



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 101 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS UTLEIGE AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Olav Lofthus
Tone Bakkens veg 9
3891 HØYDALSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Lofthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			28 125
Annen driftsinntekt		102 111	16 467
Sum inntekter		102 111	44 592
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	10 731
Annen driftskostnad	1	63 885	61 717
Sum kostnader		82 281	72 448
Driftsresultat		19 830	-27 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annan rentekostnad		12 189	14 367
Sum finanskostnader		12 189	14 367
Netto finans		-12 189	-14 361
Ordinært resultat før skattekostnad		7 641	-42 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 641	-42 218
Årsresultat		7 641	-42 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 641	-42 218
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		7 641	-42 218
Sum overføringer og disponeringar		7 641	-42 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	377 085	395 481
Sum varige driftsmiddel		377 085	395 481
Sum anleggsmiddel		377 085	395 481
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		-4	
Andre kortsiktige fordringer		5 988	5 202
Sum krav		5 984	5 202
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 015	15 339
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		33 015	15 339
Sum omløpsmiddel		38 999	20 541
SUM EIGEDELAR		416 084	416 022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	34 577	42 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		-34 577	-42 218
Sum egenkapital		65 423	57 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		283 500	304 500
Sum anna langsiktig gjeld		283 500	304 500
Sum langsiktig gjeld		283 500	304 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 602	2 765
Skyldig offentlige avgifter		-3 639	
Annen kortsiktig gjeld		58 197	50 975
Sum kortsiktig gjeld		67 160	53 740
Sum gjeld		350 660	358 240
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		416 084	416 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 779754

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 101 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS UTLEIGE AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Olav Lofthus
Tone Bakkens veg 9
3891 HØYDALSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Lofthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 101 354
LOFTHUS UTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			28 125
Annen driftsinntekt		102 111	16 467
Sum inntekter		102 111	44 592
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	10 731
Annen driftskostnad	1	63 885	61 717
Sum kostnader		82 281	72 448
Driftsresultat		19 830	-27 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annan rentekostnad		12 189	14 367
Sum finanskostnader		12 189	14 367
Netto finans		-12 189	-14 361
Ordinært resultat før skattekostnad		7 641	-42 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 641	-42 218
Årsresultat		7 641	-42 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 641	-42 218
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		7 641	-42 218
Sum overføringer og disponeringar		7 641	-42 218



Organisasjonsnr: 925 101 354
LOFTHUS UTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	377 085	395 481
Sum varige driftsmiddel		377 085	395 481

Sum anleggsmiddel		377 085	395 481
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		-4	
Andre kortsiktige fordringer		5 988	5 202
Sum krav		5 984	5 202

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 015	15 339
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		33 015	15 339

Sum omløpsmiddel		38 999	20 541
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIGEDELAR		416 084	416 022
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap	5	34 577	42 218
Sum opptent eigenkapital		-34 577	-42 218

Sum eigenkapital		65 423	57 782
-------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Anna langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjonar	283 500	304 500
Sum anna langsiktig gjeld	283 500	304 500
Sum langsiktig gjeld	283 500	304 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 602	2 765
Skyldig offentlige avgifter	-3 639	
Annen kortsiktig gjeld	58 197	50 975
Sum kortsiktig gjeld	67 160	53 740
Sum gjeld	350 660	358 240
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	416 084	416 022



Organisasjonsnr: 925 101 354
LOFTHUS UTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Lofthus Utleige AS

Foretaksnr. 925101354



Lofthus Utleige AS

Resultatregnskap

	Note	2021	apr-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	28 125
Annen driftsinntekt		102 111	16 467
Sum driftsinntekter		102 111	44 592
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	10 731
Annen driftskostnad	1	63 885	61 717
Sum driftskostnader		82 281	72 448
DRIFTSRESULTAT		19 830	(27 856)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 189	14 367
Sum finanskostnader		12 189	14 367
NETTO FINANSPOSTER		(12 189)	(14 361)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 641	(42 218)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		7 641	(42 218)
ÅRSRESULTAT		7 641	(42 218)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		7 641	(42 218)
SUM OVERF. OG DISP.		7 641	(42 218)



Lofthus Utleige AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	377 085	395 481
Sum varige driftsmidler		377 085	395 481
SUM ANLEGGSMIDLER		377 085	395 481
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(4)	0
Andre kortsiktige fordringer		5 988	5 202
Sum fordringer		5 984	5 202
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 015	15 339
SUM OMLØPSMIDLER		38 999	20 541
SUM EIENDELER		416 084	416 022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(34 577)	(42 218)
Sum opptjent egenkapital		(34 577)	(42 218)
SUM EGENKAPITAL		65 423	57 782
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		283 500	304 500
Sum annen langsiktig gjeld		283 500	304 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		283 500	304 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 602	2 765
Skyldig offentlige avgifter		(3 639)	0
Annen kortsiktig gjeld		58 197	50 975
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 160	53 740
SUM GJELD		350 660	358 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 084	416 022

Høydalsmo, 07.02.2022
Styret for Lofthus Utleige AS

.....
Bjørn Olav Lofthus
Styreleder

.....
Tone Berit Moen Lofthus
Styremedlem



Lofthus Utleige AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knytt til revisjonstenester i 2021.



