



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 435 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BADEROM AS  
Forretningsadresse: Nedre Rommen 7  
0988 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lorenzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 047 863	22 223 989
Annen driftsinntekt		1 015	110
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 048 878</b>	<b>22 224 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 488 309	19 213 150
Lønnskostnad	1	2 445 538	1 222 914
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 919	7 852
Annen driftskostnad		1 487 648	944 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 444 413</b>	<b>21 388 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>604 464</b>	<b>835 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 772	493
Annen finansinntekt		7 398	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 170</b>	<b>493</b>
Annen rentekostnad		11 281	756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 281</b>	<b>756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 888</b>	<b>-262</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>612 353</b>	<b>835 345</b>
Skattekostnad på resultat	3	140 640	186 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	4		1 681
Avsatt til annen egenkapital	4	471 713	647 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	17 255	
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 255</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	71 645	91 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 645</b>	<b>91 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 900</b>	<b>91 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 328 819	2 089 586
Andre kortsiktige fordringer		72 232	104 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 401 051</b>	<b>2 193 997</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 417 531	1 923 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 417 531</b>	<b>1 923 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 818 582</b>	<b>4 117 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 907 482</b>	<b>4 208 900</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 103 360	631 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 103 360</b>	<b>631 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 133 360</b>	<b>661 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	327 086	186 446
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>327 086</b>	<b>186 446</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>327 086</b>	<b>186 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 270 865	2 606 230
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		445 520	118 242
Annen kortsiktig gjeld		730 651	636 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 447 035</b>	<b>3 360 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 774 121</b>	<b>3 547 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 907 482</b>	<b>4 208 900</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 435 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BADEROM AS  
Forretningsadresse: Nedre Rommen 7  
0988 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lorenzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 435 156  
OSLO BADEROM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 047 863	22 223 989
Annen driftsinntekt		1 015	110
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 048 878</b>	<b>22 224 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 488 309	19 213 150
Lønnskostnad	1	2 445 538	1 222 914
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 919	7 852
Annen driftskostnad		1 487 648	944 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 444 413</b>	<b>21 388 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>604 464</b>	<b>835 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 772	493
Annen finansinntekt		7 398	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 170</b>	<b>493</b>
Annen rentekostnad		11 281	756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 281</b>	<b>756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 888</b>	<b>-262</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	3	612 353	835 345
Skattekostnad på resultat	3	140 640	186 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		1 681
Avsatt til annen egenkapital	4	471 713	647 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>



Organisasjonsnr: 928 435 156  
OSLO BADEROM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	2	17 255	
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 255</b>	

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	71 645	91 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 645</b>	<b>91 519</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 900</b>	<b>91 519</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		4 328 819	2 089 586
Andre kortsiktige fordringer		72 232	104 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 401 051</b>	<b>2 193 997</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 417 531	1 923 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 417 531</b>	<b>1 923 384</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 818 582</b>	<b>4 117 380</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 907 482</b>	<b>4 208 900</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 103 360	631 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 103 360</b>	<b>631 648</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 133 360</b>	<b>661 648</b>
------------------------	--	------------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	327 086	186 446
Sum avsetninger for forpliktelses		327 086	186 446
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>327 086</b>	<b>186 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 270 865	2 606 230
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		445 520	118 242
Annen kortsiktig gjeld		730 651	636 334
Sum kortsiktig gjeld		5 447 035	3 360 806
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 774 121</b>	<b>3 547 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 907 482</b>	<b>4 208 900</b>



Organisasjonsnr: 928 435 156  
OSLO BADEROM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Marius Johnsen Lækken  
2024-04-30

