



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 957 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDALM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/ol Løten Almenning
Kildevegen 14
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Olav Brenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	187 138	126 301
Andre driftskostnader	3	114 316	135 678
Sum kostnader		301 454	261 978
Driftsresultat		-301 454	-261 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	767 511	699 545
Andre finansinntekter		60 923	4 397
Sum finansinntekter		828 434	703 942
Annen rentekostnad		624 220	456 381
Andre finanskostnader		2 677 500	2 684 195
Sum finanskostnader		3 301 720	3 140 576
Netto finans		-2 473 286	-2 436 634
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 774 740	-2 698 613
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 972 963	349 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 747 703	-3 048 238
Årsresultat		-4 747 703	-3 048 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 747 703	-3 048 238
Totalresultat		-4 747 703	-3 048 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 747 703	-3 048 238
Sum overføringer og disponeringer		-4 747 703	-3 048 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		1 972 963
Sum immaterielle eiendeler			1 972 963
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	13 719 737	13 719 737
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	24 838 545	22 639 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 495 400	3 495 400
Sum finansielle anleggsmidler		42 053 682	39 854 137
Sum anleggsmidler		42 053 682	41 827 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		767 511	699 545
Konsernfordringer		5 625	5 625
Sum fordringer		773 136	705 170
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 052	6 052
Sum investeringer		6 052	6 052
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		998 139	6 963 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		998 139	6 963 181
Sum omløpsmidler		1 777 327	7 674 404
SUM EIENDELER		43 831 009	49 501 504

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 000 aksjer à kr 42)	2, 6	50 000 000	50 000 000
Sum innskutt egenkapital		50 000 000	50 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	33 130 932	28 383 228
Sum opptjent egenkapital		-33 130 932	-28 383 228
Sum egenkapital		16 869 068	21 616 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	26 227 715	25 771 559
Sum annen langsiktig gjeld		26 227 715	25 771 559
Sum langsiktig gjeld		26 227 715	25 771 559
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		4	3
Annen kortsiktig gjeld		734 222	2 113 170
Sum kortsiktig gjeld		734 225	2 113 173
Sum gjeld		26 961 941	27 884 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 831 009	49 501 504



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hedalm Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hedalm Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BA11H-P73GU-L8CQL-FE55U-FY7GO-3Z8Y4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-02-19 13:11:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: BA11H-P73GU-L8CQL-FE55U-FY7GO-3Z8Y4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019 Hedalm Holding AS

**Resultat
Balanse
Noter**

Org.nr.: 886 957 122



Hedalm Holding AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	3	187 138	126 301
Andre driftskostnader	3	114 316	135 678
Sum driftskostnader		301 454	261 978
Driftsresultat		-301 454	-261 978
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	7	767 511	699 545
Andre finansinntekter		60 923	4 397
Rentekostnader		624 220	456 381
Andre finanskostnader		2 677 500	2 684 195
Resultat av finansposter		-2 473 286	-2 436 634
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 774 740	-2 698 613
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 972 963	349 625
Årets resultat		-4 747 703	-3 048 238
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 747 703	3 048 238
Sum overføringer		-4 747 703	-3 048 238



Hedalm Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	1 972 963
Sum immaterielle eiendeler		0	1 972 963
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	13 719 737	13 719 737
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	24 838 545	22 639 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 495 400	3 495 400
Sum finansielle anleggsmidler		42 053 682	39 854 137
Sum anleggsmidler		42 053 682	41 827 100
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		767 511	699 545
Fordring på datterselskaper		5 625	5 625
Sum fordringer		773 136	705 170
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 052	6 052
Sum investeringer		6 052	6 052
Bankinnskudd, kontanter o.l.		998 139	6 963 181
Sum omløpsmidler		1 777 327	7 674 404
SUM EIENDELER		43 831 009	49 501 504



