



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 345 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN FARGEUTSALG  
EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Longhammarvegen 21  
5536 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 775 000	1 421 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 775 000</b>	<b>1 421 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	6	157 000	156 000
Annen driftskostnad	2	146 718	272 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 718</b>	<b>428 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 471 282</b>	<b>992 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	241
Annen finansinntekt		1 180 074	75 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 180 105</b>	<b>76 224</b>
Annen rentekostnad		267 180	328 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267 180</b>	<b>328 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>912 924</b>	<b>-252 388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 384 206</b>	<b>739 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	272 711	146 546
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 111 495	
Overført fra annen egenkapital			-706 565



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 111 495	593 435



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		7 519 529	7 610 529
Tomter		989 970	989 970
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		179 373	245 373
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 8	<b>8 688 873</b>	<b>8 845 873</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	2 248 502	2 248 502
Investeringer i aksjer og andeler	11	844 596	844 596
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 093 098</b>	<b>3 093 098</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 781 970</b>	<b>11 938 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	82 427	152 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 427</b>	<b>152 792</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 814	87 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>259 814</b>	<b>87 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 241</b>	<b>240 596</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 124 211</b>	<b>12 179 567</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 456 375	2 344 880
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 456 375</b>	<b>2 344 880</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 556 375</b>	<b>2 444 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	213 934	211 237
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>213 934</b>	<b>211 237</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	6 094 535	6 703 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 094 535</b>	<b>6 703 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 308 469</b>	<b>6 915 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		27 183
Betalbar skatt	9	270 014	141 110
Skyldig merverdiavgift		957 177	784 347
Utbytte			1 300 000
Annen kortsiktig gjeld	5	32 176	566 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 259 367</b>	<b>2 819 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 567 836</b>	<b>9 734 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 124 211</b>	<b>12 179 567</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 284715

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 345 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN FARGEUTSALG  
EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Longhammarvegen 21  
5536 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 345 372  
STRANDGATEN FARGEUTSALG  
EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 775 000	1 421 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 775 000</b>	<b>1 421 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	6	157 000	156 000
Annen driftskostnad	2	146 718	272 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 718</b>	<b>428 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 471 282</b>	<b>992 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	241
Annen finansinntekt		1 180 074	75 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 180 105</b>	<b>76 224</b>
Annen rentekostnad		267 180	328 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267 180</b>	<b>328 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>912 924</b>	<b>-252 388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	272 711	146 546
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 111 495	
Overført fra annen egenkapital			-706 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>



Organisasjonsnr: 916 345 372  
STRANDGATEN FARGEUTSALG  
EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Bygning		7 519 529	7 610 529
Tomter		989 970	989 970
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		179 373	245 373
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 8</b>	<b>8 688 873</b>	<b>8 845 873</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	10	2 248 502	2 248 502
Investeringer i aksjer og andeler	11	844 596	844 596
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 093 098</b>	<b>3 093 098</b>

**Sum anleggsmidler** **11 781 970** **11 938 970**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	82 427	152 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 427</b>	<b>152 792</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		259 814	87 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>259 814</b>	<b>87 804</b>

**Sum omløpsmidler** **342 241** **240 596**

**SUM EIENDELER** **12 124 211** **12 179 567**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 456 375	2 344 880
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 456 375</b>	<b>2 344 880</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 556 375</b>	<b>2 444 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	213 934	211 237
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>213 934</b>	<b>211 237</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	6 094 535	6 703 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 094 535</b>	<b>6 703 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 308 469</b>	<b>6 915 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		27 183
Betalbar skatt	9	270 014	141 110
Skyldig merverdiavgift		957 177	784 347
Utbytte			1 300 000
Annen kortsiktig gjeld	5	32 176	566 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 259 367</b>	<b>2 819 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 567 836</b>	<b>9 734 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 124 211</b>	<b>12 179 567</b>



Organisasjonsnr: 916 345 372  
STRANDGATEN FARGEUTSALG  
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frode Lie	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Raglamyr Fargeutsalg AS	100.00%	100.00%	3531380.00	1358148.00



**Årsregnskap 2020**  
**Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS**

Org.nr.: 916 345 372



## Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

### Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
	Annen driftsinntekt	1 775 000	1 421 000
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 775 000</b>	<b>1 421 000</b>
6	Ordinær avskrivning	157 000	156 000
2	Annen driftskostnad	146 718	272 632
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>303 718</b>	<b>428 632</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 471 282</b>	<b>992 368</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Finansinntekter	31	241
	Annen finansinntekt	1 180 074	75 983
	Finanskostnader	267 180	328 611
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>912 924</b>	<b>-252 388</b>
	Ordinært resultat før skattekostnad	2 384 206	739 981
9	Skattekostnad på ordinært resultat	272 711	146 546
	<b>Årsresultat</b>	<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Avsatt til utbytte	0	1 300 000
	Avsatt til annen egenkapital	2 111 495	0
	Overført fra annen egenkapital	0	706 565
	<b>Sum overføringer</b>	<b>2 111 495</b>	<b>593 435</b>



## Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

Balanse

Note	Eiendeler	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Bygning	7 519 529	7 610 529
	Tomter	989 970	989 970
	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	179 373	245 373
6, 8	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8 688 873</b>	<b>8 845 873</b>
	<b>Finansielle driftsmidler</b>		
10	Investeringer i datterselskap	2 248 502	2 248 502
11	Investeringer i aksjer og andeler	844 596	844 596
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3 093 098</b>	<b>3 093 098</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>11 781 970</b>	<b>11 938 970</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
5	Andre kortsiktige fordringer	82 427	152 792
	<b>Sum fordringer</b>	<b>82 427</b>	<b>152 792</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>259 814</b>	<b>87 804</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>342 241</b>	<b>240 596</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>12 124 211</b>	<b>12 179 567</b>



**Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS**

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2020	2019
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	4 456 375	2 344 880
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 456 375</b>	<b>2 344 880</b>
4	<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 556 375</b>	<b>2 444 880</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
9	Utsatt skatt	213 934	211 237
	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>213 934</b>	<b>211 237</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
7, 8	Gjeld til kredittinstitusjoner	6 094 535	6 703 988
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 094 535</b>	<b>6 703 988</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
5	Leverandørgjeld	0	27 183
9	Betalbar skatt	270 014	141 110
	Skyldig merverdiavgift	957 177	784 347
	Utbytte	0	1 300 000
5	Annen kortsiktig gjeld	32 176	566 822
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 259 367</b>	<b>2 819 462</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>7 567 836</b>	<b>9 734 687</b>
	<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>12 124 211</b>	<b>12 179 567</b>

Haugesund, 07.05.2021

Styret i Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

Frode Lie

styreleder / daglig leder



## Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med utleieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap som overstiger tilbakeholdt resultat i eierperioden ansees som tilbakebetaling av anskaffelseskost.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 000 eks. mva  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 200 eks. mva

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Lie	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frode Lie	styreleder / daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	100 000	2 344 880	2 444 880
Årets resultat		2 111 495	2 111 495
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>4 456 375</b>	<b>4 556 375</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	65 764	104 284
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65 764</b>	<b>104 284</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Driftsløsøre
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 140 025	989 970	343 373
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>9 140 025</b>	<b>989 970</b>	<b>343 373</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 620 496		164 000
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>7 519 529</b>	<b>989 970</b>	<b>179 373</b>
Årets ordinære avskrivninger	91 000		66 000
Økonomisk levetid	100 år		5 år

	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	92 299	10 565 668
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>92 299</b>	<b>10 565 668</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	92 299	1 876 795
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>8 688 873</b>
Årets ordinære avskrivninger		157 000
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 031 515	2 640 968
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 031 515</b>	<b>2 640 968</b>



## Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner Strandgaten Fargeutsalg AS	6 094 535	6 703 988
<b>Sum</b>	<b>6 094 535</b>	<b>6 703 988</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftsmidler Strandgaten Fargeutsalg AS	8 688 873	8 820 373
<b>Sum</b>	<b>8 688 873</b>	<b>8 820 373</b>

Selskapet har kausjonert for datterselskapet Raglamyr Fargeutsalg AS sin langsiktige gjeld kr 99 150 pr. 31.12.2020.

### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	270 014	141 110
Endring i utsatt skatt	2 697	5 436
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>272 711</b>	<b>146 546</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 384 206	739 981
Permanente forskjeller	-1 144 611	-73 863
Endring i midlertidige forskjeller	-12 258	-24 708
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 227 337</b>	<b>641 410</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	270 014	141 110
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>270 014</b>	<b>141 110</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	972 427	960 169	-12 258
<b>Sum</b>	<b>972 427</b>	<b>960 169</b>	<b>-12 258</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>972 427</b>	<b>960 169</b>	<b>-12 258</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>213 934</b>	<b>211 237</b>	<b>-2 697</b>



**Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS**

Noter til regnskapet 2020

**Note 10 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Raglamyrr Fargeutsalg AS	Haugesund	100,0%	2 248 502	3 531 380	1 358 148
<b>Sum</b>			<b>2 248 502</b>	<b>3 531 380</b>	<b>1 358 148</b>

**Note 11 Langsiktige verdipapirer**

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Malorama Holding AS	844 596	844 596



Til generalforsamlingen i Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Strandgaten Fargeutsalg Eiendom AS



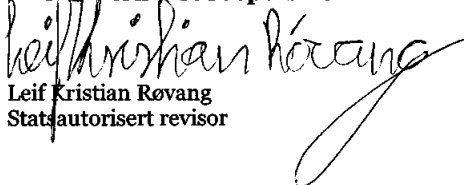
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 7. mai 2021  
PricewaterhouseCoopers AS

  
Leif Kristian Røvang  
Stat. autorisert revisor