



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 383 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELDAL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aasmund Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 348 627	5 937 158
Sum inntekter		8 348 627	5 937 158
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	63 840	63 840
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 359 919	2 250 497
Annen driftskostnad		1 747 634	1 331 978
Sum kostnader		4 171 393	3 646 314
Driftsresultat		4 177 234	2 290 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		935	720
Annen finansinntekt		0	6 694
Sum finansinntekter		935	7 414
Annen rentekostnad	4, 5	2 697 690	1 648 002
Annen finanskostnad		818	2 132
Sum finanskostnader		2 698 508	1 650 134
Netto finans		-2 697 573	-1 642 720
Resultat før skattekostnad		1 479 661	648 124
Skattekostnad	6, 7	325 746	142 704
Årsresultat		1 153 915	505 420
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	1 153 915	505 420
Sum overføringer og disponeringer		1 153 915	505 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	462 042	342 717
Sum immaterielle eiendeler		462 042	342 717
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	45 945 591	44 150 617
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	36 434	49 682
Sum varige driftsmidler		45 982 025	44 200 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 444 067	44 543 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 897 231	384 301
Andre kortsiktige fordringer	9	57 420	37 856
Sum fordringer		1 954 651	422 158
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		653 400	4 611 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 400	4 611 461
Sum omløpsmidler		2 608 052	5 033 618
SUM EIENDELER		49 052 118	49 576 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 062 814	908 899
Sum opptjent egenkapital		2 062 814	908 899
Sum egenkapital		6 062 814	4 908 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	13 500 000	13 355 700
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 776 140	29 302 655
Sum annen langsiktig gjeld		40 276 140	42 658 355
Sum langsiktig gjeld		40 276 140	42 658 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		948 061	1 074 481
Betalbar skatt	6, 7	445 071	309 318
Skyldige offentlige avgifter		220 374	192 399
Annen kortsiktig gjeld	4	1 099 658	433 181
Sum kortsiktig gjeld		2 713 164	2 009 380
Sum gjeld		42 989 304	44 667 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 052 118	49 576 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602572

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 383 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELDAL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aasmund Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 383 159
MELDAL NÆRINGSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 348 627	5 937 158
Sum inntekter		8 348 627	5 937 158
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	63 840	63 840
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 359 919	2 250 497
Annen driftskostnad		1 747 634	1 331 978
Sum kostnader		4 171 393	3 646 314
Driftsresultat		4 177 234	2 290 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		935	720
Annen finansinntekt		0	6 694
Sum finansinntekter		935	7 414
Annen rentekostnad	4, 5	2 697 690	1 648 002
Annen finanskostnad		818	2 132
Sum finanskostnader		2 698 508	1 650 134
Netto finans		-2 697 573	-1 642 720
Resultat før skattekostnad		1 479 661	648 124
Skattekostnad	6, 7	325 746	142 704
Årsresultat		1 153 915	505 420
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	1 153 915	505 420
Sum overføringer og disponeringer		1 153 915	505 420



Organisasjonsnr: 968 383 159
MELDAL NÆRINGSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	462 042	342 717
Sum immaterielle eiendeler		462 042	342 717
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	45 945 591	44 150 617
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	36 434	49 682
Sum varige driftsmidler		45 982 025	44 200 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 444 067	44 543 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 897 231	384 301
Andre kortsiktige fordringer	9	57 420	37 856
Sum fordringer		1 954 651	422 158
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		653 400	4 611 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 400	4 611 461
Sum omløpsmidler		2 608 052	5 033 618
SUM EIENDELER		49 052 118	49 576 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 062 814	908 899
Sum opptjent egenkapital		2 062 814	908 899
Sum egenkapital		6 062 814	4 908 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	13 500 000	13 355 700
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 776 140	29 302 655
Sum annen langsiktig gjeld		40 276 140	42 658 355
Sum langsiktig gjeld		40 276 140	42 658 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		948 061	1 074 481
Betalbar skatt	6, 7	445 071	309 318
Skyldige offentlige avgifter		220 374	192 399
Annen kortsiktig gjeld	4	1 099 658	433 181
Sum kortsiktig gjeld		2 713 164	2 009 380
Sum gjeld		42 989 304	44 667 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 052 118	49 576 635



Organisasjonsnr: 968 383 159
MELDAL NÆRINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	60000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3840.00	3840.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63840.00	63840.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62965295.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7650963.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70616258.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24634229.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45982029.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2359919.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ombyggingen av næringsseiendom i Industriveien 21, Løkken Verk er ferdigstilt og tatt i bruk i 2023. Eiendommen er fordelt på forretningsbygg, fast teknisk installasjon og tomt.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
MELDAL NÆRINGSSENTER AS
968383159
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MELDAL NÆRINGSSENTER AS
968 383 159

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 348 627	5 937 158
Sum driftsinntekter		8 348 627	5 937 158
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-63 840	-63 840
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-2 359 919	-2 250 497
Annen driftskostnad		-1 747 634	-1 331 978
Sum driftskostnader		-4 171 393	-3 646 314
Driftsresultat		4 177 234	2 290 844
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		935	720
Annen finansinntekt		0	6 694
Sum finansinntekter		935	7 414
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4, 5	-2 697 690	-1 648 002
Annen finanskostnad		-818	-2 132
Sum finanskostnader		-2 698 508	-1 650 134
Netto finans		-2 697 573	-1 642 720
Resultat før skattekostnad		1 479 661	648 124
Skattekostnad	6, 7	-325 746	-142 704
Årsresultat		1 153 915	505 420
Overføringer			
Annen egenkapital	8	1 153 915	505 420
Sum overføringer		1 153 915	505 420



