



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 542 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLYFISHER AS  
Forretningsadresse: Balders gate 26  
0263 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Margrethe Smedshammer Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		598 800	578 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>598 800</b>	<b>578 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		77 334	77 334
Annen driftskostnad		171 617	133 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>248 951</b>	<b>210 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>349 849</b>	<b>367 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	
Annen rentekostnad		157 024	129 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 024</b>	<b>129 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 992</b>	<b>-129 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>192 857</b>	<b>238 073</b>
Skattekostnad		42 422	52 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>150 435</b>	<b>185 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>150 435</b>	<b>185 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-150 435	-185 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 435</b>	<b>-185 698</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 648 298	4 725 632
Sum varige driftsmidler		4 648 298	4 725 632
Sum anleggsmidler		4 648 298	4 725 632
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 076	486 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 076	486 295
Sum omløpsmidler		464 076	486 295
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 112 374</b>	<b>5 211 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 399	629 964
Sum opptjent egenkapital		780 399	629 964
Sum egenkapital		810 399	659 964



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		138 547	134 697
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>138 547</b>	<b>134 697</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 158 528	3 312 347
Øvrig langsiktig gjeld		957 649	1 047 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 116 177</b>	<b>4 360 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 254 724</b>	<b>4 494 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 244
Betalbar skatt		38 572	47 044
Annen kortsiktig gjeld		8 679	5 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 251</b>	<b>56 996</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 301 975</b>	<b>4 551 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 112 374</b>	<b>5 211 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329988

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 542 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLYFISHER AS  
Forretningsadresse: Balders gate 26  
0263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Margrethe Smedshammer Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 542 812  
FLYFISHER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		598 800	578 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>598 800</b>	<b>578 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		77 334	77 334
Annen driftskostnad		171 617	133 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>248 951</b>	<b>210 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>349 849</b>	<b>367 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	
Annen rentekostnad		157 024	129 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 024</b>	<b>129 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 992</b>	<b>-129 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		192 857	238 073
Skattekostnad		42 422	52 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>150 435</b>	<b>185 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>150 435</b>	<b>185 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-150 435	-185 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 435</b>	<b>-185 698</b>



Organisasjonsnr: 998 542 812  
FLYFISHER AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		4 648 298	4 725 632
Sum anleggsmidler		4 648 298	4 725 632
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 076	486 295
Sum omløpsmidler		464 076	486 295
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 112 374</b>	<b>5 211 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 399	629 964
Sum opptjent egenkapital		780 399	629 964
Sum egenkapital		810 399	659 964
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelses		138 547	134 697
Annen langsiktig gjeld		138 547	134 697
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 158 528	3 312 347



Øvrig langsiktig gjeld	957 649	1 047 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 116 177</b>	<b>4 360 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 254 724</b>	<b>4 494 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		4 244
Betalbar skatt	38 572	47 044
Annen kortsiktig gjeld	8 679	5 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>47 251</b>	<b>56 996</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 301 975</b>	<b>4 551 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 112 374</b>	<b>5 211 927</b>



Organisasjonsnr: 998 542 812  
FLYFISHER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring

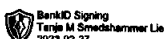
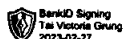


**Flyfisher AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**





## Flyfisher AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>598 800</u>	<u>578 400</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	77 334	77 334
Annen driftskostnad	3	<u>171 617</u>	<u>133 368</u>
Sum driftskostnader		<u>248 951</u>	<u>210 702</u>
Driftsresultat		<u>349 849</u>	<u>367 698</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32	0
Annen finanskostnad	4	<u>157 024</u>	<u>129 625</u>
Netto finansposter		<u>-156 992</u>	<u>-129 625</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>192 857</u>	<u>238 073</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>42 422</u>	<u>52 375</u>
Årsresultat		<u>150 435</u>	<u>185 698</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>150 435</u>	<u>185 698</u>



## Flyfisher AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>4 648 298</u>	<u>4 725 632</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 648 298</u>	<u>4 725 632</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 648 298</u>	<u>4 725 632</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>464 076</u>	<u>486 296</u>
Sum omløpsmidler		<u>464 076</u>	<u>486 296</u>
Sum eiendeler		<u>5 112 374</u>	<u>5 211 928</u>





## Flyfisher AS

## Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	780 399	629 964
Sum opptjent egenkapital		<u>780 399</u>	<u>629 964</u>
Sum egenkapital		<u>810 399</u>	<u>659 964</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	138 547	134 697
Sum avsetning for forpliktelser		<u>138 547</u>	<u>134 697</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 158 528	3 312 347
Øvrig langsiktig gjeld	4	957 649	1 047 923
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 116 177</u>	<u>4 360 270</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 245
Betalbar skatt	5	38 572	47 044
Annen kortsiktig gjeld		8 679	5 708
Sum kortsiktig gjeld		<u>47 251</u>	<u>56 997</u>
Sum gjeld		<u>4 301 975</u>	<u>4 551 964</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 112 374</u>	<u>5 211 928</u>

31. desember 2022  
Oslo, 22. februar 2023

Kristoffer Øyen

styremedlem



Tai Victoria Grung

styremedlem

Tanja Margrethe  
Smedhammer Lie  
styreleder



## Flyfisher AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved utleie av lokaler inntektsføres i takt med faktureringen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende uten fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 – Driftsmidler

	Eiendom	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.2022	3 866 686	1 488 702	5 355 388
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Akk. avskrivninger 01.01	-629 756	0	-629 756
Akk avskrivninger 31.12	-707 090	0	-707 090
Verdi 31.12.2022	3 159 596	1 488 702	4 648 298
Årets avskrivning	-77 334	0	-77 334
Avskrivningssats	2%	0%	

#### Note 3 – Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og ingen godtgjørelser er utbetalt i 2022

Revisor er fravalgt for regnskapsåret 2022



## Flyfisher AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 – Gjeld og Pantstillelser

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet overfor selskapets banklån.  
Bokført verdi av panteobjektet er kr 4 648 298. Restgjeld på lånet er kr 3 158 528.

Øvrig langsiktig gjeld, kr. 957 649 er til selskapets morselskap Lie Øyen Grung AS

#### Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	38 572	47 044
Endring utsatt skatt	3 850	5 331
Skattekostnad	<u>42 422</u>	<u>52 375</u>

#### Midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler	629 760	612 261
Grunnlag utsatt skatt	629 760	612 261
Utsatt skatt	<u>138 547</u>	<u>134 697</u>

#### Note 6 - Egenkapital

##### Årets endring i egenkapitalen

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital	30 000	629 964	659 964
01 01 2022			
Årets resultat		150 435	150 435
<b>SUM 31 12 2022</b>	<b>30 000</b>	<b>780 399</b>	<b>810 399</b>

#### Note 7 – Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 300.

Alle aksjer eies av Lie Øyen Grung AS