



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 321 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K37 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Hotel Norge AS
Dronningens gate 5
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		10 884 700	5 485 000
Sum inntekter		10 884 700	5 485 000
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	486 866	743 851
Sum kostnader		486 866	743 851
Driftsresultat		10 397 834	4 741 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 142 819	6 255 675
Annen renteinntekt		12 267	7 718
Sum finansinntekter		4 155 086	6 263 393
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 232 400	
Annen rentekostnad		12 166 691	6 490 829
Sum finanskostnader		13 399 091	6 490 829
Netto finans		-9 244 004	-227 437
Ordinært resultat før skattekostnad		1 153 830	4 513 712
Skattekostnad	5	-352 778	1 043 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 608	3 469 872
Årsresultat		1 506 608	3 469 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 608	3 469 872
Totalresultat		1 506 608	3 469 872
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 088
Avsatt til annen egenkapital		1 506 608	3 451 783
Sum overføringer og disponeringer	3	1 506 608	3 469 872



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	352 778	
Sum immaterielle eiendeler		352 778	
Varige driftsmidler			
Maskiner, inventar, biler			4 110 225
Sum varige driftsmidler			4 110 225
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	135 521 663	110 421 663
Lån til foretak i samme konsern	4, 6	14 160 000	188 439 240
Aksjer og andeler i andre selskaper		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		149 701 663	298 880 903
Sum anleggsmidler		150 054 441	302 991 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre utestående fordringer		19 219	90 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	10 910 000	5 485 000
Sum fordringer		10 929 219	5 575 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		5 536 135	457 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 536 135	457 266
Sum omløpsmidler		16 465 354	6 032 266
SUM EIENDELER		166 519 794	309 023 393

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1)	1	1 707 337	1 066 700
Overkurs		43 292 646	12 933 300
Sum innskutt egenkapital		44 999 983	14 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 161 191	1 654 583
Sum opptjent egenkapital		3 161 191	1 654 583
Sum egenkapital	3	48 161 174	15 654 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4, 6	41 840 055	9 513 048
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 000 000	229 587 242
Annen langsiktig gjeld	4	54 500 000	49 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		116 340 055	288 100 290
Sum langsiktig gjeld		116 340 055	288 100 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 232 400	4 740 000
Betalbar skatt	5		1 040
Skyldige offentlige avgifter			36 429
Annen kortsiktig gjeld		786 165	491 051
Sum kortsiktig gjeld		2 018 565	5 268 520
Sum gjeld		118 358 620	293 368 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 519 794	309 023 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 767360

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 321 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K37 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Hotel Norge AS
Dronningens gate 5
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 920 321 828
K37 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		10 884 700	5 485 000
Sum inntekter		10 884 700	5 485 000
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	486 866	743 851
Sum kostnader		486 866	743 851
Driftsresultat		10 397 834	4 741 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 142 819	6 255 675
Annen renteinntekt		12 267	7 718
Sum finansinntekter		4 155 086	6 263 393
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 232 400	
Annen rentekostnad		12 166 691	6 490 829
Sum finanskostnader		13 399 091	6 490 829
Netto finans		-9 244 004	-227 437
Ordinært resultat før skattekostnad		1 153 830	4 513 712
Skattekostnad	5	-352 778	1 043 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 608	3 469 872
Årsresultat		1 506 608	3 469 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 608	3 469 872
Totalresultat		1 506 608	3 469 872
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 088
Avsatt til annen egenkapital		1 506 608	3 451 783
Sum overføringer og disponeringer	3	1 506 608	3 469 872



Organisasjonsnr: 920 321 828
K37 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 352 778

Sum immaterielle eiendeler 352 778

Varige driftsmidler

Maskiner, inventar, biler 4 110 225

Sum varige driftsmidler 4 110 225

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 135 521 663 110 421 663

Lån til foretak i samme konsern 4, 6 14 160 000 188 439 240

Aksjer og andeler i andre selskaper 20 000 20 000

Sum finansielle anleggsmidler 149 701 663 298 880 903

Sum anleggsmidler 150 054 441 302 991 128

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre utestående fordringer 19 219 90 000

Krav på innbetaling av selskapskapital 6 10 910 000 5 485 000

Sum fordringer 10 929 219 5 575 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 5 536 135 457 266

