



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 014 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS
Forretningsadresse: Tollbugata 8
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svinø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		21 463 093	20 448 738
Andre driftsinntekter		2 989 576	3 824 382
Sum inntekter		24 452 669	24 273 120
Kostnader			
Lønnskostnad	1	931 473	936 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 245 440	3 339 640
Annen driftskostnad	1	4 885 187	6 884 531
Sum kostnader		9 062 100	11 160 380
Driftsresultat		15 390 568	13 112 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		830 031	467 471
Annen finansinntekt		389	378
Sum finansinntekter		830 420	467 849
Annen rentekostnad		34 872	148 126
Annen finanskostnad		6 463	6 270
Sum finanskostnader		41 335	154 396
Netto finans		789 086	313 453
Resultat før skattekostnad		16 179 654	13 426 193
Skattekostnad på resultat	3	3 567 074	2 949 152
Årsresultat	4	12 612 580	10 477 041
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 612 580	10 477 041
Totalresultat		12 612 580	10 477 041
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 612 580	10 477 041
Sum overføringer og disponeringer		12 612 580	10 477 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	65 925 927	69 160 367
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 500	43 500
Sum varige driftsmidler	2, 5	65 958 427	69 203 867
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		54 554	54 554
Sum finansielle anleggsmidler		54 554	54 554
Sum anleggsmidler		66 012 981	69 258 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 027	65 395
Andre kortsiktige fordringer		278 334	1 621 187
Sum fordringer		360 361	1 686 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	14 611 986	16 968 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 611 986	16 968 659
Sum omløpsmidler		14 972 347	18 655 241
SUM EIENDELER		80 985 328	87 913 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		213 029	213 029
Sum innskutt egenkapital		3 213 029	3 213 029
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 161 162	71 548 582
Sum opptjent egenkapital		54 161 162	71 548 582
Sum egenkapital	4	57 374 191	74 761 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 923 815	3 240 208
Sum avsetninger for forpliktelser		2 923 815	3 240 208
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld		5 714 286	7 142 857
Sum annen langsiktig gjeld		5 714 286	7 142 857
Sum langsiktig gjeld		8 638 101	10 383 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	409 886	915 254
Betalbar skatt	3	3 883 467	1 462 707
Skyldig offentlige avgifter		61 520	55 660
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		618 163	335 365
Sum kortsiktig gjeld		14 973 035	2 768 985
Sum gjeld		23 611 136	13 152 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 985 328	87 913 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523564

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 014 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS
Forretningsadresse: Tollbugata 8
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svinø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 910 014 048
AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		21 463 093	20 448 738
Andre driftsinntekter		2 989 576	3 824 382
Sum inntekter		24 452 669	24 273 120
Kostnader			
Lønnskostnad	1	931 473	936 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 245 440	3 339 640
Annen driftskostnad	1	4 885 187	6 884 531
Sum kostnader		9 062 100	11 160 380
Driftsresultat		15 390 568	13 112 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		830 031	467 471
Annen finansinntekt		389	378
Sum finansinntekter		830 420	467 849
Annen rentekostnad		34 872	148 126
Annen finanskostnad		6 463	6 270
Sum finanskostnader		41 335	154 396
Netto finans		789 086	313 453
Resultat før skattekostnad		16 179 654	13 426 193
Skattekostnad på resultat	3	3 567 074	2 949 152
Årsresultat	4	12 612 580	10 477 041
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 612 580	10 477 041
Totalresultat		12 612 580	10 477 041
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 612 580	10 477 041
Sum overføringer og disponeringer		12 612 580	10 477 041



Organisasjonsnr: 910 014 048
AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	65 925 927	69 160 367
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	32 500	43 500
Sum varige driftsmidler	2, 5	65 958 427	69 203 867
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		54 554	54 554
Sum finansielle			
anleggsmidler		54 554	54 554
Sum anleggsmidler		66 012 981	69 258 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		82 027	65 395
Andre kortsiktige			
fordringer		278 334	1 621 187
Sum fordringer		360 361	1 686 582
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	14 611 986	16 968 659
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		14 611 986	16 968 659
Sum omløpsmidler		14 972 347	18 655 241
SUM EIENDELER		80 985 328	87 913 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		213 029	213 029
Sum innskutt egenkapital		3 213 029	3 213 029



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 161 162	71 548 582
Sum opptjent egenkapital		54 161 162	71 548 582
Sum egenkapital	4	57 374 191	74 761 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 923 815	3 240 208
Sum avsetninger for forpliktelser		2 923 815	3 240 208
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 714 286	7 142 857
Øvrig langsiktig gjeld		5 714 286	7 142 857
Sum annen langsiktig gjeld		5 714 286	7 142 857
Sum langsiktig gjeld		8 638 101	10 383 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	409 886	915 254
Betalbar skatt	3	3 883 467	1 462 707
Skyldig offentlige avgifter		61 520	55 660
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		618 163	335 365
Sum kortsiktig gjeld		14 973 035	2 768 985
Sum gjeld		23 611 136	13 152 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 985 328	87 913 662



Organisasjonsnr: 910 014 048
AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Aalesund Industri og Finans AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aalesund Industri og Finans AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 09. April 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: J25JT-E3G2I-A6XQH-0A7Q5-00WAX-NAE2P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norvik, Ivar-Andre Årnes

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-09 09:34:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J25JT-E3GZl-A6XQH-0A7Q5-00WAX-NAE2P

