



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 563 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGLANDSHELLA BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Rune Pedersen
Staurdalsfjellet 14
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Frode Hilleren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 536	39 761
Sum kostnader		33 536	39 761
Driftsresultat		-33 536	-39 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 956
Annen finansinntekt		2 668	
Sum finansinntekter		2 668	1 956
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 842	85 167
Annen rentekostnad		4 455	795
Sum finanskostnader		106 297	85 962
Netto finans		-103 629	-84 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 164	-123 766
Skattekostnad	2	-33 118	-23 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 046	-100 401
Årsresultat		-104 046	-100 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-104 046	-100 401
Totalresultat		-104 046	-100 401
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-117 417	-82 839
Udekket tap		13 371	-17 562
Sum overføringer og disponeringer		-104 046	-100 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 5	1 084 682	1 057 702
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	150 535	106 204
Sum fordringer		150 535	106 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		685	287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685	287
Sum omløpsmidler		1 235 902	1 164 194
SUM EIENDELER		1 235 902	1 164 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		21 515	21 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		224 297	237 667
Sum opptjent egenkapital		-224 297	-237 667
Sum egenkapital	7	-202 782	-216 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	974 298	974 302
Øvrig langsiktig gjeld	4	452 473	395 674
Sum annen langsiktig gjeld		1 426 771	1 369 976
Sum langsiktig gjeld		1 426 771	1 369 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 354	5 835
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 559	4 535
Sum kortsiktig gjeld		11 913	10 370
Sum gjeld		1 438 684	1 380 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 235 902	1 164 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599541

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 563 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGLANDSHELLA BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Rune Pedersen
Staurdalsfjellet 14
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Frode Hilleren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 811 563 722
HAUGLANDSHELLA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 536	39 761
Sum kostnader		33 536	39 761
Driftsresultat		-33 536	-39 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 956
Annen finansinntekt		2 668	
Sum finansinntekter		2 668	1 956
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 842	85 167
Annen rentekostnad		4 455	795
Sum finanskostnader		106 297	85 962
Netto finans		-103 629	-84 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 164	-123 766
Skattekostnad	2	-33 118	-23 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 046	-100 401
Årsresultat		-104 046	-100 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-104 046	-100 401
Totalresultat		-104 046	-100 401
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-117 417	-82 839
Udekket tap		13 371	-17 562
Sum overføringer og disponeringer		-104 046	-100 401



Organisasjonsnr: 811 563 722
HAUGLANDSHELLA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3, 5 1 084 682 1 057 702

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 150 535 106 204
Sum fordringer 150 535 106 204

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 685 287
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 685 287

Sum omløpsmidler 1 235 902 1 164 194

SUM EIENDELER 1 235 902 1 164 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 6
Annen innskutt egenkapital -8 485 -8 485
Sum innskutt egenkapital 21 515 21 515

Opptjent egenkapital

Udekket tap 224 297 237 667
Sum opptjent egenkapital -224 297 -237 667

Sum egenkapital 7 -202 782 -216 152

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	974 298	974 302
Øvrig langsiktig gjeld	4	452 473	395 674
Sum annen langsiktig gjeld		1 426 771	1 369 976
Sum langsiktig gjeld		1 426 771	1 369 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 354	5 835
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 559	4 535
Sum kortsiktig gjeld		11 913	10 370
Sum gjeld		1 438 684	1 380 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 235 902	1 164 194



Organisasjonsnr: 811 563 722
HAUGLANDSHELLA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hauglandshella Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 811 563 722



Hauglandshella Bygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	33 536	39 761
Sum driftskostnader		33 536	39 761
Driftsresultat		-33 536	-39 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 956
Annen finansinntekt		2 668	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 842	85 167
Annen rentekostnad		4 455	795
Resultat av finansposter		-103 629	-84 006
Resultat før skattekostnad		-137 164	-123 766
Skattekostnad	2	-33 118	-23 365
Årsresultat		-104 046	-100 401
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		13 371	0
Mottatt konsernbidrag		117 417	82 839
Overført til udekket tap		0	17 562
Sum overføringer		-104 046	-100 401



