



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 707 434
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRENLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Storgata 33 3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Strøhm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	80 165	13 577
Sum kostnader		80 165	13 577
Driftsresultat		-80 165	-13 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		5 070 470	
Annen rentekostnad		124 084	19 230
Sum finanskostnader		5 194 554	19 230
Netto finans		-5 194 553	-19 230
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 274 718	-32 807
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	6 511	-6 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 281 229	-26 296
Årsresultat		-5 281 229	-26 296
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 281 229	-26 296
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-4 158 295	-26 296
Overføringer annen egenkapital	4	-1 122 934	
Sum overføringer og disponeringer		-5 281 229	-26 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		6 511
Sum immaterielle eiendeler			6 511
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			5 030 000
Sum finansielle anleggsmidler			5 030 000
Sum anleggsmidler		0	5 036 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 000	24 430
Sum fordringer		11 000	24 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 430	35 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 430	35 204
Sum omløpsmidler		26 430	59 634
SUM EIENDELER		26 430	5 096 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	4 158 295	26 296
Sum opptjent egenkapital		-4 158 295	-26 296
Sum egenkapital		-4 133 865	-1 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		113 780	
Langsiktig konserngjeld		101 552	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 824 963	1 940 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 040 295	1 940 000
Sum langsiktig gjeld		2 040 295	1 940 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			1 149 230
Annen kortsiktig gjeld	8	2 120 000	2 008 781
Sum kortsiktig gjeld		2 120 000	3 158 011
Sum gjeld		4 160 295	5 098 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 430	5 096 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378386

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 707 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 33
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Strøhm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 707 434
GRENLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	80 165	13 577
Sum kostnader		80 165	13 577
Driftsresultat		-80 165	-13 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		5 070 470	
Annen rentekostnad		124 084	19 230
Sum finanskostnader		5 194 554	19 230
Netto finans		-5 194 553	-19 230
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 274 718	-32 807
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	6 511	-6 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 281 229	-26 296
Årsresultat		-5 281 229	-26 296
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 281 229	-26 296
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-4 158 295	-26 296
Overføringer annen egenkapital	4	-1 122 934	
Sum overføringer og disponeringer		-5 281 229	-26 296



Organisasjonsnr: 926 707 434
GRENLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		6 511
Sum immaterielle eiendeler			6 511

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		5 030 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 030 000	

Sum anleggsmidler		0	5 036 511
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		11 000	24 430
Sum fordringer		11 000	24 430

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 430	35 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 430	35 204

Sum omløpsmidler		26 430	59 634
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		26 430	5 096 145
---------------	--	--------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4,6	4 158 295	26 296
Sum opptjent egenkapital		-4 158 295	-26 296

Sum egenkapital		-4 133 865	-1 866
-----------------	--	------------	--------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		113 780	
Langsiktig konserngjeld		101 552	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 824 963	1 940 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 040 295	1 940 000
Sum langsiktig gjeld		2 040 295	1 940 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	2 120 000	1 149 230
Sum kortsiktig gjeld		2 120 000	2 008 781
Sum gjeld		4 160 295	5 098 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 430	5 096 145



Organisasjonsnr: 926 707 434
GRENLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Grenland Invest AS**

Organisasjonsnr. 926707434

Utarbeidet av:

Saga Entreprenør Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS
Organisasjonsnr. 997436202





**Årsregnskap 2022
for
Grenland Invest AS**

Organisasjonsnr. 926707434

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd

Utarbeidet av:

Saga Entreprenør Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS
Organisasjonsnr. 997436202



Grenland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	80 165	13 577
Sum driftskostnader		80 165	13 577
DRIFTSRESULTAT		(80 165)	(13 577)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		5 070 470	0
Annen rentekostnad		124 084	19 230
Sum finanskostnader		5 194 554	19 230
NETTO FINANSPOSTER		(5 194 553)	(19 230)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 274 718)	(32 807)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	6 511	(6 511)
ORDINÆRT RESULTAT		(5 281 229)	(26 296)
ÅRSRESULTAT		(5 281 229)	(26 296)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(1 122 934)	0
Fremføring av udekket tap	4	(4 158 295)	(26 296)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 281 229)	(26 296)

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd

Årsregnskap for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434



Grenland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	6 511
Sum immaterielle eiendeler		0	6 511
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	5 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 030 000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	5 036 511
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 000	24 430
Sum fordringer		11 000	24 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 430	35 204
SUM OMLØPSMIDLER		26 430	59 634
SUM EIENDELER		26 430	5 096 145
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	(4 158 295)	(26 296)
Sum opptjent egenkapital		(4 158 295)	(26 296)
SUM EGENKAPITAL		(4 133 865)	(1 866)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		113 780	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap		101 552	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 824 963	1 940 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 040 295	1 940 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 040 295	1 940 000
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 149 230
Annen kortsiktig gjeld	8	2 120 000	2 008 781
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 120 000	3 158 011
SUM GJELD		4 160 295	5 098 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 430	5 096 145

