



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 510 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLA RUSTAD AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 624 614	9 118 420
Avkastning på finansinvesteringer	11	-24 608 089	64 595 610
Sum inntekter		-21 983 475	73 714 029
Kostnader			
Lønnskostnad	5	247 725	182 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	459 700	461 900
Negativ avkastning på finansinvesteringer	11		
Annen driftskostnad	5	2 044 033	1 750 642
Sum kostnader		2 751 458	2 395 102
Driftsresultat		-24 734 933	71 318 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	12	93 153 144	6 341 900
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	533 265	626 937
Annen renteinntekt		1 396 146	568 993
Annen finansinntekt		1 696 011	62 417
Sum finansinntekter		96 778 566	7 600 246
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	82 425	149 083
Annen rentekostnad		2 373 357	1 884 647
Annen finanskostnad		1 360 911	62 234
Sum finanskostnader		3 816 693	2 095 964
Netto finans		92 961 873	5 504 282
Ordinært resultat før skattekostnad		68 226 940	76 823 209
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-551 233	5 756 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 778 173	71 066 561
Årsresultat		68 778 173	71 066 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 778 173	71 066 561



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		68 778 173	71 066 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		32 000 000	25 000 000
Overført fra / til egenkapital		36 778 173	46 066 561
Sum overføringer og disponeringer	2	68 778 173	71 066 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 821 293	3 262 649
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1	1
Sum varige driftsmidler		2 821 294	3 262 650
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	122 474 752	122 593 877
Lån til foretak i samme konsern	8	29 181 554	26 972 235
Andre langsiktige fordringer	8	31 666 303	2 104 085
Sum finansielle anleggsmidler		183 322 608	151 670 196
Sum anleggsmidler		186 143 902	154 932 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 230	
Andre kortsiktige fordringer	5	17 232 351	216 642
Sum fordringer		17 392 581	216 642
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	180 671 986	230 125 977
Markedsbaserte obligasjoner	6	25 985 767	9 119 229
Unoterte aksjer og andeler	6	108 980 085	52 817 001
Sum investeringer		315 637 838	292 062 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5, 13	73 002 653	23 081 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 002 653	23 081 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		406 033 073	315 359 911
SUM EIENDELER		592 176 975	470 292 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 000 000	3 350 000
Overkurs	2	80 200	80 200
Annen innskutt egenkapital	2	21 258 600	21 258 600
Sum innskutt egenkapital		23 338 800	24 688 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	386 168 962	349 390 789
Sum opptjent egenkapital		386 168 962	349 390 789
Sum egenkapital		409 507 762	374 079 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 827 162
Sum avsetninger for forpliktelser			2 827 162
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	88 550 000	56 700 000
Langsiktig konserngjeld	8	8 808 103	3 989 759
Sum annen langsiktig gjeld		97 358 103	60 689 759
Sum langsiktig gjeld		97 358 103	63 516 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 198	37 622
Betalbar skatt	4	1 765 823	2 750 819
Skyldig offentlige avgifter		72 210	49 046
Utbytte	2	32 000 000	25 000 000
Annen kortsiktig gjeld	13	51 419 880	4 858 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		85 311 110	32 696 247
Sum gjeld		182 669 213	96 213 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		592 176 975	470 292 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 816129

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 510 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLA RUSTAD AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 510 265
OLA RUSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 624 614	9 118 420
Avkastning på finansinvesteringer	11	-24 608 089	64 595 610
Sum inntekter		-21 983 475	73 714 029
Kostnader			
Lønnskostnad	5	247 725	182 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	459 700	461 900
Negativ avkastning på finansinvesteringer	11		
Annen driftskostnad	5	2 044 033	1 750 642
Sum kostnader		2 751 458	2 395 102
Driftsresultat		-24 734 933	71 318 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	12	93 153 144	6 341 900
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	533 265	626 937
Annen renteinntekt		1 396 146	568 993
Annen finansinntekt		1 696 011	62 417
Sum finansinntekter		96 778 566	7 600 246
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	82 425	149 083
Annen rentekostnad		2 373 357	1 884 647
Annen finanskostnad		1 360 911	62 234
Sum finanskostnader		3 816 693	2 095 964
Netto finans		92 961 873	5 504 282
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-551 233	5 756 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 778 173	71 066 561
Årsresultat		68 778 173	71 066 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 778 173	71 066 561



Totalresultat		68 778 173	71 066 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		32 000 000	25 000 000
Overført fra / til egenkapital		36 778 173	46 066 561
Sum overføringer og disponeringer	2	68 778 173	71 066 561



