



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 274 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSHOLTVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: c/o Lars Haugstad
Uranienborgveien 17
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		1 055 450	80 000
Sum inntekter		1 055 450	80 000
Kostnader			
Avskrivning inventar	1	122 190	
Renovasjon, vann, avløp		47 103	
Strøm		85 787	
Leiemaskiner		109 631	
Annet driftsmateriale		40 023	25 678
Reparasjon og vedlikehold		2 566 045	9 000
Data/EDB-kostnad		111 331	11 844
Bilgodtgjørelse		6 658	
Reisekostnad		12 068	1 092
Reklamekostnad		187	
Gave		2 612	
Forsikringspremie		26 967	2 237
Eiendoms- og festeavgift		6 194	
Bank og kortgebyrer		2 558	35 067
Inventar		36 167	2 396
Annen fremmed tjeneste		18 375	
Øredifferanser		-2	
Sum kostnader		3 193 894	87 314
Driftsresultat		-2 138 444	-7 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	7
Kundeutbytte forsikring		240	
Sum finansinntekter		285	7
Rentekostnad		336 123	18 815
Sum finanskostnader		336 123	18 815
Netto finans		-335 838	-18 808



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 474 282	-26 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 474 282	-26 122
Årsresultat		-2 474 282	-26 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boliger		9 309 914	9 226 222
Inventar		499 709	600 000
Sum varige driftsmidler		9 809 623	9 826 222
Finansielle anleggsmidler			
Depositum		-121 000	
Andre fordringer			30 000
Sum finansielle anleggsmidler		-121 000	30 000
Sum anleggsmidler		9 688 623	9 856 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 000	
Påløpt renteinntekt		-15	
Forskuddsbetalt forsikring			24 611
Konsernfordringer		145 569	
Sum fordringer		226 554	24 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		386 181	157 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		386 181	157 901
Sum omløpsmidler		612 735	182 512
SUM EIENDELER		10 301 358	10 038 734

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		745 569	
Sum innskutt egenkapital		775 569	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 500 404	26 122
Sum opptjent egenkapital		-2 500 404	-26 122
Sum egenkapital		-1 724 835	3 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 800 000	8 800 000
Gjeld til eiere		2 870 711	1 202 568
Sum annen langsiktig gjeld		11 670 711	10 002 568
Sum langsiktig gjeld		11 670 711	10 002 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		355 482	
Annen kortsiktig gjeld			32 288
Sum kortsiktig gjeld		355 482	32 288
Sum gjeld		12 026 193	10 034 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 301 358	10 038 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 838584

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 274 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSHOLTVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: c/o Lars Haugstad
Uranienborgveien 17
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 923 274 243
ULSHOLTVEIEN 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		1 055 450	80 000
Sum inntekter		1 055 450	80 000
Kostnader			
Avskrivning inventar	1	122 190	
Renovasjon, vann, avløp		47 103	
Strøm		85 787	
Leiemaskiner		109 631	
Annet driftsmateriale		40 023	25 678
Reparasjon og vedlikehold	2	566 045	9 000
Data/EDB-kostnad		111 331	11 844
Bilgodtgjørelse		6 658	
Reisekostnad		12 068	1 092
Reklamekostnad		187	
Gave		2 612	
Forsikringspremie		26 967	2 237
Eiendoms- og festeavgift		6 194	
Bank og kortgebyrer		2 558	35 067
Inventar		36 167	2 396
Annen fremmed tjeneste		18 375	
Øredifferanser		-2	
Sum kostnader		3 193 894	87 314
Driftsresultat		-2 138 444	-7 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	7
Kundeutbytte forsikring		240	
Sum finansinntekter		285	7
Rentekostnad		336 123	18 815
Sum finanskostnader		336 123	18 815
Netto finans		-335 838	-18 808
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 474 282	-26 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 474 282	-26 122
Årsresultat		-2 474 282	-26 122



Organisasjonsnr: 923 274 243
ULSHOLTVEIEN 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Boliger	9 309 914	9 226 222
Inventar	499 709	600 000
Sum varige driftsmidler	9 809 623	9 826 222

Finansielle anleggsmidler

Depositum	-121 000	
Andre fordringer		30 000
Sum finansielle anleggsmidler	-121 000	30 000

Sum anleggsmidler	9 688 623	9 856 222
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	81 000	
Påløpt renteinntekt	-15	
Forskuddsbetalt forsikring		24 611
Konsernfordringer	145 569	
Sum fordringer	226 554	24 611

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank	386 181	157 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	386 181	157 901

Sum omløpsmidler	612 735	182 512
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	10 301 358	10 038 734
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	745 569	
Sum innskutt egenkapital	775 569	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2 500 404	26 122
-------------	-----------	--------



Sum opptjent egenkapital	-2 500 404	-26 122
Sum egenkapital	-1 724 835	3 878
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 800 000	8 800 000
Gjeld til eiere	2 870 711	1 202 568
Sum annen langsiktig gjeld	11 670 711	10 002 568
Sum langsiktig gjeld	11 670 711	10 002 568
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	355 482	
Annen kortsiktig gjeld		32 288
Sum kortsiktig gjeld	355 482	32 288
Sum gjeld	12 026 193	10 034 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 301 358	10 038 734



Organisasjonsnr: 923 274 243
ULSHOLTVEIEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Viento Capital AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2474282.00	-26122.00

<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	745569.00	



Betalbar skatt i balansen

Selskapet har en utsatt skattefordel på kr. 380 317 knyttet til fremførbart underskudd på kr. 1 728 713. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i selskapets balanse ihht GRS for små foretak.

Note

4

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	600000.00		9226222.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	21899.00		83692.00	
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	621899.00		9809623.00	
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	122190.00			
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	499710.00		9809623.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	122190.00			
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	5 år			
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	20% p.a.			

Note

5

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		



<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
			745569.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	3878.00		745569.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-26122.00	3878.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-26122.00	3878.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-2474282.00	-2474282.00

<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			745569.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-2500404.00	-1724835.00