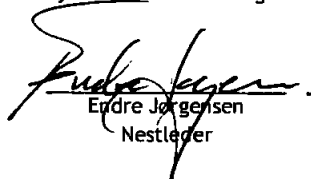
Hedalm Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 000 aksjer à kr 42)	2, 6	50 000 000	50 000 000
Sum innskutt egenkapital		50 000 000	50 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-33 130 932	-28 383 228
Sum opptjent egenkapital		-33 130 932	-28 383 228
Sum egenkapital		16 869 068	21 616 772
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	26 227 715	25 771 559
Sum langsiktig gjeld		26 227 715	25 771 559
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		4	3
Annen kortsiktig gjeld		734 222	2 113 170
Sum kortsiktig gjeld		734 225	2 113 173
Sum gjeld		26 961 941	27 884 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 831 009	49 501 504

Løiten den
Styret i Hedalm Holding AS


Rune Olav Brenna
Styreleder


Endre Jørgensen
Nestleder


Magne Thorbjørn Svenkerud
Styremedlem



Noter 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter 2019

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum Egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	50 000 000	-28 383 228	21 616 772
Årets resultat		-4 747 703	-4 747 703
Egenkapital 31.12.2019	50 000 000	-33 130 932	16 869 068

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	110 805	110 693
Arbeidsgiveravgift	23 126	15 608
Pensjonskostnader	53 208	0
Andre ytelser	0	0
Sum	187 138	126 301

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 0

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	110 000
Annen godtgjørelse	110 000

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 41 375 i revisjon, bistand i forbindelse med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer kr 23 125 og annen bistand kr 6 578, beløp inkl mva.

Note 4 Investering i datterselskap

	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Hedalm Eiendom AS	Løten	100 %	14 959 161	-63 995	13 719 737
Sum					13 719 737



Noter 2019

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 972 963	349 625
Skattekostnad ordinært resultat	1 972 963	349 625
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 774 740	-2 698 613
Permanente forskjeller	-57 950	2 896 848
Endring i midlertidige forskjeller	-160 335	-200 418
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-61 810	-77 263	-15 453
Gevinst - og tapskonto	-579 534	-724 416	-144 882
Sum	-641 344	-801 679	-160 335
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 091 316	-9 098 291	2 993 025
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 732 660	-9 899 970	2 832 690
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 801 185	-2 177 993	623 192
Effekt av endring av skattesats		99 000	

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2019

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hedalm Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200 000	41,67	50 000 000
Sum	1 200 000		50 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Løiten Almenning	521 763	43,5
Romedal Almenning	515 879	43,0
Vang Almenning	89 780	7,5
Stange Almenning	72 578	6,0
Totalt antall aksjer	1 200 000	100,0

Note 7 Gjeld og mellomværende

Annen langsiktig gjeld	Pr 31.12.2019	Pr 31.12.2018
Løiten Almenning	11 403 877	11 205 539
Romedal Almenning	11 275 273	11 079 172
Vang Almenning	1 962 270	1 928 142
Stange Almenning	1 586 295	1 558 706
Sum annen langsiktig gjeld	26 227 715	25 771 559

All langsiktig gjeld forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjelden er rentebærende.

Mellomværende

Lån til datterselskap er på kr 24 838 545. Lånet forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt. Lånet er rentebærende.



Årsregnskap 2019 Hedalm Holding AS

**Resultat
Balanse
Noter**

Org.nr.: 886 957 122



Hedalm Holding AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	3	187 138	126 301
Andre driftskostnader	3	114 316	135 678
Sum driftskostnader		301 454	261 978
Driftsresultat		-301 454	-261 978
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	7	767 511	699 545
Andre finansinntekter		60 923	4 397
Rentekostnader		624 220	456 381
Andre finanskostnader		2 677 500	2 684 195
Resultat av finansposter		-2 473 286	-2 436 634
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 774 740	-2 698 613
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 972 963	349 625
Årets resultat		-4 747 703	-3 048 238
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 747 703	3 048 238
Sum overføringer		-4 747 703	-3 048 238



