



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 766 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANITOR ELECTROGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Eikenga 31A  
0579 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: -

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tage Mikael Vestlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 181	23 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 181</b>	<b>23 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			67
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>67</b>
<b>Netto finans</b>			<b>67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	2	-20 181	-23 686
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	98 652 625	92 972 146
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 652 625</b>	<b>92 972 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 652 625</b>	<b>92 972 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		70 000	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 176	216 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 176</b>	<b>216 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 176</b>	<b>236 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 868 802</b>	<b>93 208 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	2	92 783 947	92 804 128
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 933 947</b>	<b>92 954 128</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>92 933 947</b>	<b>92 954 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		5 934 854	254 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 934 854</b>	<b>254 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 854</b>	<b>254 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 868 802</b>	<b>93 208 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 882901

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 766 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANITOR ELECTROGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Eikenga 31A  
0579 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: -

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tage Mikael Vestlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 920 766 471  
GRANITOR ELECTROGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 181	23 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 181</b>	<b>23 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			67
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>67</b>
<b>Netto finans</b>			<b>67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	2	-20 181	-23 686
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>



Organisasjonsnr: 920 766 471  
GRANITOR ELECTROGRUPPEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 98 652 625 92 972 146

Investering i annet foretak i samme konsern 3

**Sum finansielle anleggsmidler 98 652 625 92 972 146**

**Sum anleggsmidler 98 652 625 92 972 146**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 70 000 20 000

**Sum fordringer 70 000 20 000**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 146 176 216 357

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 146 176 216 357**

**Sum omløpsmidler 216 176 236 357**

**SUM EIENDELER 98 868 802 93 208 503**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 4 150 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 2 92 783 947 92 804 128

**Sum innskutt egenkapital 92 933 947 92 954 128**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2

**Sum egenkapital 92 933 947 92 954 128**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		5 934 854	254 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 934 854</b>	<b>254 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 854</b>	<b>254 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 868 802</b>	<b>93 208 503</b>



Organisasjonsnr: 920 766 471  
GRANITOR ELECTROGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Granitor Electrogruppen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 766 471



**Granitor Electrogruppen AS**

Resultatregnskap for 2021

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		20 181	23 753
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 181</b>	<b>23 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	67
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkurs	2	20 181	23 686
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>



**Granitor Electrogruppen AS**

Balanse 31.12.2021

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	98 652 625	92 972 146
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 652 625</b>	<b>92 972 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 652 625</b>	<b>92 972 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer		70 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 176	216 357
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 176</b>	<b>236 357</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>98 868 802</b>	<b>93 208 503</b>



**Granitor Electrogruppen AS**

Balanse 31.12.2021

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	150 000	150 000
Overkurs	2	92 783 947	92 804 128
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 933 947</b>	<b>92 954 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>92 933 947</b>	<b>92 954 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		5 934 854	254 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 934 854</b>	<b>254 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 854</b>	<b>254 375</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>98 868 802</b>	<b>93 208 503</b>

Drammen, 10.03.2022  
Styret i Granitor Electrogruppen AS

\_\_\_\_\_  
Carl Olof Christer Wikström  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Björn Olof Wigström  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tage Mikael Vestlund  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kurt Stefan Bäfverfeldt Sivberg  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap i henhold til RI. § 3-7, da selskapet inngår i konsernregnskapet til Granitor Electro Gruppen AB, Sverige.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-20 181	-23 686
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 181</b>	<b>-23 686</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 213	-48 033	20 181
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	68 213	48 033	-20 181
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital Pr.01.01.2021	150 000	92 804 128	92 954 128
Årets resultat		-20 181	-20 181
Pr. 31.12.2021	150 000	92 783 947	92 933 947

## Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Aksjer i Granitor Electro AS	100 %	98 652 625	2 281 448	99 341 820
<b>Totalt</b>		<b>98 652 625</b>	<b>2 281 448</b>	<b>99 341 820</b>



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Midroc Electrogruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Granitor Electrogruppen Holding AS	70	70 %	70 %
Electro Management AS	30	30 %	30 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



granitor

## Arsredovisning 2021 Granitor Invest AB 556615-2491

Styrelsen och verkställande direktör för Granitor Invest AB får härmed avge  
årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021



**Together**  
to get there



## Innehåll

INNEHÅLL .....	2
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE .....	3
KONCERNENS RESULTATRÄKNING (TKR) .....	10
KONCERNENS BALANSRÄKNING (TKR) .....	11
FÖRÄNDRING KONCERNENS AV EGNA KAPITAL (TKR) .....	13
KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS (TKR) .....	14
MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING (TKR) .....	15
MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING (TKR) .....	16
FÖRÄNDRING AV MODERBOLAGETS EGNA KAPITAL (TKR) .....	17
MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS (TKR) .....	18
NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER .....	19

Årsredovisning 2021 Granitor Invest AB | 2



## Förvaltningsberättelse

### Granitor Invest AB

Granitor Invest AB, med säte i Stockholm, är moderbolag i en koncern vars affärsidé är att vara ett affärsutvecklingsbolag som äger och utvecklar verksamheter med målet att uppnå värdetillväxt och god lönsamhet. Koncernens verksamhet bedrivs genom två underkoncerner, Granitor Contracting AB och WP International AB.

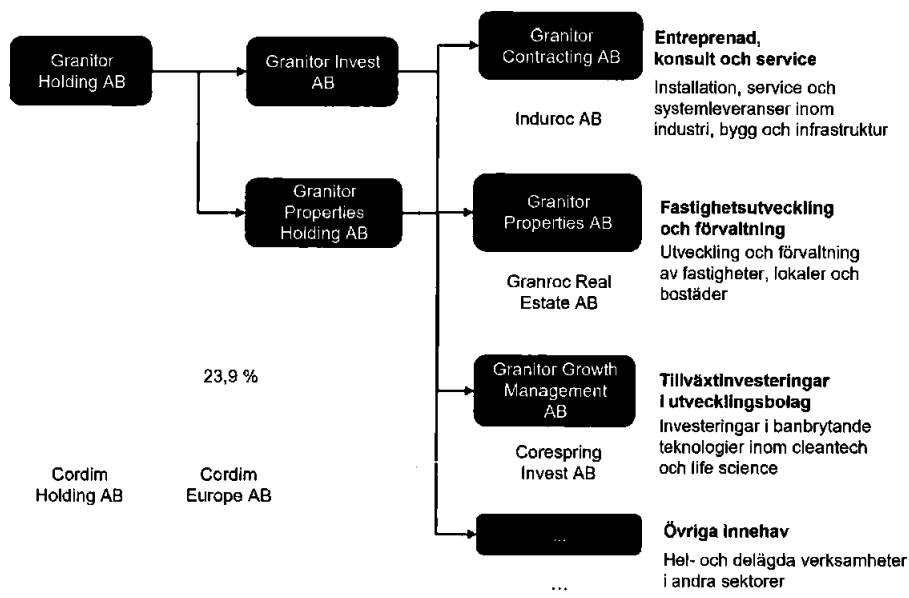
Underkoncernen Granitor Contracting AB tillhandahåller genom sina operativa dotterbolag huvudsakligen entreprenadtjänster inom teknikområdena Elektriska Installationer & Service, Industriell Automation & Systemleveranser samt med Miljöentreprenader. Här återfinns bland annat Granitor Electro AB, Granitor Electro AS i Norge, Granitor Systems AB samt Granitor Miljöteknik AB.

Underkoncernen WP International AB med dotterbolag bedriver huvudsakligen verksamhet inriktad mot företagsinvesteringar.

### Granitor-gruppen (Tidigare Midroc Europe)

Bolaget Granitor Invest AB ingår i Granitor-gruppen som omfattar bolagen som tidigare marknadsförts under namnet Midroc Europe. Namnändringen påbörjades under hösten 2021 och är en del i huvudägarnas långsiktiga varumärkesstrategi. I gruppen ingår alla bolag som ägs av Granitor Holding AB samt alla bolag som ägs av Cordim Holding AB. Som samhälls- och industriutvecklare återfinns Granitor-gruppens verksamheter inom tre huvudområden; entreprenad, konsult och service inom industri- och byggsektor, fastighetsutveckling och förvaltning, samt tillväxtinvesteringar i utvecklingsbolag. Granitor-gruppens verksamhet utgår från Sverige, men är även via de olika dotterbolagen lokalt etablerad i ett flertal olika länder. Under 2021 omsatte Granitor-gruppen sammantaget 9,0 miljarder kronor och sysselsatte 4 400 medarbetare.

