



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 012 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØREN ERIKSEN AS  
Forretningsadresse: c/o Søren Eriksen  
Jon Smørs vei 1B  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søren Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		139 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>139 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	7		
Annen driftskostnad	1	148 814	14 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 814</b>	<b>14 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 614</b>	<b>-14 718</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		784	15
Annen finansinntekt		98 675 558	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 676 342</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		36	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>98 676 306</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	98 666 692	-14 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	304 500	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 304 500</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 304 500</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>13 638 047</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 045 679	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 045 679</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	10 000 000	
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 715 529	29 271
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 715 529</b>	<b>29 271</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 399 255</b>	<b>29 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 703 755</b>	<b>4 029 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	96 663 114	2 106 422
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 663 114</b>	<b>2 106 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 693 114</b>	<b>2 136 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 849	1 892 849
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 849</b>	<b>1 892 849</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 849</b>	<b>1 892 849</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 791	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 791</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 641</b>	<b>1 892 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 703 755</b>	<b>4 029 272</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 870174

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 012 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØREN ERIKSEN AS  
Forretningsadresse: c/o Søren Eriksen  
Jon Smørs vei 1B  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søren Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 012 201  
SØREN ERIKSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		139 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>139 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	7		
Annen driftskostnad	1	148 814	14 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 814</b>	<b>14 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 614</b>	<b>-14 718</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		784	15
Annen finansinntekt		98 675 558	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 676 342</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		36	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>98 676 306</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	98 666 692	-14 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>



Organisasjonsnr: 914 012 201  
SØREN ERIKSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	304 500	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 304 500</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 304 500</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	13 638 047	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 045 679	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 045 679</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	10 000 000	
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 715 529	29 271
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 715 529</b>	<b>29 271</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 399 255</b>	<b>29 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 703 755</b>	<b>4 029 271</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	96 663 114	2 106 422
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 663 114</b>	<b>2 106 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 693 114</b>	<b>2 136 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 849	1 892 849
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 849</b>	<b>1 892 849</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 849</b>	<b>1 892 849</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 791	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 791</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 641</b>	<b>1 892 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 703 755</b>	<b>4 029 272</b>



Organisasjonsnr: 914 012 201  
SØREN ERIKSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Søren Eriksen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 012 201



## RESULTATREGNSKAP

### SØREN ERIKSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		139 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>139 200</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	148 814	14 718
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 814</b>	<b>14 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 614</b>	<b>-14 718</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		784	15
Annen finansinntekt		98 675 558	0
Annen rentekostnad		36	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>98 676 306</b>	<b>15</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		98 666 692	-14 703
<b>Ordinært resultat</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	98 666 692	-14 703
<b>Sum overføringer</b>		<b>98 666 692</b>	<b>-14 703</b>



## BALANSE

### SØREN ERIKSEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	304 500	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 304 500</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 304 500</b>	<b>4 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	13 638 047	0
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 045 679	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 045 679</b>	<b>0</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	10 000 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 715 529	29 271
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 399 255</b>	<b>29 271</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>96 703 755</b>	<b>4 029 271</b>



## BALANSE

### SØREN ERIKSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	96 663 114	2 106 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 663 114</b>	<b>2 106 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 693 114</b>	<b>2 136 422</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 849	1 892 849
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 849</b>	<b>1 892 849</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 791	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 791</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 641</b>	<b>1 892 849</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>96 703 755</b>	<b>4 029 272</b>

Oslo, 31.08.2021  
Styret i Søren Eriksen AS

Søren Eriksen  
styreleder/daglig leder



SØREN ERIKSEN AS

914 012 201

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i aksjeselskaper, ansvarlige selskaper, og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SØREN ERIKSEN AS

SIDE 5



SØREN ERIKSEN AS

914 012 201

**Note 1 Lønnskostnader**

Søren Eriksen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon.

SØREN ERIKSEN AS

SIDE 6



SØREN ERIKSEN AS

914 012 201

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	98 666 692	-14 703
Permanente forskjeller	-98 666 130	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-563	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-14 703</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-234 668	-235 231	-563
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	234 668	235 231	563
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

SØREN ERIKSEN AS

SIDE 7



SØREN ERIKSEN AS

914 012 201

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SØREN ERIKSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERIKSEN SØREN	30	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	2 106 422	2 136 422
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 106 422</b>	<b>2 136 422</b>
Årets resultat		98 666 692	98 666 692
Tilleggsutbytte		-4 110 000	-4 110 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>96 663 114</b>	<b>96 693 114</b>

### Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2020	2019
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	2 849	1 892 849

SØREN ERIKSEN AS

SIDE 8



SØREN ERIKSEN AS

914 012 201

## Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Smart Retur Holding AS	24,4%	24,4%	50 000 000	50 000 000
Andre aksjer	mindre post		304 500	304 500
Diverse fond			10 000 000	10 000 000
<b>Sum</b>			<b>60 304 500</b>	<b>60 304 500</b>

## Note 7 Varer

Varelager	2020	2019
Bolig under utvikling	13 638 047	0
<b>Sum varelager</b>	<b>13 638 047</b>	<b>0</b>

Boligprosjekt under utvikling balanseføres til anskaffelseskost eller til estimert netto realisasjonsverdi om denne er lavere. Prosjektkostnader aktiveres fra tidspunktet for godkjenning av reguleringsplan

## Note 8 Covid - 19

Covid 19- pandemien har hatt begrenset effekt på selskapets virksomhet.

SØREN ERIKSEN AS

SIDE 9