



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 343 471
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VALLØVEIEN AS
Forretningsadresse:	c/o Eldar Sveinung Bergheimveien 9C 1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eldar Sveinung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		733 076	715 422
<b>Sum inntekter</b>		<b>733 076</b>	<b>715 422</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	146 180	146 180
Annen driftskostnad	3	218 365	590 177
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 545</b>	<b>736 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 531</b>	<b>-20 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		233	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233</b>	<b>101</b>
Annen finanskostnad		58 317	23 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 317</b>	<b>23 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 084</b>	<b>-23 180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>310 447</b>	<b>-44 115</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 172	31 002
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>248 275</b>	<b>-75 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>248 275</b>	<b>-75 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	248 275	-75 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>248 275</b>	<b>-75 117</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 291 922	4 438 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 291 922</b>	<b>4 438 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 291 922</b>	<b>4 438 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	315 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 647</b>	<b>218 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 647</b>	<b>218 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 672 569</b>	<b>4 656 113</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	243 565	-4 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 565</b>	<b>-4 710</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>343 565</b>	<b>95 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 221 832	4 534 823
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 221 832</b>	<b>4 534 823</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 221 832</b>	<b>4 534 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 000
Betalbar skatt	4	62 172	
Annen kortsiktig gjeld		45 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 172</b>	<b>26 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 329 004</b>	<b>4 560 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 672 569</b>	<b>4 656 113</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362796

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 343 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALLØVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Eldar Sveinung  
Bergheimveien 9C  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Sveinung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 343 471  
VALLØVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		733 076	715 422
<b>Sum inntekter</b>		<b>733 076</b>	<b>715 422</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	146 180	146 180
Annen driftskostnad	3	218 365	590 177
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 545</b>	<b>736 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 531</b>	<b>-20 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		233	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233</b>	<b>101</b>
Annen finanskostnad		58 317	23 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 317</b>	<b>23 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 084</b>	<b>-23 180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 172	31 002
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>248 275</b>	<b>-75 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>248 275</b>	<b>-75 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	248 275	-75 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>248 275</b>	<b>-75 117</b>



Organisasjonsnr: 993 343 471  
VALLØVEIEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

4 291 922

4 438 102

Sum varige driftsmidler

4 291 922

4 438 102

Sum anleggsmidler

4 291 922

4 438 102

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

7

315 000

Sum fordringer

315 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

65 647

218 011

Sum omløpsmidler

380 647

218 011

SUM EIENDELER

4 672 569

4 656 113

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

243 565

-4 710

Sum opptjent egenkapital

243 565

-4 710

Sum egenkapital

343 565

95 290

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

7

4 221 832

4 534 823

Sum annen langsiktig gjeld

4 221 832

4 534 823

Sum langsiktig gjeld

4 221 832

4 534 823



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 000
Betalbar skatt	4	62 172	
Annen kortsiktig gjeld		45 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 172</b>	<b>26 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 329 004</b>	<b>4 560 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 672 569</b>	<b>4 656 113</b>



Organisasjonsnr: 993 343 471  
VALLØVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Valløveien AS

Org.nr: 993 343 471

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Valløveien AS

Org.nr: 993 343 471

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	<b>Bygninger</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 169 002
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 169 002
Akk.avskrivning 31.12.2022	-877 080
Balanseført pr. 31.12.2022	4 291 922
Årets avskrivninger	146 180
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan	Saldo

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	62 172	0
Endring utsatt skatt	0	31 002
Årets totale skattekostnad	<u>62 172</u>	<u>31 002</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	310 447	-44 115
Endring i midlertidige forskjeller	42 136	33 951
Alminnelig inntekt	352 583	-10 164
Anvendt fremførbart underskudd	-69 982	0
Årets skattegrunnlag	<u>282 601</u>	<u>-10 164</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	62 172	0

---



## Valløveien AS

Org.nr: 993 343 471

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-4 711	95 289
Årsresultat	0	248 275	248 275
Egenkapital 31.12.2022	100 000	243 564	343 564

---

#### Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har en langsiktig gjeld til eier på kr. 4 221 832,-  
Lånet er sikret med 1. hånds pant i eiendommer.  
Det er belastet renter på lånet.

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordring gjelder tegningsblankett for aksjer i EHSI	315 000	0