Nedanstående schema visar Granitor-gruppens olika affärsområdena och ägarkoncernernas majoritetsinflytande. Bolaget Cordim Europe AB ingår i affärsområde tillväxtinvesteringar.



B4



## Granitor Invest AB:s verksamhet 2021

Ett varumærkesskifte från Midroc till Granitor inleddes under 2021 efter en förnyad långsiktig ägaröverenskommelse mellan familjen Wikström och Mohammed Al-Amoudi. Namnet Granitor har funnits inom Midroc-koncernen i tjugio år och representerat familjen Wikströms ägande. Familjen Wikström har successivt ökat sin ägarandel med målbilden att Mohammed Al-Amoudi övergår till att vara en mer passiv minoritetsägare samt en långsiktig finansör.

Under hösten har, som en konsekvens av den förändrade varumärkesstrategin flera bolag inom koncernen bytt namn för att stärka sin individuella position i marknaden samt för att anpassa till den gemensamma marknadsföringen som en del av Granitor.

Under räkenskapsåret har Sverige och övriga världen sett en fortsatt påverkan från spridningen av coronaviruset som orsakar covid-19. Smittspridningen har minskat och pandemin har klingat av. Fortsatt finns smittspridning som dessutom ökar i vissa länder. Förhoppningen är dock att det kan hanteras och inte få lika stora konsekvenser som under föregående två år. Granitor Invest har vidtagit åtgärder för att minska risken för smittspridning och värna medarbetarnas hälsa och samtidigt arbetat för att hålla igång verksamheten. Det har bland annat inneburit arbete hemifrån så långt det varit möjligt och att största delen av möten och kommunikation skett på distans via digitala lösningar. Resultatmässigt har pandemin främst medfört stigande projektrelaterade kostnader som en direkt följd av höjda energipriser, brist på råvaror och insatsvaror samt skadade leveranskedjor.

Verksamheten i Granitor Invest består till största delen av bolag som levererar tjänster inom entreprenad, underhåll och konsultverksamhet för industri, infrastruktur och bygg. Inom entreprenad och service-verksamheter fortsätter trenden med att vi erhåller kundförfrågningar om att engagera oss i tidiga skeden för att effektivisera våra kunders projekt. Särskilt tydlig är denna trend inom process- och kraftindustrin.

De bakomliggande drivkrafterna är att alla industrier står inför ständigt ökade krav på effektivisering. Att vi betraktar alla Granitor Invests entreprenadbolag som ingående i affärsområdet Contracting inom Granitor-Gruppen, gör att vi effektivare kan leverera gemensamma erbjudanden under namnet "One Granitor" till våra kunder. Kunderna är attraherade av vår kompetens och vårt sätt att arbeta. De vill inspireras och känner en trygghet i Granitor-gruppens gedigna erfarenhet och breda kompetens över bolagsgränserna – inte bara genom våra spjutspetskompetenser.

En tydlig trend är också att våra kunder inspireras av branschöverskridande lösningar. Här har Granitor Invest en stor konkurrensfördel – dels genom vår egen bredd i många olika branscher, dels genom vårt samarbete inom hela Granitor-Gruppen. Vi har ett brett nätverk och mångfacetterat referensbibliotek och vi har länge arbetat med att överföra effektiva lösningar från en bransch till en annan.

## Granitor Contracting AB

Granitor Contracting AB är dotterbolag till Granitor Invest AB och samlar entreprenadverksamheterna inom Granitor Invest koncernen. Granitor Contractings dotterbolag är huvudsakligen verksamma inom områdena för el-installationer och el-service, industriell automation och systemleveranser samt med miljöentreprenader. Den operativa verksamheten bedrivs i dotterbolagen Granitor Electro AB (el-installation och el-service), Granitor Electro AS (el-installation och el-service i Norge), Granitor Systems AB (industriautomation och systemleveranser) och Granitor Miljöteknik AB (miljöentreprenader).

## Tekniska installationer

Granitor Electro AB är ett av Sveriges ledande elföretag som erbjuder tjänster inom el-installation och el-service genom att använda den senaste tekniken och branschens bästa yrkesfolk. Det innebär att bolaget arbetar inom segmenten el, fastighetsautomation, security, kyla, hiss, instrument, traverser, kranar, pumpar, industriportar och mekanisk legotillverkning. Granitor Electro har projektörmåga, kompetens och resurser för att utföra allt från konsulttjänster och service till kompletta projekt. Företagets kunder finns huvudsakligen inom branscherna energi, läkemedel, papper, petrokemi, stål, gruvor, verkstad, byggindustri samt offentlig förvaltning.

Basen för verksamheten är våra lokala avdelningar som årligen genomför många olika projekt och serviceuppdrag till våra kunder. I tillägg har bolaget förmåga att ta på sig större åtaganden genom samverkan mellan lokala avdelningar och vår avdelning för Stora Projekt. Verksamheten bedrivs från 70-tal platskontor i Sverige, med huvudkontor i Solna och bolaget har ca 2 000 medarbetare.

Trots den rådande pandemin med spridning av coronaviruset har Granitor Electro uppvisat en fortsatt bra omsättningstillväxt med god lönsamhet under år 2021. En styrka har varit att man klarat av att ställa om verksamheten i



takt med att kundens verksamheter runt om i Sverige stängdes ner och man inte kunde utföra ny- och underhållsuppdrag som tidigare.

Granitor Electro AS är ett resultat av det svenska Granitor Electros utvecklingsstrategi och Granitor Electro AS är idag ett av de snabbast växande elinstallationsföretagen i Norge. Bolaget har redan förvärvat ett antal etablerade aktörer inom branschen och strategin är att expandera ytterligare i Norge genom en stark lokal närvaro och med ett särskilt fokus på el-installation och el-service. Verksamheten i Norge bedrivs f.n. från 11 platskontor.

På den norska marknaden består produktmixen av tjänster inom el-installation, instrumentation, säkerhetsinstallationer och fastighetsautomation. Till expertområdena hör el-installation vid byggnation av kommersiella fastigheter, industriautomatisering, styrsystem för smarta fastigheter samt förebyggande elunderhåll.

## Industriell automation och systemleveranser

Granitor Systems AB (tidigare Midroc Automation AB) är ett av Sveriges ledande automationsföretag med ca 300 anställda på 10 orter i Sverige. Bolaget finns inom alla industribranscher; från traditionell basindustri till infrastruktur såväl i Sverige som internationellt. I alla sammanhang där tillgänglighet och effektivitet är avgörande kan Granitor Systems med dess projektförmåga och dess tekniska kunnande spela en avgörande roll för sina kunders framgång. Granitor Systems historia grundar sig i industriautomation och elkraft och bolaget har genom att utöka sin förmåga, och sitt erbjudande, till att omfatta även mekanik och processutrustning skapat en unik ställning på marknaden.

Granitor Systems har klarat att upprätthålla aktivitetsnivån och lönsamheten genom hela pandemin vilket visar på bolagets förmåga att ställa om och vara kreativ i att finna nya möjligheter när marknaden är volatil. En annan faktor som varit viktig är att verksamheten är relativt diversifierad vilket också bidrar till att minska sårbarheten.

Granitor Robotics AB, som är dotterbolag till Granitor Systems, är Sveriges ledande företag inom sammanbyggnadsutrustningar för fordonsindustrin. Bolagets 19 medarbetare har mer än 30 års erfarenhet av att utveckla innovativa automationslösningar. Medarbetarna har ett tydligt projektfokus där vi erbjuder våra kunder trygga leveranser drivna av vår branschkunskap kombinerat med hög teknisk kompetens och produktivitet. Företagets kunder finns främst inom fordonsindustrin men även i andra industribranscher där tillverkning står i fokus. Kunderna finns främst i Sverige men även internationellt.

Granitor Robotics hade en lägre omsättning i 2021 beroende på sviktande marknad i 2020 och en låg orderbehållning vid ingången av året. Den låga omsättningen påverkade även lönsamheten negativt för året. Under 2021 har bolaget dock succesivt ökat orderbehållningen vilket ger signal om högre aktivitetsnivå och omsättning framgent.

## Miljöentreprenader

**Granitor Miljöteknik AB ingår i Granitor Contracting AB.**

Granitor Miljöteknik AB bedriver entreprenader avseende sanering av förorenad mark och berggrum. Bolaget arbetar med kundens projekt från förberedelser och genomförande till behandling av jord och återställning av mark. Kontoren finns i Skelleftehamn och Stockholm. I den mån jordbehandlings tjänster behövs i samband med marksanering, köps denna typ av behandlingstjänster in från underentreprenörer. Antal helårsanställda inom Granitor Miljöteknik är 6 personer.