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 641
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 177
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	10 818
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 818
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 040	7 517	1 477
+ Utestående fordringer	-1 700	0	1 700
Sum	4 340	7 517	3 177
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			3 177

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 040	7 517
+ Utestående fordringer	-1 700	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	38 917	49 735
= Grunnlag utsatt skatt	-34 577	-42 218
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	34 577	42 218
= Grunnlag utsatt skattefordel	34 577	42 218
Utsatt skattefordel	7 606	9 288
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	34 577	42 218
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 606	9 288
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	406 212
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	406 212
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 731
+ Ordinære avskrivninger	18 396
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	29 127
Balanseført verdi pr 31/12	377 085
Prosentats for ord.avskr	3-12



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Olav Lofthus	50
Tone Berit Lofthus	50

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	100

Note 5 - Eigenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-42 218	57 782
Tilført fra årsresultat		7 641	7 641
Pr 31.12.	100 000	-34 577	65 423



\

**Årsregnskap 2021
for**

Lofthus Utleige AS

Foretaksnr. 925 101 354



Lofthus Utleige AS

Resultatregnskap

	Note	2021	apr-des 2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	28 125
Annen driftsinntekt		102 111	16 467
Sum driftsinntekter		102 111	44 592
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	10 731
Annen driftskostnad	1	63 885	61 717
Sum driftskostnader		82 281	72 448
DRIFTSRESULTAT		19 830	(27 856)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 189	14 367
Sum finanskostnader		12 189	14 367
NETTO FINANSPOSTER		(12 189)	(14 361)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 641	(42 218)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		7 641	(42 218)
ÅRSRESULTAT		7 641	(42 218)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		7 641	(42 218)
SUM OVERF. OG DISP.		7 641	(42 218)

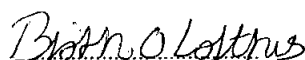


Lofthus Utleige AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	377 085	395 481
Sum varige driftsmidler		377 085	395 481
SUM ANLEGGSMIDLER		377 085	395 481
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(4)	0
Andre kortsiktige fordringer		5 988	5 202
Sum fordringer		5 984	5 202
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 015	15 339
SUM OMLØPSMIDLER		38 999	20 541
SUM EIENDELER		416 084	416 022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(34 577)	(42 218)
Sum opptjent egenkapital		(34 577)	(42 218)
SUM EGENKAPITAL		65 423	57 782
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		283 500	304 500
Sum annen langsiktig gjeld		283 500	304 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		283 500	304 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 602	2 765
Skyldig offentlige avgifter		(3 639)	0
Annen kortsiktig gjeld		58 197	50 975
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 160	53 740
SUM GJELD		350 660	358 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 084	416 022

Høydalsmo, 07.02.2022
Styret for Lofthus Utleige AS


Bjørn Olav Lofthus
Styreleder


Tone Berit Moen Lofthus
Styremedlem



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knytt til revisjonstenester i 2021.

Noter for Lofthus Utleige AS

Organisasjonsnr. 925101354



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 641
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 177
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	10 818
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 818
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 040	7 517	1 477
+ Utestående fordringer	-1 700	0	1 700
Sum	4 340	7 517	3 177
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			3 177

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 040	7 517
+ Utestående fordringer	-1 700	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	38 917	49 735
= Grunnlag utsatt skatt	-34 577	-42 218
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	34 577	42 218
= Grunnlag utsatt skattefordel	34 577	42 218
Utsatt skattefordel	7 606	9 288
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	34 577	42 218
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 606	9 288
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	406 212
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	406 212
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 731
+ Ordinære avskrivninger	18 396
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	29 127
Balanseført verdi pr 31/12	377 085
Prosentstørrelse for ord.avskr	3-12



Lofthus Utleige AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Olav Lofthus	50
Tone Berit Lofthus	50

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	100

Note 5 - Eigenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-42 218	57 782
Tilført fra årsresultat		7 641	7 641
Pr 31.12.	100 000	-34 577	65 423