



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 303 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMEN KAI AS
Forretningsadresse: Sætenes
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sylta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		691 645	570 898
Sum inntekter		691 645	570 898
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 000	178 000
Annen driftskostnad		232 478	207 985
Sum kostnader		410 478	385 985
Driftsresultat		281 166	184 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		34	
Sum finansinntekter		34	
Annan rentekostnad		330 512	225 344
Sum finanskostnader		330 512	225 344
Netto finans		-330 478	-225 344
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 312	-40 432
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 312	-40 432
Årsresultat		-49 312	-40 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 312	-40 432
Totalresultat		-49 312	-40 432
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-49 312	-40 432
Sum overføringer og disponeringar		-49 312	-40 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Varige driftsmiddel			
Tømmerkai	2	8 365 074	8 543 074
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2, 4	8 365 074	8 543 074
Sum anleggsmiddel		8 365 074	8 543 074
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		41 025	37 469
Sum krav		41 025	37 469
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 827	117 373
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		272 827	117 373
Sum omløpsmiddel		313 852	154 842
SUM EIGEDELAR		8 678 926	8 697 917
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Behaldning av egne aksjar	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskoten egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		-753 573	-704 261
Sum opptent egenkapital		-753 573	-704 261
Sum egenkapital		246 427	295 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	7 280 035	7 600 000
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	600 000
Sum anna langsiktig gjeld		8 080 035	8 200 000
Sum langsiktig gjeld		8 080 035	8 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 040	40 784
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		27 638	10 440
Annen kortsiktig gjeld		241 787	150 954
Sum kortsiktig gjeld		352 464	202 178
Sum gjeld		8 432 499	8 402 178
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 678 926	8 697 917
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstillingar	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 335663

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 303 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMEN KAI AS
Forretningsadresse: Sætenes
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sylta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 303 592
KVAMEN KAI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		691 645	570 898
Sum inntekter		691 645	570 898
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 000	178 000
Annen driftskostnad		232 478	207 985
Sum kostnader		410 478	385 985
Driftsresultat		281 166	184 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		34	
Sum finansinntekter		34	
Annan rentekostnad		330 512	225 344
Sum finanskostnader		330 512	225 344
Netto finans		-330 478	-225 344
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 312	-40 432
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 312	-40 432
Årsresultat		-49 312	-40 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 312	-40 432
Totalresultat		-49 312	-40 432
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-49 312	-40 432
Sum overføringer og disponeringar		-49 312	-40 432



Organisasjonsnr: 819 303 592
KVAMEN KAI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Varige driftsmiddel			
Tømmerkai	2	8 365 074	8 543 074
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2, 4	8 365 074	8 543 074
Sum anleggsmiddel		8 365 074	8 543 074
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		41 025	37 469
Sum krav		41 025	37 469
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		272 827	117 373
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		272 827	117 373
Sum omløpsmiddel		313 852	154 842
SUM EIGEDELAR		8 678 926	8 697 917
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Sum innskoten eigenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-753 573	-704 261
Sum opptent eigenkapital		-753 573	-704 261
Sum eigenkapital		246 427	295 739



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	7 280 035	7 600 000
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	600 000
Sum anna langsiktig gjeld		8 080 035	8 200 000
Sum langsiktig gjeld		8 080 035	8 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 040	40 784
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		27 638	10 440
Annen kortsiktig gjeld		241 787	150 954
Sum kortsiktig gjeld		352 464	202 178
Sum gjeld		8 432 499	8 402 178
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 678 926	8 697 917
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstellingar	4		



Organisasjonsnr: 819 303 592
KVAMEN KAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

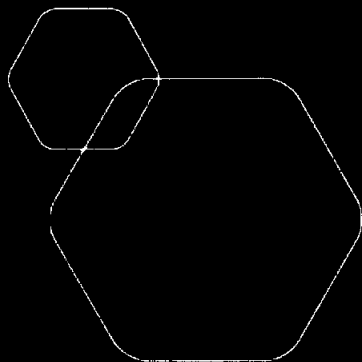
Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