Trots att efterfrågan av marksanering varit fortsatt lägre än historiskt så har företaget säkrat flera större saneringsprojekt under året. Berggrumssanering utgör fortfarande en unik kompetens som Granitor Miljöteknik AB bland få marknadsaktörer tillhandahåller och bolaget har bland annat arbetat med två sådana större rivnings- och saneringsuppdrag vid Louddens oljehamn i Stockholm. Saneringsprojektet beräknas vara helt klart tidigast 2022.

Airgrinder AB är ett utvecklingsföretag som utvärderar och utvecklar tekniska lösningar för att finfördela och separera föroreningar från material som huvudsakligen kan återvinnas. Airgrinder utvärderar och utvecklar även tekniska lösningar för att kunna avvatta material. Airgrinders teknik bygger på tornadoprincipen vilket ger en mycket låg energiförbrukning. Man bedriver tester av Airgrinder-tekniken och marknadsföring av densamma mot bolag inom massa- och pappersindustrin, mineralindustrin samt biobränsleindustrin.



## Andra verksamheter

### WP International AB

WP International AB är dotterbolag till Granitor Invest AB och är via hel- eller delägda dotterbolag engagerad i utvecklingsbolag med banbrytande idéer, avseende bland annat digitala applikationer i produktionsmiljö. WP International har efter årsskiftet namnändrats till Granitor Growth Management AB.

Genom det delägda X-Level Media Group AB bedrivs musikstudioverksamhet. Gruppen erbjuder bl.a. professionell vägledning för unga, begåvade låt- och textskrivare och underlättar för dem att finna avsättning för sina musikaliska verk.

Genom det delägda CheckProof AB utvecklas och tillhandahålls ett digitalt verktyg för checklistor med ärenderapportering för bland annat industrianläggningar och maskinparkar.

## Försäljning och resultat

Koncernen har under åren 2017–2021 haft följande utveckling, belopp i msek

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	4 465	4 082	3 998	3 347	2 819
Resultat före skatt	165	168	212	138	114
Balansomslutning	1 727	1 636	1 605	1 904	1 522
Soliditet (inkl. ägarlån)	27%	37%	39%	30 %	37 %
Medeltalet anställda	2 778	2 672	2 533	2 289	2 016

Moderbolaget har under åren 2017–2021 haft följande utveckling, belopp i msek

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat före disp. och skatt	139	191	-7	94	97
Balansomslutning	539	574	613	468	569
Soliditet (inkl. ägarlån)	49%	67%	51%	83%	68%
Medeltalet anställda	-	-	-	-	-

## Miljöpåverkan

Bolagen inom Granitor Invest strävar efter att utveckla ett affärsmässigt och effektivt hållbarhetsarbete genom att prioritera rätt frågor i förhållande till den egna verksamheten. Via energieffektiva lösningar i våra projekt bidrar vi tillsammans med våra kunder till ekologisk hållbarhet. Vi hjälper våra kunder nå en högre kvalitet, öka utbytet och minska resursutnyttjandet och det är nyckeln till vår framgång. Vi vet att detta har en icke obetydlig inverkan på vår miljö och hur länge jordens resurser kommer att räcka.

En genomgående aktivitet bland gruppens bolag och som påverkar miljön är tjänsteresor. Även om det under de senaste två åren ägt rum en dramatisk minskning av tjänste- och arbetsresor på grund av Covid-19-pandemin så jobbar vi kontinuerligt med att förbättra vår policy för tjänsteresor och miljöbilar. Därutöver är målsättningen att endast använda förnyelsebar el i våra kontorslokaler.

Vidare har Granitor Electro en stor fordonsflotta av servicebilar och bolaget arbetar aktivt med att reducera utsläpp genom minskad körning, smart produktionsplanering och möteskultur samt ta tillvara ny teknik inom området.

Koncernen bedriver genom dotterbolaget Granitor Miljöteknik omfattande marksaneringsverksamhet som är tillståndspliktig enligt den svenska miljöbalken. Verksamheten kan emellertid anses utgöra omvänd miljöpåverkan eftersom den innebär en restaurering och återställning av markområden som, beroende på förekomst av föroreningar, tidigare är begränsat användbara.



## Hållbarhet

Granitor Invest redovisar sitt hållbarhetsarbete i Granitor-Gruppens gemensamma - och från årsredovisningen fristående - hållbarhetsrapport "Hållbarhetsredovisning 2021", vilken publiceras på [www.granitor.se](http://www.granitor.se) och även som en särskild trycksak.

## Framtida utveckling

Givet den nu aktuella omvärldssituationen som inneburit hög inflation och stigande räntor så får vi anta att det finns en risk att det påverkar tillväxten och även på sikt arbetsmarknaden. Vi kan således återigen konstatera att osäkerheten och oförutsägbarheten är mycket stor. Får vi inte tillbaka en stabilitet i kostnadsutvecklingen och därmed förutsättningar för fortsatt låga räntor så finns det en risk att det påverkar bostadsmarknaden och fastighetsmarknaden på ett betydande sätt. Intresset och möjligheterna för investeringar i nya projekt kommer dämpas. Sverige har starka statsfinanser och vi kommer säkerligen se fortsatta stödinsatser i form av bidrag, antingen som stöd för investeringar eller som stöd för konsumtion. Marknadsutvecklingen och framför allt utgången av riksdagsvalet i Sverige under hösten 2022 kommer avgöra vilka stöd som blir aktuella.

När vi blickar framåt så fortsätter Granitor Invest-koncernen arbetet med att stärka positionen som en framgångsrik industri- och samhällsutvecklare inom ramen för vårt deltagande i marknadssamverkansbegreppet "Granitor-gruppen". Vi vill också fortsättningsvis att våra verksamhetsbolag ska vara kundernas och medarbetarnas förstahandsval genom att ta tillvara på styrkan i mångfald, fortsätta satsa på digitalisering och alltid göra ansvarsfulla affärer. Vi kan konstatera att vårt framgångskoncept, som innebär att vi i strategiska samarbeten och i en tidig dialog med våra kunder definierar hur vi ska arbeta tillsammans för att utveckla nya innovativa sätt att genomföra kundernas investerings- eller underhållsplaner, passar väl för de branscher i vilka vi är verksamma.

För **Granitor Electro AB** är marknadsläget för installation och teknisk service fortsatt god. Eftersom marknaden huvudsakligen är lokal kommer det fortsatt vara lokala variationer på efterfrågan på de olika marknaderna. Orderstocken är på en rekordhög nivå. Serviceverksamhet och underhåll växer och utgör en stor del av omsättningen (ca 60%). Affärerna är som regel återkommande vilket ger en god stabilitet i verksamheten. Stora projekt som kommer att pågå i flera år säkrar upp verksamheten på ett antal orter och ger en bra bas att bygga vidare på.

Krav på energi- och resursoptimering som innebär minskade utsläpp, reducerad energiförbrukning och högre utbyten är också en prioriterad del av våra kunders utveckling, vilket gör det till en stor marknadsmöjlighet för Granitor Electro. Vi ser även stora möjligheter inom tele-, data- och säkerhetsområdet när det kommer till styrning och automation. Vi ser även en ökande volym av service- och underhållsarbeten.

För **Granitor Electro AS** i Norge ser vi redan nu effekten av Granitor Electros satsning på den norska marknaden. Den norska verksamheten omsätter f.n. 560 MSEK och sysselsätter ca 400 medarbetare. Vi kommer att fortsätta växa genom strategiska förvärv och organisk tillväxt med huvudmålet att skapa en stark lokal närvaro med ett särskilt fokus på installationstjänster och service. Redan i kommande år förväntar vi oss en betydlig tillväxt i den norska verksamheten, dels mot bakgrund av en mycket stark orderbok, dels som ett resultat av planerade förvärv.

Långsiktigt ser vi en fortsatt stark tillväxt inom installationsmarknaden i Sverige och Norge. I den osäkerhet som råder är det en klar fördel att vara en stabil aktör på marknaden. För att snabbt kunna agera på marknadsförändringar ser vi det som en styrka att på koncernnivå stödja vår decentraliserade organisation genom att fortlöpande utföra omvärldsbevakning och ta fram aktuell omvärldsanalys.

**Granitor Systems AB** Bolaget bedömer marknadsutsikterna och industrikonjunkturen i Sverige som fortsatt god. Efter att pandemins omedelbara effekter klingat av, så bedömer bolaget en ökad efterfrågan generellt sett när de globala efterfrågemönstren återkommer.