Organisasjonsnr: 918 510 265
OLA RUSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7	2 821 293	3 262 649
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	7	1	1
Sum varige driftsmidler		2 821 294	3 262 650
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	122 474 752	122 593 877
Lån til foretak i samme			
konsern	8	29 181 554	26 972 235
Andre langsiktige			
fordringer	8	31 666 303	2 104 085
Sum finansielle		183 322 608	151 670 196
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		186 143 902	154 932 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 230	
Andre kortsiktige			
fordringer	5	17 232 351	216 642
Sum fordringer		17 392 581	216 642
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	180 671 986	230 125 977
Markedsbaserte obligasjoner	6	25 985 767	9 119 229
Unoterte aksjer og andeler	6	108 980 085	52 817 001
Sum investeringer		315 637 838	292 062 206
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5, 13	73 002 653	23 081 062
Sum bankinnskudd,		73 002 653	23 081 062
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		406 033 073	315 359 911



SUM EIENDELER		592 176 975	470 292 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 000 000	3 350 000
Overkurs	2	80 200	80 200
Annen innskutt egenkapital	2	21 258 600	21 258 600
Sum innskutt egenkapital		23 338 800	24 688 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	386 168 962	349 390 789
Sum opptjent egenkapital		386 168 962	349 390 789
Sum egenkapital		409 507 762	374 079 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 827 162
Sum avsetninger for forpliktelser			2 827 162
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	88 550 000	56 700 000
Langsiktig konserngjeld	8	8 808 103	3 989 759
Sum annen langsiktig gjeld		97 358 103	60 689 759
Sum langsiktig gjeld		97 358 103	63 516 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 198	37 622
Betalbar skatt	4	1 765 823	2 750 819
Skyldig offentlige avgifter		72 210	49 046
Utbytte	2	32 000 000	25 000 000
Annen kortsiktig gjeld	13	51 419 880	4 858 760
Sum kortsiktig gjeld		85 311 110	32 696 247
Sum gjeld		182 669 213	96 213 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		592 176 975	470 292 757



Organisasjonsnr: 918 510 265
OLA RUSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsregnskap 2020 Ola Rustad AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 918 510 265



Resultatregnskap			
Ola Rustad AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 624 614	9 118 420
Avkastning på finansinvesteringer	11	-24 608 089	64 595 610
Sum driftsinntekter		<u>-21 983 475</u>	<u>73 714 029</u>
Lønnskostnad	5	247 725	182 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	459 700	461 900
Annen driftskostnad	5	2 044 033	1 750 642
Sum driftskostnader		<u>2 751 458</u>	<u>2 395 102</u>
Driftsresultat		<u>-24 734 933</u>	<u>71 318 927</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	12	93 153 144	6 341 900
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	533 265	626 937
Annen renteinntekt		1 396 146	568 993
Annen finansinntekt		1 696 011	62 417
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	82 425	149 083
Annen rentekostnad		2 373 357	1 884 647
Annen finanskostnad		1 360 911	62 234
Resultat av finansposter		<u>92 961 873</u>	<u>5 504 282</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>68 226 940</u>	<u>76 823 209</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-551 233	5 756 648
Årsresultat		<u>68 778 173</u>	<u>71 066 561</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		32 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte		0	20 000 000
Overført fra / til egenkapital		36 778 173	46 066 561
Sum overføringer	2	<u>68 778 173</u>	<u>71 066 561</u>



Balanse			
Ola Rustad AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 821 293	3 262 649
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>2 821 294</u>	<u>3 262 650</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	122 474 752	122 593 877
Lån til foretak i samme konsern	8	29 181 554	26 972 235
Andre langsiktige fordringer	8	31 666 303	2 104 085
Sum finansielle anleggsmidler		<u>183 322 608</u>	<u>151 670 196</u>
Sum anleggsmidler		<u>186 143 902</u>	<u>154 932 846</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		160 230	0
Andre kortsiktige fordringer	5	17 232 351	216 642
Sum fordringer		<u>17 392 581</u>	<u>216 642</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andeler	6	180 671 986	230 125 977
Markedsbaserte obligasjoner	6	25 985 767	9 119 229
Unoterte aksjer og andeler	6	108 980 085	52 817 001
Sum investeringer		<u>315 637 838</u>	<u>292 062 206</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5, 13	73 002 653	23 081 062
Sum omløpsmidler		<u>406 033 073</u>	<u>315 359 911</u>
Sum eiendeler		<u>592 176 975</u>	<u>470 292 757</u>



