



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 869 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREISETHVEGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Breisethvegen 3  
2613 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Løberg Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 297	0
Annen driftsinntekt		593 879	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>597 176</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 722	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		399 870	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 592</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 583</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		368	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		265 448	0
Annen finanskostnad		-5 638	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 810</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-259 442</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 858</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-24 169	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 689</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-85 689	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 689</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		24 169	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 169</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 741 342	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 741 342</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 765 511</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 952	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 952</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 511	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 511</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 463</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 780 974</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		85 689	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-85 689</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 311</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 041 256	0
Langsiktig konserngjeld		212 800	0
Øvrig langsiktig gjeld		387 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 641 556</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 641 556</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 804	0
Annen kortsiktig gjeld		84 304	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 108</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 736 664</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 780 974</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346257

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 869 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREISETHVEGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Breisethvegen 3  
2613 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Løberg Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 830 869 832  
BREISETHVEGEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 297	0
Annen driftsinntekt		593 879	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>597 176</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 722	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		399 870	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 592</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 583</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		368	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		265 448	0
Annen finanskostnad		-5 638	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 810</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-259 442</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 858</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-24 169	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 689</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-85 689	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 689</b>	<b>0</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 041 256	0
Langsiktig konserngjeld	212 800	0
Øvrig langsiktig gjeld	387 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 641 556</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 641 556</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 804	0
Annen kortsiktig gjeld	84 304	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>95 108</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 736 664</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 780 974</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 830 869 832  
BREISETHVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

