



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 489 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Flåtansvingen 52
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			8 814 476
Sum inntekter			8 814 476
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 455	
Annen driftskostnad		47 233	95 137
Sum kostnader		49 688	95 137
Driftsresultat		-49 688	8 719 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Annen rentekostnad		68 603	113 813
Sum finanskostnader		68 603	113 813
Netto finans		-68 587	-113 813
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 274	8 605 526
Skattekostnad på resultat	3	-25 122	1 893 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 152	6 712 310
Årsresultat		-93 152	6 712 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 152	6 712 310
Totalresultat		-93 152	6 712 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-93 152	6 712 310
Sum overføringer og disponeringer	4	-93 152	6 712 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 590 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 961	
Sum varige driftsmidler	2	3 605 961	
Sum anleggsmidler		3 605 961	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		44 939	36 656
Konsernfordringer	5	7 604 517	6 303 550
Sum fordringer		7 649 456	6 340 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 507	4 827 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 507	4 827 579
Sum omløpsmidler		7 701 963	11 167 785
SUM EIENDELER		11 307 924	11 167 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		84 455	-5 570
Sum innskutt egenkapital		114 455	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 813 312	8 906 464
Sum opptjent egenkapital		8 813 312	8 906 464
Sum egenkapital	4	8 927 767	8 930 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		270	
Sum avsetninger for forpliktelser		270	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 270	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		1 746 004
Kortsiktig konserngjeld	5	371 710	482 710
Annen kortsiktig gjeld		8 176	8 176
Sum kortsiktig gjeld		379 886	2 236 890
Sum gjeld		2 380 156	2 236 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 307 924	11 167 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576337

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 489 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Flåtansvingen 52
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 918 489 827
WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			8 814 476
Sum inntekter			8 814 476
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 455	
Annen driftskostnad		47 233	95 137
Sum kostnader		49 688	95 137
Driftsresultat		-49 688	8 719 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Annen rentekostnad		68 603	113 813
Sum finanskostnader		68 603	113 813
Netto finans		-68 587	-113 813
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-118 274	8 605 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 152	6 712 310
Årsresultat		-93 152	6 712 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 152	6 712 310
Totalresultat		-93 152	6 712 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-93 152	6 712 310
Sum overføringer og disponeringer	4	-93 152	6 712 310



Organisasjonsnr: 918 489 827
WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		3 590 000	
--------------	--	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		15 961	
-----------	--	--------	--

Sum varige driftsmidler	2	3 605 961	
-------------------------	---	-----------	--

Sum anleggsmidler		3 605 961	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		44 939	36 656
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	5	7 604 517	6 303 550
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		7 649 456	6 340 206
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		52 507	4 827 579
----	--	--------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		52 507	4 827 579
-----------------------	--	--------	-----------

Sum omløpsmidler		7 701 963	11 167 785
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		11 307 924	11 167 785
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		84 455	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		114 455	24 430
--------------------------	--	---------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 813 312	8 906 464
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		8 813 312	8 906 464
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	4	8 927 767	8 930 894
-----------------	---	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		270	
Sum avsetninger for forpliktelseser		270	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 270	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		1 746 004
Kortsiktig konserngjeld	5	371 710	482 710
Annen kortsiktig gjeld		8 176	8 176
Sum kortsiktig gjeld		379 886	2 236 890
Sum gjeld		2 380 156	2 236 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 307 924	11 167 785



Organisasjonsnr: 918 489 827
WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Welhaven Eiendom & Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Welhaven Eiendom & Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 93 152. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Figuras AS | Torkegutua 1, 2819 Gjøvik | Tlf: 9245 1999 | geir@figuras.no | org.nr. 923 786 139



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 22.5.2023
Figuras AS

Geir Bergum Pettersson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Figuras AS | Torkegutua 1, 2819 Gjøvik | Tlf: 9245 1999 | geir@figuras.no | org.nr. 923 786 139

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson

Figuras AS, NO923786139MVA, Torøgutua 1, 2819, Gjøvik

9216c5e9-c474-49cc-b504-9abd44d307af - 2023-05-22 17:22:44 UTC +03:00

BankID - d229ec1d-d298-4b2d-965d-b4698639ebb9 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0c6a7040-7a85-465f-ad30-cb5cc105e621>

 visma sign
www.vismasign.com



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 2 Anleggsmidler

	Inventar	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	-	-	-
Tilgang	18 416	3 590 000	3 608 416
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	18 416	3 590 000	3 608 416
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 455	-	2 455
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.22	15 961	3 590 000	3 605 961
Årets avskrivninger	2 455	-	2 455
Årets nedskrivninger	-	-	-



