



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 322 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØYTNANTSBEKKEN AS
Forretningsadresse: Losbyveien 48
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ollendorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 755 599	1 758 160
Sum inntekter		1 755 599	1 758 160
Kostnader			
Vareforbruk		5 903	38 005
Ordinære avskrivninger	6		
Andre driftskostnader	4, 8	549 643	537 153
Sum kostnader		555 547	575 158
Driftsresultat		1 200 053	1 183 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 054	11 937
Sum finansinntekter		5 054	11 937
Netto finans		5 054	11 937
Ordinært resultat før skattekostnad		1 205 107	1 194 939
Skattekostnad	7	265 123	262 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 984	932 303
Årsresultat		939 984	932 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 984	932 303
Totalresultat		939 984	932 303
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		620 615	956 448
Avsatt til annen egenkapital		319 369	
Overført fra annen egenkapital			-24 145
Sum overføringer og disponeringer		939 984	932 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	193 255	189 292
Sum immaterielle eiendeler		193 255	189 292
Varige driftsmidler			
Tomt, bygninger og annen fast eiendom	6	1 100 090	966 925
Sum varige driftsmidler		1 100 090	966 925
Sum anleggsmidler		1 293 345	1 156 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 800	
Fordring på konsernselskaper	8		734 772
Andre kortsiktige fordringer		28 156	22 995
Sum fordringer		64 956	757 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		2 554 807	1 918 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 554 807	1 918 950
Sum omløpsmidler		2 619 763	2 676 717
SUM EIENDELER		3 913 109	3 832 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 774 762	2 455 393
Sum opptjent egenkapital		2 774 762	2 455 393
Sum egenkapital		2 874 762	2 555 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 013	51 326
Betalbar skatt	7	94 041	
Skyldige offentlige avgifter		26 633	
Konsernbidrag		795 660	1 226 215
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		1 038 347	1 277 541
Sum gjeld		1 038 347	1 277 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 913 109	3 832 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 889604

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 322 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØYTNANTSBEKKEN AS
Forretningsadresse: Losbyveien 42
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ollendorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 322 722
LØYTNANTSBEKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 755 599	1 758 160
Sum inntekter		1 755 599	1 758 160
Kostnader			
Vareforbruk		5 903	38 005
Ordinære avskrivninger	6		
Andre driftskostnader	4, 8	549 643	537 153
Sum kostnader		555 547	575 158
Driftsresultat		1 200 053	1 183 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 054	11 937
Sum finansinntekter		5 054	11 937
Netto finans		5 054	11 937
Ordinært resultat før skattekostnad		1 205 107	1 194 939
Skattekostnad	7	265 123	262 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 984	932 303
Årsresultat		939 984	932 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 984	932 303
Totalresultat		939 984	932 303
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		620 615	956 448
Avsatt til annen egenkapital		319 369	
Overført fra annen egenkapital			-24 145
Sum overføringer og disponeringer		939 984	932 303



Organisasjonsnr: 897 322 722
LØYTNANTSBEKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	193 255	189 292
Sum immaterielle eiendeler		193 255	189 292
Varige driftsmidler			
Tomt, bygninger og annen fast eiendom	6	1 100 090	966 925
Sum varige driftsmidler		1 100 090	966 925
Sum anleggsmidler		1 293 345	1 156 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 800	
Fordring på konsernselskaper	8		734 772
Andre kortsiktige fordringer		28 156	22 995
Sum fordringer		64 956	757 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		2 554 807	1 918 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 554 807	1 918 950
Sum omløpsmidler		2 619 763	2 676 717
SUM EIENDELER		3 913 109	3 832 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 774 762	2 455 393
Sum opptjent egenkapital		2 774 762	2 455 393
Sum egenkapital		2 874 762	2 555 393



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 013	51 326
Betalbar skatt	7	94 041	
Skyldige offentlige avgifter		26 633	
Konsernbidrag		795 660	1 226 215
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		1 038 347	1 277 541
Sum gjeld		1 038 347	1 277 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 913 109	3 832 934



Organisasjonsnr: 897 322 722
LØYTNANTSBEKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Løytnantsbekken AS

