



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 239 015
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTER-RIISØER INVESTERINGSCOMPAGNIE AS
Forretningsadresse:	Oscars gate 65 0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad	1	36 766	33 989
Sum kostnader		41 766	33 989
Driftsresultat		-41 766	-33 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 666
Annen finansinntekt		2 052 551	1 816 629
Sum finansinntekter		2 052 551	1 825 295
Annen rentekostnad		62 934	22 442
Annen finanskostnad		1 059 229	
Sum finanskostnader		1 122 163	22 442
Netto finans		930 388	1 802 853
Ordinært resultat før skattekostnad		888 622	1 768 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		888 622	1 768 864
Årsresultat		888 622	1 768 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		888 622	1 768 864
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	888 622	1 768 864
Sum overføringer og disponeringer		888 622	1 768 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 329 088	2 329 088
Sum finansielle anleggsmidler		2 329 088	2 329 088
Sum anleggsmidler		2 329 088	2 329 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	4 109 946	3 804 284
Sum fordringer		4 109 946	3 804 284
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			2 874 422
Sum investeringer			2 874 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 284 161	64 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 284 161	64 550
Sum omløpsmidler		5 394 107	6 743 256
SUM EIENDELER		7 723 195	9 072 345
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	180 000	180 000
Overkurs	2	33 236	33 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		213 236	213 236
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 283 310	6 394 688
Sum opptjent egenkapital		7 283 310	6 394 688
Sum egenkapital		7 496 546	6 607 924
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			577
Annen kortsiktig gjeld	5	226 649	2 463 843
Sum kortsiktig gjeld		226 649	2 464 420
Sum gjeld		226 649	2 464 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 723 195	9 072 345



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456244

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 239 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTER-RIISØER INVESTERINGSCOMPAGNIE AS
Forretningsadresse: Oscars gate 65
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 239 015
ØSTER-RIISØER INVESTERINGSCOMPAGNIE
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad	1	36 766	33 989
Sum kostnader		41 766	33 989
Driftsresultat		-41 766	-33 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 666
Annen finansinntekt		2 052 551	1 816 629
Sum finansinntekter		2 052 551	1 825 295
Annen rentekostnad		62 934	22 442
Annen finanskostnad		1 059 229	
Sum finanskostnader		1 122 163	22 442
Netto finans		930 388	1 802 853
Ordinært resultat før skattekostnad		888 622	1 768 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		888 622	1 768 864
Årsresultat		888 622	1 768 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		888 622	1 768 864
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	888 622	1 768 864
Sum overføringer og disponeringer		888 622	1 768 864



Organisasjonsnr: 989 239 015
ØSTER-RIISØER INVESTERINGSCOMPAGNIE
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 3 2 329 088 2 329 088

Sum finansielle
anleggsmidler 2 329 088 2 329 088

Sum anleggsmidler 2 329 088 2 329 088

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 4 109 946 3 804 284

Sum fordringer 4 109 946 3 804 284

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 874 422

Sum investeringer 2 874 422

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 284 161 64 550

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 284 161 64 550

Sum omløpsmidler 5 394 107 6 743 256

SUM EIENDELER 7 723 195 9 072 345

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 180 000 180 000

Overkurs 2 33 236 33 236

Sum innskutt egenkapital 213 236 213 236

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 7 283 310 6 394 688

Sum opptjent egenkapital 7 283 310 6 394 688



Sum egenkapital		7 496 546	6 607 924
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			577
Annen kortsiktig gjeld	5	226 649	2 463 843
Sum kortsiktig gjeld		226 649	2 464 420
Sum gjeld		226 649	2 464 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 723 195	9 072 345



Organisasjonsnr: 989 239 015
ØSTER-RIISØER INVESTERINGSCOMPAGNIE
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsoppgjør 2022

for

Øster-Riisøer Investeringscompagnie AS

Organisasjonsnummer: 989 239 015



Øster-Riisøer Investeringscompagnie AS



BankID Signing
Øyvind Sletten
2023-05-31

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad		5 000	0
Annen driftskostnad	1	36 766	33 989
Sum driftskostnader		41 766	33 989
DRIFTSRESULTAT		(41 766)	(33 989)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8 666
Annen finansinntekt		2 052 551	1 816 629
Sum finansinntekter		2 052 551	1 825 295
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 934	22 442
Annen finanskostnad		1 059 229	0
Sum finanskostnader		1 122 163	22 442
NETTO FINANSPOSTER		930 388	1 802 853
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		888 622	1 768 864
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		888 622	1 768 864
ÅRSRESULTAT		888 622	1 768 864
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	888 622	1 768 864
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		888 622	1 768 864

Årsregnskap for Øster-Riisøer Investeringscompagnie AS

Organisasjonsnr. 989239015



Øster-Riisøer Investeringscompagnie AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 329 088	2 329 088
Sum finansielle anleggsmidler		2 329 088	2 329 088
SUM ANLEGGSMIDLER		2 329 088	2 329 088
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	4	4 109 946	3 804 284
Sum fordringer		4 109 946	3 804 284
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	2 874 422
Sum investeringer		0	2 874 422
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 284 161	64 550
SUM OMLØPSMIDLER		5 394 107	6 743 256
SUM EIENDELER		7 723 195	9 072 345
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	180 000	180 000
Overkurs	2	33 236	33 236
Sum innskutt egenkapital		213 236	213 236
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 283 310	6 394 688
Sum opptjent egenkapital		7 283 310	6 394 688
SUM EGENKAPITAL		7 496 546	6 607 924
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	577
Annen kortsiktig gjeld	5	226 649	2 463 843
SUM KORTSIKTIG GJELD		226 649	2 464 420
SUM GJELD		226 649	2 464 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 723 195	9 072 345

31. mai 2023

Øyvind Sletten
Styrets leder

Årsregnskap for Øster-Riisøer Investeringscompagnie AS

Organisasjonsnr. 989239015



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskapsstandard utarbeidet av Norsk RegnskapsStiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt her under regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt, som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2022.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning, jf. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en tjenstepensjonsordning.

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	180 000	33 236	6 394 688	6 607 924
+ Fra årets resultat			888 622	888 622
Pr. 31.12.	180 000	33 236	7 283 310	7 496 546

Aksjekapitalen er fordelt på 90 aksjer, hver pålydende kr 2.000,-. Samtlige aksjer eies av Øyvind Sletten.

Ved avleggelsen av årsregnskapet oppfyller selskapet forutsetningene for fortsatt drift, og dette er derfor lagt til grunn for årsregnskapet.

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

	Eierandel	Antall aksjer	Pålydende	Kostpris
Saldo Regnskap AS	50 %	90	1100	2 151 256
Saldo AS	100 %	1000	100	0
Raadhuset Eiendomsmegling AS	50 %	8 999	30	147 832
Advokatfirmaet Sletten AS	100 %	300	100	30 000
				2 329 088



Øster-Riisøer Investeringscompagnie AS



Noter 2022

Note 4 - Andre fordringer

Posten består av kortsiktige fordringer:

	2022	2021
Fordring Saldo AS	3 823 444	3 802 284
Fordring Advokatfirmaet Sletten AS	286 501	0
Andre kortsiktige fordringer	0	2 000
Sum fordringer	4 109 945	3 804 284

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld Øyvind Sletten	226 649	1 079 655
Gjeld Advokatfirmaet Sletten AS	0	578 470
Sum annen kortsiktig gjeld	226 649	1 658 125