



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 730 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLER MOSS AS
Forretningsadresse: Welhavens gate 2A
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Reinell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 537 519	21 856 793
Annen driftsinntekt		661 164	562 175
Sum inntekter		26 198 683	22 418 968
Kostnader			
Varekostnad		5 016 557	4 332 023
Lønnskostnad	1, 2	14 408 846	11 396 717
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 835	52 311
Annen driftskostnad		5 445 116	4 836 911
Sum kostnader		24 928 353	20 617 963
Driftsresultat		1 270 329	1 801 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145 654	64 373
Sum finansinntekter		145 654	64 373
Annen rentekostnad		179 347	63 029
Sum finanskostnader		179 347	63 029
Netto finans		-33 694	1 344
Resultat før skattekostnad		1 236 635	1 802 349
Skattekostnad	3, 4	314 408	408 718
Årsresultat		922 227	1 393 631
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	500 000
Annen egenkapital	5	922 227	893 631
Sum overføringer og disponeringer		922 227	1 393 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		92 207	112 682
Sum varige driftsmidler		92 207	112 682
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		158 903	155 307
Sum finansielle anleggsmidler		158 903	155 307
Sum anleggsmidler		251 110	267 989
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 205 504	7 003 968
Andre kortsiktige fordringer		1 014 373	409 352
Sum fordringer		8 219 877	7 413 321
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 342 911	563 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 342 911	563 544
Sum omløpsmidler		9 562 787	7 976 865
SUM EIENDELER		9 813 897	8 244 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	414 000	414 000
Overkurs	5	4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		418 840	418 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 508 441	3 586 213
Sum opptjent egenkapital		4 508 441	3 586 213
Sum egenkapital		4 927 281	4 005 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		851 703	574 888
Betalbar skatt	3, 4	314 408	408 718
Skyldige offentlige avgifter		1 361 018	961 861
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 359 487	1 794 334
Sum kortsiktig gjeld		4 886 616	4 239 800
Sum gjeld		4 886 616	4 239 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 813 897	8 244 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 447881

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 730 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLER MOSS AS
Forretningsadresse: Welhavens gate 2A
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Reinell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 730 359
EIENDOMSMEGLER MOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 537 519	21 856 793
Annen driftsinntekt		661 164	562 175
Sum inntekter		26 198 683	22 418 968
Kostnader			
Varekostnad		5 016 557	4 332 023
Lønnskostnad	1, 2	14 408 846	11 396 717
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 835	52 311
Annen driftskostnad		5 445 116	4 836 911
Sum kostnader		24 928 353	20 617 963
Driftsresultat		1 270 329	1 801 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145 654	64 373
Sum finansinntekter		145 654	64 373
Annen rentekostnad		179 347	63 029
Sum finanskostnader		179 347	63 029
Netto finans		-33 694	1 344
Resultat før skattekostnad		1 236 635	1 802 349
Skattekostnad	3, 4	314 408	408 718
Årsresultat		922 227	1 393 631
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	500 000
Annen egenkapital	5	922 227	893 631
Sum overføringer og disponeringer		922 227	1 393 631



Organisasjonsnr: 995 730 359
EIENDOMSMEGLER MOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		92 207	112 682
Sum varige driftsmidler		92 207	112 682
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		158 903	155 307
Sum finansielle anleggsmidler		158 903	155 307
Sum anleggsmidler		251 110	267 989
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 205 504	7 003 968
Andre kortsiktige fordringer		1 014 373	409 352
Sum fordringer		8 219 877	7 413 321
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 342 911	563 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 342 911	563 544
Sum omløpsmidler		9 562 787	7 976 865
SUM EIENDELER		9 813 897	8 244 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	414 000	414 000



Overkurs	5	4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		418 840	418 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 508 441	3 586 213
Sum opptjent egenkapital		4 508 441	3 586 213
Sum egenkapital		4 927 281	4 005 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		851 703	574 888
Betalbar skatt	3, 4	314 408	408 718
Skyldige offentlige avgifter		1 361 018	961 861
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 359 487	1 794 334
Sum kortsiktig gjeld		4 886 616	4 239 800
Sum gjeld		4 886 616	4 239 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 813 897	8 244 854



Organisasjonsnr: 995 730 359
EIENDOMSMEGLER MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Forutsetning for fortsatt drift ligger til grunn i styrets bekreftelse. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler Klientmidler er nettoført i regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Inntekter Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10986219.00	9135377.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	1868682.00	1354826.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	535915.00	493404.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1018030.00	413110.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14408846.00	11396717.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
EIENDOMSMEGLER MOSS AS
995730359
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



