



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 212 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØFTBRUA KRAFTVERK AS  
Forretningsadresse: Parkveien 33B  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	516 223	631 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>516 223</b>	<b>631 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 223</b>	<b>-631 463</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 440	2 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 440</b>	<b>2 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 440</b>	<b>-2 846</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-710 663	-634 309
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3		
Prosjekter	3	1 885 646	351 306
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 885 646</b>	<b>351 306</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kraftverk	3		
Kraftverk	4	415 016	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>415 016</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 300 661</b>	<b>351 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 347	35 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>482 347</b>	<b>35 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>482 347</b>	<b>35 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 783 009</b>	<b>387 138</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 451 960	634 309



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 451 960</b>	<b>-634 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>-1 421 960</b>	<b>-604 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	3 545 320	987 846
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 545 320</b>	<b>987 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 545 320</b>	<b>987 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		620 531	3 600
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		39 118	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>659 648</b>	<b>3 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 204 968</b>	<b>991 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 783 009</b>	<b>387 138</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489113

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 212 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØFTBRUA KRAFTVERK AS  
Forretningsadresse: Parkveien 33B  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 212 625  
KLØFTBRUA KRAFTVERK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	516 223	631 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>516 223</b>	<b>631 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 223</b>	<b>-631 463</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 440	2 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 440</b>	<b>2 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 440</b>	<b>-2 846</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-710 663	-634 309
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>



Organisasjonsnr: 932 212 625  
KLØFTBRUA KRAFTVERK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3		
Prosjekter	3	1 885 646	351 306
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 885 646</b>	<b>351 306</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kraftverk	3		
Kraftverk	4	415 016	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>415 016</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 300 661</b>	<b>351 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		482 347	35 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>482 347</b>	<b>35 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>482 347</b>	<b>35 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 783 009</b>	<b>387 138</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 451 960	634 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 451 960</b>	<b>-634 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>-1 421 960</b>	<b>-604 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	3 545 320	987 846



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 545 320</b>	<b>987 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 545 320</b>	<b>987 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	620 531	3 600
Betalbar skatt	5	
Annen kortsiktig gjeld	39 118	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>659 648</b>	<b>3 600</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 204 968</b>	<b>991 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 783 009</b>	<b>387 138</b>



Organisasjonsnr: 932 212 625  
KLØFTBRUA KRAFTVERK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA



# Årsregnskap 2024

## Kløftbrua Kraftverk AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 212 625



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA

## RESULTATREGNSKAP

### KLØFTBRUA KRAFTVERK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	516 223	631 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>516 223</b>	<b>631 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 223</b>	<b>-631 463</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 440	2 846
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-194 440</b>	<b>-2 846</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		710 663	634 309
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-710 663</b>	<b>-634 309</b>



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA

### BALANSE

#### KLØFTBRUA KRAFTVERK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<i>IMMATERIELLE EIENDELER</i>			
Prosjekter	3	1 885 646	351 306
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 885 646</b>	<b>351 306</b>
<i>VARIGE DRIFTSMIDLER</i>			
Kraftverk	4	415 016	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>415 016</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 300 661</b>	<b>351 306</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<i>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 347	35 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>482 347</b>	<b>35 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>482 347</b>	<b>35 832</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 783 009</b>	<b>387 138</b>



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA

## BALANSE

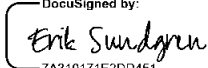
### KLØFTBRUA KRAFTVERK AS

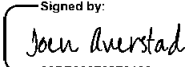
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 451 960	-634 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 451 960</b>	<b>-634 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>-1 421 960</b>	<b>-604 309</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	3 545 320	987 846
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 545 320</b>	<b>987 846</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		620 531	3 600
Annen kortsiktig gjeld		39 118	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>659 648</b>	<b>3 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 204 968</b>	<b>991 446</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 783 009</b>	<b>387 138</b>

Oslo, 25.04.2025

Styret i Kløftbrua Kraftverk AS

Signed by:  
  
80BEAED9A2D56433  
Allan Niklas Sörensen  
styreleder

DocuSigned by:  
  
7A310171E2DD451  
Pär Erik Edvin Sundgren  
styremedlem

Signed by:  
  
66DE86379276468  
Joen Anders Emil Averstad  
styremedlem

Signed by:  
  
C8D9324D7091406  
Jens Oscar Mattias Söderqvist  
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### KONSERNFORHOLD

Kløftbrua Kraftverk AS er datterselskap av Locus Hydro AS, Parkveien 33b, 0258 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der Kløftbrua Kraftverk AS inngår i konsolideringen.



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Immaterielle eiendeler

	Prosjekt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	351 306	351 306
Tilgang	1 534 340	1 534 340
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 885 646</b>	<b>1 885 646</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2024		0
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>1 885 646</b>	<b>1 885 646</b>
<b>Årets avskrivning, nedskrivning og reversering</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	60 år	

Prosjektet er under utvikling. Avskrivninger vil bli foretatt fra ordinær driftsstart for kraftverket

## Note 4 Anleggsmidler

	Kraftverk	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	415 016	415 016
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>415 016</b>	<b>415 016</b>
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>415 016</b>	<b>415 016</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	60 år	

Kraftverket er under utvikling. Avskrivninger vil bli foretatt fra ordinær driftsstart for kraftverket.



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-710 663	-634 309
Permanente forskjeller	0	2 846
Endring i midlertidige forskjeller	106 988	0
Avskåret rentefradrag	194 440	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-409 235</b>	<b>-631 463</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-106 988	0	106 988
<b>Sum</b>	<b>-106 988</b>	<b>0</b>	<b>106 988</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 040 697	-631 463	409 235
Avskåret rentefradrag	-194 440	0	194 440
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 342 126	631 463	-710 663
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-634 309</b>	<b>-604 309</b>
Årets resultat		-817 651	-817 651
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 451 960</b>	<b>-1 421 960</b>

Ingen kapitalforhøyelser i 2024



DocuSign Envelope ID: 8624E212-AB22-43EA-A53C-17C2F5552DDA

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets ledelse har forberedt årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift, da selskapet befinner seg i en utviklingsfase hvor det gjøres forberedelser til utbygging som er en del av prosessen til å komme i drift. Det er gjort investeringer som fører til at det er underskudd i selskapet som videre fører til reduisering av Selskapets egenkapital. Selskapet er en del av konsernet og utvikling er finansiert gjennom aksjonærlån fra morselskapet. Ledelsen mener at selskapet har tilstrekkelig kapasitet og ressurser til å fortsette driften og realisere sine strategiske målsettinger i den kommende perioden.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Lån fra foretak i samme konsern</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Locus Hydro AS	3 545 320	987 846
<b>Sum</b>	<b>3 545 320</b>	<b>987 846</b>

I 2024 ble det signert nye aksjonærlån mellom morselskapet Locus Hydro AS og prosjektselskapene. Lånet forfaller i des 2030. Avtalt renter på lånet er 2,15% + 3M NIBOR. Det ble også signert en ny låneavtale mellom Locus Hydro og Locus BidCo hvor det er avtalt 6% rente.