



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 754 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS  
Forretningsadresse: c/oLinq Prosjekt AS  
Neptunvegen 6  
7652 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Wegar Storstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	85 456
Annen driftsinntekt		172	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>172</b>	<b>85 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 015 438	31 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 015 438</b>	<b>31 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 015 266</b>	<b>53 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>518</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>105</b>	<b>518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 015 161</b>	<b>54 455</b>
Skattekostnad	1	0	11 980
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 015 161</b>	<b>42 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 700 000
Udekket tap		-1 970 635	0
Annen egenkapital		-44 526	-1 657 525



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 641	162 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 641</b>	<b>162 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 641</b>	<b>262 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 641</b>	<b>262 044</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	44 526
Udekket tap	2	1 970 635	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 970 635</b>	<b>44 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 770 635</b>	<b>244 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	1 830 276	5 538
Betalbar skatt	1	0	11 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 830 276</b>	<b>17 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 830 276</b>	<b>17 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 641</b>	<b>262 044</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356912

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 754 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS  
Forretningsadresse: c/oLinq Prosjekt AS  
Neptunvegen 6  
7652 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Espen Wegar Storstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 754 238  
LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	85 456
Annen driftsinntekt		172	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>172</b>	<b>85 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 015 438	31 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 015 438</b>	<b>31 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 015 266</b>	<b>53 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>518</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>105</b>	<b>518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 015 161</b>	<b>54 455</b>
Skattekostnad	1	0	11 980
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 015 161</b>	<b>42 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 700 000
Udekket tap		-1 970 635	0
Annen egenkapital		-44 526	-1 657 525



Organisasjonsnr: 926 754 238  
LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 641	162 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 641	162 044
Sum omløpsmidler		59 641	262 044
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 641</b>	<b>262 044</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	44 526
Udekket tap	2	1 970 635	0



Sum opptjent egenkapital		-1 970 635	44 526
Sum egenkapital		-1 770 635	244 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 830 276	5 538
Betalbar skatt	1	0	11 980
Sum kortsiktig gjeld		1 830 276	17 518
Sum gjeld		1 830 276	17 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 641	262 044



Organisasjonsnr: 926 754 238  
LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Virksomhetens art**  
Selskapet driver med utvikling av eiendom, utleie, kjøp og salg av eiendom.

**Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

**Anleggsmidler og langsiktig gjeld**  
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

**Inntektsføring**  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

**Varer og varer i arbeid**  
Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

**Fordringer**  
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

**Skatt**  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



Årsregnskap for  
**LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS**

926754238

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS  
926 754 238

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	85 456
Annen driftsinntekt		172	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>172</b>	<b>85 456</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-2 015 438	-31 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 015 438</b>	<b>-31 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 015 266</b>	<b>53 937</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		105	518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>105</b>	<b>518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 015 161</b>	<b>54 455</b>
Skattekostnad	1	0	-11 980
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 015 161</b>	<b>42 475</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 700 000
Annen egenkapital		-44 526	-1 657 525
Udekket tap		-1 970 635	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 015 161</b>	<b>42 475</b>



LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS  
926 754 238

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 641	162 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 641</b>	<b>162 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 641</b>	<b>262 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 641</b>	<b>262 044</b>



LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS  
926 754 238

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	44 526
Udekket tap	2	-1 970 635	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 970 635</b>	<b>44 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 770 635</b>	<b>244 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	1 830 276	5 538
Betalbar skatt	1	0	11 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 830 276</b>	<b>17 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 830 276</b>	<b>17 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 641</b>	<b>262 044</b>

VERDAL, 25.03.2026

Espen Wegar Storstad  
styrets leder

Trond Arild Tråsdahl  
daglig leder



LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS  
926 754 238

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art

Selskapet driver med utvikling av eiendom, utleie, kjøp og salg av eiendom.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer og varer i arbeid

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



LEKTOR MUSUMS GATE 18 AS  
926 754 238

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	11 980
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>11 980</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 015 161	54 455
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 015 161</b>	<b>54 455</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 980
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>11 980</b>

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	44 526	0	244 526
Årsresultat	0	-44 526	-1 970 635	-2 015 161
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 970 635</b>	<b>-1 770 635</b>

## Note 3 - Leverandørgjeld

Eierne har i 2026 innbetalt lån til selskapet til dekning av leverandørgjeld.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt.

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og selskapets ledelse har fortløpende fokus på å finne fremtidige prosjekter for inntjening av tapt egenkapital.