



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 229 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBSTADVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Drammensveien 144
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 667	198 480
Sum inntekter		36 667	198 480
Kostnader			
Annen driftskostnad		127 692	128 772
Sum kostnader		127 692	128 772
Driftsresultat		-91 025	69 708
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 449 287	1 104 180
Annen finanskostnad		309	226
Sum finanskostnader		1 449 596	1 104 405
Netto finans		-1 449 596	-1 104 405
Resultat før skattekostnad		-1 540 621	-1 034 698
Skattekostnad på resultat		-338 936	-227 634
Årsresultat		-1 201 685	-807 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 201 685	-807 064
Totalresultat		-1 201 685	-807 064
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 201 685	-807 064
Sum overføringer og disponeringer		-1 201 685	-807 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1	
Sum immaterielle eiendeler		1	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		48 809 323	46 553 212
Sum varige driftsmidler		48 809 323	46 553 212
Sum anleggsmidler		48 809 324	46 553 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			27 696
Andre kortsiktige fordringer		1 543 137	1 177 888
Sum fordringer		1 543 137	1 205 584
Sum omløpsmidler		1 543 137	1 205 584
SUM EIENDELER		50 352 461	47 758 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2	
Sum opptjent egenkapital		-2	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		29 998	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		21 500 000	21 789 384
Øvrig langsiktig gjeld		22 000 000	22 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 500 000	43 789 384
Sum langsiktig gjeld		43 500 000	43 789 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 291	356 372
Skyldig offentlige avgifter			567 141
Annen kortsiktig gjeld		6 696 173	3 015 899
Sum kortsiktig gjeld		6 822 463	3 939 412
Sum gjeld		50 322 463	47 728 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 352 461	47 758 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577720

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 229 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBSTADVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Drammensveien 144
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 929 229 487
SØBSTADVEGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 667	198 480
Sum inntekter		36 667	198 480
Kostnader			
Annen driftskostnad		127 692	128 772
Sum kostnader		127 692	128 772
Driftsresultat		-91 025	69 708
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 449 287	1 104 180
Annen finanskostnad		309	226
Sum finanskostnader		1 449 596	1 104 405
Netto finans		-1 449 596	-1 104 405
Resultat før skattekostnad		-1 540 621	-1 034 698
Skattekostnad på resultat		-338 936	-227 634
Årsresultat		-1 201 685	-807 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 201 685	-807 064
Totalresultat		-1 201 685	-807 064
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 201 685	-807 064
Sum overføringer og disponeringer		-1 201 685	-807 064



Organisasjonsnr: 929 229 487
SØBSTADVEGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
Sum immaterielle eiendeler	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

	48 809 323	46 553 212
--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	48 809 323	46 553 212
-------------------------	------------	------------

Sum anleggsmidler	48 809 324	46 553 212
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

27 696

Andre kortsiktige

fordringer

	1 543 137	1 177 888
--	-----------	-----------

Sum fordringer	1 543 137	1 205 584
----------------	-----------	-----------

Sum omløpsmidler	1 543 137	1 205 584
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	50 352 461	47 758 796
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	30 000	30 000
--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
--------------------------	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-2

Sum opptjent egenkapital	-2	
--------------------------	----	--

Sum egenkapital	29 998	30 000
-----------------	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

	21 500 000	21 789 384
--	------------	------------

Øvrig langsiktig gjeld	22 000 000	22 000 000
------------------------	------------	------------

Sum annen langsiktig gjeld	43 500 000	43 789 384
----------------------------	------------	------------

Sum langsiktig gjeld	43 500 000	43 789 384
----------------------	------------	------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	126 291	356 372
Skyldig offentlige avgifter		567 141
Annen kortsiktig gjeld	6 696 173	3 015 899
Sum kortsiktig gjeld	6 822 463	3 939 412
Sum gjeld	50 322 463	47 728 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 352 461	47 758 796