Den pågående digitaliseringen inom både industri- och energimarknaden ökar efterfrågan av bolagets tjänster och man fortsätter även att utforska globala möjligheter inom området tillsammans med bl.a. partners Bombardier Transportation, Siemens och Exportrådet (Business Sweden).

Bolaget fortsätter fokusera på marknadssegmenten Energi & Process, Gruvor, Infrastruktur, Kraft, Kranar och Industri samt bilindustrin. På marknaden för automatiserade hårddriftskranar är Granitor Systems känd som en ledande leverantör av kranssystem i norra Europa och tillväxtpotential finns.

Infrastrukturprojekt är ett område där Granitor Systems tillsammans med Granitor Electro har goda möjligheter att ta riktigt stora projekt under de kommande åren då vi ser att investeringarna inom området är på en fortsatt hög nivå.



Genom dotterbolaget Granitor Robotics levererar bolaget robotsystem och sammanbyggningslösningar främst för fordonsindustrin men i ökande grad också för kunder inom andra marknadssegment. Efter en nedgång i volymen under 2021 ser bolaget en ökad efterfrågan som kommer bidra till en stabil utveckling i åren som kommer.

I bolagets tillväxtstrategier ligger såväl organisk tillväxt som förvärv. Under året har antalet medarbetare vuxit och i slutet på verksamhetsåret startades en ny division, EPC, inriktad på storskaliga multidisciplinära projekt där Granitor tar ett helhetsansvar. Granitor EPC hanterar allt från förstudier, projektering till leverans och idrifttagning, oavsett bransch, teknik eller geografi – allt samlat i ett enda kontrakt. Satsningen på det nya området innebär en ytterligare paketering av Granitor Systems erbjudande mot industri, energi och infrastruktur med leverans av anläggningar med högre produktivitet och en bättre lönsamhet över tid.

Granitor Miljöteknik AB ser positivt på den framtida utvecklingen och då främst inom berggrus-sanering där ett antal omfattande och mångåriga projekt pågår. Den projektförmåga som påvisats under åren har gett en stark position i den svenska marksaneringsbranschen.

## Risk och osäkerhetsfaktorer

Vi prioriterar arbetet med att identifiera risker. Tre gånger årligen genomför samtliga resultatenheter i gruppen ett scenarioarbete för att i tid upptäcka förändringar i marknaden och göra korrigeringar i den egna verksamheten. Vi delar in våra risker utifrån kategorier i linje med våra antagna strategier för ansvarsfulla affärer. För varje identifierad risk görs en bedömning av såväl sannolikhet som konsekvens för att få fram en risknivå: låg, medelhög eller hög. Därefter görs en analys och beslut tas om eventuella specifika åtgärder och tillhörande tidplaner. Varje affärsenhet är rustad att hantera sina specifika risker och möjligheter på lämpligast sätt. Styrelsen i respektive koncernbolag följer upp incidenter och eventuella tvister minst varje tertiäl eller oftare om så krävs. För större projekt görs särskilda riskanalyser.

Vår ambition är att ständigt förbättra riskhanteringen och vi arbetar aktivt med exempelvis kunskapsutbyte och kompetensutveckling för att stärka våra enheter. En fördjupad redovisning av processen för att hantera risker och osäkerhetsfaktorer samt förteckning över identifierade, aktuella risker återfinns i Granitors-gruppens gemensamma - och från årsredovisningen fristående - hållbarhetsrapport "Hållbarhetsredovisning Granitor 2021", vilken publiceras på [www.granitor.se](http://www.granitor.se) och även som en särskild trycksak.

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Det råder, när den här texten skrivs, stor ovisshet och osäkerhet gällande utvecklingen i världen och i Sverige. Pandemin har klingat av, men fortsatt finns smittspridning som dessutom ökar i vissa länder. Förhoppningen är dock att det kan hanteras och inte få lika stora konsekvenser framöver som vi sett under 2020 och 2021. I slutet av februari 2022 startade Ryssland en invasion av Ukraina som följdes av ett nu pågående krig. Ett krig som alla berörs och påverkas av. Vi ser mänskligt lidande och stora flyktingströmmar, som även når Sverige. Omvärlden har beslutat om sanktioner mot Ryssland, vilket kommer påverka det ryska samhället och folket. Kriget och sanktionerna har inneburit en snabb och oförutsägbar påverkan på produktion, leveranser och priser. Vissa insatsvaror och råvaror råder det brist på, vilket ger stigande priser och problem vid färdigställande. Sammantaget påverkar detta varuleveranser genom förseningar och i värsta fall att leveranser uteblir. Det råder stor osäkerhet hur kriget i Ukraina kommer utvecklas och när i tiden det förhoppningsvis upphör. Granitor Invest följer noga utvecklingen och strävar efter att så långt möjligt agera proaktivt på de snabba förändringar som sker när det gäller efterfrågan, ökade projektkostnader samt tidsplanering och leveranser.

## Personal

Att rekrytera, utveckla och behålla medarbetare är prioriterade uppgifter för Granitor Invest med dotterbolag. Satsningen på personal, ledarskap och kämrvärden inom ramen för vår gemensamma affärsskola och dotterbolagens egna utbildningsverksamhet har visat sig framgångsrik och fortsätter bland annat i avsikt att etablera och befästa bolagen inom gruppen bland de mest attraktiva och spännande arbetsplatserna.

Vår affärsskola är en utbildningsplattform där ambitionen är att utbilda och utveckla medarbetare i deras befintliga yrkesroller. Det handlar om att öka den individuella kompetensen och motivationen inom det egna området men också om att kunna arbeta i effektiva och högpresterande team där kundnytta och kvalitet ska vara i fokus. Tillsammans med dotterbolagen utbildas alla medarbetare, oavsett roll och befattning, och träningen ska återspegla den verklighet de befinner sig i. Utbildningen sker med hjälp av gemensamt språk och verktyg som är helt anpassade efter Granitor Invests olika verksamheter.



## Ägarförhållanden

Granitor Invest AB ägs till 76,1 % av Granitor Holding AB och till 23,9 % av Midroc Europe AB, org .nr. 556622-8838

## Förslag till resultatdisposition

### **Till bolagsstämmans förfogande står följande medel (SEK)**

Balanserat resultat	34 102 760,84
Årets resultat	130 678 854,50
<b>Summa</b>	<b>164 781 615,34</b>

### **Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

Till aktieägarna utdelas	150 000 000,00
I ny räkning överföres	14 781 615,34
<b>Summa</b>	<b>164 781 615,34</b>

Styrelsen anser att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande moderföretagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.



## Koncernens Resultatregning (tkr)

	Not	2021	2020
<b>Nettoomsättning</b>	3	<b>4 465 096</b>	<b>4 082 058</b>
Förändring av varulager		638	-29
Ovriga rörelseinntäkter		23 014	38 545
Råvaror och förnödenheter		-1 897 492	-1 674 175
Ovriga externa kostnader	4, 5	-380 965	-364 504
Personalkostnader	6	-1 908 641	-1 801 656
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 773	-70 062
Ovriga rörelsekostnader		-40 957	-25 048
Andelar av intresseföretags och gemensamt styrda företags resultat		-3 581	-2 071
<b>Rörelseresultat</b>		<b>176 339</b>	<b>183 058</b>
<b>Finansiella poster</b>	7		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		13 037	8 388
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 125	-23 533
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>		<b>165 251</b>	<b>167 913</b>
Skatt	8	-51 631	-49 085
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>113 620</b>	<b>118 828</b>
<b>Hänförligt till:</b>			
Moderbolagets aktieägare		115 746	124 357
Innehav utan bestämmande inflytande		-2 126	-5 529
		<b>113 620</b>	<b>118 828</b>



## Koncernens Balansräkning (tkr)

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	9	168 396	201 133
Ovriga immateriella anläggningstillgångar	10	24 429	23 238
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Anläggningsfastigheter	11	29 999	19 427
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	11 528	15 635
Inventarier, verktyg och installationer	13	17 116	12 822
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	10 375	7 876
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	1 688	1 050
Fordringar hos koncernbolag	16	7 855	7 605
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		18	-
Andra långfristiga fordringar	17	31 744	22 849
Uppskjuten skattefordran	18	-	917
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>303 148</b>	<b>312 552</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager mm</b>			
Råvaror och förnödenheter		10 437	12 738
Färdiga varor och handelsvaror		511	-
		<b>10 948</b>	<b>12 738</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		935 010	817 689
Fordringar hos koncernbolag		5 357	-
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 124	-
Fordringar hos närstående bolag		15 261	1 356
Ovriga fordringar		73 533	66 489
Upparbetad ej fakturerad intäkt	19	63 372	107 275
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	63 365	56 153
		<b>1 160 022</b>	<b>1 048 962</b>
Kassa och bank		253 290	261 644
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 424 260</b>	<b>1 323 344</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 727 408</b>	<b>1 635 896</b>



