



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 167 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS
Forretningsadresse: Stave
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LISTA REGNSKAPSLAG SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 579	349 011
Annen driftsinntekt		1 198 386	793 986
Sum inntekter		1 272 964	1 142 997
Kostnader			
Varekostnad		88 406	176 061
Lønnskostnad	1	37 013	-32 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		196 821	191 138
Annen driftskostnad		435 766	575 052
Sum kostnader		758 006	910 135
Driftsresultat		514 958	232 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 127	
Annen finansinntekt		10 548	8 705
Sum finansinntekter		14 675	8 705
Annen rentekostnad		197 285	115 802
Sum finanskostnader		197 285	115 802
Netto finans		-182 610	-107 097
Ordinært resultat før skattekostnad		332 348	125 765
Skattekostnad på resultat	2	22 340	
Ordinært resultat etter skattekostnad		310 008	125 765
Årsresultat	3	310 008	125 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 008	125 765
Totalresultat		310 008	125 765
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		310 008	125 765
Sum overføringer og disponeringer		310 008	125 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 349 357	5 798 815
Maskiner og anlegg		50 364	72 981
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 744	14 172
Sum varige driftsmidler		6 427 465	5 885 968
Sum anleggsmidler		6 427 465	5 885 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 247	64 893
Andre kortsiktige fordringer		49 236	34 321
Konsernfordringer		936 415	510 415
Sum fordringer		1 037 898	609 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 870	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 870	
Sum omløpsmidler		1 108 768	609 628
SUM EIENDELER		7 536 233	6 495 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	329 402	19 394
Sum opptjent egenkapital		329 402	19 394
Sum egenkapital	3	429 402	119 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 493	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 493	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 685 000	2 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 685 000	2 865 000
Sum langsiktig gjeld		2 704 493	2 865 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			139 588
Leverandørgjeld		18 933	1 228
Betalbar skatt	2	2 847	
Skyldig offentlige avgifter		1 951	12 216
Kortsiktig konserngjeld		433 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 945 606	3 358 170
Sum kortsiktig gjeld		4 402 338	3 511 202
Sum gjeld		7 106 831	6 376 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 536 233	6 495 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641570

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 167 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS
Forretningsadresse: Stave
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LISTA REGNSKAPSLAG SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 167 444
BYGGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 579	349 011
Annen driftsinntekt		1 198 386	793 986
Sum inntekter		1 272 964	1 142 997
Kostnader			
Varekostnad		88 406	176 061
Lønnskostnad	1	37 013	-32 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		196 821	191 138
Annen driftskostnad		435 766	575 052
Sum kostnader		758 006	910 135
Driftsresultat		514 958	232 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 127	
Annen finansinntekt		10 548	8 705
Sum finansinntekter		14 675	8 705
Annen rentekostnad		197 285	115 802
Sum finanskostnader		197 285	115 802
Netto finans		-182 610	-107 097
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	22 340	
Ordinært resultat etter skattekostnad		310 008	125 765
Årsresultat	3	310 008	125 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 008	125 765
Totalresultat		310 008	125 765
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		310 008	125 765
Sum overføringer og disponeringer		310 008	125 765



Organisasjonsnr: 993 167 444
BYGGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 349 357	5 798 815
Maskiner og anlegg		50 364	72 981
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		27 744	14 172
Sum varige driftsmidler		6 427 465	5 885 968
Sum anleggsmidler		6 427 465	5 885 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 247	64 893
Andre kortsiktige fordringer		49 236	34 321
Konsernfordringer		936 415	510 415
Sum fordringer		1 037 898	609 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 870	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 870	
Sum omløpsmidler		1 108 768	609 628
SUM EIENDELER		7 536 233	6 495 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	329 402	19 394
Sum opptjent egenkapital		329 402	19 394



Sum egenkapital	3	429 402	119 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 493	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 493	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 685 000	2 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 685 000	2 865 000
Sum langsiktig gjeld		2 704 493	2 865 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			139 588
Leverandørgjeld		18 933	1 228
Betalbar skatt	2	2 847	
Skyldig offentlige avgifter		1 951	12 216
Kortsiktig konserngjeld		433 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 945 606	3 358 170
Sum kortsiktig gjeld		4 402 338	3 511 202
Sum gjeld		7 106 831	6 376 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 536 233	6 495 596



Organisasjonsnr: 993 167 444
BYGGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byggmester Svein Abrahamsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 167 444



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		74 579	349 011
Annen driftsinntekt		1 198 386	793 986
Sum driftsinntekter		1 272 964	1 142 997
Varekostnad		88 406	176 061
Lønnskostnad	1	37 013	-32 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		196 821	191 138
Annen driftskostnad		435 766	575 052
Sum driftskostnader		758 006	910 135
Driftsresultat		514 958	232 862
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 127	0
Annen finansinntekt		10 548	8 705
Annen rentekostnad		197 285	115 802
Resultat av finansposter		-182 610	-107 097
Resultat før skattekostnad		332 348	125 765
Skattekostnad på resultat	2	22 340	0
Årsresultat	3	310 008	125 765
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		310 008	125 765
Sum overføringer		310 008	125 765



BALANSE

BYGGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 349 357	5 798 815
Maskiner og anlegg		50 364	72 981
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 744	14 172
Sum varige driftsmidler		6 427 465	5 885 968
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 427 465	5 885 968
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		52 247	64 893
Andre kortsiktige fordringer		49 236	34 321
Konsernfordringer		936 415	510 415
Sum fordringer		1 037 898	609 628
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 870	0
Sum omløpsmidler		1 108 768	609 628
Sum eiendeler		7 536 233	6 495 596



BALANSE

BYGGMESTER SVEIN ABRAHAMSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	329 402	19 394
Sum opptjent egenkapital		329 402	19 394
Sum egenkapital	3	429 402	119 394
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	19 493	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 685 000	2 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 685 000	2 865 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	139 588
Leverandørgjeld		18 933	1 228
Betalbar skatt	2	2 847	0
Skyldig offentlige avgifter		1 951	12 216
Konserngjeld		433 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 945 606	3 358 170
Sum kortsiktig gjeld		4 402 338	3 511 202
Sum gjeld		7 106 831	6 376 202
Sum egenkapital og gjeld		7 536 233	6 495 596

26.06.2024

Styret i Byggmester Svein Abrahamsen AS

Svein Abrahamsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	21 952	-40 914
Arbeidsgiveravgift	4 574	1 087
Andre ytelser	10 487	7 710
Sum	37 013	-32 117

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 847	0
Endring i utsatt skattefordel	19 493	0
Skattekostnad ordinært resultat	22 340	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	332 348	125 766
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 762	16 468
Anvendelse av fremførbart underskudd	-335 169	-142 234
Skattepliktig inntekt	12 940	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 847	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 847	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	88 602	104 364	15 762
Sum	88 602	104 364	15 762
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-335 169	-335 169
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-225 820	-225 820
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	88 602	-456 625	-545 228
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	19 493	-100 458	-119 950

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	125 765	-106 371	119 394
Pr. 01.01.2023	100 000	125 765	-106 371	119 394
Årets overskudd		310 008	0	310 008
Pr. 31.12.2023	100 000	435 773	-106 371	429 402



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 310 008 etter skatt, mot kr. 125 766 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.