



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 289 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM12 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 12  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Høst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	31 081 757	
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 081 757</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	30 265 814	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,3	4 137	
Annen driftskostnad	2	34 019	
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 303 969</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>777 788</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 094	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 094</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		768 327	233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>768 327</b>	<b>233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-765 234</b>	<b>-228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 554</b>	<b>-228</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 172	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 382</b>	<b>-228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 382</b>	<b>-228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	11 382	-228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 382</b>	<b>-228</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1,3	161 356	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>161 356</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 356</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjektkostnader	1,7	16 812 999	28 112 035
<b>Sum varer</b>		<b>16 812 999</b>	<b>28 112 035</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		152 464	1 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>152 464</b>	<b>1 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 965 463</b>	<b>28 113 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 126 819</b>	<b>28 113 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 416	-8 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 584</b>	<b>21 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 570	1 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 570</b>	<b>1 188</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 154</b>	<b>22 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 172	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 172</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 934 439	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 934 439</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 935 611</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			27 367 882
Leverandørgjeld		10 464	722 476
Annen kortsiktig gjeld		146 590	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>157 054</b>	<b>28 090 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 092 665</b>	<b>28 090 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 126 819</b>	<b>28 113 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 289 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM12 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 12  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Høst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 289 838  
LML2 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	31 081 757	
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 081 757</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	30 265 814	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,3	4 137	
Annen driftskostnad	2	34 019	
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 303 969</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>777 788</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 094	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 094</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		768 327	233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>768 327</b>	<b>233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-765 234</b>	<b>-228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 172	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 382</b>	<b>-228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 382</b>	<b>-228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	11 382	-228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 382</b>	<b>-228</b>



Organisasjonsnr: 913 289 838  
LML2 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1,3	161 356	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>161 356</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 356</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjektkostnader			
	1,7	16 812 999	28 112 035
<b>Sum varer</b>		<b>16 812 999</b>	<b>28 112 035</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		152 464	1 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>152 464</b>	<b>1 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 965 463</b>	<b>28 113 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 126 819</b>	<b>28 113 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)			
	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 416	-8 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 584</b>	<b>21 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 570	1 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 570</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 154</b>	<b>22 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
	4	1 172	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 172</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	16 934 439	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 934 439</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 935 611</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			27 367 882
Leverandørgjeld		10 464	722 476
Annen kortsiktig gjeld		146 590	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>157 054</b>	<b>28 090 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 092 665</b>	<b>28 090 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 126 819</b>	<b>28 113 130</b>



Organisasjonsnr: 913 289 838  
LML2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dæhli, Kristin (Styreleder)	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Høst, Jan (Styremedlem)	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**LM12 Eiendom AS  
7052 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Abacus AS  
Vegamot 4 A  
7049 TRONDHEIM  
Org.nr. 980511103

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**LM12 Eiendom AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	31 081 757	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>31 081 757</b>	<b>0</b>
Varekostnad	1	(30 265 814)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,3	(4 137)	0
Annen driftskostnad	2	(34 019)	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(30 303 969)</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>777 788</b>	<b>0</b>
Annen renteinntekt		3 094	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 094</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		(768 327)	(233)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(768 327)</b>	<b>(233)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(765 234)</b>	<b>(228)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 554</b>	<b>(228)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(1 172)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>11 382</b>	<b>(228)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 382</b>	<b>(228)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	11 382	(228)
<b>Sum</b>		<b>11 382</b>	<b>(228)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**LM12 Eiendom AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1,3	161 356	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>161 356</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 356</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjektkostnader	1,7	16 812 999	28 112 035
<b>Sum varer</b>		<b>16 812 999</b>	<b>28 112 035</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		152 464	1 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>152 464</b>	<b>1 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 965 463</b>	<b>28 113 130</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 126 819</b>	<b>28 113 130</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 LM12 Eiendom AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(8 416)	(8 416)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 584</b>	<b>21 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 570	1 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 570</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 154</b>	<b>22 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 172	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 172</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 934 439	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 934 439</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 935 611</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	27 367 882
Leverandørgjeld		10 464	722 476
Annen kortsiktig gjeld		146 590	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>157 054</b>	<b>28 090 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 092 665</b>	<b>28 090 358</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 126 819</b>	<b>28 113 130</b>

Trondheim, 25. august 2021

Kristin Dæhli  
Styrets leder

Jan Høst  
Styremedlem / Daglig leder



## LM12 Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020.

#### Note 1. Regnskapsprinsipper.

##### *Generelt*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering*

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av 1. års avdrag av langsiktig gjeld, hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### *Varer*

Posten består av påløpne prosjekteringskostnader fram til ferdigstilling og salg. I 2020 er 3 av 5 leiligheter solgt.

##### *Inntektsføring*

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

#### Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til ledende personer i 2020, og selskapet har heller ingen pensjonsforsikring.

Det er ikke belastet godtgjørelse til revisor for inneværende år.

#### Note 3. Varige driftsmidler.

	<u>Inventar</u>
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	165 493
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-4 137
Bokført verdi pr 31.12	<u>161 356</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>4 137</u>



## LM12 Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020 - side 2

#### Note 4. Skatter.

##### Betalbar skatt:

Ordinært resultat før skattekostnad				12 554
Permanente forskjeller				0
Endring midlertidige forskjeller				-28 962
Sum foreløpig skattegrunnlag				<u>-16 408</u>
Fremførbart underskudd				0
Sum årets skattegrunnlag				<u>0</u>
Selskapskatt 22 %	av	0	<u>0</u>	0
Sum betalbar skatt i balansen			<u>0</u>	
Endring i utsatt skatt				<u>1172</u>
Sum skattekostnad i resultatregnskapet				<u>1172</u>

#### Note 5. Selskapskapital

Aksjekapitalen pr. 31.12.2020 består av 1000 aksjer a kr 30,-  
Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett.

Aksjonærer pr. 31.12.:	Antall aksjer	Sum	Eierandel / stemmeandel %
Kristin Dæhli, styrets leder	500	15 000	50 %
Jan Høst, daglig leder	500	15 000	50 %
	<u>1 000</u>	<u>30 000</u>	<u>100 %</u>

#### Note 6. Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	30 000	-8 416	1 188	22 772
Årets resultat			11 382	11 382
Egenkapital pr 31.12.2020	<u>30 000</u>	<u>-8 416</u>	<u>12 570</u>	<u>34 154</u>

#### Note 7. Pantstillelse og gjeld mv.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	<u>0</u>
Gjeld som er sikret ved pant:	<u>16 977 554</u>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	
Inventar	161 356
Varebeholdning	16 812 999

I tillegg er det avgitt realkausjon fra selskapets aksjonærer med kr 16.000.000.



## ALL-REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i LM12 Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert LM12 Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167

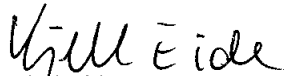


ALL-REVISJON AS

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 25. august 2021  
All Revisjon AS

  
Kjell Eide  
Statsautorisert revisor