	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		102	102
Annat eget kapital inkl årets resultat		337 692	466 346
<b>Summa eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>		<b>337 794</b>	<b>466 448</b>
Innehav utan bestämmande inflytande		35 867	35 353
<b>Summa eget kapital</b>		<b>373 661</b>	<b>501 801</b>
<b>Avsättningar</b>			
Pensioner och liknande förpliktelser	21	35 042	29 857
Uppskjuten skatt	18	10 597	-
Ovriga avsättningar	22	6 593	4 593
<b>Summa avsättningar</b>		<b>52 232</b>	<b>34 450</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	23, 28	27 481	34 963
Skulder till aktieägare	24	101 333	101 333
Skulder till närstående	25	115 550	115 550
Ovriga långfristiga skulder		4	4
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>244 368</b>	<b>251 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	23, 28	4 102	3 818
Förskott från kunder		-	80
Fakturerad ej upparbetad intäkt	26	96 223	13 798
Leverantörsskulder		390 430	266 906
Skulder till koncernbolag		684	-
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		93	94
Skulder till närstående bolag		25	30
Skatteskulder		22 771	27 816
Ovriga kortfristiga skulder		148 222	172 741
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	394 597	362 512
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 057 147</b>	<b>847 795</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 727 408</b>	<b>1 635 896</b>



## Förändring koncernens av egna kapital (tkr)

	Aktie Kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
<b>Belopp vid föregående års Ingång 2020-01-01</b>	102	500 995	501 097	27 234	528 331
Vinstdisposition enligt årsstämma					
Utdelning till aktieägarna		-150 000	-150 000	-	-150 000
Tillskott från innehav utan bestämmande inflytande		-	-	16 500	16 500
Årets omräkningsdifferens		-9 006	-9 006	-2 852	-11 858
Årets resultat		124 357	124 357	-5 529	118 828
<b>Belopp vid föregående års utgång 2020-12-31</b>	102	466 346	466 448	35 353	501 801

	Aktie Kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång 2021-01-01</b>	102	466 346	466 448	35 353	501 801
Vinstdisposition enligt årsstämma					
Utdelning till aktieägarna		-250 000	-250 000	-	-250 000
Transaktion med minoriteter		-890	-890	-	-890
Årets omräkningsdifferens		6 490	6 490	2 640	9 130
Årets resultat		115 746	115 746	-2 126	113 620
<b>Belopp vid årets utgång 2021-12-31</b>	102	337 692	337 794	35 867	373 661

84



## Koncernens Kassaflödesanalys (tkr)

	2021	2020
<b>Löpande verksamheten</b>		
Nettoresultat	113 620	118 828
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Avskrivningar och nedskrivningar	80 773	70 062
Realisationsvinster (-) och förluster (+)	-	-346
Andel i intresseföretag och gemensamt styrda företags resultat	3 581	2 071
Avsättningar för pensioner	6 831	21 294
Övriga avsättningar	2 000	-4 351
Uppskjuten skatt	542	-6 473
	<b>93 727</b>	<b>82 257</b>
<b>Förändring av rörelsekapital</b>		
Ökning (-) resp. minskning (+) av varulager	1 790	421
Ökning (-) resp. minskning (+) av rörelsefordringar	-93 341	-61 857
Ökning (+) resp. minskning (-) av rörelseskulder	197 851	-105 838
	<b>106 300</b>	<b>-167 274</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>313 647</b>	<b>33 811</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-6 217	-33 511
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-12 820	-10 324
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-9 783	-872
Inköp av dotterbolag	-35 529	-149 514
Inköp av intressebolag	-6 080	-1 818
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	1 041	1 290
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	-	609
Försäljning av dotterbolag	-	786
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-69 388</b>	<b>-193 354</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Nettoförändring av checkkredit	-	-14 957
Upptagande av externa lån	-	31 341
Amortering av externa lån	-7 198	-2 437
Tillskott från innehav utan bestämmande inflytande	-	16 500
Lån från (+) / Amortering till (-) ägare	-	-2 667
Utbetald utdelning	-250 000	-75 450
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-257 198</b>	<b>-47 670</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>-12 939</b>	<b>-207 213</b>
Likvida medel vid årets början	261 644	476 189
Årets kassaflöde	-12 939	-207 213
Kursdifferens i likvida medel	4 585	-7 332
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>253 290</b>	<b>261 644</b>
<b>Likvida medel består av:</b>		
Banktillgodohavanden	252 437	260 289
Kortfristiga placeringar	853	1 355
	<b>253 290</b>	<b>261 644</b>
Erhållen ränta	4 827	3 126
Betald ränta	17 585	11 491
Betald skatt	65 412	46 900

B4



## Moderbolagets Resultatregning (tkr)

	Not	2021	2020
<b>Nettoomsättning</b>		-	-
Övriga externa kostnader	29, 30	-605	-130
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-605</b>	<b>-130</b>
<b>Finansiella poster</b>	31		
Resultat från andelar i koncernbolag		101 000	200 000
Resultat från övriga värdepapper		960	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 839	667
Räntekostnader och likande resultatposter		-13 485	-9 988
<b>Resultat före boksplitsdispositioner och skatt</b>		<b>89 709</b>	<b>190 549</b>
Erhållna koncernbidrag		49 000	40 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>138 709</b>	<b>230 549</b>
Skatt	32	-8 030	-6 244
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>130 679</b>	<b>224 305</b>

*BY*

**Moderbolagets Balansräkning (tkr)**

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernbolag	33	71 567	71 517
Andra långfristiga värdepappersinnehav	34	21 988	20 568
Fordringar hos koncernbolag	35	160 150	109 900
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>253 705</b>	<b>201 985</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernbolag		101 000	200 000
Övriga fordringar		665	4 673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	36	312	250
		<b>101 977</b>	<b>204 923</b>
Kassa och bank		175 811	166 783
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>277 788</b>	<b>371 706</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>531 493</b>	<b>573 691</b>
<hr/>			
	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	37	102	102
		<b>102</b>	<b>102</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		34 103	59 798
Årets resultat		130 679	224 305
		<b>164 782</b>	<b>284 103</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>164 884</b>	<b>284 205</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till aktieägare	39	101 333	101 333
Koncernkonto hos dotterbolag		141 875	58 030
Skulder till närstående	40	115 550	115 550
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>358 758</b>	<b>274 913</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		2 915	9 089
Övriga kortfristiga skulder		3 296	3 308
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	41	1 640	2 176
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 851</b>	<b>14 573</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>531 493</b>	<b>573 691</b>



## Förändring av moderbolagets egna kapital (tkr)

	Aktie Kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Belopp vid föregående års ingång 2020-01-01</b>	102	209 798	209 900
Vinstdisposition enligt årsstämma			
Utdelning till aktieägarna		-150 000	-150 000
Årets resultat		224 305	224 305
<b>Belopp vid föregående års utgång 2020-12-31</b>	<b>102</b>	<b>284 103</b>	<b>284 205</b>

	Aktie Kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång 2021-01-01</b>	102	284 103	284 205
Vinstdisposition enligt årsstämma			
Utdelning till aktieägarna		-250 000	-250 000
Årets resultat		130 679	130 679
<b>Belopp vid årets utgång 2021-12-31</b>	<b>102</b>	<b>164 782</b>	<b>164 884</b>

*BJ*



## Moderbolagets Kassaflödesanalys (tkr)

	2021	2020
<b>Löpande verksamheten</b>		
Nettoresultat	130 679	224 305
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Erhållna (-) resp. lämnade (+) koncernbidrag	-49 000	-40 000
Anteiperad utdelning	-101 000	-200 000
<b>Förändring av rörelsekapital</b>		
Ökning (-) resp. minskning (+) av rörelsefordringar	3 947	-241
Ökning (+) resp. minskning (-) av rörelseskulder	-6 723	4 020
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-22 097</b>	<b>-11 916</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Inköp av dotterbolag	-50	-
Inköp långfristiga värdepapper	-1 420	-
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	-	609
Lån till (-) / Amortering från (+) koncernbolag	198 750	188 711
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>197 280</b>	<b>189 320</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Nettoförändring av koncernkonto hos dotterbolag	83 845	-189 815
Lån från (+) / Amortering till (-) ägare	-	-2 667
Utbetald utdelning	-250 000	-75 450
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-166 155</b>	<b>-267 932</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>9 028</b>	<b>-90 528</b>
Likvida medel vid årets början	166 783	257 311
Årets kassaflöde	9 028	-90 528
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>175 811</b>	<b>166 783</b>
<b>Likvida medel består av:</b>		
Banktillgodohavanden	175 811	166 783
	<b>175 811</b>	<b>166 783</b>
Erhållen ränta	1 839	397
Betald ränta	13 971	7 862
Betald skatt	14 205	-



## Noter med redovisningsprinsipper och bokslutskommentarer

### NOT 1 Redovisningsprinsipper och värderingsprinsipper

Granitor Invest AB med organisationsnummer 556615-2491 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är Telegrafgatan 6, 169 03 Solna.