Balanse			
Ola Rustad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 000 000	3 350 000
Overkurs	2	80 200	80 200
Annen innskutt egenkapital	2	21 258 600	21 258 600
Sum innskutt egenkapital		<u>23 338 800</u>	<u>24 688 800</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	386 168 962	349 390 789
Sum opptjent egenkapital		<u>386 168 962</u>	<u>349 390 789</u>
Sum egenkapital		<u>409 507 762</u>	<u>374 079 589</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	0	2 827 162
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>2 827 162</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	88 550 000	56 700 000
Gjeld til selskap i samme konsern	8	8 808 103	3 989 759
Sum annen langsiktig gjeld		<u>97 358 103</u>	<u>60 689 759</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 198	37 622
Betalbar skatt	4	1 765 823	2 750 819
Skyldig offentlige avgifter		72 210	49 046
Utbytte	2	32 000 000	25 000 000
Annen kortsiktig gjeld	13	51 419 880	4 858 760
Sum kortsiktig gjeld		<u>85 311 110</u>	<u>32 696 247</u>
Sum gjeld		<u>182 669 213</u>	<u>96 213 168</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>592 176 975</u>	<u>470 292 757</u>
Ola Rustad AS			Side 4



Balanse

Ola Rustad AS

Oslo, 31.08.2021
Styret i Ola Rustad AS

Jesper Holte
Styreleder
(sign)

Ole Dag Rustad
Styremedlem/daglig leder
(sign)

Ivar Andreas Strompdal
Styremedlem
(sign)

Carl-Erik Haavaldsen
Styremedlem
sign)



Ola Rustad AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte investeringer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer og andeler verdsettes etter laveste verdis prisnipp.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader. Utbytte fra datterselskap er klassifisert som finansinntekt.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Ola Rustad AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 2 - EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Innsk.kap- salg egne aksjer	Annen EK / (udekket tap)	Sum EK
Egenkapital 01.01.2020	3 350 000	80 200	21 258 600	349 390 789	374 079 589
Kapitalnedsettelse	-1 350 000				-1 350 000
Avsatt utbytte				-32 000 000	-32 000 000
Årsresultat				68 778 173	68 778 173
Egenkapital pr 31.12.2020	2 000 000	80 200	21 258 600	386 168 962	409 507 762

NOTE 3 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V

	<i>Antall</i>	<i>Pålydende</i>	<i>Bokført</i>
Selskapets aksjekapital 31.12.2020	100	20 000	2 000 000

<i>Selskapets aksjonærer 31.12.2020</i>	<i>Antall</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Rolle</i>
Ole Dag Rustad	70	70 %	Styremedlem, daglig leder/ adm dir
Elisabeth H. Rustad	15	15%	
Mona H. Rustad	15	15%	
<i>Sum</i>	100	<i>100 %</i>	



Ola Rustad AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 4 - SKATT

<i>Periodens skattekostnad fremkommer slik</i>	2020	2019
Betalbar skatt	1 765 823	2 998 989
Endring utsatt skatt	-2 827 162	2 827 162
Betalt kildeskatt utlandet	386 020	54 582
Periodisering skatt	124 085	-124 085
Skattekostnad på ordinært resultat	-551 233	5 756 648

<i>Betalbar skatt på årets resultat</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	68 226 940	76 823 209
Permanente forskjeller	-60 607 197	-63 598 829
Endring i midlertidige forskjeller	406 728	408 389
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	0	0
Grunnlag betalbar skatt, skattepliktig inntekt	8 026 470	13 632 769
Betalbar skatt, 22% / 23%	1 765 823	2 998 989

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	2020	2019
Betalbar skatt	1 765 823	2 998 989
Skattevirkning av avgitt konsernbidrag		248 170
Betalbar skatt i balansen	1 765 823	2 750 819

	Endring	31.12.2020	01.01.2020
Anleggsmidler	406 728	371 257	777 985
Netto midlertidige forskjeller	406 728	371 257	777 985
Aksjer, andeler og finansielle instrumenter	-28 845 790	-28 042 689	12 072 750
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-28 439 062	-27 671 432	12 850 735
Utsatt skatt / (skattefordel)	2 827 162	0	2 827 162

Selskapet har en utsatt skattefordel pr. 31.12.20 på kr 6 087 715.

Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Ola Rustad AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MV.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn / styrehonorar mv.	225 000	160 000
Arbeidsgiveravgift	22 725	22 560
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	247 725	182 560

	31.12.2020	31.12.2019
Bundne skattetrekkmidler	0	0

Som sikkerhet for selskapets skattetrekk er kr 100.000 sperret på selskapets driftskonto.

	2020	2019
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1

Mellomværende og renter aksjonær	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	5 359	0
	2020	2019
Renter på mellomværende	0	0

Kostnadsført godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon i regnskapsåret var kr 133 803 inkl mva.
Kostnadsført godtgjørelse til revisor for andre tjenester i regnskapsåret var kr 33 047 inkl mva.

Det er utbetalt styrehonorar til daglig leder med kr 45 000 samt km-godtgjørelse kr 14 249.

