



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 132 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Draugen 221  
9016 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronni Møller Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 263	21 052
Sum kostnader		17 263	21 052
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 263</b>	<b>-21 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238	3
Annen finansinntekt	1	2 393 962	231 036
Sum finansinntekter		2 394 200	231 038
Annen rentekostnad		76	
Annen finanskostnad		144	
Sum finanskostnader		219	
<b>Netto finans</b>		<b>2 393 981</b>	<b>231 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 515 939	
Overføringer annen egenkapital	3	860 779	209 986
Sum overføringer og disponeringer		2 376 718	209 986



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	688 221	2 100 294
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 241 953	3 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 241 953</b>	<b>3 163</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 241 953</b>	<b>3 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 930 175</b>	<b>2 103 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 830 175	969 396
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 830 175</b>	<b>969 396</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 930 175</b>	<b>1 069 396</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			1 034 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 034 061</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 930 175</b>	<b>2 103 457</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241499

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 132 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Draugen 221  
9016 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronni Møller Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 132 129  
LIRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 263	21 052
Sum kostnader		17 263	21 052
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 263</b>	<b>-21 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238	3
Annen finansinntekt	1	2 393 962	231 036
Sum finansinntekter		2 394 200	231 038
Annen rentekostnad		76	
Annen finanskostnad		144	
Sum finanskostnader		219	
<b>Netto finans</b>		<b>2 393 981</b>	<b>231 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 515 939	
Overføringer annen egenkapital	3	860 779	209 986
Sum overføringer og disponeringer		2 376 718	209 986



Organisasjonsnr: 996 132 129  
LIRE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	688 221	2 100 294
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 241 953	3 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 241 953</b>	<b>3 163</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 241 953</b>	<b>3 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 930 175</b>	<b>2 103 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 830 175	969 396
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 830 175</b>	<b>969 396</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 930 175</b>	<b>1 069 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 034 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 034 061</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>



Sum gjeld	0	1 034 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 930 175	2 103 457



Organisasjonsnr: 996 132 129  
LIRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
LIRE INVEST AS**

**Organisasjonsnr. 996132129**



LIRE INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 263	21 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 263</b>	<b>21 052</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17 263)</b>	<b>(21 052)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		238	3
Annen finansinntekt	1	2 393 962	231 036
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 394 200</b>	<b>231 038</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		76	0
Annen finanskostnad		144	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 393 981</b>	<b>231 038</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 515 939	0
Overføringer annen egenkapital	3	860 779	209 986
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>



LIRE INVEST AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	688 221	2 100 294
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 241 953	3 163
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 241 953</b>	<b>3 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 930 175</b>	<b>2 103 457</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 830 175	969 396
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 830 175</b>	<b>969 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 930 175</b>	<b>1 069 396</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 034 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 930 175</b>	<b>2 103 457</b>

Tromsø, den 27.04.22

Ronni Møller Pettersen  
Styreleder/daglig leder



LIRE INVEST AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Aksjer

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste år (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



LIRE INVEST AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består i all hovedsak av mottatt utbytte på aksjer selskapet eide i 2021.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 376 718
+ Permanente og andre forskjeller	-2 354 116
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>22 602</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	22 602
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	126 028	148 630
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-126 028</b>	<b>-148 630</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	126 028	148 630
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>126 028</b>	<b>148 630</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>27 726</b>	<b>32 699</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht reglene for små foretak.



LIRE INVEST AS

**Noter 2021**

**Note 3 - Selskapskapital**

**Spesifikasjon av egenkapitalen**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	0	969 396	1 069 396
+Fra årets resultat			2 376 718	2 376 718
- Tilleggsutbytte			- 1 515 939	- 1 515 939
Pr 31.12.	100 000	0	1 830 175	1 930 175

**Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :  
100 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 100 000

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ronni Møller Pettersen, styreleder	50	50,00 %
Lise Sørensen	50	50,00 %

**Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler**

Selskapets investeringer i aksjer er oppført til kostpris. Den samlede markedsværdien er vesentlig høyere.

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer
Sparebank 1 Nord-Norge	4 047
Tromsø Eiendom AS	14 480
Pharma Holding AS	14
Lytix Biopharma AS	1 280
Pharmasum Therapeutics AS	66
FH Kapital Holding AS	146 687
Amicoat AS	701
Flyr AS	17 000



---

---

**Årsregnskap 2021  
for  
LIRE INVEST AS**

**Organisasjonsnr. 996132129**

---

---



LIRE INVEST AS



## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 263	21 052
Sum driftskostnader		17 263	21 052
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17 263)</b>	<b>(21 052)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		238	3
Annen finansinntekt	1	2 393 962	231 036
Sum finansinntekter		2 394 200	231 038
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		76	0
Annen finanskostnad		144	0
Sum finanskostnader		219	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 393 981</b>	<b>231 038</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 515 939	0
Overføringer annen egenkapital	3	860 779	209 986
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 376 718</b>	<b>209 986</b>



LIRE INVEST AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	688 221	2 100 294
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>688 221</b>	<b>2 100 294</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 241 953	3 163
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 241 953</b>	<b>3 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 930 175</b>	<b>2 103 457</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 830 175	969 396
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 830 175</b>	<b>969 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 930 175</b>	<b>1 069 396</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 034 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 034 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 930 175</b>	<b>2 103 457</b>

Tromsø, den 27.04.22

Ronni Møller Pettersen  
Styreleder/daglig leder



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Aksjer

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste år (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



LIRE INVEST AS



## Noter 2021

### Note 1 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består i all hovedsak av mottatt utbytte på aksjer selskapet eide i 2021.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 376 718
+ Permanente og andre forskjeller	-2 354 116
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>22 602</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	22 602
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	126 028	148 630
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-126 028</b>	<b>-148 630</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	126 028	148 630
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>126 028</b>	<b>148 630</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>27 726</b>	<b>32 699</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht reglene for små foretak.



LIRE INVEST AS



## Noter 2021

### Note 3 - Selskapskapital

#### Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	0	969 396	1 069 396
+Fra årets resultat			2 376 718	2 376 718
- Tilleggsutbytte			- 1 515 939	- 1 515 939
Pr 31.12.	100 000	0	1 830 175	1 930 175

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :  
100 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 100 000

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ronni Møller Pettersen, styreleder	50	50,00 %
Lise Sørensen	50	50,00 %

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets investeringer i aksjer er oppført til kostpris. Den samlede markedsværdien er vesentlig høyere.

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer
Sparebank 1 Nord-Norge	4 047
Tromsø Eiendom AS	14 480
Pharma Holding AS	14
Lytix Biopharma AS	1 280
Pharmasum Therapeutics AS	66
FH Kapital Holding AS	146 687
Amicoat AS	701
Flyr AS	17 000