



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 147 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMIGOS DE CABO ROIG II AS
Forretningsadresse: Kaptein Drejers gate 1
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Torske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 352	30 550
Sum inntekter		84 352	30 550
Kostnader			
Varekostnad		9 289	7 940
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 140	43 140
Annen driftskostnad		124 020	61 924
Sum kostnader		176 449	113 004
Driftsresultat		-92 097	-82 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		21	4 324
Sum finansinntekter		25	4 324
Annen rentekostnad		20 227	18 927
Annen finanskostnad		17 075	1 034
Sum finanskostnader		37 301	19 961
Netto finans		-37 276	-15 637
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 373	-98 090
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 462	-21 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 911	-76 510
Årsresultat		-100 911	-76 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 911	-76 510
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2,3	-100 911	-76 510
Sum overføringer og disponeringer		-100 911	-76 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		154 465	126 003
Sum immaterielle eiendeler		154 465	126 003
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	602 559	645 699
Sum varige driftsmidler		602 559	645 699
Sum anleggsmidler		757 024	771 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 700	14 550
Sum fordringer		9 700	14 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 570	20 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 570	20 278
Sum omløpsmidler		69 270	34 828
SUM EIENDELER		826 294	806 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	250 000	250 000
Overkurs	2	54	54
Sum innskutt egenkapital		250 054	250 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	341 421	240 510
Sum opptjent egenkapital		-341 421	-240 510
Sum egenkapital		-91 368	9 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	361 075	436 526
Sum annen langsiktig gjeld		361 075	436 526
Sum langsiktig gjeld		361 075	436 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 966	2 376
Kortsiktig konserngjeld		521 969	326 969
Annen kortsiktig gjeld		31 651	31 115
Sum kortsiktig gjeld		556 586	360 460
Sum gjeld		917 662	796 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		826 294	806 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691605

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 147 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMIGOS DE CABO ROIG II AS
Forretningsadresse: Kaptein Drejers gate 1
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Torske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 147 709
AMIGOS DE CABO ROIG II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 352	30 550
Sum inntekter		84 352	30 550
Kostnader			
Varekostnad		9 289	7 940
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 140	43 140
Annen driftskostnad		124 020	61 924
Sum kostnader		176 449	113 004
Driftsresultat		-92 097	-82 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		21	4 324
Sum finansinntekter		25	4 324
Annen rentekostnad		20 227	18 927
Annen finanskostnad		17 075	1 034
Sum finanskostnader		37 301	19 961
Netto finans		-37 276	-15 637
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-129 373	-98 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 462	-21 580
Årsresultat		-100 911	-76 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 911	-76 510
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2,3	-100 911	-76 510
Sum overføringer og disponeringer		-100 911	-76 510



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
	361 075	436 526
Sum annen langsiktig gjeld	361 075	436 526
Sum langsiktig gjeld	361 075	436 526
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 966	2 376
Kortsiktig konserngjeld	521 969	326 969
Annen kortsiktig gjeld	31 651	31 115
Sum kortsiktig gjeld	556 586	360 460
Sum gjeld	917 662	796 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	826 294	806 530



Organisasjonsnr: 987 147 709
AMIGOS DE CABO ROIG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Amigos De Cabo Roig II AS**

Foretaksnr. 987147709

Utarbeidet av:



**Kontorsted Sunndal
Postboks 206
6600 Sunndalsøra
Tlf. 71 68 89 33**



Amigos De Cabo Roig II AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		84 352	30 550
Sum driftsinntekter		84 352	30 550
Driftskostnader			
Varekostnad		9 289	7 940
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 140	43 140
Annen driftskostnad		124 020	61 924
Sum driftskostnader		176 449	113 004
DRIFTSRESULTAT		(92 097)	(82 454)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		21	4 324
Sum finansinntekter		25	4 324
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		20 227	18 927
Annen finanskostnad		17 075	1 034
Sum finanskostnader		37 301	19 961
NETTO FINANSPOSTER		(37 276)	(15 637)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(129 373)	(98 090)
Skattekostnad på ordinært resultat		(28 462)	(21 580)
ORDINÆRT RESULTAT		(100 911)	(76 510)
ÅRSRESULTAT		(100 911)	(76 510)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2,3	(100 911)	(76 510)
SUM OVERF. OG DISP.		(100 911)	(76 510)



Amigos De Cabo Roig II AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		154 465	126 003
Sum immaterielle eiendeler		154 465	126 003
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	602 559	645 699
Sum varige driftsmidler		602 559	645 699
SUM ANLEGGSMIDLER		757 024	771 702
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 700	14 550
Sum fordringer		9 700	14 550
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 570	20 278
SUM OMLØPSMIDLER		69 270	34 828
SUM EIENDELER		826 294	806 530



Amigos De Cabo Roig II AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	250 000	250 000
Overkurs	2	54	54
Sum innskutt egenkapital		250 054	250 054
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(341 421)	(240 510)
Sum opptjent egenkapital		(341 421)	(240 510)
SUM EGENKAPITAL		(91 368)	9 543
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	361 075	436 526
Sum annen langsiktig gjeld		361 075	436 526
SUM LANGSIKTIG GJELD		361 075	436 526
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 966	2 376
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		521 969	326 969
Annen kortsiktig gjeld		31 651	31 115
SUM KORTSIKTIG GJELD		556 586	360 460
SUM GJELD		917 662	796 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		826 294	806 530

Sunndalsøra 31.12.2022 / . .2023

Torbjørn Torske
Styreleder



Amigos De Cabo Roig II AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Amigos De Cabo Roig II AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 278 507
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 278 507
Akk. av/nedskr. pr 1/1	632 808
+ Ordinære avskrivninger	43 140
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	675 948
Balanseført verdi pr 31/12	602 559
Prosentstøt for ord. avskr.	4-4

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	54	-240 510	9 543
-Til årets resultat			-100 911	-100 911
Pr 31.12.	250 000	54	-341 421	-91 368

Note 3 - Tap av egenkapital

Styrets handleplikt ihht aksjeloven § 3-5 har inntrådt. Selskapet har ikke en forsvarlig egenkapital i samsvar med aksjeloven § 3-4.

Utleien var lav i 2020 og 2021, men i 2022 steg den med 176 % i forhold til 2021, så langt i 2023 har den steget med 83 % i forhold til 2022, dermed er omsetningen betryggende for videre drift.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 25 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonær	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS	977 039 878	10	100,00 %

Styreleder Torbjørn Torske er eneksjonær i Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS

Noter for Amigos De Cabo Roig II AS

Organisasjonsnr. 987147709



Amigos De Cabo Roig II AS

Noter 2022

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. i år kr 115 000.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	361 075	436 526
Pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger	602 559	645 699

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.