



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-HJERTNESPROMENADEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 11
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 754	23 555
Sum inntekter		24 754	23 555
Kostnader			
Varekostnad			42 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		37 021	29 859
Sum kostnader		47 021	82 259
Driftsresultat		-22 267	-58 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 656	902
Sum finansinntekter		1 656	902
Netto finans		1 656	902
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 611	-57 802
Skattekostnad på resultat	4	-4 520	-12 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 091	-45 085
Årsresultat		-16 091	-45 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 091	-45 085
Totalresultat		-16 091	-45 085
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-16 091	-45 085
Sum overføringer og disponeringer		-16 091	-45 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	445 000	455 000
Sum varige driftsmidler		445 000	455 000
Sum anleggsmidler		445 000	455 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 189	188 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 189	188 147
Sum omløpsmidler		161 189	188 147
SUM EIENDELER		606 189	643 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	294 232	310 324
Sum opptjent egenkapital		294 232	310 324
Sum egenkapital		494 232	510 324
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 176	116 491
Sum avsetninger for forpliktelser		93 176	116 491
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		93 176	116 491
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	18 781	16 332
Sum kortsiktig gjeld		18 781	16 332
Sum gjeld		111 957	132 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		606 189	643 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 300660

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-HJERTNESPROMENADEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 11
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.01.2023



Organisasjonsnr: 988 997 870
HE-HJERTNESPROMENADEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 754	23 555
Sum inntekter		24 754	23 555
Kostnader			
Varekostnad			42 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		37 021	29 859
Sum kostnader		47 021	82 259
Driftsresultat		-22 267	-58 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 656	902
Sum finansinntekter		1 656	902
Netto finans		1 656	902
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 611	-57 802
Skattekostnad på resultat	4	-4 520	-12 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 091	-45 085
Årsresultat		-16 091	-45 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 091	-45 085
Totalresultat		-16 091	-45 085
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-16 091	-45 085
Sum overføringer og disponeringer		-16 091	-45 085



Organisasjonsnr: 988 997 870
HE-HJERTNESPROMENADEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	445 000	455 000
Sum varige driftsmidler		445 000	455 000
Sum anleggsmidler		445 000	455 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 189	188 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 189	188 147
Sum omløpsmidler		161 189	188 147
SUM EIENDELER		606 189	643 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	294 232	310 324
Sum opptjent egenkapital		294 232	310 324
Sum egenkapital		494 232	510 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 176	116 491
Sum avsetninger for forpliktelse		93 176	116 491
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		93 176	116 491



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	18 781	16 332
Sum kortsiktig gjeld		18 781	16 332
Sum gjeld		111 957	132 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		606 189	643 147



Organisasjonsnr: 988 997 870
HE-HJERTNESPROMENADEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HE-Hjertnespromenaden AS Regnskap 2022

Resultat	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		24 754	23 555
Sum driftsinntekter		24 754	23 555
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		37 021	72 259
Sum driftskostnader		47 021	82 259
Driftsresultat		-22 267	-58 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 656	902
Resultat av finansposter		1 656	902
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 611	-57 802
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 521	12 717
Ordinært resultat		-16 090	-45 085
Årsresultat		-16 090	-45 085
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-16 090	-45 085
Sum overføringer		-16 090	-45 085



HE-Hjertnespromenaden AS **Regnskap 2022**

Balanse	Note	31.12.22	31.12.21
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	2	445 000	455 000
Sum varige driftsmidler		445 000	455 000
Sum anleggsmidler		445 000	455 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 189	188 147
Sum omløpsmidler		161 189	188 147
Sum eiendeler		606 189	643 147



HE-Hjertnespromenaden AS

Regnskap 2022

Balanse			
	Note	31.12.22	31.12.21
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	294 233	310 324
Sum opptjent egenkapital		294 233	310 324
Sum egenkapital		494 233	510 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	93 176	116 491
Sum avsetning for forpliktelser		93 176	116 491
Korstiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	18 780	16 332
Sum kortsiktig gjeld		18 780	16 332
Sum gjeld		111 956	132 823
Sum egenkapital og gjeld		606 189	643 147

Sandefjord, 6. januar 2023
I styret for HE-Hjertnespromenaden AS

Pål Badski
Styrets leder / daglig leder

Hans Petter Amundsen
Styremedlem



HE-Hjertnespromenaden AS

Regnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Aksjer

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



HE-Hjertnespromenaden AS

Regnskap 2022

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 2 Varige driftsmidler

	P-Plasser	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.22	562 500	562 500
Tilgang i år	-	-
Avgang i år	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	562 500	562 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	- 117 500 -	117 500
Balanseført verdi 31.12.22	445 000	445 000
Årets avskrivninger	10 000	10 000
Økonomisk levetid	75 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Aksjonærinformasjon og egenkapital

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hotvedtmoen AS	200 000	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.22	200 000	310 324	510 324
Årets resultat	-	16 090 -	16 090
Egenkapital 31.12.22	200 000	294 233	494 233



HE-Hjertnespromenaden AS

Regnskap 2022

Note 4 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.22	31.12.21
Ordinært resultat før skattekostnad	- 20 611 -	57 802
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	105 977	132 038
Grunnlag skatt ordinært resultat	85 366	74 236

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 % 18 780 16 332

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.22	31.12.21
Betalbar skatt	18 780	16 332
Avregning betalbar skatt fra tidligere år	14	-
Endring utsatt skatt	- 23 315 -	29 049
Årets totale skattekostnad	- 4 521 -	12 717

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.22	31.12.21
Betalbar skatt av ordinært resultat	18 780	16 332
Avsatt ikke betalt skatt tidligere år	-	-
Sum betalbar skatt	18 780	16 332

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	3 597	4 589 -	992
Gevinst- og tapskonto	419 932	524 917 -	104 985
Sum midlertidige forskjeller	423 529	529 506 -	105 977
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	423 529	529 506 -	105 977

Utsatt skatt 22 % / 22 % 93 176 116 491 - 23 315

Note 5 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 6 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hjertnes Eiendom AS som har forretningskontor i Rådhusgata 11 i Sandefjord.