



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 955 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESSELS GATE 1 AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A  
7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 099 364	1 039 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 364</b>	<b>1 039 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	264 328	290 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 328</b>	<b>320 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>805 036</b>	<b>719 752</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 255	321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 255</b>	<b>321</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 932	49 617
Annen rentekostnad		454	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 386</b>	<b>49 617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 131</b>	<b>-49 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>789 905</b>	<b>670 455</b>
Skattekostnad på resultat	4	181 641	155 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	644 000	418 099
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		96 678



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital	5	-35 736	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>608 264</b>	<b>514 777</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 830 000	2 860 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 830 000</b>	<b>2 860 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 830 000</b>	<b>2 860 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 900	
Konsernfordringer	3		546 139
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 900</b>	<b>546 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	145 854	277 661
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>145 854</b>	<b>277 661</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 754</b>	<b>823 800</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 982 754</b>	<b>3 683 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 036 025	1 036 025
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 136 025</b>	<b>1 136 025</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	60 943	96 678
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 943</b>	<b>96 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 196 968</b>	<b>1 232 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	295 000	1 720 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>1 720 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>1 720 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 438	19 319
Betalbar skatt	4		37 752
Kortsiktig konserngjeld	3	1 361 666	536 025
Annen kortsiktig gjeld		105 683	138 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 490 787</b>	<b>731 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 785 787</b>	<b>2 451 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 982 755</b>	<b>3 683 800</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 955 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESSELS GATE 1 AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A  
7043 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 966 955 678  
WESSELS GATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 099 364	1 039 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 364</b>	<b>1 039 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	264 328	290 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 328</b>	<b>320 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>805 036</b>	<b>719 752</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 255	321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 255</b>	<b>321</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 932	49 617
Annen rentekostnad		454	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 386</b>	<b>49 617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 131</b>	<b>-49 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	181 641	155 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>608 264</b>	<b>514 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	644 000	418 099
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		96 678
Overført fra annen egenkapital	5	-35 736	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>608 264</b>	<b>514 777</b>





Organisasjonsnr: 966 955 678  
WESSELS GATE 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 3 2 830 000 2 860 000

Maskiner og anlegg 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

**Sum varige driftsmidler** 2 830 000 2 860 000

**Sum anleggsmidler** 2 830 000 2 860 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Konsernfordringer 3 6 900

**Sum fordringer** 6 900 546 139

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 145 854 277 661

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 145 854 277 661

**Sum omløpsmidler** 152 754 823 800

**SUM EIENDELER** 2 982 754 3 683 800

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5, 7

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5 1 036 025 1 036 025

**Sum innskutt egenkapital** 1 136 025 1 136 025

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 60 943 96 678



Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 943</b>	<b>96 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 196 968</b>	<b>1 232 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	295 000	1 720 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>1 720 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>1 720 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 438	19 319
Betalbar skatt	4		37 752
Kortsiktig konserngjeld	3	1 361 666	536 025
Annen kortsiktig gjeld		105 683	138 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 490 787</b>	<b>731 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 785 787</b>	<b>2 451 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 982 755</b>	<b>3 683 800</b>



Organisasjonsnr: 966 955 678  
WESSELS GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 953 371	2 953 371
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 953 371</b>	<b>2 953 371</b>
Akk. av-/nedskrivninger 01.01	93 371	93 371
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>2 830 000</b>	<b>2 830 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	30 000	
Avskrivningssats	1 %	



Avskrivningsplan Lineær  
Økonomisk levetid 100 år

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 14 162,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	4 162
Andre tjenester	10 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>14 162</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig fordring på Brevik Boligutleie AS - konsernbidrag	0	10 114
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS	295 000	1 720 000
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS	825 641	0

Lånet er renteberegnet med kr 15 932.

### Pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for pantelånet i morselskapet. Bokført verdi av sikkerhetsstillelse er kr 2 830 000. Det er ikke inngått en nedbetalingsplan for lånet. Lånet er langsiktig.



## Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 641	155 678
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>181 641</b>	<b>155 678</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	789 905	670 455
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	35 736	0
Avgitt konsernbidrag	-825 641	-536 025
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>134 430</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	181 641	155 678
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-181 641	-117 926
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>37 752</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-123 371	-93 371	30 000
Gevinst - og tapskonto	22 943	28 679	5 736
<b>Sum</b>	<b>-100 428</b>	<b>-64 692</b>	<b>35 736</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	100 428	64 692	-35 736
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	100 000	1 036 025	96 678	1 232 703
Årets resultat		0	608 265	608 265
Mottatt konsernbidrag		0	0	0
Avgitt konsernbidrag		0	-644 000	-644 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 036 025</b>	<b>60 943</b>	<b>1 196 968</b>

## Note 6 Bankinnskudd

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bundne skattetrekksmidler	0	0



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wessels gate 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brevik Boligutleie AS	100	100,0	100,0



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Wessels Gate 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wessels Gate 1 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OS6QO-MCS80-MONG1-TFFFH-Z5KEL-W3XNB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-20 11:42:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OS6QQ-NCS80-MONGI-TFFFH-Z5KEL-W3XNB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>