NOTE 6 - INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar 31.12.2020
Omløpsaksjer og -aksjefond	168 057 669	180 671 986	180 671 986	
Unoterte aksjer og andeler *)	134 855 854	108 980 085	108 980 085	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	28 276 226	25 985 767	25 985 767	
Sum investeringer	331 189 749	315 637 838	315 637 838	0

*)Unoterte aksjer og andeler er vurdert etter laveste verdis prinsipp



Ola Rustad AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler	Kontor	Leilighet	Bygg	Tekn. Inst.	Inventar	Sum
Kostpris pr 01.01.2020	1 466 152	955 000	19 363 047	409 931	30 946	22 225 076
Årets aktiveringer	0	0	0	18 344	0	18 344
Årets avgang	0	0	0	0	0	0
A. Kostpris pr 31.12.2020	1 466 152	955 000	19 363 047	428 275	30 946	22 243 420

Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.2020	193 220	125 300	18 490 361	122 600	30 945	18 962 426
Årets avskrivninger	25 400	16 500	387 200	30 600	0	459 700
Årets avgang	0	0	0	0	0	0
B. Akkumulert avskrivning pr 31.12.2020	218 620	141 800	18 877 561	153 200	30 945	19 422 126

A - B Bokført verdi 31.12.2020	1 247 532	813 200	485 486	275 075	1	2 821 294
Avskrivningssats	2 %	2 %	2 %	10%	33,33 %	0 %

NOTE 8 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG NÆRSTÅENDE

	Fordring	Renter
Ørn Utvikling AS	11 445 145	258 885
Tysk Boligeiendom AS	3 023 440	0
MMXL AS	3 402 063	8 395
Ricko Eiendom AS	11 310 906	247 735
SUM SELSKAP I SAMME KONSERN	29 181 554	515 015
Knatten Kna AS (nærstående)	1 666 303	40 218
SUM KONSERN OG NÆRSTÅENDE	30 847 857	555 233

	Gjeld	Renter
Pagnotto Invest AS	143 681	3 047
Bingen AS	1 187 980	18 249
Kalbakkveien 6 AS	7 476 443	79 378
SUM SELSKAP I SAMME KONSERN	8 808 103	100 674



Ola Rustad AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 9 - INVESTERINGER I DATTERSELSKAPER OG TILKNYTTET SELSKAP

Investering i datterselskaper	Aksjekapital	Eierandel	Resultat 100%	Egenkapital 100%	Bokført verdi
Gjedda Eiendom AS	100 000	75%	1 116 095	6 174 017	75 000
Bingen AS	1 012 000	100%	3 553 049	11 896 072	2 877 591
Ørn Utvikling AS	100 000	100%	829 564	4 455 324	1 505 875
Kalbakkveien 6 AS	1 000 000	100%	5 244 613	43 230 501	84 182 648
Tysk Boligeiendom AS	300 000	90%	4 032 832	16 329 323	16 007 337
Pagnotto Invest AS	250 000	100%	1 792	291 826	293 443
MMXL AS	30 000	100%	-5 023 985	13 667 182	14 157 540
RS Trommelservice AS	3 000 000	50%	163 328	7 594 804	1 505 791
Ricko Eiendom AS	100 000	100%	357	-518 330	1 869 527
Sum datterselskaper					122 474 752

NOTE 10- PANTSTILLELSER

Pantesikret gjeld	31.12.2020
Pantesikret gjeld	88 550 000

...som er sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	
Aksjer Kalbakkveien 6 AS	84 182 648
Sum bokført verdi av panteobjekter	84 182 648

I tillegg er eiendommen i MMXL AS stilt som sikkerhet for lånet i Handelsbanken for MNOK 45. Begge lånene forfaller innen 5 år.

NOTE 11 - SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / negativ avkastning finansinvesteringer består av:	2020	2019
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	7 368 475	13 622 724
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	15 016 830	11 820 559
Agio / disagio (urealisert og realisert)	0	0
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-46 990 392	38 927 328
Annen finansinntekt / finanskostnad	-3 002	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		224 999
Sum positiv / negativ avkastning på finansinvesteringer	-24 608 089	64 595 610



Ola Rustad AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 12 - Salg av datterselskap

Selskapet har i løpet av 2020 solgt datterselskapet Strada Vecchia AS som ga en gevinst på kr 84 262 624.

NOTE 13 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld består kr 51 045 935 av shortposisjoner på aksjer og indekser.

Kr 62 043 881 er stilt som sikkerhet for selskapets shortposisjoner.



Til generalforsamlingen i Ola Rustad AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Ola Rustad AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 68 778 173**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i «Årsberetningen», men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER. WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Adresse:
Postb. 1942 Vikta
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER. WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uttalelse om øvrige lovmessige krav.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021

PARTNER REVISJON AS



Harald Grønli Gran
Statsautorisert revisor

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET