



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNES BRYGGE AS
Forretningsadresse: Alnesgard
6055 GODØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			408 000
Annen driftsinntekt		297 680	16 667
Sum inntekter		297 680	424 667
Kostnader			
Varekostnad		7 443	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 065	160 301
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		318 195	35 900
Sum kostnader		485 703	196 201
Driftsresultat		-188 023	228 466
Annen rentekostnad		146 094	182 728
Sum finanskostnader		146 094	182 728
Netto finans		-146 094	-182 728
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 117	45 738
Skattekostnad på resultat	3	135 778	10 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		-469 895	35 676
Årsresultat	4	-469 895	35 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-469 895	35 676
Totalresultat		-469 895	35 676
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-469 895	35 676
Sum overføringer og disponeringer		-469 895	35 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		135 778
Sum immaterielle eiendeler			135 778
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 356 086	4 086 869
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	125 003	198 943
Sum varige driftsmidler		4 481 089	4 285 813
Sum anleggsmidler		4 481 089	4 421 591
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 447	6 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 447	6 252
Sum omløpsmidler		17 447	6 252
SUM EIENDELER		4 498 536	4 427 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		758 060	288 165
Sum opptjent egenkapital		-758 060	-288 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	141 940	611 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 544 467	3 371 578
Langsiktig konserngjeld	5	503 277	320 000
Øvrig langsiktig gjeld			87 965
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 047 744	3 779 543
Sum langsiktig gjeld		4 047 744	3 779 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 636	6 334
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		27 842	15 733
Kortsiktig konserngjeld		143 375	
Annen kortsiktig gjeld			14 400
Sum kortsiktig gjeld		308 853	36 467
Sum gjeld		4 356 596	3 816 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 536	4 427 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716671

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNES BRYGGE AS
Forretningsadresse: Alnesgard
6055 GODØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			408 000
Annen driftsinntekt		297 680	16 667
Sum inntekter		297 680	424 667
Kostnader			
Varekostnad		7 443	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 065	160 301
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		318 195	35 900
Sum kostnader		485 703	196 201
Driftsresultat		-188 023	228 466
Annen rentekostnad		146 094	182 728
Sum finanskostnader		146 094	182 728
Netto finans		-146 094	-182 728
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 117	45 738
Skattekostnad på resultat	3	135 778	10 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		-469 895	35 676
Årsresultat	4	-469 895	35 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-469 895	35 676
Totalresultat		-469 895	35 676
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-469 895	35 676
Sum overføringer og disponeringer		-469 895	35 676



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		135 778
Sum immaterielle eiendeler			135 778

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	4 356 086	4 086 869
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2	125 003	198 943
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		4 481 089	4 285 813
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 481 089	4 421 591
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		17 447	6 252
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 447	6 252
--	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		17 447	6 252
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		4 498 536	4 427 843
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		900 000	900 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		758 060	288 165
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-758 060	-288 165
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	4	141 940	611 835
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--

Konvertible lån	5		
-----------------	---	--	--



Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 544 467	3 371 578
Langsiktig konserngjeld	5	503 277	320 000
Øvrig langsiktig gjeld			87 965
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 047 744	3 779 543
Sum langsiktig gjeld		4 047 744	3 779 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 636	6 334
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		27 842	15 733
Kortsiktig konserngjeld		143 375	
Annen kortsiktig gjeld			14 400
Sum kortsiktig gjeld		308 853	36 467
Sum gjeld		4 356 596	3 816 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 536	4 427 844



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ALNES BRYGGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	408 000
Annen driftsinntekt		297 680	16 667
Sum driftsinntekter		297 680	424 667
Varekostnad		7 443	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 065	160 301
Annen driftskostnad		318 195	35 900
Sum driftskostnader		485 703	196 201
Driftsresultat		-188 023	228 466
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	182 728
Annen rentekostnad		146 094	0
Resultat av finansposter		-146 094	-182 728
Resultat før skattekostnad		-334 117	45 738
Skattekostnad på resultat	3	135 778	10 062
Årsresultat	4	-469 895	35 676
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	35 676
Overført til udekket tap		469 895	0
Sum overføringer		-469 895	35 676



BALANSE

ALNES BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	135 778
Sum immaterielle eiendeler		0	135 778
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 356 086	4 086 869
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	125 003	198 943
Sum varige driftsmidler		4 481 089	4 285 813
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 481 089	4 421 591
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 447	6 252
Sum omløpsmidler		17 447	6 252
Sum eiendeler		4 498 536	4 427 843



BALANSE

ALNES BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-758 060	-288 165
Sum opptjent egenkapital		-758 060	-288 165
Sum egenkapital	4	141 940	611 835
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 544 467	3 371 578
Langsiktig konserngjeld	5	503 277	320 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	87 965
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 047 744	3 779 543
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		137 636	6 334
Skyldig offentlige avgifter		27 842	15 733
Konserngjeld		143 375	0
Annen kortsiktig gjeld		0	14 400
Sum kortsiktig gjeld		308 853	36 467
Sum gjeld		4 356 596	3 816 010
Sum egenkapital og gjeld		4 498 536	4 427 844

22.08.2023

Styret i Alnes Brygge AS

Erik Juelsen
styreleder/daglig leder

Arve Preben Støhle
styremedlem

Ann Elisabeth Alnes Støhle
styremedlem

Tone Helen Alnes Juelsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 782 704	698 428	5 481 132
Tilgang kjøpte driftsmidler	355 341	0	355 341
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 138 045	698 428	5 836 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12	781 957	573 425	1 355 382
Bokført verdi 31.12.2022	4 356 088	125 003	4 481 091
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	695 833	499 485	1 195 318
Årets avskrivninger	86 124	73 940	160 065
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	781 957	573 425	1 355 383



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	135 778	10 062
Skattekostnad ordinært resultat	135 778	10 062
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-334 117	45 738
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 339	-3 262
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-42 476
Skattepliktig inntekt	-322 777	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	601 663	613 002	11 339
Sum	601 663	613 002	11 339
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 552 954	-1 230 177	322 777
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	951 292	0	-951 292
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-617 175	-617 175
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-135 779	-135 779

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	0	0	-288 165	611 835
Årets resultat				-469 895	-469 895
Pr 31.12.2022	900 000	0	0	-758 060	141 940



Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 544 467	3 371 578
Øvrig langsiktig gjeld	503 277	407 965
Sum	4 047 744	3 779 543