



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 883 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD INVEST BUILD AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0202
Traverveien 42
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: To Streker Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	759	3 565
Sum kostnader		759	3 565
Driftsresultat		-759	-3 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-759	-3 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-759	-3 560
Årsresultat		-759	-3 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-759	-3 560
Totalresultat		-759	-3 560
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-759	-3 560
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-759	-3 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		15 001	
Sum anleggsmidler		15 001	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			759
Sum omløpsmidler		0	759
SUM EIENDELER		15 001	759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3, 7	84 514	83 755
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-83 755
Sum egenkapital		-54 514	-53 755
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		69 515	54 514
Sum kortsiktig gjeld		69 515	54 514
Sum gjeld		69 515	54 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 001	759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 688924

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 883 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD INVEST BUILD AS
Forretningsadresse: H0202
Gunnar Schjelderups vei 11S
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: To Streker Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	759	3 565
Sum kostnader		759	3 565
Driftsresultat		-759	-3 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-759	-3 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-759	-3 560
Årsresultat		-759	-3 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-759	-3 560
Totalresultat		-759	-3 560
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-759	-3 560
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-759	-3 560



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		15 001	

Sum anleggsmidler 15 001 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			759

Sum omløpsmidler 0 759

SUM EIENDELER 15 001 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3, 7	84 514	83 755
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-83 755

Sum egenkapital -54 514 -53 755



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	69 515	54 514
Sum kortsiktig gjeld	69 515	54 514
Sum gjeld	69 515	54 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 001	759



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nord Invest Build AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 883 466



Resultatregnskap			
Nord Invest Build AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	759	3 565
Sum driftskostnader		759	3 565
Driftsresultat		-759	-3 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		0	5
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-759	-3 560
Ordinært resultat		-759	-3 560
Årsresultat		-759	-3 560
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	759	3 560
Sum overføringer		-759	-3 560



Balanse			
Nord Invest Build AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 001	0
Sum anleggsmidler		15 001	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	759
Sum omløpsmidler		0	759
Sum eiendeler		15 001	759
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 7	-84 514	-83 755
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-83 755
Sum egenkapital		-54 514	-53 755
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		69 515	54 514
Sum kortsiktig gjeld		69 515	54 514
Sum gjeld		69 515	54 514
Sum egenkapital og gjeld		15 001	759
Oslo, 30.06.2022 Styret i Nord Invest Build AS			
_____ Edgars Andrulis styreleder			
Nord Invest Build AS			Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke gitt lønn eller andre ytelser til ledelsen eller nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke lenger ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har etter aksjelovens § 7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-759	-3 560
Permanente forskjeller	0	1 364
Skattepliktig inntekt	-759	-2 196
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 822	-151 063	759
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	151 822	151 063	-759
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.	30 000	-83 755	-53 755
Årets resultat	0	-759	-759
Egenkapital Pr. 31.12.	30 000	-84 514	-54 514

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Lekestue AS	Oslo	50,0%	15 000	16 682	1 682
Sum			15 000	16 682	1 682



Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	1	1

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nord Invest Build AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Edgars Andrulis	100	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt, men eneste kreditor per årsslutt er aksjonær. Det anses derfor for å være lav risiko for at selskapet fremtidig vil drive for kreditors regning, samt vil trolig bli lite påvirket av COVID-19.