Porsgrunn, 24.04.2024

Thor Engell Brubakken

Årsregnskap for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd



Grenland Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd



Grenland Invest AS

Noter 2022**Note 1 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ingen ansatte og plikter således ikke å tegne pensjonsavtale etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-5 274 718
+ Permanente og andre forskjeller	5 070 470
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-204 248

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-18 534
= Ordinær skattekostnad	-18 534
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	233 844	29 596
= Grunnlag utsatt skatt	-233 844	-29 596
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	233 844	29 596
= Grunnlag utsatt skattefordel	233 844	29 596
Utsatt skattefordel	51 445	6 511
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	233 844	113 841
Ikke bokført utsatt skattefordel	51 445	25 045
Bokført utsatt skattefordel	0	-18 534

Noter for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd



Grenland Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-31 866	-1 866
Anvendt til årsresultat		-5 281 229	-5 281 229
Andre transaksjoner:	0	1 149 230	1 149 230
Pr 31.12.	30 000	-4 163 865	-4 133 865

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets ledelse har vurdert selskapets økonomiske situasjon og fremtidsutsikter ved utarbeidelsen av dette årsregnskapet. I løpet 2023 har selskapet opplevd betydelige økonomiske utfordringer, resulterende i et betydelig underskudd og tap av aksjekapital på grunn av konkurs i datterselskap.

Til tross for de økonomiske utfordringene i regnskapsåret, mener ledelsen at det er forsvarlig grunnlag for fortsatt drift av selskapet. Denne vurderingen er basert på følgende forhold: Samarbeidsavtale med Sweco AS er inngått og iverksatt. Det leveres nå konsulenttjenester på timebasis. Dette vil sikre ny positiv egenkapital innen utgangen av Juli 2024.

Støtte og forpliktelser: Risikoen i GI anses som svært lav da ikke er noen forpliktelser eller faste kostnader i selskapet. GI vil derfor ikke risikere økt gjeld til kreditorer eller andre forpliktelser som ikke kan dekkes for.

I tillegg til dette er eier beredt til å tilføre selskapet den kapitalen som er nødvendig for unngå illikviditet og drift på kreditors regning. Eier har allerede lånt ca. 2 MNOK til GI og har derfor sterke incentiver for å sikre videre drift i selskapet.

Basert på disse vurderingene og planene for fremtiden, mener ledelsen at det er forsvarlig grunnlag for fortsatt drift av selskapet. Det er imidlertid viktig å merke seg at det fortsatt eksisterer betydelige risikoer og usikkerheter, og det er ingen garanti for at selskapet vil lykkes med å gjenopprette lønnsomheten.

Ledelsen vil fortsette å overvåke selskapets økonomiske situasjon nøye og implementere nødvendige tiltak for å sikre selskapets fremtidige bærekraft. Eventuelle vesentlige endringer i selskapets drift eller økonomiske situasjon vil bli rapportert i kommende regnskapsperioder.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Består av gjeld til aksjonær

Noter for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd



Grenland Invest AS

Noter 2022

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Består av gjeld til Langestrand Kapital AS.

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd

Noter for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434



The signatures in this document are legally binding. The document is signed with Addo Sign secure digital signature.
The signer's identity is physically registered in the electronic PDF document and shown below.
All times are given in Coordinated Universal Time (UTC).

Signers

 bankID



Thor Engell Brubakken
Daglig leder
9578-5994-4-506912

2024-04-24 09:54:37Z

Documents in the transaction

7601 Grenland Invest AS Årsregnskap 2022.pdf

SHA256: c18c3277bc9fbb2679ac64d1a93a25026646f4a31fb75ff4f410f69a08a6ed46

Addo Sign identification number: d0ff3f5a-17e4-48e3-90ea-21a4914d5edd

Addo Sign

The document is digitally signed with the Addo Sign secure signing service. The signature evidence in the document is secured and validated using the mathematical hash value of the original document.

The document is locked for changes and time-stamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic signing proofs are embedded in the PDF document in case they are to be used for validation in the future.

How to verify the authenticity of the document

The document is protected with an Adobe CDS certificate. When the document is opened in Adobe Reader, it will appear to be signed with the Addo Sign signing service.



