



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 919 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 26 AS
Forretningsadresse: Skippergata 26
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreassen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		462 000	96 250
Sum inntekter		462 000	96 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	265 275	63 750
Annen driftskostnad		177 801	315 702
Sum kostnader		443 076	379 452
Driftsresultat		18 924	-283 202
Annen rentekostnad		128 539	22 705
Sum finanskostnader		128 539	22 705
Netto finans		-128 539	-22 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 615	-305 907
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-24 114	-68 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 501	-237 381
Årsresultat		-85 501	-237 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 501	-237 381
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		-301 362
Udekket tap		-21 520	
Overføringer annen egenkapital	4	-63 981	63 981
Sum overføringer og disponeringer		-85 501	-237 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 248	
Sum immaterielle eiendeler		12 248	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 898 725	4 138 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 000	125 000
Sum varige driftsmidler		4 029 725	4 263 000
Sum anleggsmidler		4 041 973	4 263 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			386 362
Sum fordringer			386 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 859	50 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 859	50 037
Sum omløpsmidler		303 859	436 399
SUM EIENDELER		4 345 832	4 699 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs		-5 570	
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		63 981
Udekket tap		21 520	
Sum opptjent egenkapital		-21 520	63 981
Sum egenkapital		2 910	88 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		16 474
Sum avsetninger for forpliktelser			16 474
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		685 229	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 603 092	3 794 084
Sum annen langsiktig gjeld		4 288 321	4 594 084
Sum langsiktig gjeld		4 288 321	4 610 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 696	-6 875
Betalbar skatt		4 608	
Skyldig offentlige avgifter		9 297	-111 886
Annen kortsiktig gjeld			119 191
Sum kortsiktig gjeld		54 601	430
Sum gjeld		4 342 922	4 610 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 345 832	4 699 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547007

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 919 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 26 AS
Forretningsadresse: Skippergata 26
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreassen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		462 000	96 250
Sum inntekter		462 000	96 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	265 275	63 750
Annen driftskostnad		177 801	315 702
Sum kostnader		443 076	379 452
Driftsresultat		18 924	-283 202
Annen rentekostnad		128 539	22 705
Sum finanskostnader		128 539	22 705
Netto finans		-128 539	-22 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 615	-305 907
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-24 114	-68 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 501	-237 381
Årsresultat		-85 501	-237 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 501	-237 381
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		-301 362
Udekket tap		-21 520	
Overføringer annen egenkapital	4	-63 981	63 981
Sum overføringer og disponeringer		-85 501	-237 381



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 12 248

Sum immaterielle eiendeler 12 248

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 3 898 725 4 138 000

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 1 131 000 125 000

Sum varige driftsmidler 4 029 725 4 263 000

Sum anleggsmidler 4 041 973 4 263 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 386 362

Sum fordringer 386 362

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 303 859 50 037

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 303 859 50 037

Sum omløpsmidler 303 859 436 399

SUM EIENDELER 4 345 832 4 699 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 30 000 30 000

Overkurs -5 570

Annen innskutt egenkapital 4 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 63 981

Udekket tap 21 520

Sum opptjent egenkapital -21 520 63 981



Sum egenkapital	2 910	88 411
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	16 474
Sum avsetninger for forpliktelses		16 474
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	685 229	800 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 603 092	3 794 084
Sum annen langsiktig gjeld	4 288 321	4 594 084
Sum langsiktig gjeld	4 288 321	4 610 558
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 696	-6 875
Betalbar skatt	4 608	
Skyldig offentlige avgifter	9 297	-111 886
Annen kortsiktig gjeld		119 191
Sum kortsiktig gjeld	54 601	430
Sum gjeld	4 342 922	4 610 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 345 832	4 699 399



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Skippergata 26 AS**

Organisasjonsnr. 927919559

Utarbeidet av:

Itide Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Strandveien 40A
9180 SKJERVØY



Organisasjonsnr. 945988924



Skippergata 26 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	sep-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		462 000	96 250
Sum driftsinntekter		462 000	96 250
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	265 275	63 750
Annen driftskostnad		177 801	315 702
Sum driftskostnader		443 076	379 452
DRIFTSRESULTAT		18 924	(283 202)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		128 539	22 705
Sum finanskostnader		128 539	22 705
NETTO FINANSPOSTER		(128 539)	(22 705)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(109 615)	(305 907)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(24 114)	(68 526)
ORDINÆRT RESULTAT		(85 501)	(237 381)
ÅRSRESULTAT		(85 501)	(237 381)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	0	(301 362)
Overføringer annen egenkapital	4	(63 981)	63 981
Fremføring av udekket tap		(21 520)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(85 501)	(237 381)

Årsregnskap for Skippergata 26 AS

Organisasjonsnr. 927919559



Skippergata 26 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 248	0
Sum immaterielle eiendeler		12 248	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 898 725	4 138 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 000	125 000
Sum varige driftsmidler		4 029 725	4 263 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 041 973	4 263 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	386 362
Sum fordringer		0	386 362
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 859	50 037
SUM OMLØPSMIDLER		303 859	436 399
SUM EIENDELER		4 345 832	4 699 399
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs		(5 570)	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	63 981
Udekket tap		(21 520)	0
Sum opptjent egenkapital		(21 520)	63 981
SUM EGENKAPITAL		2 910	88 411
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	16 474
Sum avsetning for forpliktelser		0	16 474
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		685 229	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 603 092	3 794 084
Sum annen langsiktig gjeld		4 288 321	4 594 084
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 288 321	4 610 558
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 696	(6 875)
Betalbar skatt		4 608	0
Skyldig offentlige avgifter		9 297	(111 886)
Annen kortsiktig gjeld		0	119 191
SUM KORTSIKTIG GJELD		54 601	430
SUM GJELD		4 342 922	4 610 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 345 832	4 699 399

Årsregnskap for Skippergata 26 AS

Organisasjonsnr. 927919559



Skippergata 26 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Tromsø, 31.12.2022 / 30.06.2023

Lars A. Eriksen
Styreleder



Skippergata 26 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skippergata 26 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 196 750	130 000	4 326 750
+ Tilgang	0	32 000	32 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 196 750	162 000	4 358 750
Akk. av/nedskr. pr 1/1	58 750	5 000	63 750
+ Ordinære avskrivninger	239 275	26 000	265 275
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	298 025	31 000	329 025
Balansført verdi pr 31/12	3 898 725	131 000	4 029 725
Prosentats for ord.avskr	5-10	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-109 615
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	130 562
= Inntekt	20 947

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 608
= Sum betalbar skatt	4 608
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-16 474
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-12 248
= Ordinær skattekostnad	-24 114
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 608
= Betalbar skatt i balansen	4 608



Skippergata 26 AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-55 677	74 885
= Grunnlag utsatt skatt	-55 677	74 885
Utsatt skatt	0	16 474
Negativt grunnlag utsatt skatt	55 677	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	55 677	0
Utsatt skattefordel	12 248	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	58 411	88 411
Anvendt til årsresultat		-85 501	-85 501
Andre transaksjoner:	0	5 570	0
Pr 31.12.	30 000	-21 520	2 910

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Brødrene Johannessen Invest AS	921 825 080	10	100,00 %