



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 708 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRA DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Tom Anton Birkeland
Rannestad 11
4438 SIRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	410 400	410 400
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		410 400	410 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	148 300	167 300
Annen driftskostnad	2	151 130	113 526
Sum kostnader		299 430	280 826
Driftsresultat		110 970	129 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	2 746
Sum finansinntekter		1 550	2 746
Annen rentekostnad		35 417	60 492
Sum finanskostnader		35 417	60 492
Netto finans		-33 867	-57 746
Ordinært resultat før skattekostnad		77 103	71 828
Skattekostnad	5	16 980	15 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 123	56 025
Årsresultat		60 123	56 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 123	56 025
Totalresultat		60 123	56 025
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		60 123	56 025
Sum overføringer og disponeringer		60 123	56 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	97 831	85 189
Sum immaterielle eiendeler		97 831	85 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	1 649 398	1 737 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4, 8	15 000	75 000
Sum varige driftsmidler		1 664 398	1 812 698
Sum anleggsmidler		1 762 229	1 897 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			85 500
Sum fordringer			85 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 970	212 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 970	212 599
Sum omløpsmidler		106 970	298 099
SUM EIENDELER		1 869 199	2 195 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 á 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 367	1 367
Sum innskutt egenkapital		101 367	101 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	320 854	260 731
Sum opptjent egenkapital		320 854	260 731
Sum egenkapital		422 221	362 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 8	1 247 252	1 484 876
Øvrig langsiktig gjeld	9	75 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 322 252	1 684 876
Sum langsiktig gjeld		1 322 252	1 684 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 827	12 139
Betalbar skatt	5	29 622	31 414
Skyldige offentlige avgifter		86 277	97 477
Annen kortsiktig gjeld			7 982
Sum kortsiktig gjeld		124 726	149 012
Sum gjeld		1 446 978	1 833 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 869 199	2 195 986



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sira Drift AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sira Drift AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 60 123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Sira Drift AS

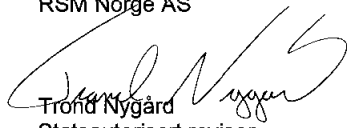


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 28. januar 2021
RSM Norge AS



Trond Nygård
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAPET 2020

Sira Drift AS

Org.nr 996 708 217

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 2012W-5AUWF-7QJQX-U63MM-BC2G7-A0ZE3



Sira Drift AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftinntekter			
Leieinntekt	1	410 400	410 400
Sum driftsinntekter		410 400	410 400
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	148 300	167 300
Annen driftskostnad	2	151 130	113 526
Sum driftskostnader		299 430	280 826
Driftsresultat		110 970	129 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	2 746
Annen rentekostnad		35 417	60 492
Resultat av finansposter		-33 867	-57 746
Resultat før skattekostnad		77 103	71 828
Skattekostnad	5	16 980	15 803
Årsoverskudd		60 123	56 025
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		60 123	56 025
Sum overføringer		60 123	56 025

Pennco Dokumentnøkkel: 2012W-5AUWF-7QJQX-U63MM-BC2G7-A0ZE3



Sira Drift AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	97 831	85 189
Sum immaterielle eiendeler		97 831	85 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	1 649 398	1 737 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4, 8	15 000	75 000
Sum varige driftsmidler		1 664 398	1 812 698
Sum anleggsmidler		1 762 229	1 897 887
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	85 500
Sum fordringer		0	85 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 970	212 599
Sum omløpsmidler		106 970	298 099
Sum eiendeler		1 869 199	2 195 986

Penneo Dokumentnr: 2012W-5AUWF-7QJQX-U63MM-BC2G7-A0ZE3



Sira Drift AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 á 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 367	1 367
Sum innskutt egenkapital		101 367	101 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	320 854	260 731
Sum opptjent egenkapital		320 854	260 731
Sum egenkapital		422 221	362 098
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 8	1 247 252	1 484 876
Øvrig langsiktig gjeld	9	75 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 322 252	1 684 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 827	12 139
Betalbar skatt	5	29 622	31 414
Skyldige offentlige avgifter		86 277	97 477
Annen kortsiktig gjeld		0	7 982
Sum kortsiktig gjeld		124 726	149 012
Sum gjeld		1 446 978	1 833 888
Sum egenkapital og gjeld		1 869 199	2 195 986

Fiskå, 21.01.2021

Rasmus Nordbø
styreleder



Sira Drift AS

Kontantstrømoppstilling

	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	77 103	71 828
Betalte skatter	-31 414	-21 419
Ordinære avskrivninger	148 300	167 300
Endring i kundefordringer	85 500	-85 500
Endring i leverandørgjeld	-3 312	11 004
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-19 182	81 929
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	256 995	225 142
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i langsiktig gjeld	-362 624	-164 870
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-362 624	-164 870
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-105 629	60 272
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	212 599	152 327
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	106 970	212 599

Penneo Dokumentnøkkel: 2012W-SAUMF-7QJQX-U63MM-BC2G7-A0ZE3



Sira Drift AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sira Drift AS

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon er kr 5.300. I tillegg kommer honorar for utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 7.000.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	59 000	273 609
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	0
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0	0

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 507 698	771 000	3 278 698
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 507 698	771 000	3 278 698
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	858 300	756 000	1 614 300
= Bokført verdi 31.12.20	1 649 398	15 000	1 664 398
Årets ordinære avskrivninger	88 300	60 000	148 300
Økonomisk levetid	23-25 år	3-10 år	

Penneo Dokumentnr: 2012W-SAUNF-7QJQX-U63MM-BC2G7-A0ZE3



Sira Drift AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 622	31 414
Endring i utsatt skattefordel	-12 642	-15 611
Skattekostnad ordinært resultat	16 980	15 803
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	77 103	71 828
Permanente forskjeller	79	5
Endring i midlertidige forskjeller	57 462	70 959
Skattepliktig inntekt	134 644	142 793
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 622	31 414
Sum betalbar skatt i balansen	29 622	31 414

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-444 687	-387 225	57 462
Sum	-444 687	-387 225	57 462
Grunnlag for utsatt skattefordel	-444 687	-387 225	57 462
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 831	-85 189	12 642

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	100 000	1 367	260 731	362 098
Årets resultat	0	0	60 123	60 123
Pr 31.12.2020	100 000	1 367	320 854	422 221

Pennco Dokumentnøkkel: 2012W-SAUNWF-7QJQX-U63MM-BC2G7-A0ZE3



Sira Drift AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sira Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødrene Nordbø AS	100	100,0	100,0

Alle aksjer har lik stemmerett. Rasmus Nordbø og nærstående eier via Gunnar Nordbø AS 74,1 % av aksjene i morselskapet.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 247 252	-1 484 876
Sum	-1 247 252	-1 484 876

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 628 348	1 715 348
Driftstilbehør (begrenset til kr. 700.000)	15 000	75 000
Sum	1 643 348	1 790 348

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2020	2019
Langsiktig gjeld	75 000	200 000

Selskapet har lånt kr 75 000 fra Brødrene Nordbø AS, lånet renteberegnes med 6%.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmus Nordbø

Styreleder

På vegne av: Sira Drift AS

Serienummer: 9578-5994-4-1486580

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-01-26 15:11:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2012W-5AUWF-7QJQX-U63MM-BC2G7-A0ZE3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>