



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 298 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØCHEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørli
Svinesundsveien 345
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTIAN LØCHEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 920 000	1 920 000
Sum inntekter		1 920 000	1 920 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på bygning	2	626 000	627 000
Annen driftskostnad		186 270	265 667
Sum kostnader		812 270	892 667
Driftsresultat		1 107 730	1 027 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			300 000
Annen renteinntekt		81 024	22 069
Annen finansinntekt		3 222	3 425
Sum finansinntekter		84 246	325 494
Annen rentekostnad		382 586	266 155
Sum finanskostnader		382 586	266 155
Netto finans		-298 340	59 339
Ordinært resultat før skattekostnad		809 390	1 086 672
Skattekostnad på resultat	3	250 190	241 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		559 200	845 642
Årsresultat	4	559 200	845 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		559 200	845 642
Totalresultat		559 200	845 642
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		559 200	345 642
Sum overføringer og disponeringer		559 200	845 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 594 480	5 220 480
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 594 480	5 220 480
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 853 000	3 853 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 853 000	3 853 000
Sum anleggsmidler		8 447 480	9 073 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	460 217
Sum fordringer		300 000	460 217
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Sum investeringer		3 748 274	3 542 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 748 274	3 542 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 748 274	3 542 503
Sum omløpsmidler		4 048 274	4 002 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 495 754	13 076 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 8 280		828 000	828 000
Sum innskutt egenkapital		828 000	828 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 675 679	5 116 478
Sum opptjent egenkapital		5 675 679	5 116 478
Sum egenkapital	4	6 503 679	5 944 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 656 185	6 386 025
Sum annen langsiktig gjeld		5 656 185	6 386 025
Sum langsiktig gjeld		5 656 185	6 386 025
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	250 190	241 030
Skyldige offentlige avgifter		78 000	
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 700	4 666
Sum kortsiktig gjeld		335 890	745 696
Sum gjeld		5 992 075	7 131 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 754	13 076 199
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491431

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 298 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØCHEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørli
Svinesundsveien 345
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTIAN LØCHEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 980 298 728
LØCHEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 920 000	1 920 000
Sum inntekter		1 920 000	1 920 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på bygning	2	626 000	627 000
Annen driftskostnad		186 270	265 667
Sum kostnader		812 270	892 667
Driftsresultat		1 107 730	1 027 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			300 000
Annen renteinntekt		81 024	22 069
Annen finansinntekt		3 222	3 425
Sum finansinntekter		84 246	325 494
Annen rentekostnad		382 586	266 155
Sum finanskostnader		382 586	266 155
Netto finans		-298 340	59 339
Ordinært resultat før skattekostnad		809 390	1 086 672
Skattekostnad på resultat	3	250 190	241 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		559 200	845 642
Årsresultat	4	559 200	845 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		559 200	845 642
Totalresultat		559 200	845 642
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		559 200	345 642
Sum overføringer og disponeringer		559 200	845 642



Organisasjonsnr: 980 298 728
LØCHEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 594 480	5 220 480
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 594 480	5 220 480
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 853 000	3 853 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 853 000	3 853 000
Sum anleggsmidler		8 447 480	9 073 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	460 217
Sum fordringer		300 000	460 217
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	3 748 274	3 542 503
Sum investeringer		3 748 274	3 542 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 748 274	3 542 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 748 274	3 542 503
Sum omløpsmidler		4 048 274	4 002 719
SUM EIENDELER		12 495 754	13 076 199

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 8 280		828 000	828 000
Sum innskutt egenkapital		828 000	828 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 675 679	5 116 478
Sum opptjent egenkapital		5 675 679	5 116 478
Sum egenkapital	4	6 503 679	5 944 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 656 185	6 386 025
Sum annen langsiktig gjeld		5 656 185	6 386 025
Sum langsiktig gjeld		5 656 185	6 386 025
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	250 190	241 030
Skyldige offentlige avgifter		78 000	
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 700	4 666
Sum kortsiktig gjeld		335 890	745 696
Sum gjeld		5 992 075	7 131 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 754	13 076 199
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 980 298 728
LØCHEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Løchen Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løchen Eiendom AS som viser et overskudd på kr 559 200. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