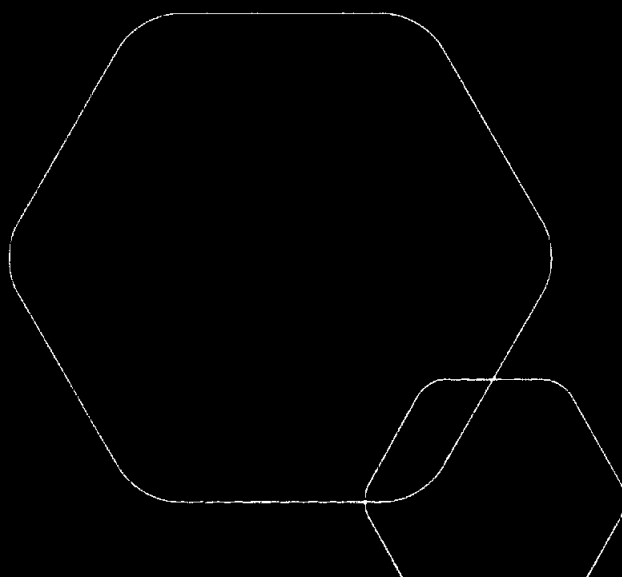
DocuSign Envelope ID: 1F0903BC-3720-4DDD-B4F2-3ED7BA497C7A



Årsregnskap 2022

Kvamen Kai AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 303 592



DocuSign Envelope ID: 1F0903BC-3720-4DDD-B4F2-3ED7BA497C7A

RESULTATREGNSKAP

KVAMEN KAI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		691 645	570 898
Sum driftsinntekter		691 645	570 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 000	178 000
Annen driftskostnad		232 478	207 985
Sum driftskostnader		410 478	385 985
Driftsresultat		281 166	184 913
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		34	0
Annen rentekostnad		330 512	225 344
Resultat av finansposter		-330 478	-225 344
Resultat før skattekostnad		-49 312	-40 432
Resultat		-49 312	-40 432
Årsresultat		-49 312	-40 432
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		49 312	40 432
Sum overføringer		-49 312	-40 432

KVAMEN KAI AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 1F0903BC-3720-4DDD-B4F2-3ED7BA497C7A

BALANSE

KVAMEN KAI AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tømmerkai	2	8 365 074	8 543 074
Sum varige driftsmidler	2, 4	8 365 074	8 543 074
Sum anleggsmidler		8 365 074	8 543 074
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		41 025	37 469
Sum fordringer		41 025	37 469
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 827	117 373
Sum omløpsmidler		313 852	154 842
Sum eiendeler		8 678 926	8 697 917

KVAMEN KAI AS

SIDE 3




DocuSign Envelope ID: 1F0903BC-3720-4DDD-B4F2-3ED7BA497C7A

BALANSE

KVAMEN KAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-753 573	-704 261
Sum opptjent egenkapital		-753 573	-704 261
Sum egenkapital		246 427	295 739
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 280 035	7 600 000
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 080 035	8 200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		83 040	40 784
Skyldig offentlige avgifter		27 638	10 440
Annen kortsiktig gjeld		241 787	150 954
Sum kortsiktig gjeld		352 464	202 178
Sum gjeld		8 432 499	8 402 178
Sum egenkapital og gjeld		8 678 926	8 697 917

Dale,
Styret i Kvamen Kai AS


Jostein Sylta
styremedlem

DocuSigned by:

6EA06784DE7E487...
John Elter
styreleder



DocuSign Envelope ID: 1F0903BC-3720-4DDD-B4F2-3ED7BA497C7A

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 312	-40 432
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-138 207	-151 382
Skattepliktig inntekt	-187 519	-191 813
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



DocuSign Envelope ID: 1F0903BC-3720-4DDD-B4F2-3ED7BA497C7A

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	776 117	637 911	-138 207
Sum	776 117	637 911	-138 207
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 529 691	-1 342 172	187 519
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	753 573	704 261	-49 312
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

	Tømmerkai	Tømmerkai nedskrivning med tilskot	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	31 935 053	-23 000 000	8 935 053
= Anskaffelseskost 31.12.22	31 935 053	-23 000 000	8 935 053
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 114 053	-1 521 000	593 053
= Bokført verdi 31.12.22	29 821 000	-21 479 000	8 342 000
Årets ordinære avskrivninger	634 000	-456 000	178 000
Økonomisk levetid	50 år	50 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVAMEN KAI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AT Terminal Holding AS	50 000	50,0	50,0
REEN HOLDING AS	50 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0



DocuSign Envelope ID: 1F0903BC-3720-4DDD-B4F2-3ED7BA497C7A

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 280 035	0
Sum	7 280 035	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	8365074	0
------------------	---------	---

Pr. 31.12.2019 er gjelda sikra med proratisk realkausjon.