Org.nr.: 897 322 722



Løytnantsbekken AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 755 599	1 758 160
Sum driftsinntekter		1 755 599	1 758 160
Driftskostnader			
Vareforbruk		5 903	38 005
Andre driftskostnader	4, 8	549 643	537 153
Sum driftskostnader		555 547	575 158
Driftsresultat		1 200 053	1 183 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		5 054	11 937
Resultat av finansposter		5 054	11 937
Ordinært resultat før skattekostnad		1 205 107	1 194 939
Skattekostnad	7	265 123	262 636
Årets resultat		939 984	932 303
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		620 615	956 448
Avsatt til annen egenkapital		319 369	0
Overført fra annen egenkapital		0	-24 145
Sum overføringer		939 984	932 303

Organisasjonsnummer 897 322 722



Løytnantsbekken AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	193 255	189 292
Tomt, bygninger og annen fast eiendom	6	1 100 090	966 925
Sum anleggsmidler		1 293 345	1 156 217
Omløpsmidler			
Kundefordringer		36 800	0
Fordring på konsernselskaper	8	0	734 772
Andre kortsiktige fordringer		28 156	22 995
Bankinnskudd og kontanter		2 554 807	1 918 950
Sum omløpsmidler		2 619 763	2 676 717
Sum eiendeler		3 913 109	3 832 934
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 774 762	2 455 393
Sum egenkapital		2 874 762	2 555 393
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 013	51 326
Betalbar skatt	7	94 041	0
Skyldige offentlige avgifter		26 633	0
Konsernbidrag		795 660	1 226 215
Sum kortsiktig gjeld		1 038 347	1 277 541
Sum egenkapital og gjeld		3 913 109	3 832 934
Finstadjordet, 30.06.2022			
<hr/> Alfred Ollendorff styreleder	<hr/> Helle Merethe Ollendorff styremedlem	<hr/> Tine Cecilie Ollendorff styremedlem	
Organisasjonsnummer 897 322 722			



LØYTNANTSBEKKEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapet er eid 100 % av Hetti Holding AS som eier 100 aksjer à kr 1 000.

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.



LØYTNANTSBEKKEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.
Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 13 000 for annen bistand.

NOTE 5 TJENESTEPENSJONSORDNING

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 6 DRIFTSMIDLER

	Tomter	Bygninger og annen fast eiend	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	966 925	7 592 835	8 559 760
+ Tilgang	133 165		133 165
Anskaffelseskost 31.12.	1 100 090	7 592 835	8 692 925
Akk. avskrivninger 1.1.	0	7 337 404	7 337 404
+ Ordinære avskrivninger	0	255 431	255 431
Akk. avskrivninger 31.12	0	7 592 835	7 592 835
Bokført verdi pr. 31.12.	1 100 090	0	1 100 090
Prosentats ordinære avskrivning	Ingen	22 år	

NOTE 7 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-1 140 576	-1 188 100	47 524
Gevinst-og tapskonto	262 144	327 680	-65 536
Sum midlertidige forskjeller	-878 432	-860 420	-18 012
Utsatt skatt 22 %	-193 255	-189 292	-3 963

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	1 205 107	1 194 939
Sum permanente forskjeller:	0	-1 140
Sum endring midlertidige forskjeller	18 012	32 416
Avgitt konsernbidrag	-795 660	-1 226 215
Årets skattegrunnlag:	427 459	0



LØYTNANTSBEKKEN AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

forts.note 7

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	94 041	0
Endring utsatt skatt	-3 963	-7 132
Skatt av konsernbidrag	175 045	0
Sum bokført skattekostnad	<u>265 123</u>	<u>-7 131</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22 % av årets skattepliktige inntekt	94 041	0
Betalbar skatt	<u>94 041</u>	<u>0</u>

NOTE 8 NÆRSTÅENDE

Selskapet har pr 31.12.21 ingen mellomværende med nærstående parter, utover årets avgitte konsernbidrag.

Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2021.

Det er fakturert honorar fra morselskap for administrative tjenester kr 396 000 i 2021.

NOTE 9 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Inng. balanse	100 000	2 455 393	2 555 393
Årets resultat		939 984	939 984
Avgitt konsernbidrag		-795 660	-795 660
Skatteeffekt av konsernbidr		175 045	175 045
Utg. balanse	<u>100 000</u>	<u>2 774 762</u>	<u>2 874 762</u>



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Ollendorff, Alfred Norwegian BankID	29.07.2022 15.51.39
Ollendorff, Helle Merethe Norwegian BankID	30.07.2022 10.33.29
Ollendorff, Tine Cecilie Norwegian BankID	09.08.2022 09.41.05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.