



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	888 381 082
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TAILOR HOME AS
Forretningsadresse:	Galeivegen 3B 4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Engelsgjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 500	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 500</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	46 662	40 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 662</b>	<b>40 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 838</b>	<b>103 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 588	4 153
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 588</b>	<b>4 153</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 000	
Annen rentekostnad		435 909	221 895
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>578 909</b>	<b>221 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-573 321</b>	<b>-217 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		-38 676	
Avsatt til annen egenkapital		-478 807	-113 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	8 946 162	8 874 793
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 946 162</b>	<b>8 874 793</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		17 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 963 162</b>	<b>8 914 793</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 440	1 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 440</b>	<b>1 440</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 058	99 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 058</b>	<b>99 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 498</b>	<b>100 762</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 022 660</b>	<b>9 015 555</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			478 807
Udekket tap		38 676	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 676</b>	<b>478 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>111 324</b>	<b>628 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 987 121	6 885 206
Langsiktig konserngjeld		1 920 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 907 121</b>	<b>8 385 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 907 121</b>	<b>8 385 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 215	1 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 215</b>	<b>1 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 911 336</b>	<b>8 386 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 022 660</b>	<b>9 015 555</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318020

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 381 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAILOR HOME AS  
Forretningsadresse: Galeivegen 3B  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Engelsgjerd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Organisasjonsnr: 888 381 082  
TAILOR HOME AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 500	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 500</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	46 662	40 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 662</b>	<b>40 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 838</b>	<b>103 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 588	4 153
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 588</b>	<b>4 153</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 000	
Annen rentekostnad		435 909	221 895
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>578 909</b>	<b>221 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-573 321</b>	<b>-217 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-38 676	
Avsatt til annen egenkapital		-478 807	-113 923



Sum overføringer og  
disponeringer

-517 483

-113 923



Organisasjonsnr: 888 381 082  
TAILOR HOME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 4 8 946 162 8 874 793

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 8 946 162 8 874 793

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 17 000 40 000

Sum finansielle anleggsmidler 17 000 40 000

Sum anleggsmidler 8 963 162 8 914 793

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 1 440 1 440

Sum fordringer 1 440 1 440

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 58 058 99 322

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 58 058 99 322

Sum omløpsmidler 59 498 100 762

SUM EIENDELER 9 022 660 9 015 555

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 150 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 150 000 150 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 478 807



Udekket tap		38 676	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 676</b>	<b>478 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>111 324</b>	<b>628 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 987 121	6 885 206
Langsiktig konserngjeld		1 920 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 907 121</b>	<b>8 385 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 907 121</b>	<b>8 385 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 215	1 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 215</b>	<b>1 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 911 336</b>	<b>8 386 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 022 660</b>	<b>9 015 555</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 888 381 082  
TAILOR HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**STAVANGER  
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Tailor Home AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tailor Home AS som viser et underskudd på kr 517 483. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Pennco Dokumentnøkkel:VGS8-KZCX5-NP102-LCXV6-7ZWQW-OMY70



Tailor Home AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 29. februar 2024  
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IVG58-KZCX5-NP102-LCXV6-7ZWQX-OMY7O



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rita Synnøve Tunheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-62898

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-02-29 14:50:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IVG58-KZCX5-NPT02-LCXV6-7ZWQW-OMY7O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

