



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 314 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Knivskjellveien 64
4310 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Widding Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 706	
Sum kostnader		5 706	0
Driftsresultat		-5 706	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 700	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 479	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 221	0
Årsresultat		-3 221	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 221	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 221	
Sum overføringer og disponeringer		-3 221	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 479	
Sum immaterielle eiendeler		2 479	
Sum anleggsmidler		2 479	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	19 918	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 918	
Sum omløpsmidler		19 918	0
SUM EIENDELER		22 397	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 221	
Sum opptjent egenkapital		-3 221	
Sum egenkapital		21 209	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 188	
Sum kortsiktig gjeld		1 188	
Sum gjeld		1 188	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 397	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 155037

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 314 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Knivskjellveien 64
4310 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Widding Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 314 363
TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 706	
Sum kostnader		5 706	0
Driftsresultat		-5 706	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 700	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 479	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 221	0
Årsresultat		-3 221	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 221	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 221	
Sum overføringer og disponeringer		-3 221	



Organisasjonsnr: 927 314 363
TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 479	
Sum immaterielle eiendeler		2 479	
Sum anleggsmidler		2 479	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	19 918	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 918	
Sum omløpsmidler		19 918	0
SUM EIENDELER		22 397	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 221	
Sum opptjent egenkapital		-3 221	
Sum egenkapital		21 209	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 188	
Sum kortsiktig gjeld		1 188	
Sum gjeld		1 188	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 397	0



Organisasjonsnr: 927 314 363
TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tønnessen og Lillemo Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927314363

Utarbeidet av:

Bryne Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hetlandsgata 9
4344 BRYNE
Organisasjonsnr. 914092744





Tønnessen og Lillemo Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	mai-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	5 706
Sum driftskostnader		5 706
DRIFTSRESULTAT		(5 706)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		6
Annen rentekostnad		0
NETTO FINANSPOSTER		6
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 700)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 479)
ORDINÆRT RESULTAT		(3 221)
ÅRSRESULTAT		(3 221)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(3 221)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 221)



Tønnessen og Lillemo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Utsatt skattefordel	2	2 479
SUM ANLEGGSMIDLER		2 479
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	19 918
SUM OMLØPSMIDLER		19 918
SUM EIENDELER		22 397
 EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4,5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	(3 221)
Sum opptjent egenkapital		(3 221)
SUM EGENKAPITAL		21 209
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 188
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 188
SUM GJELD		1 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 397

Hommersåk, 22.02.2022

Lars Inge Widding Tønnessen
styrets leder

Tore Lillemo
styremedlem



Tønnessen og Lillemo Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ikke plikt til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Tønnessen og Lillemo Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-5 700
Permanente og andre forskjeller	-5 570
Inntekt	-11 270

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-2 479
= Ordinær skattekostnad	-2 479

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	11 270	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	11 270	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-11 270	0
Balanseført utsatt skattefordel	2 479	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Hele posten består av frie midler.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, ordinære aksjer.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tønnessen og Lillemo Holding AS	30 000



Tønnessen og Lillemo Eiendom AS

Noter 2021

Tønnessen og Lillemo Holding AS eies 50/50 av styreleder og daglig leder Lars Tønnessen og styremedlem Tore Lillemo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat		0	-3 221	-3 221
+/-Andre transaksjoner	30 000	-5 570		24 430
=Pr 31.12.	30 000	-5 570	-3 221	21 209

Andre transaksjoner består av stiftelse av selskap.