MELDAL NÆRINGSSENTER AS
968 383 159

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	462 042	342 717
Sum immaterielle eiendeler		462 042	342 717
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	45 945 591	44 150 617
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	36 434	49 682
Sum varige driftsmidler		45 982 025	44 200 300
Sum anleggsmidler		46 444 067	44 543 017
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 897 231	384 301
Andre kortsiktige fordringer	9	57 420	37 856
Sum fordringer		1 954 651	422 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		653 400	4 611 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 400	4 611 461
Sum omløpsmidler		2 608 052	5 033 618
SUM EIENDELER		49 052 118	49 576 635



MELDAL NÆRINGSSENTER AS
968 383 159

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 062 814	908 899
Sum opptjent egenkapital		2 062 814	908 899
Sum egenkapital		6 062 814	4 908 899
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	13 500 000	13 355 700
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 776 140	29 302 655
Sum annen langsiktig gjeld		40 276 140	42 658 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		948 061	1 074 481
Betalbar skatt	6, 7	445 071	309 318
Skyldige offentlige avgifter		220 374	192 399
Annen kortsiktig gjeld	4	1 099 658	433 181
Sum kortsiktig gjeld		2 713 164	2 009 380
Sum gjeld		42 989 304	44 667 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 052 118	49 576 635

Orkland, 20.06.2024

Are Hiilstad
styrets leder

Roger Monsø
styremedlem

Erik Dragset
styremedlem

Aasmund Lie
styremedlem

Arve Kristiansen
daglig leder



MELDAL NÆRINGSSENTER AS
968 383 159

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MELDAL NÆRINGSSENTER AS
968 383 159

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	60 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	3 840	3 840
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	63 840	63 840

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	62 965 295
Tilgang i året	7 650 963
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	70 616 258
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-24 634 229
Balanseført verdi per 31.12.	45 982 029
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 359 919

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ombyggingen av næringsseiendom i Industriveien 21, Løkken Verk er ferdigstilt og tatt i bruk i 2023. Eiendommen er fordelt på forretningsbygg, fast teknisk installasjon og tomt.

Note 4 - Konvertible eierlån

	2023	2022
Salvesen og Thams Eiendom AS	3 240 000	3 240 000
Rupro AS	749 250	677 100
Orkland Kommune	8 761 500	8 761 500
Inission AS	749 250	677 100
	13 500 000	13 355 700

	2023	2022
Rentekostnader eierlån	945 000	648 000

Eierlånen er avdragsfritt. Lånet er konvertibelt, og kan etter styrevedtak hos låntaker omgjøres til aksjekapital i selskapet.

Rentekostnader eierlån er pr 31.12.23 ikke utbetalt til eierne på grunn av utfordringer med likviditeten. Rentene er ført som påløpt rentekostnad.

Note 5 - Langsiktig gjeld og pantsettelse

Langsiktig gjeld finansinstitusjoner: 29 302 656

Av dette forfaller 11 790 000 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsavslutningen.

Lån i Orkla Sparebank, kr. 16 173 801, er sikret med pant i:

Driftstilbehør: 3 000 000

Gnr. 432, bnr 113 i Orkland: 35 000 000

Factoringavtale: 16 000 000



MELDAL NÆRINGSSENTER AS

968 383 159

Gnr. 432, bnr 88 i Orkland: 17 500 000

Lån Innovasjon Norge, kr 10 602 339, er sikret med pant i Gnr. 432, bnr 113 i Orkland (sidestilt 1. prioritet med Orkla Sparebank)

Långiver	Orkla sparebank	Orkla sparebank	Orkla sparebank	Innovasjon Norge	Innovasjon Norge	Totalt
Lånenummer	4260.71.02427	4260.72.28927	4270.23.14253	1303.01584-4	1303.02735-1	
Låneår	2010	2014	2022	2009	2021	
Lånebeløp	16 000 000	4 000 000	5 195 000	14 000 000	7 000 000	46 195 000
Restgjeld	9 841 087	2 173 455	5 171 155	6 222 222	5 894 737	29 302 656
01.01.23						
Renteutgifter	636 640	138 021	339 313	322 841	314 386	1 751 201
Nedbet i år	597 560	222 931	191 405	777 778	736 842	2 526 516
Restgjeld	9 243 527	1 950 524	4 979 750	5 444 444	5 157 895	26 776 140
31.12.23						

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	445 071	309 318
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-119 325	-166 614
Skattekostnad	325 746	142 704
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 479 661	648 124
Permanente forskjeller	1 008	527
+/- Endring i midlertidige forskjeller	542 381	757 340
Skattepliktig inntekt	2 023 050	1 405 991
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	445 071	309 318
Sum betalbar skatt i balansen	445 071	309 318

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 557 809	-2 100 191	542 381
Netto forskjeller	-1 557 809	-2 100 191	542 381
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 557 809	-2 100 191	542 381
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-342 717	-462 042	119 325



MELDAL NÆRINGSSENTER AS
968 383 159

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	2 000 000	908 899	4 908 899
Årsresultat	0	0	1 153 915	1 153 915
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	2 000 000	2 062 814	6 062 814

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Orkland kommune	1 298	64,90	Ordinære
Salvesen & Thams Eiendom AS	480	24,00	Ordinære
Inission Norge AS	111	5,55	Ordinære
Rupro AS	111	5,55	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets tillitsmenn har ingen eierandeler eller rettigheter til eierandeler.



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Meldal Næringscenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meldal Næringscenter AS som viser et overskudd på kr 1 153 915. Årsregnskapet består av balanse per 31.12 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Tiller, 24.juni 2024
Orkla Revisjon AS

Katrine Engen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Engen, Katrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/24/2024 11:55:00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.