Til generalforsamlingen i Grenland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grenland Invest AS som viser et underskudd på kr 5 281 229,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har pådratt seg et tap i regnskapsåret 2022, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen, kr 4 160 295,- oversteg dets samlede eiendeler, kr 26 430,-. Som angitt i note 6, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

RCC Revisjon AS, Vangsveien 10, 1814 Askim

Telefon: 982 64 343, org.no.: 931 296 760MVA, www.rccre.no

Statsautorisert revisor, medlem av Den Norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Askim 24.04.2024

Hege Kristin Olesen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er signert elektronisk

RCC Revisjon AS, Vangsveien 10, 1814 Askim
Telefon: 982 64 343, org.no.: 931 296 760MVA, www.rccre.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den Norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Grenland Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Grenland Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og plikter således ikke å tegne pensjonsavtale etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 274 718
+ Permanente og andre forskjeller	5 070 470
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-204 248

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-18 534
= Ordinær skattekostnad	-18 534
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	233 844	29 596
= Grunnlag utsatt skatt	-233 844	-29 596
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	233 844	29 596
= Grunnlag utsatt skattefordel	233 844	29 596
Utsatt skattefordel	51 445	6 511
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	233 844	113 841
Ikke bokført utsatt skattefordel	51 445	25 045
Bokført utsatt skattefordel	0	-18 534

Noter for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434



Grenland Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-31 866	-1 866
Anvendt til årsresultat		-5 281 229	-5 281 229
Andre transaksjoner:	0	1 149 230	1 149 230
Pr 31.12.	30 000	-4 163 865	-4 133 865

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets ledelse har vurdert selskapets økonomiske situasjon og fremtidsutsikter ved utarbeidelsen av dette årsregnskapet. I løpet 2023 har selskapet opplevd betydelige økonomiske utfordringer, resulterende i et betydelig underskudd og tap av aksjekapital på grunn av konkurs i datterselskap.

Til tross for de økonomiske utfordringene i regnskapsåret, mener ledelsen at det er forsvarlig grunnlag for fortsatt drift av selskapet. Denne vurderingen er basert på følgende forhold: Samarbeidsavtale med Sweco AS er inngått og iverksatt. Det leveres nå konsulenttjenester på timebasis. Dette vil sikre ny positiv egenkapital innen utgangen av Juli 2024.

Støtte og forpliktelser: Risikoen i GI anses som svært lav da ikke er noen forpliktelser eller faste kostnader i selskapet. GI vil derfor ikke risikere økt gjeld til kreditorer eller andre forpliktelser som ikke kan dekkes for.

I tillegg til dette er eier beredt til å tilføre selskapet den kapitalen som er nødvendig for unngå illikviditet og drift på kreditors regning. Eier har allerede lånt ca. 2 MNOK til GI og har derfor sterke incentiver for å sikre videre drift i selskapet.

Basert på disse vurderingene og planene for fremtiden, mener ledelsen at det er forsvarlig grunnlag for fortsatt drift av selskapet. Det er imidlertid viktig å merke seg at det fortsatt eksisterer betydelige risikoer og usikkerheter, og det er ingen garanti for at selskapet vil lykkes med å gjenopprette lønnsomheten.

Ledelsen vil fortsette å overvåke selskapets økonomiske situasjon nøye og implementere nødvendige tiltak for å sikre selskapets fremtidige bærekraft. Eventuelle vesentlige endringer i selskapets drift eller økonomiske situasjon vil bli rapportert i kommende regnskapsperioder.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Består av gjeld til aksjonær



Grenland Invest AS

Noter 2022

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Består av gjeld til Langestrand Kapital AS.



Grenland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	80 165	13 577
Sum driftskostnader		80 165	13 577
DRIFTSRESULTAT		(80 165)	(13 577)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		5 070 470	0
Annen rentekostnad		124 084	19 230
Sum finanskostnader		5 194 554	19 230
NETTO FINANSPOSTER		(5 194 553)	(19 230)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 274 718)	(32 807)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	6 511	(6 511)
ORDINÆRT RESULTAT		(5 281 229)	(26 296)
ÅRSRESULTAT		(5 281 229)	(26 296)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(1 122 934)	0
Fremføring av udekket tap	4	(4 158 295)	(26 296)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 281 229)	(26 296)

Årsregnskap for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434



Grenland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	6 511
Sum immaterielle eiendeler		0	6 511
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	5 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 030 000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	5 036 511
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 000	24 430
Sum fordringer		11 000	24 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 430	35 204
SUM OMLØPSMIDLER		26 430	59 634
SUM EIENDELER		26 430	5 096 145
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	(4 158 295)	(26 296)
Sum opptjent egenkapital		(4 158 295)	(26 296)
SUM EGENKAPITAL		(4 133 865)	(1 866)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		113 780	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap		101 552	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 824 963	1 940 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 040 295	1 940 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 040 295	1 940 000
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 149 230
Annen kortsiktig gjeld	8	2 120 000	2 008 781
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 120 000	3 158 011
SUM GJELD		4 160 295	5 098 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 430	5 096 145

Porsgrunn, 24.04.2024

Thor Engell Brubakken

Årsregnskap for Grenland Invest AS

Organisasjonsnr. 926707434



Grenland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------