



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 751 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH BHAS BYGG AS  
Forretningsadresse: Pålsneset  
5337 RONG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Norvald Klakegg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	89 558 986	73 899 353
Annen driftsinntekt		194 965	277 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>89 753 951</b>	<b>74 177 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		46 296 162	36 645 526
Lønnskostnad	2	28 213 294	26 239 227
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	50 245	42 519
Annen driftskostnad		7 343 501	5 530 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 903 203</b>	<b>68 458 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 850 748</b>	<b>5 719 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		151 013	11 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 013</b>	<b>11 032</b>
Annen rentekostnad		14 248	45 888
Annen finanskostnad		3 725	3 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 972</b>	<b>49 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 041</b>	<b>-38 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 983 789</b>	<b>5 680 838</b>
Skattekostnad	4, 5	1 757 981	1 251 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	7 000 000
Konsernbidrag		53 292	
Annen egenkapital		-3 827 484	-2 570 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		51 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>51 320</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		2 742 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	545 806	28 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>545 806</b>	<b>2 771 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>545 806</b>	<b>2 822 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomter og eiendom for videresalg			1 069 808
<b>Sum varer</b>			<b>1 069 808</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 675 244	13 697 800
Andre fordringer		669 688	329 791
Konsernfordringer		8 266 399	6 077 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 611 331</b>	<b>20 105 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 922 678	10 749 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 922 678</b>	<b>10 749 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 534 010</b>	<b>31 925 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 079 816</b>	<b>34 747 708</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (230 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	230 000	230 000
Overkurs	6	36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital	6	152 737	152 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>418 737</b>	<b>418 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 044 184	13 871 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 044 184</b>	<b>13 871 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>10 462 921</b>	<b>14 290 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 974	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 974</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 126 204
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 126 204</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 974</b>	<b>1 126 204</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 867 101	1 750 039
Betalbar skatt		1 686 656	1 054 005
Skyldige offentlige avgifter		3 047 661	6 089 908
Utbytte		10 000 000	7 000 000
Kortsiktig konserngjeld		68 323	300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 942 179	3 137 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 611 920</b>	<b>19 331 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 616 894</b>	<b>20 457 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 079 816</b>	<b>34 747 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 751 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH BHAS BYGG AS  
Forretningsadresse: Pålsneset  
5337 RONG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Norvald Klakegg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 751 081  
TH BHAS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	89 558 986	73 899 353
Annen driftsinntekt		194 965	277 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>89 753 951</b>	<b>74 177 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		46 296 162	36 645 526
Lønnskostnad	2	28 213 294	26 239 227
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	50 245	42 519
Annen driftskostnad		7 343 501	5 530 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 903 203</b>	<b>68 458 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 850 748</b>	<b>5 719 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		151 013	11 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 013</b>	<b>11 032</b>
Annen rentekostnad		14 248	45 888
Annen finanskostnad		3 725	3 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 972</b>	<b>49 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 041</b>	<b>-38 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	1 757 981	1 251 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	7 000 000
Konsernbidrag		53 292	
Annen egenkapital		-3 827 484	-2 570 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>



Organisasjonsnr: 967 751 081  
TH BHAS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		51 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>51 320</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		2 742 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	545 806	28 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>545 806</b>	<b>2 771 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>545 806</b>	<b>2 822 620</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Tomter og eiendom for videresalg			1 069 808
<b>Sum varer</b>			<b>1 069 808</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		17 675 244	13 697 800
Andre fordringer		669 688	329 791
Konsernfordringer		8 266 399	6 077 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 611 331</b>	<b>20 105 577</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 922 678	10 749 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 922 678</b>	<b>10 749 702</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 534 010</b>	<b>31 925 088</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 079 816</b>	<b>34 747 708</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (230 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	230 000	230 000
Overkurs	6	36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital	6	152 737	152 737