Moderföretag i den största och minsta koncernen som Granitor Invest AB är dotterföretag till är Granitor Holding AB, org.nr. 559138-8912, med säte i Stockholm.

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av bolagets finansiella rapporter.

### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

### Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet. Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital. Uppskjuten skatt i obeskattade reserver har beräknats till 20,6 %. De identifierbara förvärvade tillgångarna och övertagna skulderna redovisas till verkligt värde per förvärvstidpunkten. Överstiger anskaffningsvärdet för andelarna efter denna värdering, redovisas mellanskillnaden som goodwill. Detta värde skrivs av koncernmässigt under en period upp till 10 år. Avskrivningstakten baseras på förvärvens långsiktiga strategiska betydelse för koncernen. Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet. Vid omräkning av utländska dotterföretag används dagskursmetoden. Detta innebär att balansräkningarna omräknas efter balansdagens valutakurser och att resultaträkningarna omräknas efter periodens genomsnittskurser. De omräkningsdifferenser som därvid uppkommer förs direkt mot koncernens eget kapital.

### Innehav utan bestämmande inflytande

Koncernen behandlar transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande som transaktioner med koncernens aktieägare. Den andel av tillgångar och skulder inkl. goodwill som tillhör innehav utan bestämmande inflytande har värderats med utgångspunkt från koncernens anskaffningsvärde vid rörelseförvärvet. Vid förvärv från innehav utan bestämmande inflytande redovisas skillnaden mellan erlagd köpeskilling och den faktiska förvärvade andelen av det redovisade värdet på dotterföretagets nettotillgångar i eget kapital. Vinst och förluster på avyttringar till innehav utan bestämmande inflytande redovisas också i eget kapital. När moderföretaget förlorar bestämmande inflytande över ett dotterföretag, anses samtliga delar avyttrade och den vinst eller förlust som uppstår vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Finns andelar kvar efter avyttringen, redovisas de enligt kapital 11, 12 eller 15, med det verkliga värdet vid försäljningstidpunkten som anskaffningsvärde.

### Intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar mellan 20% och 50% av rösterna. I gemensamt styrda företag bedrivs verksamheten avtalsmässigt gemensamt av två eller flera parter. Innehav i intresseföretag och innehav i gemensamt styrda företag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag och gemensamt styrda företag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretag och gemensamt styrda företag efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde. Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag och gemensamt styrda företag elimineras i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget respektive gemensamt styrt företag. Avyttras delar i ett intresseföretag så att betydande inflytande inte längre föreligger, anses samtliga andelar som avyttrade och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Finns andelar kvar efter avyttringen, redovisas de enligt kapital 11 eller kapital 12 med det verkliga värdet vid



försäljningstidpunkten som anskaffningsvärde. I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

## Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

## Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden. Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav vars verkliga värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående. Kortfristiga placeringar värderas löpande till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället. Kortfristiga fordringar och derivatinstrument, vilka inte utgör en del i ett säkringsförhållande som redovisas enligt reglerna för säkringsredovisning, redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

## Säkringsredovisning

Målet att försöka neutralisera valutaeffekterna vid transaktioner i olika valutor uppnås med hjälp av valutaterminer. I de fall villkoren för säkringsredovisning är uppfyllda värderas fordran eller skulden till terminskurs. Terminspremien periodiseras över säkringsinstrumentets löptid.

## Intäktsredovisning

Intäkter i entreprenadverksamhet redovisas enligt successiv vinstavräkning, beräkning sker på basis av utfört arbete vid periodens utgång i förhållande till det beräknade arbetet för hela uppdraget. Hyresintäkter fördelas jämt över hyresperioden. Ersättning för utförda konsulttjänster redovisas i de perioder som tjänsterna utförs. I tillverkande enheter redovisas intäkterna vid leverans. Intäkter vid försäljning av omsättningsfastigheter och förvaltningsfastigheter redovisas när för båda parter bindande avtal tecknats.

## Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

## Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varvid anskaffningsvärdet beräknas enligt först-in- först-ut-principen.

## Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminsäkrats omräknas de till terminskurs.



## Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet minskat med planenliga avskrivningar och verkligt värde. Som huvudmetod vid värdering av förvaltningsfastigheter till verkligt värde har sk kassaflödesanalys använts där kalkylmässigt framtida driftsnetto beräknats under en femårig kalkylperiod med hänsyn tagen till nuvärdet av ett bedömt marknadsvärde vid kalkylperiodens slut. Avkastningskraven är individuella per fastighet beroende på analys av genomförda transaktioner och fastighetens marknadsposition. Samtliga fastigheter värderas vid årsskiftet till verkligt värde av extern oberoende värderingsman.

## Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs, utom till den del de inräknas i ett byggnadsprojekts anskaffningskostnad. Aktivering av låneutgifter sker när de är hänförliga till inköp, konstruktion eller produktion av en tillgång som tar betydande tid att färdigställa innan den kan användas eller säljas.

## Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden som skrivs av linjärt efter uppskattad nyttjandeperiod.

### Följande avskrivningstider tillämpas:

Goodwill	5 - 10 år
Övriga immateriella anläggningstillgångar	5 - 10 år
Inventarier	5 - 10 år
Maskiner	5 - 10 år
Anläggningsfastigheter	20-50 år

## Nedskrivning

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

## Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Bolaget har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

## Avsättningar och skulder

Skulder har, om inte annat anges nedan, upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader. Avsättningar har gjorts för kända eller befärade risker efter individuell prövning.

## Avsättningar för pensioner

Bolaget har förmånsbestämda pensionsplaner vilka tryggas genom avsättning i balansräkningen. Pensionsskuldens storlek beräknas i förekommande fall av PRI Pensionsgaranti som även kreditförsäkrar pensionsåtagandet.

## Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatter inkluderar aktuell och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan utnyttjas. Vid värderingen av uppskjuten skattefordran och uppskjuten skatteskuld har beslutade förändringar i skattesatser beaktats.



## Närstående företag

Samtliga transaktioner med närstående har skett på marknadsmässiga villkor

## Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktrationer.

## NOT 2 Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kommer sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder.

## Övriga noter

### Koncernen

#### NOT 3 FORDELNING AV NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Sverige	3 721 170	3 469 758
Ovriga marknader	743 926	612 300
<b>Summa</b>	<b>4 465 096</b>	<b>4 082 058</b>

#### NOT 4 LEASINGAVGIFTER

	2021	2020
Periodens operationella leasingavgifter	121 833	107 565

#### Leasingavgifter förfaller enligt följande

	2021	2020
Inom ett år	112 627	81 206
Senare än ett år men inom fem år	297 352	212 786
Senare än fem år	12 305	6 682
<b>Summa</b>	<b>422 284</b>	<b>300 674</b>

Ett leasingavtal är ett avtal enligt vilket en leasegivare på avtalade villkor under en avtalad period ger en leasetagare rätt att använda en tillgång i utbyte mot betalning.

#### NOT 5 REVISIONSARVODEN

	2021	2020
<b>Mazars AB</b>		
Revisionsuppdraget	2 203	2 112
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	367	426
Skatterådgivning	30	-
Ovriga tjänster	125	-
<b>Summa</b>	<b>2 725</b>	<b>2 538</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och koncernredovisningen och bokföringen, styrelsens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.