Hedalm Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	1 972 963
Sum immaterielle eiendeler		0	1 972 963
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	13 719 737	13 719 737
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	24 838 545	22 639 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 495 400	3 495 400
Sum finansielle anleggsmidler		42 053 682	39 854 137
Sum anleggsmidler		42 053 682	41 827 100
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		767 511	699 545
Fordring på datterselskaper		5 625	5 625
Sum fordringer		773 136	705 170
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 052	6 052
Sum investeringer		6 052	6 052
Bankinnskudd, kontanter o.l.		998 139	6 963 181
Sum omløpsmidler		1 777 327	7 674 404
SUM EIENDELER		43 831 009	49 501 504



Hedalm Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 000 aksjer à kr 42)	2, 6	50 000 000	50 000 000
Sum innskutt egenkapital		50 000 000	50 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-33 130 932	-28 383 228
Sum opptjent egenkapital		-33 130 932	-28 383 228
Sum egenkapital		16 869 068	21 616 772
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	26 227 715	25 771 559
Sum langsiktig gjeld		26 227 715	25 771 559
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		4	3
Annen kortsiktig gjeld		734 222	2 113 170
Sum kortsiktig gjeld		734 225	2 113 173
Sum gjeld		26 961 941	27 884 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 831 009	49 501 504

Løiten den, 12.02.2020
Styret i Hedalm Holding AS

Rune Olav Brenna
Styreleder

Endre Jørgensen
Nestleder

Magne Thorbjørn Svenkerud
Styremedlem



Noter 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter 2019

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum Egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	50 000 000	-28 383 228	21 616 772
Årets resultat		-4 747 703	-4 747 703
Egenkapital 31.12.2019	50 000 000	-33 130 932	16 869 068

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	110 805	110 693
Arbeidsgiveravgift	23 126	15 608
Pensjonskostnader	53 208	0
Andre ytelser	0	0
Sum	187 138	126 301

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 0

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	110 000
Annen godtgjørelse	110 000

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 41 375 i revisjon, bistand i forbindelse med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer kr 23 125 og annen bistand kr 6 578, beløp inkl mva.

Note 4 Investering i datterselskap

	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Hedalm Eiendom AS	Løten	100 %	14 959 161	-63 995	13 719 737
Sum					13 719 737



Noter 2019

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 972 963	349 625
Skattekostnad ordinært resultat	1 972 963	349 625
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 774 740	-2 698 613
Permanente forskjeller	-57 950	2 896 848
Endring i midlertidige forskjeller	-160 335	-200 418
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-61 810	-77 263	-15 453
Gevinst - og tapskonto	-579 534	-724 416	-144 882
Sum	-641 344	-801 679	-160 335
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 091 316	-9 098 291	2 993 025
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 732 660	-9 899 970	2 832 690
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 801 185	-2 177 993	623 192
Effekt av endring av skattesats		99 000	

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2019

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hedalm Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200 000	41,67	50 000 000
Sum	1 200 000		50 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Løiten Almenning	521 763	43,5
Romedal Almenning	515 879	43,0
Vang Almenning	89 780	7,5
Stange Almenning	72 578	6,0
Totalt antall aksjer	1 200 000	100,0

Note 7 Gjeld og mellomværende

Annen langsiktig gjeld	Pr 31.12.2019	Pr 31.12.2018
Løiten Almenning	11 403 877	11 205 539
Romedal Almenning	11 275 273	11 079 172
Vang Almenning	1 962 270	1 928 142
Stange Almenning	1 586 295	1 558 706
Sum annen langsiktig gjeld	26 227 715	25 771 559

All langsiktig gjeld forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjelden er rentebærende.

Mellomværende

Lån til datterselskap er på kr 24 838 545. Lånet forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt. Lånet er rentebærende.