EIENDOMSMEGLER MOSS AS
995 730 359

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 537 519	21 856 793
Annen driftsinntekt		661 164	562 175
Sum driftsinntekter		26 198 683	22 418 968
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 016 557	-4 332 023
Lønnskostnad	1, 2	-14 408 846	-11 396 717
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-57 835	-52 311
Annen driftskostnad		-5 445 116	-4 836 911
Sum driftskostnader		-24 928 353	-20 617 963
Driftsresultat		1 270 329	1 801 005
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		145 654	64 373
Sum finansinntekter		145 654	64 373
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-179 347	-63 029
Sum finanskostnader		-179 347	-63 029
Netto finans		-33 694	1 344
Resultat før skattekostnad		1 236 635	1 802 349
Skattekostnad	3, 4	-314 408	-408 718
Årsresultat		922 227	1 393 631
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	0	500 000
Annen egenkapital	5	922 227	893 631
Sum overføringer		922 227	1 393 631



EIENDOMSMEGLER MOSS AS
995 730 359

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		92 207	112 682
Sum varige driftsmidler		92 207	112 682
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		158 903	155 307
Sum finansielle anleggsmidler		158 903	155 307
Sum anleggsmidler		251 110	267 989
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 205 504	7 003 968
Andre kortsiktige fordringer		1 014 373	409 352
Sum fordringer		8 219 877	7 413 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 342 911	563 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 342 911	563 544
Sum omløpsmidler		9 562 787	7 976 865
SUM EIENDELER		9 813 897	8 244 854



EIENDOMSMEGLER MOSS AS
995 730 359

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	414 000	414 000
Overkurs	5	4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		418 840	418 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 508 441	3 586 213
Sum opptjent egenkapital		4 508 441	3 586 213
Sum egenkapital		4 927 281	4 005 053
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		851 703	574 888
Betalbar skatt	3, 4	314 408	408 718
Skyldige offentlige avgifter		1 361 018	961 861
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 359 487	1 794 334
Sum kortsiktig gjeld		4 886 616	4 239 800
Sum gjeld		4 886 616	4 239 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 813 897	8 244 854

Moss, 23.05.2024

Anca Skovdahl Buberg
styrets leder

Mette Hoseth
styremedlem

Rikke Ødegaard
styremedlem

Hasan Øzbal
styremedlem

Eirik Reinne
styremedlem / daglig leder



EIENDOMSMEGLER MOSS AS
995 730 359

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Forutsetning for fortsatt drift ligger til grunn i styrets bekreftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



EIENDOMSMEGLER MOSS AS
995 730 359

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	10 986 219	9 135 377
Arbeidsgiveravgift	1 868 682	1 354 826
Pensjonskostnader	535 915	493 404
Andre relaterte ytelser	1 018 030	413 110
Sum	14 408 846	11 396 717

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	314 408	408 718
Skattekostnad	314 408	408 718
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 236 635	1 802 349
Permanente forskjeller	183 668	95 137
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 824	-39 678
Skattepliktig inntekt	1 429 128	1 857 808
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	314 408	408 718
Sum betalbar skatt i balansen	314 408	408 718

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-42 387	-51 212	8 824
Omløpsmidler	-24 412	-24 412	0
Netto forskjeller	-66 799	-75 624	8 824
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	66 799	75 624	-8 824
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	414 000	4 840	3 586 213	4 005 053
Årsresultat	0	0	922 227	922 227
Egenkapital 31.12.2023	414 000	4 840	4 508 441	4 927 281



EIENDOMSMEGLER MOSS AS
995 730 359

Note 6 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant avhending sikringsøyemed enkle krav	8.000.000
Pant enkle krav	400.000

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	525 820
Skyldig skattetrekk	-525 818

Mer om bankinnskudd

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto utgjør kr. 23.352.413,66, som dekker klientansvaret på kr. 23.352.413,66.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	414	1 000	414 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EIRIK REINNEL	166	40,10	Ordinære
BUBERG CONSULTING AS	166	40,10	Ordinære
METTE HOSETH	62	14,98	Ordinære
HASAN ØZBAL	20	4,83	Ordinære
Totalt antall aksjer	414	100	



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moss Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moss Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TELTH-DNAGS-TYTKG-WPKSE-OEZKN-AM54N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Daglig leder

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-23 12:03:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TELH-DNAGS-TYTKG-WPKSE-OE2KN-AX54N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>