



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 575 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN TORV NÆRING 2 AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 899	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 899</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 899</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 899</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 899</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	1 899	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 899</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 561 096	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 561 096</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 561 096</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6, 6	112 141	
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 141</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 141</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 673 237</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	135 305	
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	465 472	
Annen innskutt egenkapital	3	492 691	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 093 468</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	85 740	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 740</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 179 208</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	4 045	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 045</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 045</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	489 984	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>489 984</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 029</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 673 237</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 575 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN TORV NÆRING 2 AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 932 575 272  
TANGEN TORV NÆRING 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 899	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 899	0
<b>Årsresultat</b>		1 899	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 899	
<b>Totalresultat</b>		1 899	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	1 899	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		1 899	



Organisasjonsnr: 932 575 272  
TANGEN TORV NÆRING 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 561 096	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 561 096</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 561 096</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6, 6	112 141	
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 141</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 141</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 673 237</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	135 305	
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	465 472	
Annen innskutt egenkapital	3	492 691	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 093 468</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	85 740	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 740</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 179 208</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	4 045	



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 045</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 045</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	489 984	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>489 984</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 029</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 673 237</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 932 575 272  
TANGEN TORV NÆRING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tangen Torv Næring 2 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tangen Torv Næring 2 AS som viser et overskudd på NOK 1 899,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Tangen Torv Næring 2 AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 7. juni 2024*

**Revisjon Sør AS**



Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



**Årsregnskap 2023**  
**Tangen Torv Næring 2 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 575 272

Penneo Dokumentnøkkel: VPULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6



## RESULTATREGNSKAP

### TANGEN TORV NÆRING 2 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-1 899	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 899</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 899	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 899</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VPULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6



## BALANSE

### TANGEN TORV NÆRING 2 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 561 096	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 561 096</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 561 096</b>	<b>0</b>
Konsernfordringer	6	112 141	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 141</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 141</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 673 237</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VPULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6



## BALANSE

### TANGEN TORV NÆRING 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 7	135 305	0
Overkurs	3	465 472	0
Annen innskutt egenkapital	3	492 691	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 093 468</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	85 740	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 740</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 179 208</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	4 045	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 045</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	6	489 984	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>489 984</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 029</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 673 237</b>	<b>0</b>

Søgne, 07.06.2024  
Styret i Tangen Torv Næring 2 AS

Torkel Tjelland  
styreleder

Tom Arne Aamodt  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VPLULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6



TANGEN TORV NÆRING 2 AS

ORG.NR: 932 575 272

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Tangen Torv Næring 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnøkkel: VPUULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6

TANGEN TORV NÆRING 2 AS

SIDE 5



TANGEN TORV NÆRING 2 AS

ORG.NR: 932 575 272

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-18 727	0
For mye/lite avsatt tidligere år	18 727	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 899	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 899</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	-8 633	0
Endring i midlertidige forskjeller	-103 508	0
Mottatt konsernbidrag	112 141	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-24 671	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	24 671	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	385 932	-85 123	-471 055
Gevinst – og tapskonto	-367 547	0	367 547
<b>Sum</b>	<b>18 385</b>	<b>-85 123</b>	<b>-103 508</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>18 385</b>	<b>-85 123</b>	<b>-103 508</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>4 045</b>	<b>-18 727</b>	<b>-22 772</b>

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2023	135 305	465 472	83 840	413 854	1 098 471
Årets resultat				1 899	1 899
Stiftelseskostnader			-8 633		-8 633
Konsernbidrag mottatt			87 470		87 470
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>135 305</b>	<b>465 472</b>	<b>162 677</b>	<b>415 753</b>	<b>1 179 207</b>

\*) Selskapet er stiftet ved fisjon i 2023 ved at eiendom og tomteareal i Tangen Torv Bolig AS ble utfisjonert til de nystiftede selskapene Tangen Torv Næring 1 AS, Tangen Torv Næring 2 AS og Tangen Torv Næring 3 AS. Aksjeeier Tangen Torv AS fikk som vederlag aksjer i de utfisjonerte selskapene i samme forhold som de eide aksjer i Tangen Torv Bolig AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet.

TANGEN TORV NÆRING 2 AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: VPULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6



TANGEN TORV NÆRING 2 AS

ORG.NR: 932 575 272

## Note 4 Anlegg under utførelse

	2023	2022
Anlegg under utførelse	1 561 096	0

Tomtearealet tilknyttet anlegg under utførelse er fisjonert ut fra Tangen Torv Bolig AS til det nystiftede selskapet Tangen Torv Næring 2 AS til regnskapsmessig kontinuitet den 01.01.2023.

Tomt og påløpte utviklingskostnader er klassifisert som anlegg under utførelse.

Selskapet har inngått entreprisekontrakt med konsernselskapet Mur i sør AS og det er avtalt at entreprisen faktureres ved ferdigstilling. Frem til bygget er ferdigstilt vil anlegg under utførelse bestå av tomt og påløpte kostnader fra andre enn hovedentreprenør.

## Note 5 Pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser</b>		
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendom	1 561 096	0

Selskapets eiendom under oppføring er stilt som pant for lån i andre konsernselskap.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Konsernbidrag	112 141	0
<b>Sum</b>	<b>112 141</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld Mur i Sør AS	0	0
Tangen Torv Bolig AS	489 984	0
<b>Sum</b>	<b>489 984</b>	<b>0</b>

TANGEN TORV NÆRING 2 AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: VPULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6



TANGEN TORV NÆRING 2 AS

ORG.NR: 932 575 272

**Note 7 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I TANGEN TORV NÆRING 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	135 305	1,0	135 305
<b>Sum</b>	<b>135 305</b>		<b>135 305</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tangen Torv AS	135 305	100,0	100,0

Tangen Torv AS eies indirekte av styremedlem Tom Arne Aamodt.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Sentrumsveien 37, 4640 Søgne.

Penneo Dokumentnøkkel: VPULJ-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PYEC6

TANGEN TORV NÆRING 2 AS

SIDE 8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aamodt, Tom Arne

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2961864

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-06-27 06:17:54 UTC



## Tjelland, Torkel

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-27 07:35:58 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkelt: VPULL-GBY44-TXNMT-8L64S-XTLGY-PIYEC6