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 536 135 457 266

Sum omløpsmidler 16 465 354 6 032 266

SUM EIENDELER 166 519 794 309 023 393

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1) 1 1 707 337 1 066 700

Overkurs 43 292 646 12 933 300



Sum innskutt egenkapital		44 999 983	14 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 161 191	1 654 583
Sum opptjent egenkapital		3 161 191	1 654 583
Sum egenkapital	3	48 161 174	15 654 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4, 6	41 840 055	9 513 048
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 000 000	229 587 242
Annen langsiktig gjeld	4	54 500 000	49 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		116 340 055	288 100 290
Sum langsiktig gjeld		116 340 055	288 100 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 232 400	4 740 000
Betalbar skatt	5		1 040
Skyldige offentlige avgifter			36 429
Annen kortsiktig gjeld		786 165	491 051
Sum kortsiktig gjeld		2 018 565	5 268 520
Sum gjeld		118 358 620	293 368 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 519 794	309 023 393



Organisasjonsnr: 920 321 828
K37 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

K37 Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6CTV-DEBN-X48KK-VGXNS-IEW84-UAGCX

**K37 Holding AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter		10 884 700	5 485 000
Sum driftsinntekter		10 884 700	5 485 000
Andre driftskostnader	2	486 866	743 851
Sum driftskostnader		486 866	743 851
Driftsresultat		10 397 834	4 741 149
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		4 142 819	6 255 675
Renteinntekter		12 267	7 718
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 232 400	0
Rentekostnader		12 166 691	6 490 829
Resultat av finansposter		-9 244 004	-227 437
Ordinært resultat før skattekostnad		1 153 830	4 513 712
Skattekostnad	5	-352 778	1 043 840
Årets resultat		1 506 608	3 469 872
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 506 608	3 451 783
Overført til udekket tap		0	18 088
Sum overføringer	3	1 506 608	3 469 872



K37 Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	352 778	0
Varige driftsmidler			
Maskiner, inventar, biler		0	4 110 225
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	6	135 521 663	110 421 663
Fordring på datterselskap	4, 6	14 160 000	188 439 240
Aksjer og andeler i andre selskaper		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		150 054 441	302 991 128
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre utestående fordringer		19 219	90 000
Fordring på konsernselskap	6	10 910 000	5 485 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		5 536 135	457 266
Sum omløpsmidler		16 465 354	6 032 266
SUM EIENDELER		166 519 794	309 023 393

Penneo Dokumentnr: 6CTV-DENBN-X48KK-VGXNS-IEW84-UAGCX

**K37 Holding AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1)	1	1 707 337	1 066 700
Overkurs		43 292 646	12 933 300
Sum innskutt egenkapital		44 999 983	14 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 161 191	1 654 583
Sum opptjent egenkapital		3 161 191	1 654 583
Sum egenkapital	3	48 161 174	15 654 583
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4, 6	41 840 055	9 513 048
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 000 000	229 587 242
Annen langsiktig gjeld	4	54 500 000	49 000 000
Sum langsiktig gjeld		116 340 055	288 100 290
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	1 232 400	4 740 000
Betalbar skatt	5	0	1 040
Skyldige offentlige avgifter		0	36 429
Annen kortsiktig gjeld		786 165	491 051
Sum kortsiktig gjeld		2 018 565	5 268 520
Sum gjeld		118 358 620	293 368 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 519 794	309 023 393

Kristiansand, 02.08.2021
Styret i K37 Holding AS

Terje Lund
Styrets leder / Daglig leder

Eivind Lund
Styremedlem

Christian Reme
Styremedlem

Øystein Lund
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: 6CTV-DENBN-X48KK-VGXNS-IEW84-UAGCX



Noter til regnskapet for 2020

K37 Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Av samme grunn utarbeides ikke konsernregnskap. Det er to år som legges til grunn for vurderingen av om konsernet kan defineres som små foretak. Grensene måles for det året som vurderes, og for foregående år. Fra og med 2021 vil foretaket ikke kunne benytte unntaksreglene for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Investeringer i andre selskaper - datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som driftsinntekter. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Etter reglene for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet for 2020

K37 Holding AS

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 1 707 337, er fordelt på 1 707 337 aksjer a kr 1.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel
Favente Eiendom AS	700 000	41 %
Remo AS	167 000	10 %
Marom AS	20 750	1 %
Sildring AS	82 916	5 %
Lund Foto AS	20 666	1 %
Kasris AS	371 982	22 %
Cardea AS	132 663	8 %
Eag Holding AS	144 660	8 %
Favente AS	66 700	4 %
	<u>1 707 337</u>	<u>100 %</u>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Samtlige styremedlemmer er indirekte aksjonærer i selskapet.

Note 2: Ansatte, godtgørelser m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Det er kostnadsført ordinært revisjonshonorar med kr 22 500 (eks mva), og kr. 97 000 (eks mva) vedrørende andre tjenester.