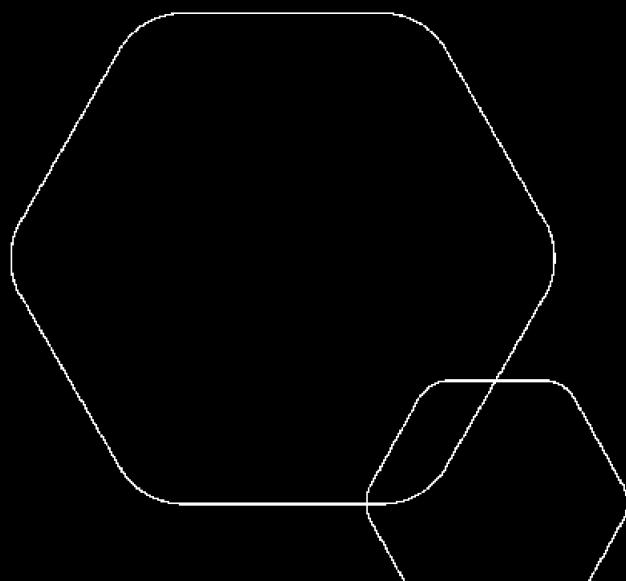
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Tailor Home AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: P207E-KWDYX-PA556-PEGMB-OY0UG-DXZL1



Org.nr.: 888 381 082



## RESULTATREGNSKAP

### TAILOR HOME AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		102 500	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>102 500</b>	<b>144 000</b>
Annen driftskostnad	1	46 662	40 181
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 662</b>	<b>40 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 838</b>	<b>103 819</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 588	4 153
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 000	0
Annen rentekostnad		435 909	221 895
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-573 321</b>	<b>-217 742</b>
Resultat før skattekostnad		-517 483	-113 923
<b>Årsresultat</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-478 807	-113 923
Overført til udekket tap		38 676	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-517 483</b>	<b>-113 923</b>

Penneo Dokumentnøkkel: P207E-KWDVX-PA556-PEGMB-OYOUUG-DXZL1



## BALANSE

### TAILOR HOME AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	8 946 162	8 874 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 946 162</b>	<b>8 874 793</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		17 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 963 162</b>	<b>8 914 793</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		1 440	1 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 440</b>	<b>1 440</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 058	99 322
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 498</b>	<b>100 762</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 022 660</b>	<b>9 015 555</b>

Penneo Dokumentnøkkel: P207E-KWDVX-PA556-PEGMB-OYOUUG-DXZL1



## BALANSE

### TAILOR HOME AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	478 807
Udekket tap		-38 676	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 676</b>	<b>478 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>111 324</b>	<b>628 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 987 121	6 885 206
Langsiktig konserngjeld		1 920 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 907 121</b>	<b>8 385 206</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 215	1 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 215</b>	<b>1 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 911 336</b>	<b>8 386 748</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 022 660</b>	<b>9 015 555</b>

Tananger, 29.02.2024  
Styret i Tailor Home AS

Odd Engelsgjerd  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: P207E-KWDVX-PA556-PEGMB-OYOUUG-DXZL1



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Tailor Home AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

Posten består av to eiendommer, Myrullvegen 8 og 12. Eiendommene er vurdert til kostpris med tillegg av prosjekteringskostnader.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-517 483	-113 923
Permanente forskjeller	23 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-494 483</b>	<b>-113 923</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 353 901	-6 859 418	494 483
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 353 901	6 859 418	-494 483
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr 0.

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 987 121	6 885 206
<b>Sum</b>	<b>6 987 121</b>	<b>6 885 206</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	8 946 162	8 874 793
<b>Sum</b>	<b>8 946 162</b>	<b>8 874 793</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TAILOR HOM E AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150 000</b>		<b>150 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emo Invest As	150 000	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	478 807	628 807
Årets resultat		-517 483	-517 483
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>-38 676</b>	<b>111 324</b>

Penneo Dokumentnøkkel: P207E-KWDVX-PA556-PEGMB-OYOUUG-DXZL1



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Odd Engelsingjerd

Daglig leder

På vegne av: Tailor Home AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-999211

IP: 88.90.xxx.xxx

2024-02-29 13:41:03 UTC



### Odd Engelsingjerd

Styreleder

På vegne av: Tailor Home AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-999211

IP: 88.90.xxx.xxx

2024-02-29 13:41:03 UTC



Penneo DokumentID: P207E-KWDYX-PASS6-PEGMB-OYQUG-DXZLI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>