



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 160 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREVESKOGEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nedre Skogvei 1C  
0281 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Låhne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 519 909	16 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 519 909</b>	<b>16 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 168 446	43 401
Annen driftskostnad	1	298 879	304 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 467 325</b>	<b>347 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 052 584</b>	<b>-331 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		560 646	
Annen renteinntekt		122 716	628 390
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>683 362</b>	<b>628 390</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 231 771	990 211
Annen rentekostnad		1 700 866	1 643 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 932 637</b>	<b>2 633 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 249 276</b>	<b>-2 005 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 196 692	-2 336 605
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 750 809	6 739 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 750 809</b>	<b>6 739 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 750 809</b>	<b>6 739 470</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>99 020 425</b>	<b>57 613 310</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		574 753	
Andre kortsiktige fordringer			158 128
<b>Sum fordringer</b>		<b>574 753</b>	<b>158 128</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 008	2 399 197
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 008</b>	<b>2 399 197</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 689 186</b>	<b>60 170 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107 439 995</b>	<b>66 910 106</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		7 721 870	4 525 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 721 870</b>	<b>-4 525 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-7 621 870</b>	<b>-4 425 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5	91 953 163	40 837 856
Øvrig langsiktig gjeld	6	20 938 352	26 579 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 891 516</b>	<b>67 417 182</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 891 516</b>	<b>67 417 182</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	6		
Leverandørgjeld		2 131 486	3 319 240
Annen kortsiktig gjeld		38 863	598 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 170 349</b>	<b>3 918 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 061 865</b>	<b>71 335 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 439 995</b>	<b>66 910 106</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 160 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREVESKOGEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nedre Skogvei 1C  
0281 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Låhne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 160 879  
GREVESKOGEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 519 909	16 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 519 909</b>	<b>16 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 168 446	43 401
Annen driftskostnad	1	298 879	304 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 467 325</b>	<b>347 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 052 584</b>	<b>-331 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		560 646	
Annen renteinntekt		122 716	628 390
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>683 362</b>	<b>628 390</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 231 771	990 211
Annen rentekostnad		1 700 866	1 643 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 932 637</b>	<b>2 633 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 249 276</b>	<b>-2 005 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad 2</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 196 692	-2 336 605
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>



Organisasjonsnr: 921 160 879  
GREVESKOGEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	7 750 809	6 739 470
Sum finansielle anleggsmidler		7 750 809	6 739 470
Sum anleggsmidler		7 750 809	6 739 470

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	6	99 020 425	57 613 310
-----------	---	------------	------------

##### Fordringer

Kundefordringer		574 753	
Andre kortsiktige fordringer			158 128
Sum fordringer		574 753	158 128

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 008	2 399 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 008	2 399 197

Sum omløpsmidler		99 689 186	60 170 635
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		107 439 995	66 910 106
---------------	--	-------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		7 721 870	4 525 178
Sum opptjent egenkapital		-7 721 870	-4 525 178

Sum egenkapital	4	-7 621 870	-4 425 178
-----------------	---	------------	------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5	91 953 163	40 837 856
Øvrig langsiktig gjeld	6	20 938 352	26 579 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 891 516</b>	<b>67 417 182</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 891 516</b>	<b>67 417 182</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	6		
Leverandørgjeld		2 131 486	3 319 240
Annen kortsiktig gjeld		38 863	598 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 170 349</b>	<b>3 918 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 061 865</b>	<b>71 335 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 439 995</b>	<b>66 910 106</b>



Organisasjonsnr: 921 160 879  
GREVESKOGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Greveskogen Utvikling AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		19 519 909	16 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 519 909</b>	<b>16 500</b>
Varekostnad		17 168 446	43 401
Annen driftskostnad	1	298 879	304 161
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 467 325</b>	<b>347 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 052 584</b>	<b>-331 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		560 646	0
Annen renteinntekt		122 716	628 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 231 771	990 211
Annen rentekostnad		1 700 866	1 643 723
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 249 276</b>	<b>-2 005 544</b>
Resultat før skattekostnad	2	-3 196 692	-2 336 605
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 196 692	2 336 605
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 196 692</b>	<b>-2 336 605</b>