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>418 737</b>	<b>418 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 044 184	13 871 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 044 184</b>	<b>13 871 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>10 462 921</b>	<b>14 290 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 974	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 974</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 126 204
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 126 204</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 974</b>	<b>1 126 204</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 867 101	1 750 039
Betalbar skatt		1 686 656	1 054 005
Skyldige offentlige avgifter		3 047 661	6 089 908
Utbytte		10 000 000	7 000 000
Kortsiktig konserngjeld		68 323	300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 942 179	3 137 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 611 920</b>	<b>19 331 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 616 894</b>	<b>20 457 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 079 816</b>	<b>34 747 708</b>



Organisasjonsnr: 967 751 081  
TH BHAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
40.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing  
Stein Norvald Klakegg  
2023-02-14

 BankID Signing  
John Inge Helleseeth  
2023-02-14

 BankID Signing  
Tove Andersen  
2023-02-14

 BankID Signing  
Jan-Olav Strand  
2023-02-14

 BankID Signing  
Bjarte Magnar Torsvik  
2023-02-14

 BankID Signing  
Arvid Hellesund  
2023-02-14

 BankID Signing  
Lillian Drange  
2023-02-20

**Årsregnskap for 2022**

**TH BHAS BYGG AS  
5337 RONG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i TH Bhas Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert TH Bhas Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 225 808. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20.02.2023  
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal  
statsautorisert revisor



## Resultatregnskap for 2022 TH BHAS BYGG AS

	Note	2022	
Salgsinntekt	1	89 558 986	
Annen driftsinntekt		194 965	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>89 753 951</b>	
Varekostnad		(46 296 162)	
Lønnskostnad	2	(28 213 294)	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(50 245)	(42 519)
Annen driftskostnad		(7 343 501)	(5 530 745)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(81 903 203)</b>	<b>(68 458 018)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 850 748</b>	<b>5 719 253</b>
Annen renteinntekt		151 013	11 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 013</b>	<b>11 032</b>
Annen rentekostnad		(14 248)	(45 888)
Annen finanskostnad		(3 725)	(3 559)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(17 972)</b>	<b>(49 446)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 041</b>	<b>(38 414)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 983 789</b>	<b>5 680 838</b>
Skattekostnad	4, 5	(1 757 981)	(1 251 013)
<b>Årsresultat</b>		<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		10 000 000	7 000 000
Konsernbidrag		53 292	0
Annen egenkapital		(3 827 484)	(2 570 175)
<b>Sum</b>	6	<b>6 225 808</b>	<b>4 429 825</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 TH BHAS BYGG AS

	Note	2022	
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	2 742 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	545 806	28 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>545 806</b>	<b>2 771 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>545 806</b>	<b>2 822 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Tomter og eiendom for videresalg		0	1 069 808
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>1 069 808</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 675 244	13 697 800
Andre fordringer		669 688	329 791
Konsernfordringer		8 266 399	6 077 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 611 331</b>	<b>20 105 577</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 922 678	10 749 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 922 678</b>	<b>10 749 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 534 010</b>	<b>31 925 088</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 079 816</b>	<b>34 747 708</b>

 BankID Signing  
Stein Norvald Klakegg  
2023-02-14

 BankID Signing  
John Inge Helleseeth  
2023-02-14

 BankID Signing  
Tove Andersen  
2023-02-14

 BankID Signing  
Jan-Olav Strand  
2023-02-14

 BankID Signing  
Bjarte Magnar Torsvik  
2023-02-14

 BankID Signing  
Arvid Hellesund  
2023-02-14

 BankID Signing  
Lillian Drange  
2023-02-20



## Balanse pr. 31. desember 2022 TH BHAS BYGG AS

	Note	2022	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (230 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	230 000	
Overkurs	6	36 000	
Annen innskutt egenkapital	6	152 737	152 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>418 737</b>	<b>418 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 044 184	13 871 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 044 184</b>	<b>13 871 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>10 462 921</b>	<b>14 290 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	4 974	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 126 204
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 974</b>	<b>1 126 204</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 867 101	1 750 039
Betalbar skatt		1 686 656	1 054 005
Skyldige offentlige avgifter		3 047 661	6 089 908
Kortsiktig konserngjeld		68 323	300 000
Utbytte		10 000 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 942 179	3 137 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 611 920</b>	<b>19 331 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 616 894</b>	<b>20 457 303</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 079 816</b>	<b>34 747 708</b>

