



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 300 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREMARK INVESTERING OG
NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lund Gård
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Martin Ulven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			4 000 000
Sum inntekter			4 000 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 433 001	1 433 000
Annen driftskostnad	1	21 132	10 700
Sum kostnader		1 454 133	1 443 700
Driftsresultat		-1 454 133	2 556 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Annen finansinntekt		9 929 000	
Sum finansinntekter		9 929 000	23
Annen finanskostnad		292 593	321 969
Sum finanskostnader		292 593	321 969
Netto finans		9 636 407	-321 945
Ordinært resultat før skattekostnad		8 182 274	2 234 355
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 182 274	2 234 355
Årsresultat		8 182 274	2 234 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 182 274	2 234 355
Totalresultat		8 182 274	2 234 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 182 274	2 234 355
Sum overføringer og disponeringer	5	8 182 274	2 234 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6	11 773 687	13 206 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		11 773 687	13 206 688
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		11 773 687	13 206 688
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 721	13 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 721	13 686
Sum omløpsmidler		1 721	13 686
SUM EIENDELER		11 775 408	13 220 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 8	6 900 000	6 900 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		6 900 000	6 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	40 108 283	48 290 557
Sum opptjent egenkapital		-40 108 283	-48 290 557
Sum egenkapital		-33 208 283	-41 390 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	3 730 161	4 335 100
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 212 051	50 253 971
Sum annen langsiktig gjeld		44 942 212	54 589 071
Sum langsiktig gjeld		44 942 212	54 589 071
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	41 478	21 860
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		41 478	21 860
Sum gjeld		44 983 690	54 610 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 775 408	13 220 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 836240

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 300 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREMARK INVESTERING OG
NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lund Gård
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Martin Ulven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Organisasjonsnr: 979 300 514
AREMARK INVESTERING OG
NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			4 000 000
Sum inntekter			4 000 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 433 001	1 433 000
Annen driftskostnad	1	21 132	10 700
Sum kostnader		1 454 133	1 443 700
Driftsresultat		-1 454 133	2 556 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Annen finansinntekt		9 929 000	
Sum finansinntekter		9 929 000	23
Annen finanskostnad		292 593	321 969
Sum finanskostnader		292 593	321 969
Netto finans		9 636 407	-321 945
Ordinært resultat før skattekostnad		8 182 274	2 234 355
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 182 274	2 234 355
Årsresultat		8 182 274	2 234 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 182 274	2 234 355
Totalresultat		8 182 274	2 234 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 182 274	2 234 355
Sum overføringer og disponeringer	5	8 182 274	2 234 355



Organisasjonsnr: 979 300 514
AREMARK INVESTERING OG
NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 6

Maskiner og anlegg 3, 6

Skip og flytende

installasjoner 3, 6 11 773 687 13 206 688

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3, 6

Sum varige driftsmidler 11 773 687 13 206 688

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 7

Sum anleggsmidler 11 773 687 13 206 688

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen

beholdning 6

Fordringer

Kundefordringer 6, 7

Andre kortsiktige

fordringer 7

Sum fordringer 7

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 721 13 686

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 721 13 686

Sum omløpsmidler 1 721 13 686

SUM EIENDELER 11 775 408 13 220 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 8	6 900 000	6 900 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		6 900 000	6 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	40 108 283	48 290 557
Sum opptjent egenkapital		-40 108 283	-48 290 557
Sum egenkapital		-33 208 283	-41 390 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	3 730 161	4 335 100
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 212 051	50 253 971
Sum annen langsiktig gjeld		44 942 212	54 589 071
Sum langsiktig gjeld		44 942 212	54 589 071
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	41 478	21 860
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		41 478	21 860
Sum gjeld		44 983 690	54 610 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 775 408	13 220 374



Organisasjonsnr: 979 300 514
AREMARK INVESTERING OG
NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aremark Investering og Næringsutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskap til Aremark Investering og Næringsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets finansielle situasjon indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen. Selskapet har ikke gjeld mot eksterne kreditorer.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: VJ3WB-4FIMU-IHKUY-ODNB3-VMK7J-DLNPA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-28 11:02:57 UTC



Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-28 11:02:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VJ3WB-4FIMU-IHKUY-QDNB3-VMKT-J-DLNPA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
Aremark Investering Og Næringsutvikling
AS

Pemso Dokumentnøkkel: LTLX-JWUXA-MPALO-VMBOS-X1D4A-1IUFS



Resultatregnskap

Aremerk Investering Og Næringsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	4 000 000
Sum driftsinntekter		0	4 000 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 433 001	1 433 000
Annen driftskostnad	1	21 132	10 700
Sum driftskostnader		1 454 133	1 443 700
Driftsresultat		-1 454 133	2 556 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	23
Annen finansinntekt		9 929 000	0
Annen finanskostnad		292 593	321 969
Resultat av finansposter		9 636 407	-321 945
Ordinært resultat før skattekostnad		8 182 274	2 234 355
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		8 182 274	2 234 355
Overføringer			
Overført til udekket tap		-8 182 274	-2 234 355
Sum overføringer	5	8 182 274	2 234 355

