse

Langhaugen Utvikling As
9310 Sørreisa

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		114 334	114 334
Sum innskutt egenkapital		144 334	144 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 879	686 622
Sum opptjent egenkapital		721 879	686 622
Sum egenkapital	3	866 213	830 956
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 325	479 838
Betalbar skatt	2	10 120	26 689
Annen kortsiktig gjeld		0	330 000
Sum kortsiktig gjeld		25 445	836 527
Sum gjeld		25 445	836 527
Sum egenkapital og gjeld		891 658	1 667 483

Sørreisa, 08.04.2025
Styret i Langhaugen Utvikling As

John Harry Renland Gundersen
styreleder

Lars Eriksen
styremedlem

Gunvald Henrik Grønlund
styremedlem



Langhaugen Utvikling As

915 360 297

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Langhaugen Utvikling As har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er heller ikke gitt låne eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for ledende ansatt, aksjonærer eller andre.



Langhaugen Utvikling As

915 360 297

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 120	26 689
Endring i utsatt skattefordel	0	57 673
Skattekostnad ordinært resultat	10 120	84 362
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 376	383 467
Permanente forskjeller	626	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-262 152
Skattepliktig inntekt	46 002	121 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 120	26 689
Sum betalbar skatt i balansen	10 120	26 689

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	114 334	686 622	830 956
Årets resultat				35 256	35 256
Pr 31.12.2024	30 000	0	114 334	721 879	866 213



Langhaugen Utvikling As

915 360 297

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langhaugen Utvikling As pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	200,0	30 000
Sum	150		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunvald Henrik Grønlund	50	33,3	33,3
RG Consulting AS	50	33,3	33,3
Wintherveien AS	50	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunvald Henrik Grønlund	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		50

Selskapet eier ikke egne aksjer