 BankID Signing  
Hugo Roterud  
2024-04-30

 BankID Signing  
Nina Sivertsgård  
2024-04-30

 BankID Signing  
Rune Lorenzen  
2024-04-30

 BankID Signing  
Klaus Sivertsgård  
2024-04-30

# Årsregnskap 2023

## Oslo Baderom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 928 435 156**



### RESULTATREGNSKAP

#### OSLO BADEROM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		24 047 863	22 223 989
Annen driftsinntekt		1 015	110
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 048 878</b>	<b>22 224 099</b>
Varekostnad		19 488 309	19 213 150
Lønnskostnad	1	2 445 538	1 222 914
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 919	7 852
Annen driftskostnad		1 487 648	944 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 444 413</b>	<b>21 388 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>604 464</b>	<b>835 607</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		11 772	493
Annen finansinntekt		7 398	0
Annen rentekostnad		11 281	756
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 888</b>	<b>-262</b>
Resultat før skattekostnad	3	612 353	835 345
Skattekostnad på resultat	3	140 640	186 446
<b>Resultat</b>	<b>4</b>	<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	471 713	647 218
Overført til udekket tap	4	0	-1 681
<b>Sum overføringer</b>		<b>471 713</b>	<b>648 899</b>



### BALANSE

#### OSLO BADEROM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	17 255	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 255</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	71 645	91 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 645</b>	<b>91 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 900</b>	<b>91 519</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		4 328 819	2 089 586
Andre kortsiktige fordringer		72 232	104 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 401 051</b>	<b>2 193 997</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 417 531	1 923 384
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 818 582</b>	<b>4 117 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 907 482</b>	<b>4 208 900</b>



### BALANSE

#### OSLO BADEROM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	1 103 360	631 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 103 360</b>	<b>631 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 133 360</b>	<b>661 648</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	327 086	186 446
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>327 086</b>	<b>186 446</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 270 865	2 606 230
Skyldig offentlige avgifter		445 520	118 242
Annen kortsiktig gjeld		730 651	636 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 447 035</b>	<b>3 360 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 774 121</b>	<b>3 547 252</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 907 482</b>	<b>4 208 900</b>

Oslo, 30.04.2024  
Styret i Oslo Baderom AS

\_\_\_\_\_  
Rune Lorenzen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Klaus Sivertsgård  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nina Sivertsgård  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hugo Roterud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marius Johnsen Løkken  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres takt med prosjektets fullføringsgrad når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 273 677	940 223
Arbeidsgiveravgift	337 432	142 106
Pensjonskostnader	96 431	44 307
Andre ytelser	-262 002	96 278
<b>Sum</b>	<b>2 445 538</b>	<b>1 222 914</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Konsesjoner, patenter, lisenser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	99 371		99 371
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		20 300	20 300
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>99 371</b>	<b>20 300</b>	<b>119 671</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	27 726	3 045	30 771
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>71 645</b>	<b>17 255</b>	<b>88 900</b>
Årets ordinære avskrivninger	19 874	3 045	22 919
Økonomisk levetid	5 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	140 640	186 446
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>140 640</b>	<b>186 446</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	612 353	835 345
Permanente forskjeller	26 919	29 390
Endring i midlertidige forskjeller	-1 035 691	-2 407 148
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-396 420</b>	<b>-1 542 413</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	8 048	12 022	3 975
Tilvirkningskontrakter	3 553 512	2 395 126	-1 158 386
Fordringer	-118 720	0	118 720
<b>Sum</b>	<b>3 442 840</b>	<b>2 407 148</b>	<b>-1 035 691</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 956 084	-1 559 664	396 420
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 486 755</b>	<b>847 484</b>	<b>-639 271</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>327 086</b>	<b>186 446</b>	<b>-140 640</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	631 648	661 648
Årets resultat				471 713	471 713
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 103 360</b>	<b>1 133 360</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OSLO BADEROM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ELEKTROSIVERT INSTALLASJON AS	300	100,0	100,0



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Oslo Baderom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Baderom AS som viser et overskudd på kr 471 713. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. april 2024

**NITSCHKE AS**



Rune Bergseng  
statsautorisert revisor