<b>Balanse</b>			
Greveskogen Utvikling AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 750 809	6 739 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 750 809</b>	<b>6 739 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 750 809</b>	<b>6 739 470</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter under utførelse	6	99 020 425	57 613 310
Kundefordringer		574 753	0
Andre kortsiktige fordringer		0	158 128
<b>Sum fordringer</b>		<b>574 753</b>	<b>158 128</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 008	2 399 197
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 689 186</b>	<b>60 170 635</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>107 439 995</b>	<b>66 910 106</b>
Greveskogen Utvikling AS		Side 1	





<b>Balanse</b>			
Greveskogen Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-7 721 870	-4 525 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 721 870</b>	<b>-4 525 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-7 621 870</b>	<b>-4 425 178</b>
Langsiktig konserngjeld	5	91 953 163	40 837 856
Øvrig langsiktig gjeld	6	20 938 352	26 579 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 891 516</b>	<b>67 417 182</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 131 486	3 319 240
Annen kortsiktig gjeld		38 863	598 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 170 349</b>	<b>3 918 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 061 865</b>	<b>71 335 283</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>107 439 995</b>	<b>66 910 106</b>
Oslo, 17.06.2025 Styret i Greveskogen Utvikling AS			
_____ Hans Jacob Låhne styreleder			
Greveskogen Utvikling AS		Side 2	





## Noter 2024

### Greveskogen Utvikling AS

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Varebeholdning/prosjekter

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. For prosjekter under utførelse benyttes fullføringskontraktmetode.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Konsern

Selskapet er datterselskap av Greveskogen Eiendom AS, som har forretningskontor i Oslo. Det utarbeides ikke konsernregnskap

#### Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

#### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.





## Noter 2024

### Greveskogen Utvikling AS

#### Note 2 – Skattekostnad

	2024		
<b>Årets skattekostnad består av:</b>			
Betalbar skatt		0	
Endring utsatt skatt		0	
<b>Netto skattekostnad</b>		<b>0</b>	
<b>Utsatt skatt /utsatt skattefordel:</b>	<b>31.12.24</b>	<b>31.12.23</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	-7 694 855	-4 505 473	-3 189 382
<b>Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %</b>	<b>-1 692 868</b>	<b>-991 204</b>	<b>0</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht unntaksreglene i God regnskapskikk for små foretak.

#### Note 3 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	
Greveskogen Eiendom AS	100	100 %	

#### Note 4 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000		-4 525 178	-4 425 178
Årets resultat			-3 196 692	-3 196 692
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>		<b>-7 721 870</b>	<b>-7 621 870</b>

Selskapet har flere boligprosjekter under oppføring, som forventes å gi god avkastning. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Note 5 – Mellomværende med konsernselskaper

	2024	2023
Langsiktig gjeld til konsernselskap	91 953 163	40 837 856
Leverandørgjeld til morselskap	0	0
Langsiktig fordring til konsernselskap	7 750 809	6 739 470



## Noter 2024

### Greveskogen Utvikling AS

#### Note 6 – Gjeld og panstilleleser og garantier

	2024	2023
Byggelån	20 000 000	20 000 000
Lån Arkiv og Lager AS	938 352	6 579 325

Som sikkerhet for selskapets eksterne gjeld er det tatt pant i:

Prosjekter under utførelse, bokført verdi	99 020 425	57 613 310
Gjeld som forfaller til betaling etter 5 år	0	0

#### Garantier

Det stillet forsikringsgaranti for solgte boliger.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549648629

### Dokument

**GU årsregnskap**

Hoveddokument

6 sider

Initiert 2025-06-17 10:03:26 CEST (+0200) av Vetle Pors (VP)

Ferdigstilt 2025-06-17 12:22:34 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Vetle Pors (VP)**

North Bridge Management AS

vetle.pors@northbridge.no

+4797036228

### Underskriverne

**Hans Jacob Låhne (HJL)**

hjl@northbridge.no

Signert 2025-06-17 12:22:34 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Greveskogen Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Greveskogen Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 3 196 692. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Adresse**  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

**Telefon**  
33 30 00 80  
**E-post**  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

**Foretaksnummer**  
987 679 026 MVA  
**Hjemmeside**  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

**Medlemmer av**  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 17.06.2025  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)