## NOT 6 PERSONAL

### Medtalt anställda

	2021		2020	
	Anställda	Varav män	Anställda	Varav män
Sverige	2 350	94%	2 403	94%
Norge	381	97%	252	96%
Indonesien	47	91%	17	100%
<b>Summa</b>	<b>2 778</b>	<b>95%</b>	<b>2 672</b>	<b>95%</b>

### Företagsledning och styrelse - könsfördelning

	Styrelse		VD o Fgledning	
	2021	2020	2021	2020
Män	20	18	25	26
Kvinnor	2	1	6	5
<b>Summa</b>	<b>22</b>	<b>19</b>	<b>31</b>	<b>31</b>

### Löner och ersättningar

	2021		2020	
	Styrelse och VD	Ovriga anställda	Styrelse och VD	Ovriga anställda
Löner och ersättningar	28 034	1 318 029	23 584	1 197 976
Varav tantiem	8 235	27 886	7 454	19 616

### Sociala kostnader

	2021		2020	
	Pensionskostnader	Ovriga kostnader	Pensionskostnader	Ovriga kostnader
Styrelse och VD	5 856	11 766	5 470	9 256
Ovriga anställda	137 897	422 483	126 547	381 939
<b>Summa</b>	<b>143 753</b>	<b>434 249</b>	<b>132 017</b>	<b>391 195</b>

## NOT 7 FINANSIELLA POSTER

	2021	2020
<b>Ränteintäkter och liknande resultatposter</b>		
Ovriga ränteintäkter	5 684	2 778
Ränteintäkter från koncernbolag	475	348
Ovriga finansiella intäkter	1 450	4 692
Valutakursvinster	5 428	570
<b>Summa</b>	<b>13 037</b>	<b>8 388</b>

### Räntekostnader och liknande resultatposter

Ovriga räntekostnader	-11 004	-4 764
Räntekostnader till aktieägare	-9 011	-6 171
Räntekostnader till närstående	-	-2 870
Ovriga finansiella kostnader	-2 878	-652
Valutakursförluster	-1 232	-9 076
<b>Summa</b>	<b>-24 125</b>	<b>-23 533</b>

4



## NOT 8 SKATTEKOSTNAD

	2021	2020
Aktuell skatt	-51 089	-55 558
Uppskjuten skatt	-542	6 473
<b>Summa</b>	<b>-51 631</b>	<b>-49 085</b>
<b>Skilnaden mellan koncernens skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats består av följande komponenter</b>		
Resultat före skatt	165 244	167 913
Teoretisk skatt 20,6%	-34 040	-35 887
Avvikande skattesats i utländska dotterbolag	-	51
Permanent skillnader		
Ej avdragsgilla kostnader	-22 144	-16 303
Ej skattepliktiga intäkter	4 236	4 153
Utnyttjat underskottsavdrag	-	75
Ej aktivering av årets underskott	-98	-1 196
Ovrigt	23	-43
Justeringar tidigare år	392	65
<b>Summa</b>	<b>-51 631</b>	<b>-49 085</b>

## NOT 9 GOODWILL

	2021	2020
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	347 155	273 254
Årets investeringar	27 006	99 880
Årets försäljningar/utrangeringar	-19 405	-15 889
Årets omräkningsdifferenser	10 121	-10 090
<b>Summa</b>	<b>364 877</b>	<b>347 155</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-146 022	-108 848
Årets avskrivningar	-65 740	-56 110
Årets försäljningar/utrangeringar	19 405	15 889
Årets omräkningsdifferenser	-4 124	3 047
<b>Summa</b>	<b>-196 481</b>	<b>-146 022</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>168 396</b>	<b>201 133</b>

## NOT 10 ÖVRIGA IMMATERIELLA ANLAGGNINGSTILLGÅNGAR

	2021	2020
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	27 352	5 124
Årets investeringar	6 217	24 197
Årets sålda bolag	-	-1 857
Årets omräkningsdifferenser	463	-112
<b>Summa</b>	<b>34 032</b>	<b>27 352</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-4 114	-2 101
Årets avskrivningar	-5 419	-3 881
Årets sålda bolag	-	1 857
Årets omräkningsdifferenser	-70	11
<b>Summa</b>	<b>-9 603</b>	<b>-4 114</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>24 429</b>	<b>23 238</b>

24



## NOT 11 ANLÄGGNINGSFÄSTIGHETER

	2021	2020
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	28 330	29 500
Årets investeringar	5 725	-
Årets företagsförvärv	5 051	1 171
Årets omräkningsdifferenser	2 013	-2 341
<b>Summa</b>	<b>41 119</b>	<b>28 330</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-8 903	-8 625
Årets avskrivningar	-1 506	-1 132
Årets omräkningsdifferenser	-711	854
<b>Summa</b>	<b>-11 120</b>	<b>-8 903</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>29 999</b>	<b>19 427</b>

## Not 12 MASKINER OCH ANDRA TEKNISKA ANLÄGGNINGAR

	2021	2020
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	55 026	52 287
Årets investeringar	1 482	895
Årets företagsförvärv	-	3 714
Årets försäljningar/utrangeringar	-4 620	-1 158
Årets omräkningsdifferenser	-15	-712
<b>Summa</b>	<b>51 873</b>	<b>55 026</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-39 391	-33 475
Årets avskrivningar	-4 615	-6 112
Årets företagsförvärv	-	-373
Årets försäljningar/utrangeringar	3 596	192
Årets omräkningsdifferenser	65	377
<b>Summa</b>	<b>-40 345</b>	<b>-39 391</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 528</b>	<b>15 635</b>

## NOT 13 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2021	2020
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	30 519	20 240
Årets investeringar	5 613	9 429
Årets företagsförvärv	100	2 657
Årets sålda bolag	-	-548
Årets försäljningar/utrangeringar	-1 905	-702
Årets omräkningsdifferenser	511	-557
<b>Summa</b>	<b>34 838</b>	<b>30 519</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-17 697	-14 439
Årets avskrivningar	-1 632	-2 827
Årets företagsförvärv	-	-1 659
Årets sålda bolag	-	548
Årets försäljningar/utrangeringar	1 888	378
Årets omräkningsdifferenser	-281	302
<b>Summa</b>	<b>-17 722</b>	<b>-17 697</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 116</b>	<b>12 822</b>



## NOT 14 ANDELAR I INTRESSEFORETAG OCH GEMENSAMT STYRDA FORETAG

<b>Redovisat enligt kapitalandelsmetoden</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>			
Ingående balans	7 876	8 129			
Årets investeringar	6 080	1 818			
Årets resultatandelar	-3 581	-2 071			
<b>Utgående balans</b>	<b>10 375</b>	<b>7 876</b>			
Koncernens andel av intresseföretagens och de gemensamt styrda företagens egna kapital	7 858	5 463			
<b>Skillnad</b>	<b>2 517</b>	<b>2 413</b>			
Koncernens andel av intresseföretagens och de gemensamt styrda företagens resultat	-2 176	-924			
<b>Specifikation av utgående balans</b>			<b>Agd andel</b>	<b>Org.Nr</b>	<b>Säte</b>
Checkproof AB	10 375	32,9%	556975-9615	Stockholm	
<b>Summa</b>	<b>10 375</b>				

## NOT 15 ANDRA LANGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Redovisat värde vid årets ingång	1 050	790
Inköp, emissioner och försäljningar under året	638	260
<b>Summa</b>	<b>1 688</b>	<b>1 050</b>

## NOT 16 FORDRINGAR HOS KONCERNFÖRETAG

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Redovisat värde vid årets ingång	7 605	-
Omklassificering	-	7 605
Nyutlåning och amortering under året	250	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 855</b>	<b>7 605</b>

## NOT 17 ANDRA LANGFRISTIGA FORDRINGAR

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Redovisat värde vid årets ingång	22 849	12 316
Nyutlåning och amortering under året	8 895	10 533
<b>Redovisat värde</b>	<b>31 744</b>	<b>22 849</b>



## NOT 18 UPPSKJUTEN SKATT

	2021	2020
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Vid årets början	917	-
Företagsförvärv	-1 785	-1 957
Årets kostnad (-) / inntekt (+)	-542	6 473
Omfört fordran / skuld	1 410	-3 599
<b>Redovisat värde</b>	<b>-</b>	<b>917</b>
<b>Temporära skillnader återfinns i följande poster</b>		
Kortfristiga skulder	-	917
<b>Redovisat värde</b>	<b>-</b>	<b>917</b>
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Vid årets början	-	3 599
Tillkommande skulder	9 187	-
Omfört fordran / skuld	1 410	-3 599
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 597</b>	<b>-</b>
<b>Temporära skillnader återfinns i följande poster</b>		
Obeskattade reserver	10 597	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 597</b>	<b>-</b>

## NOT 19 UPPARBETAD EJ FAKTURERAD INTAKT

	2021	2020
Upparbetade intäkter	2 064 878	1 830 435
Fakturerade intäkter	-2 001 506	-1 723 160
<b>Upparbetad ej fakturerad intäkt</b>	<b>63 372</b>	<b>107 275</b>

## NOT 20 FORUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTAKTER

	2021	2020
Upplupna intäkter	712	1 516
Förutbetalda hyror	12 435	9 396
Ovriga poster	50 218	45 241
<b>Summa</b>	<b>63 365</b>	<b>56 153</b>

## NOT 21 AVSÄTTNINGAR FÖR PENSIONER

	2021	2020
Vid årets början	29 857	8 676
Årets avsättning	6 831	21 294
Utbetalda förmåner	-1 764	-
Valutakursdifferens	118	-113
<b>Vid årets slut</b>	<b>35 042</b>	<b>29 857</b>

## NOT 22 ÖVRIGA AVSÄTTNINGAR

	2021	2020
Vid årets början	4 593	8 944
Årets avsättning	2 000	-
Amortering	-	-1 515
Årets upplösning	-	-2 836
<b>Vid årets slut</b>	<b>6 593</b>	<b>4 593</b>



NOT 23 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	2021	2020
Förfallotidpunkt 2 - 5 år från balansdagen	27 481	5 130
Förfallotidpunkt senare än 5 år från balansdagen	-	29 833
<b>Summa</b>	<b>27 481</b>	<b>34 963</b>
Långfristig del	27 481	34 963
Kortfristig del	4 102	3 818
<b>Summa</b>	<b>31 583</b>	<b>38 781</b>

Beviljad checkkredit (outnyttjad) uppgår till 150 000 tkr.