Pennso Dokumentnøkkel: TLXS-JWUXA-MPALO-VMBOS-X1D4A-1IUF5



Balanse

Aremerk Investering Og Næringsutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Skip og flytende installasjoner	3, 6	11 773 687	13 206 688
Sum varige driftsmidler		11 773 687	13 206 688
Sum anleggsmidler		11 773 687	13 206 688
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 721	13 686
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 721	13 686
Sum omløpsmidler		1 721	13 686
Sum eiendeler		11 775 408	13 220 374

Pennso Dokumentnøkkel: LTLX-JWUXA-MPALO-VMBOS-X1D4A-1IUFS



Balanse

Aremark Investering Og Næringsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5, 8	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		6 900 000	6 900 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-40 108 283	-48 290 557
Sum opptjent egenkapital		-40 108 283	-48 290 557
Sum egenkapital		-33 208 283	-41 390 557
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	3 730 161	4 335 100
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 212 051	50 253 971
Sum annen langsiktig gjeld		44 942 212	54 589 071
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	41 478	21 860
Sum kortsiktig gjeld		41 478	21 860
Sum gjeld		44 983 690	54 610 930
Sum egenkapital og gjeld		11 775 408	13 220 374

Oslo, 22.09.2021

Styret i Aremark Investering Og Næringsutvikling AS

Tore Aksel Voldberg
styreleder

Alf Martin Ulven
styremedlem/ daglig leder

Astrid Therese Ulven
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: LTLS-JWUXA-MPALO-VMBOS-X1D4A-1IUF5



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Forutsetningen for fortsatt drift bygger på at driften fortsetter som i dag. Aksjonærene garanterer for videre drift.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsv verdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsv verdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsv verdi og bruksv verdi. Bruksv verdi er nåv verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 19 619,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon og andre tjenester	19 619
Sum honorar til revisor	19 619

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 182 274	2 234 355
Permanente forskjeller	-23 362	0
Endring i midlertidige forskjeller	-63 887	-472 786
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 095 025	-1 761 569
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 692 333	2 632 718	-59 615
Gevinst – og tapskonto	-17 092	-21 364	-4 272
Sum	2 675 241	2 611 354	-63 887
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 773 284	-50 868 309	-8 095 025
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	40 098 043	48 256 955	8 158 912
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggnote – rapportnote

	D/S Turisten	D/S Ara	D/S Thor	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	33 447 000	400 000	2 692 000	2 260 750	38 799 750
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	33 447 000	400 000	2 692 000	2 260 750	38 799 750
Akkumulert avskrivninger	-21 853 313	-220 000	-2 692 000	-2 260 750	-27 026 063
Akkumulert nedskrivninger	0	0	0	0	0
Balanseverdi 31.12	11 593 687	180 000	0	0	11 773 687
Årets avskrivninger	1 413 000	20 000	0	0	1 433 000
Avskrivningssats	20 år	20 år	20 år	5-10 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	69 000	100	6 900 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Tore Aksel Voldberg, styrets leder		34 500	50 %
Alf Martin Ulven, daglig leder og styremedlem		34 500	50 %
Sum		69 000	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	6 900 000	0	-48 290 557	-41 390 557
Årets resultat			8 182 274	8 182 274
Pr 31.12	6 900 000	0	-40 108 283	-33 208 283

Note 6 Pantstillelser m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 730 161	4 335 100
Sum	3 730 161	4 335 100
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Skip mv	11 773 687	13 206 688

Marker Sparebank AS har tinglyst pant i DS Turisten med kr 10.000.000.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

	2020	2019
Gjeld		
Alf Ulven	22 326 710	26 696 874
Tore Aksel Voldberg	18 885 341	23 557 097
Sum	41 212 051	50 253 971

Det er ikke beregnet renter på mellomværende. Utgangspunktet for å vurdere hva rentenivået bør være ut i fra armlengdeprinsippet er hvilke betingelser selskapet kunne få i lånemarkedet.

Egenkapitalen renteberegnes ikke og det legges til grunn at den delen av lånet som en ekstern långiver vil kreve omgjort til EK, ikke renteberegnes.

Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapets egenkapital er tapt men forutsetningen for fortsatt drift bygger på at driften fortsetter som i dag. Aksjonærene garanterer for videre drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Aksel Voldberg

Styreleder

På vegne av: Aremark Investering og Næringsutvikling...

Serienummer: 9578-5995-4-136564

IP: 31.185.xxx.xxx

2021-09-27 09:37:39 UTC



Alf Martin Ulven

Daglig leder

På vegne av: Aremark Investering og Næringsutvikling...

Serienummer: 9578-5999-4-1329623

IP: 194.69.xxx.xxx

2021-09-27 16:40:46 UTC



Alf Martin Ulven

Styremedlem

På vegne av: Aremark Investering og Næringsutvikling...

Serienummer: 9578-5999-4-1329623

IP: 194.69.xxx.xxx

2021-09-27 16:40:46 UTC



Astrid Therese Ulven

Styremedlem

På vegne av: Aremark Investering og Næringsutvikling...

Serienummer: 9578-5999-4-1365217

IP: 195.139.xxx.xxx

2021-09-28 06:58:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LTLX-JWLXA-MPALO-VMBOS-X1D4A-1IUF5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>