



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 006 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ÅRVOLLVEIEN 15
Forretningsadresse: Borgenveien 14C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Eid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			53 352
Annen driftsinntekt		117 000	367 278
Sum inntekter		117 000	420 631
Kostnader			
Varekostnad			48 502
Annen driftskostnad	1	483 125	1 620 678
Sum kostnader		483 125	1 669 180
Driftsresultat		-366 125	-1 248 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	909
Sum finansinntekter		82	909
Netto finans		82	909
Ordinært resultat før skattekostnad		-366 043	-1 247 640
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-80 530	-274 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		-285 513	-973 159
Årsresultat		-285 513	-973 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-285 513	-973 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-285 513	-644 013
Overføringer annen egenkapital			-329 146
Sum overføringer og disponeringer		-285 513	-973 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	26 685 722	
Sum varige driftsmidler		26 685 722	
Sum anleggsmidler		26 685 722	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			404 690
Andre kortsiktige fordringer		83 101	7 626
Sum fordringer		83 101	412 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 532	393 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 532	393 360
Sum omløpsmidler		233 633	805 676
SUM EIENDELER		26 919 355	805 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		929 526	644 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-929 526	-644 013
Sum egenkapital		-829 526	-544 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	69 159	149 689
Sum avsetninger for forpliktelser		69 159	149 689
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		69 159	149 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	26 729 722	1 200 000
Sum kortsiktig gjeld		27 679 722	1 200 000
Sum gjeld		27 748 881	1 349 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 919 355	805 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 772339

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 006 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ÅRVOLLVEIEN 15
Forretningsadresse: Borgenveien 14C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Eid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 934 006 909
AS ÅRVOLLVEIEN 15

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			53 352
Annen driftsinntekt		117 000	367 278
Sum inntekter		117 000	420 631
Kostnader			
Varekostnad			48 502
Annen driftskostnad	1	483 125	1 620 678
Sum kostnader		483 125	1 669 180
Driftsresultat		-366 125	-1 248 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	909
Sum finansinntekter		82	909
Netto finans		82	909
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-80 530	-274 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		-285 513	-973 159
Årsresultat		-285 513	-973 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-285 513	-973 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-285 513	-644 013
Overføringer annen egenkapital			-329 146
Sum overføringer og disponeringer		-285 513	-973 159



Organisasjonsnr: 934 006 909
AS ÅRVOLLVEIEN 15

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5	26 685 722	
	26 685 722	

Sum anleggsmidler

	26 685 722	0
--	------------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer

		404 690
	83 101	7 626
	83 101	412 316

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	150 532	393 360
	150 532	393 360

Sum omløpsmidler

	233 633	805 676
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	26 919 355	805 676
--	------------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital

4	100 000	100 000
	100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap

	929 526	644 013
	-929 526	-644 013

Sum egenkapital

	-829 526	-544 013
--	----------	----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

3	69 159	149 689
---	--------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		69 159	149 689
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		69 159	149 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	26 729 722	1 200 000
Sum kortsiktig gjeld		27 679 722	1 200 000
Sum gjeld		27 748 881	1 349 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 919 355	805 676



Organisasjonsnr: 934 006 909
AS ÅRVOLLVEIEN 15

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ing Arve Eid ANS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
As Årvollveien 15**

Organisasjonsnr. 934006909



As Årvollveien 15

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	53 352
Annen driftsinntekt		117 000	367 278
Sum driftsinntekter		117 000	420 631
Driftskostnader			
Varekostnad		0	48 502
Annen driftskostnad	1	483 125	1 620 678
Sum driftskostnader		483 125	1 669 180
DRIFTSRESULTAT		(366 125)	(1 248 550)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		82	909
Sum finansinntekter		82	909
NETTO FINANSPOSTER		82	909
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(366 043)	(1 247 640)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(80 530)	(274 481)
ORDINÆRT RESULTAT		(285 513)	(973 159)
ÅRSRESULTAT		(285 513)	(973 159)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(329 146)
Fremføring av udekket tap		(285 513)	(644 013)
SUM OVERF. OG DISP.		(285 513)	(973 159)

Årsregnskap for As Årvollveien 15

Organisasjonsnr. 934006909



As Årvollveien 15

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	26 685 722	0
Sum varige driftsmidler		26 685 722	0
SUM ANLEGGSMIDLER		26 685 722	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	404 690
Andre kortsiktige fordringer		83 101	7 626
Sum fordringer		83 101	412 316
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 532	393 360
SUM OMLØPSMIDLER		233 633	805 676
SUM EIENDELER		26 919 355	805 676
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(929 526)	(644 013)
Sum opptjent egenkapital		(929 526)	(644 013)
SUM EGENKAPITAL		(829 526)	(544 013)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	69 159	149 689
Sum avsetning for forpliktelser		69 159	149 689
SUM LANGSIKTIG GJELD		69 159	149 689
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		950 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	26 729 722	1 200 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		27 679 722	1 200 000
SUM GJELD		27 748 881	1 349 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 919 355	805 676

Underskrifter

Arve Eid
styreleder

Årsregnskap for As Årvollveien 15

Organisasjonsnr. 934006909



As Årvollveien 15

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftskostnad

Kostnader til revisjon er utgiftsført med kr. 17.700,- for lovbestemt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-80 530	-274 481
Samlede ordinære skattekostnader	-80 530	-274 481

Note 3 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-393 520	-431 377
+ Gevinst- og tapskonto	720 000	1 120 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	12 117	8 217
Sum positive skatteøkende forskjeller	720 000	1 120 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	405 637	439 594
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	314 363	680 406
Balanseført utsatt skatt	69 159	149 689

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Noter for As Årvollveien 15

Organisasjonsnr. 934006909



As Årvollveien 15

Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Ing Arve Eid ANS	888 352 562	100 99%
Styreleder Arve Eid eier 99% av Ing Arve Eid ANS		

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, men mener at det er merverdier i selskapet som forsvarer videre drift.

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 898 688
+ Tilgang	26 685 722
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	29 584 410
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 898 688
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 898 688
Balansført verdi pr 31/12	26 685 722
Procentsats for ord.avskr	1-1

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til Arve Eid, kr. 20.000.000,-.
Skal innfris i løpet av 2021.



REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i AS Årvollveien 15

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet AS Årvollveien 15' årsregnskap som viser et underskudd på kr 285 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



REVISJONS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2021
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
Statsautorisert revisor