NOT 24 SKULDER TILL AKTIEAGARE

	2021	2020
Utan angiven förfallodag	101 333	101 333
<b>Summa</b>	<b>101 333</b>	<b>101 333</b>
Långfristig del	101 333	101 333
Kortfristig del	-	-
<b>Summa</b>	<b>101 333</b>	<b>101 333</b>
Ingående balans	101 333	104 000
Årets amorteringar	-	-2 667
<b>Summa</b>	<b>101 333</b>	<b>101 333</b>

NOT 25 SKULDER TILL NÄRSTAENDE

	2021	2020
Utan angiven förfallodag	115 550	115 550
<b>Summa</b>	<b>115 550</b>	<b>115 550</b>

NOT 26 FAKTURERAD EJ UPPARBETAD INTÄKT

	2021	2020
Fakturerade intäkter	4 764 422	4 003 399
Upparbetade intäkter	-4 668 199	-3 989 601
<b>Fakturerad ej upparbetad intäkt</b>	<b>96 223</b>	<b>13 798</b>

NOT 27 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FORUTBETALDA INTÄKTER

	2021	2020
Löner och sociala avgifter	337 701	316 566
Räntekostnader	1 640	2 314
Ovriga poster	55 256	43 632
<b>Summa</b>	<b>394 597</b>	<b>362 512</b>

NOT 28 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUAL FÖRPLIKTELSE

	2021	2020
<b>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</b>		
Företagsinteckningar	387 000	388 300
Nettotillgångar i dotterbolag	382 177	490 396
<b>Summa</b>	<b>769 177</b>	<b>878 696</b>

Årsredovisning 2021 Granitor Invest AB | 28



## Moderbolaget

NOT 29 REVISIONSARVODEN

Debiteras annat bolag i koncernen.

NOT 30 PERSONAL

## Företagsledning och styrelse - könsfördelning

	Styrelse		VD o Ftgledning	
	2021	2020	2021	2020
Män	4	4	4	4
Kvinnor	-	-	-	-
<b>Summa</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

NOT 31 FINANSIELLA POSTER

## Resultat från andelar i koncernföretag

	2021	2020
Anticiperad utdelning	101 000	200 000
<b>Summa</b>	<b>101 000</b>	<b>200 000</b>

## Resultat från övriga värdepapper

Erhållen utdelning	960	-
<b>Summa</b>	<b>960</b>	<b>-</b>

## Ränteintäkter och liknande resultatposter

Ovriga ränteintäkter	1 527	147
Ränteintäkter från koncernbolag	312	250
Ovriga finansiella intäkter	-	270
<b>Summa</b>	<b>1 839</b>	<b>667</b>

## Räntekostnader och liknande resultatposter

Ovriga räntekostnader	-4 474	-3 817
Räntekostnader till aktieägare	-9 011	-6 171
<b>Summa</b>	<b>-13 485</b>	<b>-9 988</b>

NOT 32 SKATTEKOSTNAD

	2021	2020
Aktuell skatt	-8 030	-6 244
<b>Summa</b>	<b>-8 030</b>	<b>-6 244</b>

## Skillnaden mellan bolagets skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats består av följande komponenter

Resultat före skatt	138 709	230 549
Teoretisk skatt 20,6%	-28 574	-49 337
Permanent skillnader		
Ej avdragsgilla kostnader	-16	198
Justeringar tidigare år	-246	95
<b>Summa</b>	<b>-8 030</b>	<b>-6 244</b>



## NOT 33 ANDELAR I KONCERNFORETAG

	2021	2020
Belopp vid årets ingång	71 517	71 517
Årets inköp och emissioner	50	-
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>71 567</b>	<b>71 517</b>

<b>Spesifikation av utgående balans</b>	<b>Bokfört värde</b>	<b>Ägd andel</b>	<b>Org.Nr</b>	<b>Säte</b>
WP International AB	100	100%	556355-2628	Stockholm
Granitor Contracting AB	71 417	100%	556620-6768	Stockholm
Granitor Portfolio Management AB	50	100%	559323-1797	Stockholm
<b>Summa</b>	<b>71 567</b>			

## NOT 34 ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	2021	2020
Redovisat värde vid årets ingång	20 568	21 177
Inköp, emissioner och försäljningar under året	1 420	-609
<b>Summa</b>	<b>21 988</b>	<b>20 568</b>

## NOT 35 FÖRDRINGAR HOS KONCERNFORETAG

	2021	2020
Redovisat värde vid årets ingång	109 900	258 611
Nyutlåning och amortering under året	50 250	-148 711
<b>Redovisat värde</b>	<b>160 150</b>	<b>109 900</b>

## NOT 36 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2021	2020
Upplupna intäkter	312	250
<b>Summa</b>	<b>312</b>	<b>250</b>

## NOT 37 EGET KAPITAL

### Till bolagsstämmans förfogande står följande medel (SEK)

Balanserat resultat	34 102 760,84
Årets resultat	130 678 854,50
<b>Summa</b>	<b>164 781 615,34</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Till aktieägarna utdelas	150 000 000,00
I nyräkning överföres	14 781 615,34
<b>Summa</b>	<b>164 781 615,34</b>

Antalet aktier uppgår till 1020 stycken med ett kvotvärde om 100 kr

## NOT 38 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

Beviljad checkkredit (outnyttjad) uppgår till 150 000 tkr.



NOT 39 SKULDER TILL AKTIEAGARE

	2021	2020
Förlagslån	101 333	101 333
<b>Summa</b>	<b>101 333</b>	<b>101 333</b>
Långfristig del	101 333	101 333
Kortfristig del	-	-
<b>Summa</b>	<b>101 333</b>	<b>101 333</b>
Ingående balans	101 333	104 000
Årets amorteringar	-	-2 667
<b>Summa</b>	<b>101 333</b>	<b>101 333</b>

NOT 40 SKULDER TILL NÄRSTÄENDE

	2021	2020
Utan angiven förfallodag	115 550	115 550
<b>Summa</b>	<b>115 550</b>	<b>115 550</b>

NOT 41 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2021	2020
Räntekostnader	1 640	2 126
Ovriga poster	-	50
<b>Summa</b>	<b>1 640</b>	<b>2 176</b>

NOT 42 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

	2021	2020
<b>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</b>		
Aktier i dotterföretag	71 567	71 517
<b>Summa</b>	<b>71 567</b>	<b>71 517</b>
<b>Eventualförpliktelser</b>		
Borgensförbindelser för koncernbolag	90 000	8 472



Stockholm 2022-04-19

Roger Wikström  
Styrelseordförande

Abdallah Al-Aboudi

Waddah Al-Alem

Christoffer Wikström  
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits 2022-04-29  
Mazars AB

Karin Löwhagen  
Auktoriserad revisor

Bengt Ekenberg  
Auktoriserad revisor



# mazars

## REVISIONSBERÅTTELSE

Till bolagsstämman i Granitor Invest AB  
Org. nr 556615-2491

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Granitor Invest AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktor eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## mazars

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Granitor Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2022-04-29

Karin Löwhagen  
Auktoriserad revisor

Bengt Ekenberg  
Auktoriserad revisor



**mazars**

Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i  
Granitor Electrogruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Granitor Electrogruppen AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 20 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



## mazars

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10. mars 2022  
Mazars AS

Alexander Hanevold  
statsautorisert revisor