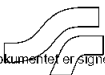
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 5. juni 2024
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Anders Nordstad
Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

NORDSTAD, ANDERS

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/05/2024 10:33:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 LØCHEN EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 298 728



Resultatregnskap

LØCHEN EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Husleieinntekter		1 920 000	1 920 000
Sum driftsinntekter		1 920 000	1 920 000
Avskrivning på bygning	2	626 000	627 000
Annen driftskostnad		186 270	265 667
Sum driftskostnader		812 270	892 667
Driftsresultat		1 107 730	1 027 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	300 000
Renteinntekter		81 024	22 069
Annen finansinntekt		3 222	3 425
Rentekostnader		382 586	266 155
Resultat av finansposter		-298 340	59 339
Resultat før skattekostnad		809 390	1 086 672
Skattekostnad på resultat	3	250 190	241 030
Årsresultat	4	559 200	845 642
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		559 200	345 642
Sum overført		559 200	845 642



Balanse
LØCHEN EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 594 480	5 220 480
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 594 480	5 220 480
Investeringer i datterselskap	6	3 853 000	3 853 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 853 000	3 853 000
Sum anleggsmidler		8 447 480	9 073 480
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	460 217
Sum fordringer		300 000	460 217
Bankinnskudd		3 748 274	3 542 503
Sum investeringer		3 748 274	3 542 503
Sum omløpsmidler		4 048 274	4 002 719
Sum eiendeler		12 495 754	13 076 199



Balanse

LØCHEN EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 8 280		828 000	828 000
Sum innskutt egenkapital		828 000	828 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 675 679	5 116 478
Sum opptjent egenkapital		5 675 679	5 116 478
Sum egenkapital	4	6 503 679	5 944 478
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 656 185	6 386 025
Sum annen langsiktig gjeld		5 656 185	6 386 025
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	250 190	241 030
Skyldige offentlige avgifter		78 000	0
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 700	4 666
Sum kortsiktig gjeld		335 890	745 696
Sum gjeld		5 992 075	7 131 721
Sum gjeld og egenkapital		12 495 754	13 076 199

Halden, 30.05.2024
Styret i LØCHEN EIENDOM AS

CHRISTIAN LØCHEN
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende hver periode (måned) i regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

LØCHEN EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 207 712	16 207 712
= Anskaffelseskost 31.12.23	16 207 712	16 207 712
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 613 232	11 613 232
= Bokført verdi 31.12.23	4 594 480	4 594 480
Årets ordinære avskrivninger	626 000	626 000
Økonomisk levetid	0-25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	250 190	241 030
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	250 190	241 030
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	809 390	1 086 672
Permanente forskjeller	-272	-299 660
Endring i midlertidige forskjeller	328 110	308 581
Skattepliktig inntekt	1 137 228	1 095 593
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	250 190	241 030
Sum betalbar skatt i balansen	250 190	241 030

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 623 285	-1 295 176	328 110
Sum	-1 623 285	-1 295 176	328 110
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 623 285	1 295 176	-328 110
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	828 000	5 116 478	5 944 478
Årets resultat	0	559 200	559 200
Pr 31.12.2023	828 000	5 675 679	6 503 679

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 656 185	6 386 025
Sum	5 656 185	6 386 025
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 773 000	4 399 000
Grunnarealer	821 480	821 480
Sum	4 594 480	5 220 480

Pantobligasjonenes pålydende er kr. 20 050 000. Gjeld som forfaller om mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr. 2 006 985.

Note 6 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
ISEVEIEN EIENDOM AS	Sarpsborg	100,0 %	3 850 000	4 282 496	550 443
Sum			3 850 000	4 282 496	550 443

Morselskapet CLL Holding AS utarbeider konsernregnskap. Det kan utleveres fra morselskapets kontoradresse i Halden. Det blir ikke utarbeidet konsernregnskap for dette underkonsernet. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.