 BankID Signing  
Stein Norvald Klakegg  
2023-02-14

 BankID Signing  
John Inge Helleseeth  
2023-02-14

 BankID Signing  
Tove Andersen  
2023-02-14

 BankID Signing  
Jan-Olav Strand  
2023-02-14

 BankID Signing  
Bjarte Magnar Torsvik  
2023-02-14

 BankID Signing  
Arvid Hellesund  
2023-02-14

 BankID Signing  
Lillian Drange  
2023-02-20

I styret for TH Bhas Bygg AS, Rong den, \_\_\_\_/\_\_\_\_ - 2023

Stein Norvald Klakegg  
Styrets leder

Lillian Drange  
Styremedlem

Jan-Olav Strand  
Styremedlem

Tove Andersen  
Styremedlem

Bjarte Magnar Torsvik  
Styremedlem

Arvid Hellesund  
Styremedlem

John Inge Helleseeth  
Daglig leder



## Noter 2022 TH BHAS BYGG AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter resultatføres som hovedregel når de er opptjent. Prosjekter inntektsføres i tråd med opptjeningsskikket løpende avregning med fortjeneste der det er grunnlag for det, ellers uten fortjeneste.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets hovedaktivitet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan lineært. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.





## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 40 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 742 460	4 014 599	
Tilgang i året	0	567 211	
Avgang i året	(2 742 460)	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>		<b>4 581 810</b>	
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 985 759)	(3 985 759)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(4 036 004)	(4 036 004)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>545 806</b>	<b>545 806</b>
Årets avskrivninger		(50 245)	(50 245)
Økonomisk levetid		10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>10 %</b>	

BankID Signing  
Stein Norvald Klakegg  
2023-02-14

BankID Signing  
John Inge Helleseeth  
2023-02-14

BankID Signing  
Tove Andersen  
2023-02-14

BankID Signing  
Jan-Olav Strand  
2023-02-14

BankID Signing  
Bjarte Magnar Torsvik  
2023-02-14

BankID Signing  
Arvid Hellesund  
2023-02-14

BankID Signing  
Lillian Drange  
2023-02-20

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	7 983 789	5 680 838
+/- Permanente forskjeller	7 032	5 584
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(255 882)	(17 866)
- Fremførbart underskudd		(877 625)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 734 939</b>	<b>4 790 931</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 701 687	1 054 005
Sum	1 701 687	1 054 005
+/- Endring i utsatt skatt	56 294	197 008
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 757 981</b>	<b>1 251 013</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 701 687	1 054 005
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(15 031)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 686 656</b>	<b>1 054 005</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.


Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(183 270)	(61 420)	(121 850)
Omløpsmidler	(50 000)	(50 000)	0
Gevinst- og tapskonto	0	134 032	(134 032)
Sum midlertidige forskjeller	(233 270)	22 612	(255 882)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(51 319)</b>	<b>4 975</b>	<b>(56 294)</b>




## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK
Egenkapital 01.01.2022	230 000	36 000	152 737	13 871 668
Årets resultat				6 225 808
Konsernbidrag				(53 292)
Avsatt utbytte				(10 000 000) (1)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>230 000</b>	<b>36 000</b>	<b>152 737</b>	<b>10 044 184</b>

 BankID Signing  
Stein Norvald Klakegg  
2023-02-14

 BankID Signing  
John Inge Helleseeth  
2023-02-14

 BankID Signing  
Tove Andersen  
2023-02-14

 BankID Signing  
Jan-Olav Strand  
2023-02-14

 BankID Signing  
Bjarte Magnar Torsvik  
2023-02-14

 BankID Signing  
Arvid Hellesund  
2023-02-14

 BankID Signing  
Lillian Drange  
2023-02-20

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført ve
Ordinære aksjer	230 000	1,00	230 000,00
<b>Sum</b>	<b>230 000</b>		<b>230 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rongesund Drift AS	230 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>230 000</b>	<b>100,00%</b>	