



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 933 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUGLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 000	480 000
Sum inntekter		510 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	2	72 972	
Annen driftskostnad	3	43 107	26 246
Sum kostnader		116 079	26 246
Driftsresultat		393 921	453 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 278
Sum finansinntekter			1 278
Netto finans			1 278
Ordinært resultat før skattekostnad		393 921	455 032
Skattekostnad på ordinært resultat	4	60 263	99 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 658	355 187
Årsresultat		333 658	355 187
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	333 658	355 187
Sum overføringer og disponeringer		333 658	355 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 092 171	2 165 143
Sum varige driftsmidler		2 092 171	2 165 143
Sum anleggsmidler		2 092 171	2 165 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 340 585	953 935
Sum fordringer		1 340 585	953 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		901 275	847 198
Sum omløpsmidler		2 241 860	1 801 133
SUM EIENDELER		4 334 031	3 966 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 024 025	3 690 367
Sum opptjent egenkapital		4 024 025	3 690 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		4 124 025	3 790 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	105 743	107 536
Sum avsetninger for forpliktelser		105 743	107 536
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		105 743	107 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 394	
Betalbar skatt	4	88 456	64 960
Annen kortsiktig gjeld		3 413	3 413
Sum kortsiktig gjeld		104 263	68 373
Sum gjeld		210 006	175 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 334 031	3 966 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624262

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 933 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUGLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 000	480 000
Sum inntekter		510 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	2	72 972	
Annen driftskostnad	3	43 107	26 246
Sum kostnader		116 079	26 246
Driftsresultat		393 921	453 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 278
Sum finansinntekter			1 278
Netto finans			1 278
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		393 921	455 032
Skattekostnad på ordinært resultat	4	60 263	99 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 658	355 187
Årsresultat		333 658	355 187
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	333 658	355 187
Sum overføringer og disponeringer		333 658	355 187



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 092 171 2 165 143
Sum varige driftsmidler 2 092 171 2 165 143

Sum anleggsmidler 2 092 171 2 165 143

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 340 585 953 935
Sum fordringer 1 340 585 953 935

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 901 275 847 198

Sum omløpsmidler 2 241 860 1 801 133

SUM EIENDELER 4 334 031 3 966 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 4 024 025 3 690 367
Sum opptjent egenkapital 4 024 025 3 690 367

Sum egenkapital 4 124 025 3 790 367

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 105 743 107 536
Sum avsetninger for forpliktelser 105 743 107 536
Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		105 743	107 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 394	
Betalbar skatt	4	88 456	64 960
Annen kortsiktig gjeld		3 413	3 413
Sum kortsiktig gjeld		104 263	68 373
Sum gjeld		210 006	175 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 334 031	3 966 276



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bruktbil Senteret AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Faugli Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 648 589
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 648 589
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 629 390
Balanseført pr. 31.12.2021	2 019 199
Årets avskrivninger	72 972

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	88 456	64 960
For mye (lite) avsatt tidligere år	-26 400	0
Endring utsatt skatt	-1 793	34 885
Årets totale skattekostnad	<u>60 263</u>	<u>99 845</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	393 921	455 032
Permanente forskjeller	0	-1 193
Endring i midlertidige forskjeller	8 150	-69 694
Alminnelig inntekt	<u>402 071</u>	<u>384 145</u>



Faugli Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Anvendt fremførbart underskudd	0	-88 874
Årets skattegrunnlag	402 071	295 271
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	88 456	64 960
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	480 648	488 798
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	480 648	488 798
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	105 743	107 536

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 690 367	3 790 367
Årsresultat	0	333 658	333 658
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 024 025	4 124 025

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bruktbil Senteret AS	100	100 %	100 %