



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØROS FRITID AS
Forretningsadresse: v/Johan Larsen
Hanåsen
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 700 009 | |
| Sum inntekter | | 700 009 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 16 504 | 7 587 |
| Sum kostnader | | 16 504 | 7 587 |
| Driftsresultat | | 683 505 | -7 587 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 3 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 3 |
| Annen rentekostnad | | 36 005 | 58 824 |
| Sum finanskostnader | | 36 005 | 58 824 |
| Netto finans | | -36 000 | -58 821 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 647 505 | -66 408 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1, 2 | 142 451 | -14 610 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 505 054 | -51 798 |
| Årsresultat | | 505 054 | -51 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 505 054 | -51 798 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 505 054 | -51 798 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 3 545 | 145 996 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 545 | 145 996 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 184 700 | 209 991 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 184 700 | 209 991 |
| Sum anleggsmidler | | 2 188 245 | 355 987 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 475 730 | 475 730 |
| Sum varer | | 475 730 | 475 730 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 174 337 | 29 294 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 174 337 | 29 294 |
| Sum omløpsmidler | | 650 067 | 505 024 |
| SUM EIENDELER | | 2 838 312 | 861 011 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 6, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 6 406 | 511 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 406 | -511 460 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 7 | 93 594 | -411 460 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | | 727 815 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 215 681 | 30 981 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 215 681 | 758 795 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 215 681 | 758 795 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -1 002 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 530 039 | 513 676 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 529 037 | 513 676 |
| Sum gjeld | | 2 744 718 | 1 272 472 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 838 312 | 861 011 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 840933

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØROS FRITID AS
Forretningsadresse: v/Johan Larsen
Hanåsen
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 130 943
RØROS FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 700 009 | |
| Sum inntekter | | 700 009 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 16 504 | 7 587 |
| Sum kostnader | | 16 504 | 7 587 |
| Driftsresultat | | 683 505 | -7 587 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 3 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 3 |
| Annen rentekostnad | | 36 005 | 58 824 |
| Sum finanskostnader | | 36 005 | 58 824 |
| Netto finans | | -36 000 | -58 821 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1, 2 | 647 505 | -66 408 |
| | | 142 451 | -14 610 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 505 054 | -51 798 |
| Årsresultat | | 505 054 | -51 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 505 054 | -51 798 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 505 054 | -51 798 |



Organisasjonsnr: 989 130 943
RØROS FRITID AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 3 545 | 145 996 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 545 | 145 996 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 184 700 | 209 991 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 184 700 | 209 991 |
| Sum anleggsmidler | | 2 188 245 | 355 987 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 475 730 | 475 730 |
| Sum varer | | 475 730 | 475 730 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 174 337 | 29 294 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 174 337 | 29 294 |
| Sum omløpsmidler | | 650 067 | 505 024 |
| SUM EIENDELER | | 2 838 312 | 861 011 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 6, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 6 406 | 511 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 406 | -511 460 |
| Sum egenkapital | 7 | 93 594 | -411 460 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | | 727 815 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 215 681 | 30 981 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 215 681 | 758 795 |
| Sum langsiktig gjeld | 2 215 681 | 758 795 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | -1 002 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 530 039 | 513 676 |
| Sum kortsiktig gjeld | 529 037 | 513 676 |
| Sum gjeld | 2 744 718 | 1 272 472 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 838 312 | 861 011 |



Organisasjonsnr: 989 130 943
RØROS FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap



Noter 2021 RØROS FRITID AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 647 505 | (66 408) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (647 505) | |
| Årets skattegrunnlag | 0 | (66 408) |
| +/- Endring i utsatt skatt | 142 451 | (14 610) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 142 451 | (14 610) |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |



Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|--|------------------|----------------|------------------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (663 617) | (16 112) | (647 505) |
| Sum midlertidige forskjeller | (663 617) | (16 112) | (647 505) |
| Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22% | (145 996) | (3 545) | (142 451) |

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Tomter | Forretningslokale |
|---|----------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 209 991 | |
| Tilgang i året | 0 | 2 184 700 |
| Avgang i året | 209 991 | |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 0 | 2 184 700 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2021 | 0 | 2 184 700 |

Note 4 - Varer

Selskapet eier 3 hyttetomter i Rørøs Kommune pr. 31.12.2021.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------|-------------------|
| A-aksjer | 2 | 1 000,00 | 2 000,00 |
| B-aksjer | 98 | 1 000,00 | 98 000,00 |
| Sum | 100 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-------------|
| Larssen, Johan | 98 | 98,00% | B-aksjer |
| Larssen, Johan | 2 | 2,00% | A-aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 100 000 | (511 460) | (411 460) |
| Årets resultat | | 505 054 | 505 054 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000 | (6 406) | 93 594 |

Note 8 - Langsiktig gjeld

| Spesifikasjon | 2021 | 2020 |
|---|-----------|--------|
| Lån fra ledende person og aksjeeier Johan Larssen | 2 215 680 | 30 980 |
| Sum | | |



Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelse til ledende personer.