



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 262 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kausland
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sing Wah Hau Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		143 200	137 000
Sum inntekter		143 200	137 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	140 000	140 000
Annen driftskostnad	1	111 530	122 457
Sum kostnader		251 530	262 457
Driftsresultat		-108 330	-125 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	9
Sum finansinntekter		2	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 148	51 461
Annen rentekostnad		1 816	3 542
Sum finanskostnader		55 965	55 002
Netto finans		-55 963	-54 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 293	-180 450
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-36 238	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 055	-180 450
Årsresultat		-128 055	-180 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 055	-180 450
Totalresultat		-128 055	-180 450
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-128 055	-180 450
Sum overføringer og disponeringer	4	-128 055	-180 450



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	787 725	927 725
Sum varige driftsmidler		787 725	927 725
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	7	360 200	
Sum finansielle anleggsmidler		360 200	
Sum anleggsmidler		1 147 925	927 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			217 000
Andre kortsiktige fordringer	7	168 654	
Sum fordringer		168 654	217 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 654	5 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 654	5 583
Sum omløpsmidler		170 308	222 583
SUM EIENDELER		1 318 233	1 150 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		128 479	
Sum innskutt egenkapital		228 479	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		892 112	764 058
Sum opptjent egenkapital		-892 112	-764 058
Sum egenkapital		-663 633	-664 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 943 646	1 720 398
Sum annen langsiktig gjeld		1 943 646	1 720 398
Sum langsiktig gjeld		1 943 646	1 720 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 836	34 771
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		28 384	59 197
Sum kortsiktig gjeld		38 220	93 967
Sum gjeld		1 981 866	1 814 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 318 233	1 150 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 863374

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 262 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kausland
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sing Wah Hau Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		143 200	137 000
Sum inntekter		143 200	137 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	140 000	140 000
Annen driftskostnad	1	111 530	122 457
Sum kostnader		251 530	262 457
Driftsresultat		-108 330	-125 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	9
Sum finansinntekter		2	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 148	51 461
Annen rentekostnad		1 816	3 542
Sum finanskostnader		55 965	55 002
Netto finans		-55 963	-54 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 293	-180 450
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-36 238	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 055	-180 450
Årsresultat		-128 055	-180 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 055	-180 450
Totalresultat		-128 055	-180 450
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-128 055	-180 450
Sum overføringer og disponeringer	4	-128 055	-180 450



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	787 725	927 725
Sum varige driftsmidler		787 725	927 725

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	7	360 200	
Sum finansielle anleggsmidler		360 200	

Sum anleggsmidler		1 147 925	927 725
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			217 000
Andre kortsiktige fordringer	7	168 654	
Sum fordringer		168 654	217 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 654	5 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 654	5 583

Sum omløpsmidler		170 308	222 583
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 318 233	1 150 307
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		128 479	
Sum innskutt egenkapital		228 479	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		892 112	764 058
Sum opptjent egenkapital		-892 112	-764 058
Sum egenkapital		-663 633	-664 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 943 646	1 720 398
Sum annen langsiktig gjeld		1 943 646	1 720 398
Sum langsiktig gjeld		1 943 646	1 720 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 836	34 771
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		28 384	59 197
Sum kortsiktig gjeld		38 220	93 967
Sum gjeld		1 981 866	1 814 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 318 233	1 150 307



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Sund Næringspark AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		143 200	137 000
Sum driftsinntekter		<u>143 200</u>	<u>137 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	140 000	140 000
Annen driftskostnad	1	111 530	122 457
Sum driftskostnader		<u>251 530</u>	<u>262 457</u>
Driftsresultat		<u>-108 330</u>	<u>-125 457</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 148	51 461
Annen rentekostnad		1 816	3 542
Resultat av finansposter		<u>-55 963</u>	<u>-54 993</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-164 293</u>	<u>-180 450</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-36 238</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>-128 055</u>	<u>-180 450</u>
Årsresultat		<u>-128 055</u>	<u>-180 450</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		128 055	180 450
Sum overføringer	4	<u>-128 055</u>	<u>-180 450</u>



Sund Næringspark AS

Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>787 725</u>	<u>927 725</u>
Sum varige driftsmidler		<u>787 725</u>	<u>927 725</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	<u>360 200</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>360 200</u>	<u>0</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 147 925</u>	<u>927 725</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	217 000
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>168 654</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>168 654</u>	<u>217 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 654</u>	<u>5 583</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>170 308</u>	<u>222 583</u>
SUM EIENDELER		<u>1 318 233</u>	<u>1 150 307</u>



Sund Næringspark AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		128 479	0
Sum innskutt egenkapital		<u>228 479</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-892 112</u>	<u>-764 058</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-892 112</u>	<u>-764 058</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>-663 633</u>	<u>-664 058</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>1 943 646</u>	<u>1 720 398</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 943 646</u>	<u>1 720 398</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 836	34 771
Annen kortsiktig gjeld		28 384	59 197
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 220</u>	<u>93 967</u>
SUM GJELD		<u>1 981 866</u>	<u>1 814 365</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 318 233</u>	<u>1 150 307</u>

Bergen, 14.08.2021

Sing Wah Hau Hui
styreleder/daglig leder



Sund Næringspark AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leieforholdet forløper.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 – Anleggsmidler

	Nærings- eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 481 853	500 000	1 981 853
Tilgang i regnskapsåret	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 481 853	500 000	1 981 853
Akkumulerte avskrivninger	1 194 128	0	1 194 128
Bokført verdi pr. 31.12	287 725	500 000	787 725
Årets avskrivninger	140 000	0	140 000
Lineære avskrivninger	20 år		

Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 100 000. Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene eies av Golden Harvest AS. Styrets leder eier 100% av aksjene i Golden Harvest AS.

Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	0	-764 058	-664 058
Konsernbidrag		128 479		128 479
Årsresultat	0	0	-128 055	-128 055
Egenkapital 31.12	100 000	128 479	-892 112	-663 633

Styret gjør spesielt oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Mørselskapet vir tilføre nødvendig likviditet ved behov. Styret vurderer det slik at det foreligger tilstrekkelige ressurser for dette.

Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Avsetning til betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattevirkning konsernbidrag	-36 238	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	-36 238	0



Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-164 293	-180 450
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	89 042	90 984
Anvendt fremførbart underskudd	-89 466	0
Mottatt konsernbidrag	164 717	0
Grunnlag betalbar skatt	0	-89 466
Avsetning til betalbar skatt, 22% av grunnlag	0	0

Midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-947 953	-858 911	89 042
Fremførbart underskudd	0	-89 466	-89 466
Grunnlag utsatt skatt	-947 953	-948 377	-424
Utsatt skattefordel	-208 550	-208 643	-93

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, regnskapsføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 – Mellomværende med konsernselskaper

Gjeld:	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	1 943 646	1 720 398
Sum	1 943 646	1 720 398
Fordringer:		
Andre fordringer	360 200	0
Fordring konsernbidrag	164 717	0
Kundefordringer	0	217 000
	524 917	217 000

Note 7 – Pant og garantier

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2020	2019
Tomt og bygning	787 725	927 725

Det er tinglyst pant (realkausjon) på til sammen kr 3 300 000 i tomt og bygninger som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet Golden Harvest AS.



Sund Næringspark AS

Org.nr: 937 262 418

Årsregnskap

2020