



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 557 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAURO PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	180 000	185 500
Sum inntekter		180 000	185 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 605	54 605
Annen driftskostnad	1	88 246	106 171
Sum kostnader		142 851	160 776
Driftsresultat		37 149	24 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	100
Annen finansinntekt		415	1 037
Sum finansinntekter		454	1 137
Annen rentekostnad	4	100 554	100 528
Annen finanskostnad		6 069	542
Sum finanskostnader		106 623	101 069
Netto finans		-106 169	-99 933
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 019	-75 209
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 019	-75 209
Årsresultat		-69 019	-75 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 019	-75 209
Totalresultat		-69 019	-75 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6	-69 019	-75 209
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-69 019	-75 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 554 540	3 609 145
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 554 540	3 609 145
Sum anleggsmidler		3 554 540	3 609 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		265 100
Sum fordringer			265 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 206	29 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 206	29 076
Sum omløpsmidler		116 206	294 176
SUM EIENDELER		3 670 746	3 903 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8		
Udekket tap	6	430 031	361 012
Sum opptjent egenkapital		-430 031	-361 012
Sum egenkapital		-330 031	-261 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 997 788	4 158 250
Sum annen langsiktig gjeld		3 997 788	4 158 250
Sum langsiktig gjeld		3 997 788	4 158 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 989	2 986
Betalbar skatt	2		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld			3 097
Sum kortsiktig gjeld		2 989	6 083
Sum gjeld		4 000 777	4 164 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 670 746	3 903 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 340527

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 557 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAURO PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 992 557 281
TAURO PROPERTIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	180 000	185 500
Sum inntekter		180 000	185 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 605	54 605
Annen driftskostnad	1	88 246	106 171
Sum kostnader		142 851	160 776
Driftsresultat		37 149	24 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	100
Annen finansinntekt		415	1 037
Sum finansinntekter		454	1 137
Annen rentekostnad	4	100 554	100 528
Annen finanskostnad		6 069	542
Sum finanskostnader		106 623	101 069
Netto finans		-106 169	-99 933
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-69 019	-75 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 019	-75 209
Årsresultat		-69 019	-75 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 019	-75 209
Totalresultat		-69 019	-75 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6	-69 019	-75 209
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

-69 019

-75 209



Organisasjonsnr: 992 557 281
TAURO PROPERTIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 554 540	3 609 145
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 554 540	3 609 145
Sum anleggsmidler		3 554 540	3 609 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		265 100
Sum fordringer			265 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 206	29 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 206	29 076
Sum omløpsmidler		116 206	294 176
SUM EIENDELER		3 670 746	3 903 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8		
Udekket tap	6	430 031	361 012
Sum opptjent egenkapital		-430 031	-361 012



Sum egenkapital		-330 031	-261 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 997 788	4 158 250
Sum annen langsiktig gjeld		3 997 788	4 158 250
Sum langsiktig gjeld		3 997 788	4 158 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 989	2 986
Betalbar skatt	2		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld			3 097
Sum kortsiktig gjeld		2 989	6 083
Sum gjeld		4 000 777	4 164 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 670 746	3 903 321



Organisasjonsnr: 992 557 281
TAURO PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tf Holding Co AS	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Tofo Holding AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
STF Holding AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	100.00	100.00%	

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Tauro Properties AS

Pemso Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-HQ8L1-EZTP6-GNAC4

Organisasjonsnr: 992 557 281



Resultatregnskap

Tauro Properties AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	7	180 000	185 500
Sum driftsinntekter		180 000	185 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 605	54 605
Annen driftskostnad	1	88 246	106 171
Sum driftskostnader		142 851	160 776
Driftsresultat		37 149	24 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	100
Annen finansinntekt		415	1 037
Annen rentekostnad	4	100 554	100 528
Annen finanskostnad		6 069	542
Resultat av finansposter		-106 169	-99 933
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 019	-75 209
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-69 019	-75 209
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	69 019	75 209
Sum overføringer		-69 019	-75 209