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr 01.01	1 066 700	12 933 300	1 654 583	15 654 583
Kapitalforhøyelse	640 637	30 359 346		30 999 983
Årets resultat			1 506 608	1 506 608
Egenkapital 31.12.	<u>1 707 337</u>	<u>43 292 646</u>	<u>3 161 191</u>	<u>48 161 174</u>

Note 4: Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 000 000	229 587 242
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	20 000 000	229 587 242

Gjelden er sikret med kausjon og pant i datterselskaps eiendommer.

Fordringer med forfall senere enn ett år	14 160 000	188 439 240
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



Noter til regnskapet for 2020

K37 Holding AS

Note 5: Skattekostnad

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	1 153 830	4 513 712
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-2 757 368	231 425
Underskudd til fremføring	1 603 538	-408
Skattepliktig inntekt	0	4 744 729

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	0	1 043 840
Reduksjon betalbar skatt avgitt konsernbidrag	0	-1 042 800
Årets betalbare skatt	0	1 040

Årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0	1 043 840
Endring i utsatt skatt	-352 778	0
Sum skattekostnad	-352 778	1 043 840

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier :

	2020	2019	Endring
Underskudd til fremføring	-1 603 538	0	-1 603 538
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 603 538	0	-1 603 538
Utsatt skattefordel	352 778	0	352 778

Note 6: Langsiktige investeringer i datterselskaper

Selskapet har eierandel i følgende foretak:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egen- kapital	Resultat
K37 Eiendom AS	Kristiansand	100 %	132 869 609	4 062 729
SmartRent AS	Kristiansand	100 %	-2 567 763	-1 075 786
RL Entreprenør AS	Kristiansand	100 %	327 554	4 424 077
Hotel Parken AS	Kristiansand	100 %	-11 052 988	-2 802 948
Hotel Norge AS	Kristiansand	100 %	1 580 567	-5 559 368
K37 Drift AS	Kristiansand	100 %	22 352	-7 648
Torvet Bistro Drift AS	Kristiansand	100 %	-3 115 257	-1 549 497
Best Event AS	Kristiansand	100 %	1 881 888	78 224
Remo Eiendom AS	Lindesnes	100 %	385 244	355 244
Remegården AS	Lindesnes	100 %	2 623 419	1 166 513
Remo Eiendom Farsund AS	Lindesnes	100 %	594 414	524 364

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige Fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	10 910 000	5 485 000	14 160 000	188 439 240
	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	41 840 055	9 513 048	0	4 740 000

Penneo Dokumentmøkket: 6CTVf-DENBN-X48KK-VGXNS-IEW84-UAGCX



Noter til regnskapet for 2020

K37 Holding AS

Note 7: Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

K37 Holding AS sin virksomhet er eksponert mot markedet for hotell, overnatting, restaurant og eventbransjen. Flere av selskapene i konsernet er derfor, som alle næringsdrivende innen disse bransjer, påvirket negativt av Covid-19 utbruddet i form av betydelig lavere omsetning enn forventet. Myndighetenes kompensasjonsordninger oppveier kun i svært begrenset grad omsetningsbortfallet, og utbruddet påvirker dermed konsernets og K37 Holding AS resultat, økonomiske stilling og likviditet.

Selskapet er i 2020 tilført midler fra eierne i form av betydelig kapitalforhøyelse. Selskapene i konsernet har i 2021 generelt hatt en god sommersesong, og det forventes at resten av 2021 vil vise bedring i forhold til 2020. Videre legger styret til grunn at vaksinen gjør at forbrukerne gradvis vender tilbake til tidligere kjøpemønstre.

Da Covid-19 utbruddet fremdeles pågår er det på tidspunktet for avleggelsen av årsregnskapet ikke mulig å foreta et pålitelig estimat over hvilke konsekvenser utbruddet vil ha for selskapet fremover. Basert på den informasjon som er tilgjengelig pr. i dag mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Lund

Styremedlem

På vegne av: K37 Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3973205

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-09-03 11:54:09Z



Terje Lund

Daglig leder

På vegne av: K37 Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2719770

IP: 193.90.xxx.xxx

2021-09-03 16:08:52Z



Terje Lund

Styreleder

På vegne av: K37 Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2719770

IP: 193.90.xxx.xxx

2021-09-03 16:08:52Z



Øystein Lund

Styremedlem

På vegne av: K37 Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3166617

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-09-04 09:30:06Z



Christian Reme

Styremedlem

På vegne av: K37 Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3154368

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-09-05 21:15:25Z



Penneo Dokumentmøkket: 6CTV-DENBN-X48KK-VGXNS-IEW84-UAGCX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i K37 Holding AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert K37 Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 506 608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for K37 Holding AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Mandal, 31. august 2021
RSM Norge AS

Marianne Soteland
Marianne Soteland
Statsautorisert revisor