Hauglandshella Bygg AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Varebeholdning			
Beholdning av fast eiendom under oppføring	3, 5	1 084 682	1 057 702
Sum varebeholdning		1 084 682	1 057 702
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	150 535	106 204
Sum fordringer		150 535	106 204
Bankinnskudd, kontanter o.l.		685	287
Sum omløpsmidler		1 235 902	1 164 194
Sum eiendeler		1 235 902	1 164 194



Hauglandshella Bygg AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		21 515	21 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-224 297	-237 667
Sum opptjent egenkapital		-224 297	-237 667
Sum egenkapital	7	-202 782	-216 152
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	974 298	974 302
Øvrig langsiktig gjeld	4	452 473	395 674
Sum annen langsiktig gjeld		1 426 771	1 369 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 354	5 835
Annen kortsiktig gjeld		5 559	4 535
Sum kortsiktig gjeld		11 913	10 370
Sum gjeld		1 438 684	1 380 346
Sum egenkapital og gjeld		1 235 902	1 164 194

Askøy, den _____,


Rune Pedersen
styreleder


Endre Eliassen
styremedlem



Hauglandshella Bygg AS

Noter til årsregnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifisering av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfalltid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet anvender fullført kontrakts metode ved resultatføring av langsiktige tilvirkningskontrakter. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varelager, mens påløpte kontraktsinntekter presenteres som kortsiktig gjeld i balansen. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Byggelånsrenter kostnadsføres løpende.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Organisasjonsnummer 811 563 722



Hauglandshella Bygg AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Lønnskostnader

Hauglandshella Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-33 118	-23 365
Skattekostnad ordinært resultat	-33 118	-23 365
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-137 164	-123 766
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	150 535	106 204
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 371	0
Skattepliktig inntekt	0	-17 562
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-33 118	-23 365
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	33 118	23 365
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-232 782	-246 153	-13 371
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 782	246 152	13 371
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Beholdning av tomter og boliger under oppføring

	2023	2022
Prosjekt tomt - ikke igangsatte prosjekter	1 084 682	1 057 702
Prosjektkostnader - prosjekt under arbeid	0	0
Ferdigstilte leiligheter ikke solgt	0	0
Prosjektkostnader - prosjekt ikke igangsatt	0	0
Sum fast eiendom for videresalg	1 084 682	1 057 702

Organisasjonsnummer 811 563 722



Hauglandshella Bygg AS

Noter til årsregnskap 2023

Aktiverte varekostnader	0	0
Aktiverte lønskostnader	0	0
Endring beholdning varer under tilv.	0	0

Note 4 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Mottatt konsernbidrag	150 535	106 204
Sum	150 535	106 204
Gjeld		
Lån Endre Eliassen - aksjonær og styremedlem	20 000	20 000
Lån Rune Pedersen - aksjonær og styremedlem ⁰	20 000	20 000
Lån Tømrerfirma Eliassen og Pedersen AS	412 473	355 674
Sum	452 473	395 674

Det er utarbeidet låneavtale mellom selskapet og morselskapet og lånene nedbetales i henhold til selskapets likviditet.

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner mv

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	974 298	974 302
Sum	974 298	974 302

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Beholdning av fast eiendom for videresalg	1 084 682	1 057 702
Sum	1 084 682	1 057 702

Pålydende på pantedokumentet er kr 8 000 000.

Organisasjonsnummer 811 563 722



Hauglandshella Bygg AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hauglandshella Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tømrefirma Eliassen og Pedersen AS	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Endre Eliassen	styremedlem	15
Rune Pedersen	styreleder	15
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-8 485	-237 667	-216 152
Årets resultat				-104 046	-104 046
Konsernbidrag mottatt			117 417		117 417
Pr 31.12.2023	30 000	0	108 932	-341 714	-202 782

Organisasjonsnummer 811 563 722