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2 022	2021
Betalbar skatt	-	1 746 004
Konsernbidrag	-25 392	24 420
Endring i utsatt skatt	270	122 792
Sum skattekostnad	-25 122	1 893 216

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-118 274	8 605 526
Konsernbidrag	115 417	-111 000
Permanente forskjeller	4 085	-
Endring i midlertidige forskjeller	-1 228	-558 145
Årets skattegrunnlag	-	7 936 381

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-	1 746 004
Sum betalbar skatt i balansen	-	1 746 004

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	1 228	-
Sum	1 228	-

Utsatt skatt / skattefordel	270	-
------------------------------------	------------	----------

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	-5 570	8 906 465	8 930 895
Mottatt konsernbidrag, netto		90 025		90 025
Årets resultat	-	-	-93 152	-93 152
Egenkapital pr 31.12 2022	30 000	84 455	8 813 313	8 927 768

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Fordring på Welhaven JR Holding AS	4 498 731	4 509 731
Gjeld til Welhaven Rør og Elektro AS	371 710	371 710
Fordring på Welhaven Eiendom 1 AS	2 990 369	1 793 819

Mellomværendene renteberegnes ikke.

Ingen del av gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Ingen del av fordringene forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.



Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Welhaven JR Holding AS	30 000	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 000 000	-
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 800 000	-

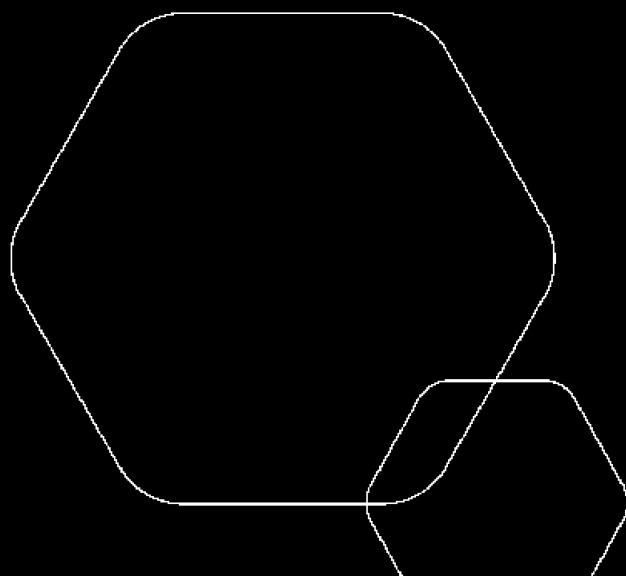
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 3 590 000.



Årsregnskap 2022

Welhaven Eiendom & Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 918 489 827



RESULTATREGNSKAP

WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	8 814 476
Sum driftsinntekter		0	8 814 476
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 455	0
Annen driftskostnad		47 233	95 137
Sum driftskostnader		49 688	95 137
Driftsresultat		-49 688	8 719 339
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16	0
Annen rentekostnad		68 603	113 813
Resultat av finansposter		-68 587	-113 813
Resultat før skattekostnad		-118 274	8 605 526
Skattekostnad på resultat	3	-25 122	1 893 216
Resultat		-93 152	6 712 310
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-93 152	6 712 310
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-93 152	6 712 310
Sum overføringer	4	-93 152	6 712 310

WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

SIDE 2



BALANSE

WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 590 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 961	0
Sum varige driftsmidler	2	3 605 961	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 605 961	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		44 939	36 656
Konsernfordringer	5	7 604 517	6 303 550
Sum fordringer		7 649 456	6 340 206
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 507	4 827 579
Sum omløpsmidler		7 701 963	11 167 785
Sum eiendeler		11 307 924	11 167 785

WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

SIDE 3



BALANSE

WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		84 455	-5 570
Sum innskutt egenkapital		114 455	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 813 312	8 906 464
Sum opptjent egenkapital		8 813 312	8 906 464
Sum egenkapital	4	8 927 767	8 930 894
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		270	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	1 746 004
Konserngjeld	5	371 710	482 710
Annen kortsiktig gjeld		8 176	8 176
Sum kortsiktig gjeld		379 886	2 236 890
Sum gjeld		2 380 156	2 236 890
Sum egenkapital og gjeld		11 307 924	11 167 785

Lier, 15.05.2023

Styret i Welhaven Eiendom & Utvikling AS

Leif Welhaven Løchen
styreleder

WELHAVEN EIENDOM & UTVIKLING AS

SIDE 4

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Leif Welhaven Løchen

c415e593-4687-48f6-8cc9-0713c98ee256 - 2023-05-22 13:29:47 UTC +03:00
BankID - 6dcc3f16-d5f8-4877-b53e-95c2255db104 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a6a69128-6a55-4b6f-a1da-c1f52398813d>

 **visma sign**
www.vismasign.com