Organisasjonsnr: 929 229 487
SØBSTADVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Sølberg, Ivar	BANKID	14-05-2025 14:49
Nytrem, Terje	BANKID	14-05-2025 14:10
Sørhøy, Ingjald	BANKID	14-05-2025 11:58

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autenticitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2024
for
Søbstadvegen Eiendom AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Søbstadvegen Eiendom AS
Resultatregnskap 2024

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		36 667	198 480
Sum driftsinntekter		36 667	198 480
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	127 692	128 772
Sum driftskostnader		127 692	128 772
Driftsresultat		-91 025	69 708
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnader til foretak i samme konsern		1 449 287	1 104 179
Rentekostnader		309	226
Netto finanskostnader		-1 449 596	-1 104 405
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 540 621	-1 034 698
Skattekostnad	4	-338 937	-227 634
Årsresultat		-1 201 684	-807 064
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	-1 201 684	-807 064
Overføringer og disponeringer		-1 201 684	-807 064



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Søbstadvegen Eiendom AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	48 809 323	46 553 212
Sum varige driftsmidler		<u>48 809 323</u>	<u>46 553 212</u>
Sum anleggsmidler		<u>48 809 325</u>	<u>46 553 212</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	27 696
Andre fordringer	8	1 543 137	1 177 887
Sum fordringer		<u>1 543 137</u>	<u>1 205 583</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 543 137</u>	<u>1 205 583</u>
SUM EIENDELER		<u>50 352 461</u>	<u>47 758 795</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Søbstadvegen Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	21 500 000	21 789 384
Annen langsiktig gjeld		22 000 000	22 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 500 000	43 789 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	126 291	356 372
Skyldige offentlige avgifter		0	567 141
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	6 696 173	3 015 899
Sum kortsiktig gjeld		6 822 463	3 939 412
Sum gjeld		50 322 463	47 728 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 352 461	47 758 796

Oslo, 30. april 2025
I styret for Søbstadvegen Eiendom AS

Ivar Sølberg
Styrets leder / daglig leder

Ingjald Sørhey
Styremedlem

Terje Nytreim
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Søbstadvegen Eiendom AS Noter til regnskapet 2024

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Søbstadvegen Eiendom AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	17 800	22 876



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2024	2023
Skatt av konsernbidrag	-338 936	-227 633
Skattekostnad ordinært resultat	-338 937	-227 633

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatt	-1 540 621	-1 034 698
Mottatt konsernbidrag	1 540 619	1 034 697
Årets skattegrunnlag	0	0

Belatbar skatt	0	0
----------------	---	---

Det er ingen midlertidige forskjeller og ingen utsatt skatt i selskapet

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2024	46 553 212
Årets tilgang	2 256 112
Anskaffelseskost 31.12.2024	48 809 323

Avskrivningsplan	Ingen avskrivning
------------------	-------------------

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2024 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 300, samlet pålydende kr 30 000. Samtlige aksjer eies av NorgesGruppen Eiendom Midt-Norge AS.

Note 7, Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	0	30 000
Årets endring i egenkapital:			
Konsernbidrag mottatt	0	1 201 684	1 201 683
Årsresultat	0	-1 201 684	-1 201 683
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	30 000

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	7 732	0	1 540 619	1 177 887

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	4 527	6 696 173	3 003 650	21 500 000	21 789 384

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem, 1. års avdrag og fordring på konsernbidrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Søbstadvegen

Navn Dato
Sølberg, Ivar 2025-05-14

Identifikasjon
 bankID Sølberg, Ivar

Navn Dato
Nytrem, Terje 2025-05-14

Identifikasjon
 bankID Nytrem, Terje

Navn Dato
Sørhøy, Ingjald 2025-05-14

Identifikasjon
 bankID Sørhøy, Ingjald



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Søbstadvegen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Søbstadvegen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WQAX-7F7YK-XD257-26CQU-9RWP0-5904



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-30 12:41:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WQAX-7F7YK-XD257-26CQU-9RWP0-5P04

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.