Pennso Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-H08L1-EZTP6-GNAC4



Balanse
Tauro Properties AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 554 540	3 609 145
Sum varige driftsmidler		3 554 540	3 609 145
Sum anleggsmidler		3 554 540	3 609 145
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	265 100
Sum fordringer		0	265 100
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 206	29 076
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		116 206	29 076
Sum omløpsmidler		116 206	294 176
Sum eiendeler		3 670 746	3 903 321

Pennso Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-H08L1-EZTP6-GNAC4



Balanse Tauro Properties AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-430 031	-361 012
Sum opptjent egenkapital		-430 031	-361 012
Sum egenkapital		-330 031	-261 012
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 997 788	4 158 250
Sum annen langsiktig gjeld		3 997 788	4 158 250
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 989	2 986
Annen kortsiktig gjeld		0	3 097
Sum kortsiktig gjeld		2 989	6 083
Sum gjeld		4 000 777	4 164 333
Sum egenkapital og gjeld		3 670 746	3 903 321

Trondheim
Styret i Tauro Properties AS

Terje Folgerø
Styremedlem & Daglig leder

Steinar Folgerø
Styrets leder

Torbjørn Folgerø
Styremedlem

Pennso Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-H08L1-EZTP6-GNAC4



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennso Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-H08L1-EZTP6-GNACA



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 14 375,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	5 000
Andre tjenester	9 375
Sum honorar til revisor	14 375

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-69 019	-75 209
Permanente forskjeller	-30	0
Endring i midlertidige forskjeller	54 605	54 605
Skattepliktig inntekt	-14 444	-20 604
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-675 730	-621 125	54 605
Sum	-675 730	-621 125	54 605

Akkumulert fremførbart underskudd	-35 048	-20 604	14 444
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	710 778	641 729	-69 049

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Pemneo Dokumentnøkkel:SE151-GVZCZ-8HBOS-H08L1-EZTP6-GNAC4



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 230 270	4 230 270
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 230 270	4 230 270
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-675 730	-675 730
Balanseført verdi 31.12	3 554 540	3 554 540
Årets avskrivninger	54 605	54 605
Avskrivningssats	2 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er fra aksjonærselskaper og nærstående til disse. Lånene skal innfris etter nærmere avtale, avhengig av selskapets likviditet.

I 2020 er disse lånene totalt renteberegnet med kr 100 500,-. Tilsvarende tall for 2019 var kr 100 500

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
TF Holding Co AS	34	34 %
Stf Holding AS	33	33 %
Tofo Holding AS	33	33 %
Sum	100	100 %

Pennso Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-H08L1-EZTP6-GNAC4



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-361 012	-261 012
-Årets resultat		-69 019	-69 019
Pr 31.12	100 000	-430 031	-330 031

Sø note 8 ifht omtale underbalanse og forutsetningen om fortsatt drift.

Note 7 Driftsinntekter og Kundefordringer

Kr 180 000 av årets driftsinntekter er utleie til nærstående av aksjonærselskapene. Tilsvarende beløp i fjor var kr 180 000. Utleie er basert på markedsmessige vilkår.

Note 8 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener at det er merverdi i selskapets eiendom, samt at selskapet i hovedsak har gjeld til aksjonærer og nærstående. Etter styrets oppfatning er derfor forutsetningen om fortsatt drift til stede. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Pennso Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-H08L1-EZTP6-GNAC4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Folgerø

Styremedlem

På vegne av: Tauro Properties AS

Serienummer: 9578-5997-4-390596

IP: 185.3.xxx.xxx

2021-04-12 08:32:09Z



Torbjørn Folgerø

Styremedlem

På vegne av: Tauro Properties AS

Serienummer: 9578-5997-4-1093808

IP: 77.110.xxx.xxx

2021-04-12 09:12:30Z



Steinar Folgerø

Styreleder

På vegne av: Tauro Properties AS

Serienummer: 9578-5997-4-1683383

IP: 77.110.xxx.xxx

2021-04-14 10:40:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: SE151-GVZCZ-8HBOS-HQ8L1-EZTP6-GNAG4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tauro Properties AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tauro Properties AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Krøgstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: SIXBQ-1U58E-AS3FE-U13J2-1U32P-KHOLF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-14 13:43:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: SIXBQ-1U58E-AS3FE-UT3J2-1U32P-KHOLF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>