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



	BankID Signing Trond Svein 2025-04-08
	BankID Signing Anna Maria Aarseth 2025-04-08
	BankID Signing Patrick Geir Vaughan Young 2025-04-08



Årsregnskap 2024

Aalesund Industri Og Finans AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 910 014 048



RESULTATREGNSKAP

AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Husleieinntekter		21 463 093	20 448 738
Andre driftsinntekter		2 989 576	3 824 382
Sum driftsinntekter		24 452 669	24 273 120
Lønnskostnad	1	931 473	936 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 245 440	3 339 640
Annen driftskostnad	1	4 885 187	6 884 531
Sum driftskostnader		9 062 100	11 160 380
Driftsresultat		15 390 568	13 112 740
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		830 031	467 471
Annen finansinntekt		389	378
Annen rentekostnad		34 872	148 126
Annen finanskostnad		6 463	6 270
Resultat av finansposter		789 086	313 453
Resultat før skattekostnad		16 179 654	13 426 193
Skattekostnad på resultat	3	3 567 074	2 949 152
Resultat		12 612 580	10 477 041
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	12 612 580	10 477 041
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 612 580	10 477 041
Sum overføringer		12 612 580	10 477 041



BALANSE

AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	65 925 927	69 160 367
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 500	43 500
Sum varige driftsmidler	2, 5	65 958 427	69 203 867
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		54 554	54 554
Sum finansielle anleggsmidler		54 554	54 554
Sum anleggsmidler		66 012 981	69 258 421
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		82 027	65 395
Andre kortsiktige fordringer		278 334	1 621 187
Sum fordringer		360 361	1 686 582
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	14 611 986	16 968 659
Sum omløpsmidler		14 972 347	18 655 241
Sum eiendeler		80 985 328	87 913 662



BALANSE

AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		213 029	213 029
Sum innskutt egenkapital		3 213 029	3 213 029
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		54 161 162	71 548 582
Sum opptjent egenkapital		54 161 162	71 548 582
Sum egenkapital	4	57 374 191	74 761 611
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	2 923 815	3 240 208
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		5 714 286	7 142 857
Sum annen langsiktig gjeld		5 714 286	7 142 857
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	409 886	915 254
Betalbar skatt	3	3 883 467	1 462 707
Skyldig offentlige avgifter		61 520	55 660
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		618 163	335 365
Sum kortsiktig gjeld		14 973 035	2 768 985
Sum gjeld		23 611 136	13 152 050
Sum egenkapital og gjeld		80 985 328	87 913 662

Ålesund, 07.04.2025

Styret i Aalesund Industri Og Finans AS

Trond Svinø
styreleder

Patrick Geir Vaughan Young
styremedlem

Anna Maria Aarseth
styremedlem



AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS NOTEOPPLYSNINGER 2024

910 014 048

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEIEINNTEKTER

Inntektsføring av husleie skjer på opptjeningstidspunktet i henhold til kontrakter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	774 161	807 072
Arbeidsgiveravgift	111 495	115 693
Pensjonskostnader	15 541	13 444
Andre ytelser	30 276	0
Sum	931 473	936 209

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 113 333 inkl. mva.



AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS NOTEOPPLYSNINGER 2024

910 014 048

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	122 203 791	153 979	122 357 770
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	11 152 952		11 152 952
= Anskaffelseskost 31.12.24	133 356 743	153 979	133 510 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	67 430 816	121 479	67 552 295
= Bokført verdi 31.12.24	65 925 927	32 500	65 958 427
Årets ordinære avskrivninger	3 234 440	11 000	3 245 440
Økonomisk levetid	10-67 år	5-12 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 883 467	1 462 707
Endring i utsatt skatt	-316 393	1 486 445
Skattekostnad ordinært resultat	3 567 074	2 949 152
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 179 654	13 426 193
Permanente forskjeller	34 321	-20 960
Endring i midlertidige forskjeller	1 438 146	1 417 549
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 174 114
Skattepliktig inntekt	17 652 121	6 648 668
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 883 467	1 462 707
Sum betalbar skatt i balansen	3 883 467	1 462 707

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	13 340 070	14 778 216	1 438 146
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum	13 290 070	14 728 216	1 438 146
Grunnlag for utsatt skatt	13 290 070	14 728 216	1 438 146
Utsatt skatt (22 %)	2 923 815	3 240 208	316 392



AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS NOTEOPPLYSNINGER 2024

910 014 048

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 000 000	213 029	0	71 548 582	74 761 611
Årets resultat				12 612 580	12 612 580
Tilleggsutbytte				-20 000 000	-20 000 000
Avsatt utbytte			0	-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2024	3 000 000	213 029	0	54 161 162	57 374 191

Note 5 Pant og garantier

Det er ingen gjeld som er heftet med pantesikkerhet.

Note 6 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør skattetrekkmidler kr 31 368

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 500	400,0	3 000 000
Sum	7 500		3 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R J Falkevik AS	3 314	44,2	44,2
Elling Aarseth & Co AS	2 281	30,4	30,4
As Aalesunds Margarinfabrik	1 867	24,9	24,9
Sum >1% eierandel	7 462	99,5	99,5
Sum øvrige	38	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	7 500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anna Maria Aarseth	styremedlem	30
Totalt antall aksjer		30



AALESUND INDUSTRI OG FINANS AS NOTEOPPLYSNINGER 2024

910 014 048

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	0	312 500

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedato slutt som har betydning for vurdering av selskapet per 31.12.24